



ИНН 8 6 0 8 0 5 6 8 4 4 - -

КПП 8 6 0 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Приложение № 1
к приказу ФНС России
от 26.02.2016 № ММВ-7-3/99@

Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки

1 - -

Налоговый период (код)

3 4

Отчетный год

2 0 1 6

Представляется в налоговый орган (код)

8 6 0 8

по месту нахождения (учета) (код)

2 1 0

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТА"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности ОКВЭД

7 0 . 3 2 .

Форма реорганизации
ликвидация (код)

-

ИНН/КПП реорганизованной
организации

- - - - - / - - - - -

Номер контактного телефона

- - - - -

на 0 0 4 страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на

- - -

листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю:**

1

1 - налогоплательщик

2 - представитель налогоплательщика

С А Ф Р О Н О В А

Е Л Е Н А

Е В Г Е Н Ь Е В Н А

(фамилия, имя, отчество* полностью)

- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись

Дата

1 5 . 0 3 . 2 0 1 7

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя- - - - -
- - - - -**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

-

на

-

страницах

с приложением
подтверждающих документов
или их копий на

-

листах

Дата представления
декларации

- . - . -

Зарегистрирована
за №

-

Фамилия, И.О.*

Подпись

* отчество указывается при наличии



ИНН 8 6 0 8 0 5 6 8 4 4 - -

КПП 8 6 0 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Сумма полученных доходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	210	6 6 5 7 7 9 8 - - - - -
за полугодие	211	1 2 5 4 3 0 1 5 - - - - -
за девять месяцев	212	2 1 1 7 4 4 2 4 - - - - -
за налоговый период	213	3 2 0 1 7 1 9 4 - - - - -
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	220	5 3 3 2 1 9 7 - - - - -
за полугодие	221	1 1 0 1 3 2 2 1 - - - - -
за девять месяцев	222	1 9 3 8 5 0 5 0 - - - - -
за налоговый период	223	3 0 5 4 5 7 4 8 - - - - -
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	1 4 7 0 3 0 8 - - - - -
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал (стр. 210 - стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0)	240	1 3 2 5 6 0 1 - - - - -
за полугодие (стр. 211 - стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0)	241	1 5 2 9 7 9 4 - - - - -
за девять месяцев (стр. 212 - стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0)	242	1 7 8 9 3 7 4 - - - - -
за налоговый период стр. 213 - стр. 223 - стр. 230, если стр. 213 - стр. 223 - стр. 230 > 0	243	1 1 3 8 - - - - -
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:		
за первый квартал (стр. 220 - стр. 210, если стр. 210 < стр. 220)	250	- - - - -
за полугодие (стр. 221 - стр. 211, если стр. 211 < стр. 221)	251	- - - - -
за девять месяцев (стр. 222 - стр. 212, если стр. 212 < стр. 222)	252	- - - - -
за налоговый период (стр. 223 - стр. 213, если стр. 213 < стр. 223)	253	- - - - -
Ставка налога (%):		
за первый квартал	260	1 5 . -
за полугодие	261	1 5 . -
за девять месяцев	262	1 5 . -
за налоговый период	263	1 5 . -
Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал (стр. 240 x стр. 260 / 100)	270	1 9 8 8 4 0 - - - - -
за полугодие (стр. 241 x стр. 261 / 100)	271	2 2 9 4 6 9 - - - - -
за девять месяцев (стр. 242 x стр. 262 / 100)	272	2 6 8 4 0 6 - - - - -
за налоговый период (стр. 243 x стр. 263 / 100)	273	1 7 1 - - - - -
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр. 213 x 1 / 100)	280	3 2 0 1 7 2 - - - - -



ИНН 8 6 0 8 0 5 6 8 4 4 - -

КПП 8 6 0 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Раздел 3. Отчет о целевом использовании имущества (в том числе денежных средств), работ, услуг, полученных в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования*

Код вида поступлений 1	Дата поступления / Срок использования (до какой даты) 2 / 5			Стоимость имущества, работ, услуг или сумма денежных средств / Сумма средств, срок использования которых не истек 3 / 6	Сумма средств, использованных по назначению в течение установленного срока / Сумма средств, использованных не по назначению или не использованных в установленный срок 4 / 7
112	01	01	2016	243547	48211
	31	12	2016		195336
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Итого по отчету				243547	48211
					195336

* Налогоплательщики, не получавшие имущество (в том числе денежные средства), работы, услуги в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования, Раздел 3 не представляют.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ВЕСТА",**

8608056844/860801001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 8608 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ВЕСТА", 8608056844/860801001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной
системы налогообложения, 1152017, 1, 34, 2016**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_USN_8608_8608_8608056844860801001_20170329_a02ead5a-5dca-4881-
9027-a77a801161a4
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

8608

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: ИФНС России по г. Когалыму ХМАО - Югры (Сасин Алексей Михайлович)

Форма раскрытия информации
организациями, осуществляющими деятельность в сфере
управлению многоквартирными жилыми домами

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	30.03.2017
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016г.
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016г.
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4	Бухгалтерский баланс за 2016год; Налоговая декларация УСН за 2016год.	-	Бухгалтерский баланс за 2016год; Налоговая декларация УСН за 2016год.	электронно
5	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению МКД по данным раздельного учета доходов и расходов)	рублей	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению МКД по данным раздельного учета доходов и расходов)	32 017 194,00
6	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказание услуг по управлению МКД по данным раздельного учета доходов и расходов)	рублей	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказание услуг по управлению МКД по данным раздельного учета доходов и расходов)	30 545 748,00
7	Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	рублей	Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	2 577 932,35
8	- тепловая энергия, в том числе:	рублей	Общая задолженность по тепловой энергии	0,00
9	- тепловая энергия для нужд отопления	рублей	Общая задолженность по тепловой энергии на нужды отопления	0,00
10	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	рублей	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	15 040,62
11	-горячая вода	рублей	Общая задолженность по горячей воде	0,00
12	-холодная вода	рублей	Общая задолженность по холодной воде	0,00
13	-водоотведение	рублей	Общая задолженность по водоотведению	19 922,92
14	-электрическая энергия	рублей	Общая задолженность по электрической энергии	0,00
15	-прочие ресурсы (услуги) вывоз бытовых стоков	рублей	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	2 542 968,81

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Веста"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) **628482, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, г. Когалым, ул. Дорожников, дом № 9, оф. 1**

Коды			
0710001			
Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Форма по ОКУД	0710001		
по ОКПО	32747723		
ИНН	8608056844		
по ОКВЭД	70.32		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	44	-	-
Запасы	1210	74	268	21
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	653	230	81
Финансовые и другие оборотные активы	1230	43 601	12 576	123
БАЛАНС	1600	44 372	13 074	225
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	1 817	(368)	(9)
Краткосрочные заемные средства	1510	2 080	-	-
Кредиторская задолженность	1520	40 266	13 442	235
Другие краткосрочные обязательства	1530	209	-	-
БАЛАНС	1700	44 372	13 074	225

Руководитель Сафронова Елена Евгеньевна
 (подпись) (расшифровка подписи)

18 января 2017



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая
Компания "Веста"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
32747723		
8608056844		
70.32		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Выручка	2110	33 575	12 672
Расходы по обычной деятельности	2120	(31 147)	(12 831)
Прочие доходы	2340	809	223
Прочие расходы	2350	(767)	(772)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(375)	(94)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2 095	(802)

Руководитель

**Сафронова Елена
Евгеньевна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 января 2017 г.



Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ВЕСТА",**

8608056844/860801001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 8608 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ВЕСТА", 8608056844/860801001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощённая бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710096, 0, 34, 2016

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VOUPR_8608_8608_8608056844860801001_20170321_bb24a028-5c60-
46aa-8e44-9fefae33a4a9
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

8608

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: ИФНС России по г. Когалыму ХМАО - Югры (Сасин Алексей Михайлович)