



**ПРИКАЗ**  
**КОМИТЕТА ФИНАНСОВ**  
**Администрации города Когалыма**

От «25» ноября 2025 года

№103-О

Об утверждении перечня налоговых расходов города Когалыма на 01.01.2026

В соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 19.08.2020 №1477 «Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов и оценки налоговых расходов города Когалыма»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить перечень налоговых расходов города Когалыма на 01.01.2026 согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела сводного бюджетного планирования Комитета финансов Администрации города Когалыма Л.М. Светличных.

Председатель Комитета финансов Администрации города Когалыма



М.Г.Рыбачок

Перечень налоговых расходов города Когалыма  
на 01.01.2026 года

№ п/п	Краткое наименование налогового расхода	Полное наименование налогового расхода	Реквизиты решения Думы города Когалыма, устанавливающего налоговые расходы (с указанием статьи, части, пункта, подпункта, абзаца)	Целевая категория налогоплательщиков, для которых предусмотрена налоговая льгота (категория организаций, ИП, физических лиц, которые могут применять налоговую льготу, пониженную налоговую ставку)	Целевая категория налогового расхода (социальная/стимулирующая/техническая)	Наименование муниципальной программы, наименования муниципальных правовых актов, определяющих цели социально-экономической политики города Когалыма, не относящихся к муниципальным программам, в целях реализации которых предоставляются налоговые расходы (налоговые льготы, пониженные налоговые ставки, освобождения и иные преференции)	Куратор налогового расхода
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обслуживания	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обслуживания	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 1 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обслуживания	Стимулирующая	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации и города Когалыма
2.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 2 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	Стимулирующая	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации и города Когалыма

3.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и просвещения	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и просвещения	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 3 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и просвещения	Стимулирующая	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление образования Администрации города Когалыма
4.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов культурного развития	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов культурного развития	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов культурного развития	Стимулирующая	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление культуры и спорта Администрации города Когалыма
5.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов общественного питания	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов общественного питания	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 5 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов общественного питания	Стимулирующая	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма
6.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов спорта	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов спорта	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 6 пункта 2 приложения 2	Собственники для земельных участков, предназначенных для размещения объектов спорта	Стимулирующая	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление культуры и спорта Администрации города Когалыма
7.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов воздушного транспорта	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов воздушного транспорта	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 7 пункта 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов воздушного транспорта	Стимулирующая	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры города Когалыма на период до 2035 года	МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма»

			приложения 2				
8.	Освобождение от земельного налога организаций, реализующих на территории города инвестиционные проекты, в размере не менее 100 (ста) миллионов рублей, в одной из сфер российской экономики, в том числе в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений, за исключением отдельных сфер и видов деятельности	Освобождение от земельного налога организаций, реализующих на территории города инвестиционные проекты, в размере не менее 100 (ста) миллионов рублей, в одной из сфер российской экономики, в том числе в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений, за исключением следующих сфер и видов деятельности: 1) игорный бизнес; 2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации); 3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа); 4) оптовая и розничная торговля; 5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта); 6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров (комплексов) и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов)), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории)	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.1. пункта 4 приложения 1	Организации, реализующие на территории города инвестиционные проекты	Стимулирующая	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в городе Когалыме»	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма

9.	Освобождение от земельного налога субъектов малого (среднего) предпринимательства, реализующих на территории города инвестиционные проекты	Освобождение от земельного налога субъектов малого (среднего) предпринимательства, реализующих на территории города инвестиционные проекты, в размере не менее 20 (двадцати) миллионов рублей, в соответствии с социально значимыми (приоритетными) видами деятельности	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.2. пункта 4 приложения 1	Субъекты малого (среднего) предпринимательства, реализующие на территории города инвестиционные проекты	Стимулирующая	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в городе Когалыме»	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма
10.	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных субъектов малого (среднего) предпринимательства	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных субъектов малого (среднего) предпринимательства в течение двух налоговых периодов с момента государственной регистрации в налоговом органе, использующих земельный участок и осуществляющих основную деятельность в соответствии с социально значимыми (приоритетными) видами деятельности	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.3. пункта 4 приложения 1	Вновь зарегистрированные субъекты малого (среднего) предпринимательства	Стимулирующая	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в городе Когалыме»	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма
11.	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных социально ориентированных некоммерческих организаций	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных социально ориентированных некоммерческих организаций в течение двух налоговых периодов с момента государственной регистрации в налоговом органе, использующих земельный участок и осуществляющих основную деятельность в соответствии с социально значимыми (приоритетными) видами деятельности	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.3. пункта 4 приложения 1	Вновь зарегистрированные социально ориентированные некоммерческие организации	Стимулирующая	План мероприятий («дорожная карта») по поддержке доступа немunicipальных организаций (коммерческих, некоммерческих) к предоставлению услуг (работ) в социальной сфере города Когалыма на 2023-2025 годы	Управление внутренней политики Администрации города Когалыма

12.	Освобождение от земельного налога управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков	Освобождение от земельного налога управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в отношении земельных участков, расположенных на территории индустриальных (промышленных) парков с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управляющая компания включена в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, определённым постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка исключены из указанного реестра, но не более пяти лет с даты включения	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.4. пункта 4 приложения 1	Управляющие компании индустриальных (промышленных) парков	Стимулирующая	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в городе Когалыме»	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации и города Когалыма
-----	---	--	---	---	---------------	--	---

13.	Освобождение от земельного налога управляющих компаний промышленных технопарков	Освобождение от земельного налога управляющих компаний промышленных технопарков в отношении земельных участков, расположенных на территории промышленных технопарков, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управляющая компания включена в реестр промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков, соответствующих требованиям, определенным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2019 № 1863 «О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков», до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором сведения о промышленном технопарке и управляющей компании промышленного технопарка исключены из указанного реестра, но не более пяти лет с даты включения.	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.5. пункта 4 приложения 1	Управляющие компании промышленных технопарков	Стимулирующая	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в городе Когалыме»	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма
14.	Пониженная налоговая ставка налога на имущество физических лиц для объектов, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	Пониженная налоговая ставка налога на имущество физических лиц для объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», пункт 7 приложения	Собственники объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	Стимулирующая	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма
15.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц представителей коренных малочисленных народов Севера	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц представителей коренных малочисленных народов Севера (ханты, манси, ненцы), проживающих и осуществляющих виды традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов на территории города Когалыма	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.1. пункта 2 приложения 2	Представители коренных малочисленных народов Севера	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление внутренней политики Администрации города Когалыма

16.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц участников трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц участников трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.3. пункта 2 приложения 2	Участники трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Отдел по социальным вопросам Администрации и города Когалыма
17.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.4. пункта 2 приложения 2	Бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Отдел по социальным вопросам Администрации и города Когалыма

18.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих трудоспособных лиц, осуществляющих уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих трудоспособных лиц, осуществляющих уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.5. пункта 2 приложения 2	неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление экономики Администрации и города Когалыма
19.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих инвалидов III группы	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих инвалидов III группы	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.6. пункта 2 приложения 2	Неработающие инвалиды III группы	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление экономики Администрации и города Когалыма
20.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неполных семей, воспитывающих детей в возрасте до 18 лет	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неполных семей, воспитывающих детей в возрасте до 18 лет	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.7. пункта 2 приложения 2	Неполные семья, воспитывающие детей в возрасте до 18 лет	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Управление образования Администрации города Когалыма

21.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц многодетных семей, воспитывающих трёх и более детей до 18 лет	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц многодетных семей, воспитывающих трёх и более детей до 18 лет	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.8. пункта 2 приложения 2	Многодетные семьи, воспитывающие трёх и более детей до 18 лет	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Отдел по социальным вопросам Администрации города Когалыма
22.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц ветеранов труда	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц ветеранов труда	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.9. пункта 2 приложения 2	Ветераны труда	Социальная	План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года	Отдел по социальным вопросам Администрации города Когалыма