

ПРОТОКОЛ
заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на
территории кадастровых кварталов 86:17:0010109, 86:17:0010114, 86:17:0010201,
86:17:0010204, 86:17:0010207, 86:17:0010209, 86:17:0010401, 86:17:0010403,
86:17:0010405, 86:17:0010603, 86:17:0010605, 86:17:0010606, 86:17:0010607,
86:17:0010608, 86:17:0010611, 86:17:0010612, 86:17:0010614, 86:17:0011001,
86:17:0011503, 86:17:0011506, 86:17:0011507, 86:17:0011510

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет
107
(место проведения заседания)

«11» августа 2026 г.

№ 1

Присутствовали:

Председатель комиссии:

И.о.председателя комитета по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Когалыма – Лучицкая Марина Валерьевна;

Секретарь комиссии:

Начальник отдела земельных ресурсов Комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации города Когалыма – Морозов Денис Александрович.

Члены комиссии:

1. Заместитель начальника управления земельных отношений Департамента по
управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
– Горбунов Александр Сергеевич.

2. Начальник Когалымского отдела Управления Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре –
Аглямова Эльвира Аннасовна.

3. Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города
Когалыма – Краева Ольга Витальевна;

4. Председатель ТСН СНТ «Буровик» - Шабанова Людмила Юрьевна.

Присутствовали: представители исполнителя комплексных кадастровых работ,
правообладатели земельных участков, входящих в территорию, на которой проводятся
комплексные кадастровые работы.

Повестка дня заседания:

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах
кадастровых кварталов, о порядке согласования местоположения границ земельных участков
и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Лучицкая Марина Валерьевна

2. Представление карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения
комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов и возражений, замечаний
заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Егоров Павел Олегович. - представитель исполнителя комплексных кадастровых

работ

3. Представление возражений заинтересованных лиц в отношении границ земельных участков, представление замечаний к проектам карт-планов территорий кадастровых кварталов.

Докладчик: Лучицкая Марина Валерьевна

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по повестки дня:

№ п/п	Наименование документа
1.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010109
2.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010114
3.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010201
4.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010204
5.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010207
6.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010209
7.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010401
8.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010403
9.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010405
10.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010603
11.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010605
12.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010606
13.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010607
14.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010608
15.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010611
16.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010612
17.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0010614
18.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0011001
19.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0011503
20.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0011506
21.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0011507
22.	Карта-план территории кадастрового квартала 86:17:0011510

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов, о порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Слушали: Лучицкую Марину Валерьевну

Краткое содержание выступления:

Лучицкая М.В. проинформировала о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах 22 кадастровых кварталов на территории города Когалыма в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии ППК «Роскадастр», разъяснила порядок согласования местоположения земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ предусмотренный статьей 42,10 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением Администрации города Когалыма от 15.12.2015 №3681. Извещение о проведения заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие, в том числе уведомления о завершении подготовки проекта карта – плана территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечила ознакомление

любых лиц с проектом карта-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

за	против	воздержались
единогласно	нет	нет

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:

Представление карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов и возражений, замечаний заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: Егорова Павла Олеговича - представителя исполнителя комплексных кадастровых работ.

Краткое содержание выступления:

Егоров П.О. сообщил о том, что были подготовлены и направлены в адрес согласительной комиссии проекты карт-планов территорий в отношении 22 кадастровых кварталов в городе Когалыме. Также сообщил, что для уточнения местоположения границ объектов недвижимости планируется выезд представителей ППК Роскадастр на территорию города Когалыма.

Решили: Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

за	против	воздержались
единогласно	нет	нет

Рассмотрение вопроса повестки дня №3:

Слушали:

Лучицкую М.В., которая сообщила, что в адрес согласительной комиссии обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проектах карт-планов территорий указанных кадастровых кварталов, за период с 17.07.2026 по 10.08.2026 года не поступали.

Если в течение тридцати пяти календарных дней после дня проведения первого заседания (с 12.08.2026 по 16.09.2026) в адрес согласительной комиссии поступят возражения заинтересованных лиц, председатель согласительной комиссии назначает дату, время и место нового заседания согласительной комиссии, а также обеспечивает организацию, проведение и документальное оформление результатов такого заседания согласительной комиссии в порядке, предусмотренном регламентом заседания согласительной комиссии.

Также Лучицкая М.В. сообщила, что в адрес ППК Роскадастр было направлено письмо Администрации города Когалыма от 23.07.2026 №1-исх-5757 о выявленных замечаниях, предложениях по проектам карт-планов территорий. На сегодняшний день информации об устранении замечаний в Администрацию города Когалыма не поступала.

Егорова П.О., который сообщил, что в настоящее время осуществляется сбор всех замечаний, предложений по проектам карт-планов территорий, которые будут устранены до следующего заседания согласительной комиссии с учетом возможных возражений по границам земельных участков со стороны собственников земельных участков.

Решили:

1. Принять информацию по третьему вопросу повестки дня к сведению.
2. Исполнителю комплексных кадастровых работ устранить выявленные замечания по картам-планам территорий.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

Подписи:

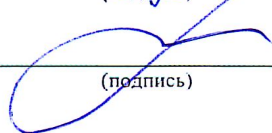
Председатель комиссии



(подпись)

М.В.Лучицкая
(ф.и.о.)

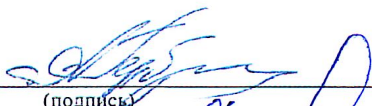
Секретарь комиссии



(подпись)

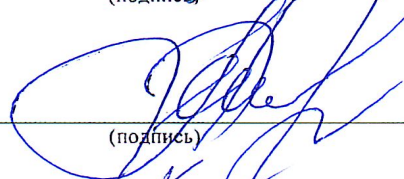
Морозов Д.А.
(ф.и.о.)

Члены комиссии



(подпись)

Горбунов А.С.
(ф.и.о.)



(подпись)

Аглямова Э.А.
(ф.и.о.)



(подпись)

Краева О.В.
(ф.и.о.)



(подпись)

Шабанова Л.Ю.
(ф.и.о.)