



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА КОГАЛЫМА»**

628486, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Дружбы Народов, дом 7, тел/факс. (34667) 93-708, (34667) 93-882, e-mail: uks24@yandex.ru, ОГРН 1108608000060, ИНН/КПП 8608054237/860801001

г. Когалым

«22» июня 2026 г.

АКТ № 1

проведения плановой документарной проверки регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами АО «Югра-Экология» в городе Когалыма

Место составления акта: ул. Дружбы Народов, д. 7, каб. 122, г. Когалым, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

На основании: приказа «О проведении плановой документарной проверки регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) АО «Югра-Экология» (далее – региональный оператор) в городе Когалыме от 15.06.2026 № 69-Пр-осн-44

Акт составлен: инженером 1 категории отдела городского хозяйства МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма» Тумачковой Екатериной Владимировной

Вид проверки: плановая

При составлении акта присутствовал(а):

Валов Станислав Валентинович, доверенность № 160/25 от 13.11.2025
(ФИО, основание)

Предмет проверки: исполнение региональным оператором «Правил осуществления деятельности региональным оператором по обращению с ТКО в Ханты-Мансийском автономном округе – Югры», утвержденных Постановлением Правительства Ханты-Мансийском автономном округе – Югры от 22.09.2017 № 351-рп

Период проверки: с 10 июня 2026 года по 20 июня 2026 года

Место проведения проверки: контейнерные площадки, расположенные в 13 микрорайоне города Когалыма

В ходе проведения проверки установлено следующее:

Согласно частям 1, 2 статьи 24.6 Федерального закона №89-ФЗ, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение ТКО на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

Акционерное общество «Югра-Экология» является единственным региональным оператором, осуществляющим сбор, транспортирование, обработку,

утилизацию, обезвреживание, захоронение ТКО на территории Ханты-Мансийского автономного округа в пределах зоны деятельности, определенной соглашением в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО.

Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение ТКО осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2025 № 293 «О порядке обращении с ТКО».

В соответствии со статьей 1 Федерального закона №89-ФЗ определено, что ТКО являются отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.

Согласно статье 24.7 Федерального закона №89-ФЗ собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления, оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа.

По информации от регионального оператора договоры с собственниками помещений в многоквартирных домах заключены на условия типового договора.

Для достижения целей проверки был проанализирован типовый договор на оказание услуг по обращению с ТКО с физическими лицами предоставленный Региональным оператором в рамках проверки.

С 01.02.2026 по 31.01.2027 действует договор № 29/2025 подписанный региональным оператором и Оператором (ООО «КомТрансАвто») на оказание услуг по сбору и транспортированию ТКО на территории ХМАО – Югры в пределах зоны деятельности регионального оператора по обращению с ТКО, определенной границами муниципального образования ХМАО – Югры город Когалым.

Исходя из предоставленной региональным оператором информации (№ 01-04-ЮЭ/16769 от 22.06.2026) с жителями микрорайона № 13 в г. Когалыма заключены прямые договоры на оказание услуг по обращению с ТКО, в связи с чем вывоз ТКО с контейнерных площадок производится в соответствии с температурным режимом и нормами, указанными п. 11 СанПиН 2.1.3684-21.

В результате проведенной проверки исполнения обязательств региональным оператором по обращению с ТКО нарушений по вывозу отходов согласно предоставленной информации не установлено.

Прилагаемые к акту документы:

1. Приказ МКУ «УКС и ЖKK г.Когалыма» от 15.06.2026 № 69-Пр-осн-44 «О проведении плановых документарных проверок регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами АО «Югра-Экология» в городе Когалыме» на 3 л. в 1 экз.;

2. Сопроводительное письмо АО «Югра-Экология» о направлении информации № 01-04-ЮЭ/16769 от 22.06.2026 на 1 л. в 1 экз.;

3. Копия Договора на оказание услуг с ООО «КомТрансАвто» от 22.08.2025 № 29-2025 на 41 л. в 1 экз.;

4. Типовой договор на оказание услуг по обращению с ТКО на 7 л. в 1 экз.;

5. Фотоматериалы о вывозе ТКО с контейнерных площадок МКР 13 г. Когалыма за период с 10.06.2026 по 20.06.2026 на 56 л. в 1 экз.;

6. График сбора и транспортирования ТКО г. Когалым на 22 л. в 1 экз.;

7. Маршрутные журналы транспортных средств, используемых для перевозки ТКО на 24 л. в 1 экз.

Подпись лица, составившего акт: _____

Е.В. Тумачкова

С актом ознакомлен, оригинал акта со всеми приложениями получил(а): _____

Руководитель обособленного подразделения г. Сургут АО «Югра-Экология»

Валов Станислав Валентинович

(фамилия, имя, отчество, должность, подпись представителя регионального оператора по обращению с ТКО)

С актом согласен(а) (не согласен(а): _____

Руководитель обособленного подразделения г. Сургут АО «Югра-Экология»

Валов Станислав Валентинович

(фамилия, имя, отчество, должность, подпись руководителя (уполномоченного представителя) регионального оператора по обращению с ТКО)