



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 16.05.2025

№ 1095

О внесении изменений
в постановление Администрации
города Когалыма
от 17.04.2023 №716

В соответствии со статьёй 42 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом города Когалыма:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 17.04.2023 №716 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в городе Когалыме» (далее – постановление) внести следующие изменения:

1.1. в преамбуле постановления слова «пункта 1.4 раздела 4 программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в городе Когалыме на 2023 год, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 02.12.2022 №2812» заменить словами «программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в городе Когалыме»;

1.2. таблицу 2 раздела 4 «Рекомендации по принятию контролируемыми лицами конкретных мер для обеспечения соблюдения обязательных требований» приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы города Когалыма



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Р.Я. Ярема

Сертификат

00F7A71A7A1F35C63679E0059D951A1C25

Владелец Ярема Роман Ярославович

Действителен с 19.07.2024 по 12.10.2025

**Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 16.05.2025 № 1095**

Таблица 2

№ п/п	Обязательное требование	Положение нормативного правового акта
1.	Использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	абзац 2 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации
2.	Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством	абзац 3 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации
3.	Осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности	абзац 4 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации
4.	Своевременно приступать к использованию земельных участков	абзац 5 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации
5.	Своевременно производить платежи за землю	абзац 6 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации
6.	Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности	абзац 7 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации
7.	Не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы	абзац 8 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации
8.	Не препятствовать организации - собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организаций в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф	абзац 9 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации
9.	В случае обнаружения пожара на земельном участке, используемом для сельскохозяйственного производства, немедленно уведомить пожарную охрану и оказывать ей содействие при тушении пожара на данном земельном участке	абзац 10 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации