



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «06» октября 2020 г.

№ 15

О назначении публичных слушаний  
по проекту решения Думы города  
Когалыма «О внесении изменений в  
решение Думы города Когалыма  
от 29.06.2009 №390-ГД»

Руководствуясь статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 17.06.2020 №425-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД» (далее – Проект).

2. Срок проведения публичных слушаний составляет с 07.10.2020 по 09.11.2020.

3. Провести собрание участников публичных слушаний 09.11.2020.

Место проведения - здание Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7, кабинет 300.

Время начала публичных слушаний - 18.00 часов по местному времени.

4. Определить организатором за подготовку и проведение публичных слушаний Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма (далее - Организатор).

5. Председательствующим на публичных слушаниях – первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

6. Организатору:

6.1. в срок до 07.10.2020 подготовить и опубликовать в газете «Когалымский вестник» оповещение о проведении публичных слушаний в соответствии с требованиями статьи 7 Порядка организация и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, утверждённого решением Думы города Когалыма от 17.06.2020 №425-ГД.

6.2. в срок до 13.10.2020 разместить материалы публичных слушаний, Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

6.3. Открыть экспозицию Проекта с даты размещения материалов публичных слушаний на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)) и провести до 09.11.2020 включительно.

Экспозиция Проекта проводится по адресу: холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7.

Посещение экспозиции Проекта осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.

6.4. Осуществлять консультирование посетителей экспозиции Проекта в устной форме представителями Организатора, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы.

6.5. Принять предложения и замечания по проекту с 13.10.2020 по 23.10.2020 в письменной форме в адрес Организатора посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6.6. в срок до 13.11.2020 подготовить протокол о результатах публичных слушаний;

6.7. в срок до 18.11.2020 опубликовать в газете «Когалымский вестник» и в сети интернет на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)) заключение по результатам публичных слушаний.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Глава города Когалыма



Н.Н.Пальчиков



Приложение  
к постановлению главы  
города Когалыма  
от 06.10.2020 №15

Проект  
вносится главой города Когалыма



**РЕШЕНИЕ**  
**ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА**  
**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений  
в решение Думы города Когалыма  
от 29.06.2009 №390-ГД

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.06.2019 №151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты», СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», утвержденным постановлением Госстроя России от 30.12.1999 №94, рассмотрев Проект внесенный изменений в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма, утвержденные решением Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД, учитывая результаты публичных слушаний от 09.11.2020, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки территории города Когалыма» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В части 1 статьи 4 после слова «заказчика» дополнить словами «или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 года №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика»;

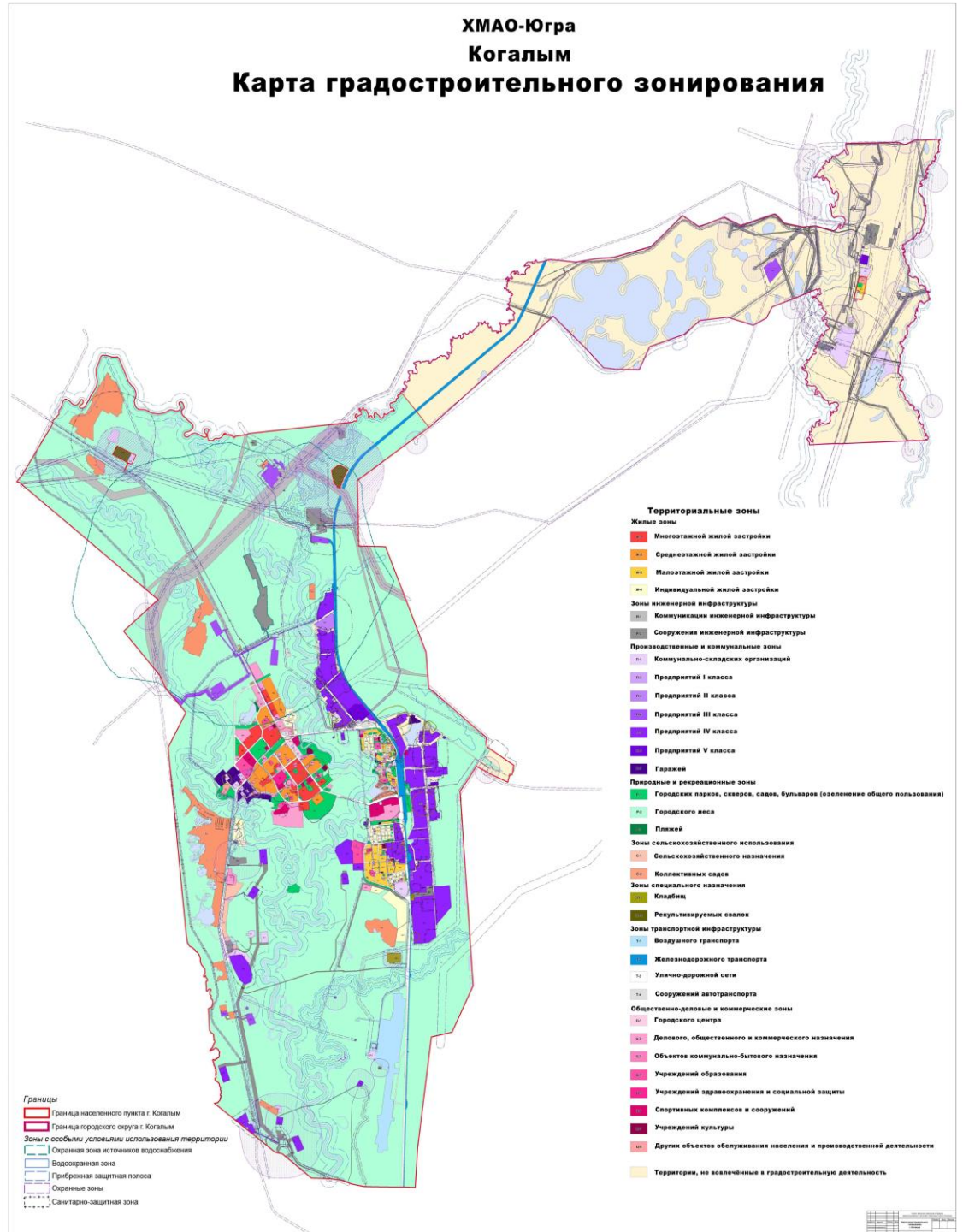
1.2. Статью 21 «Карта градостроительного зонирования» Правил изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению;

2. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник».

Председатель  
Думы города Когалыма  
\_\_\_\_\_ А.Ю.Говорищева

Глава  
города Когалыма  
\_\_\_\_\_ Н.Н.Пальчиков

## Статья 21. Карта градостроительного зонирования



**ПОРЯДОК**  
учёта предложений по проекту решения  
и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения по проекту решения принимаются со дня принятия решения о проведении публичных слушаний до подписания протокола публичных слушаний.

В том случае, если предложения поступили после проведения публичных слушаний по проекту решения, они подлежат рассмотрению Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

2. Предложения и замечания по существу проекта решения представляются в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма в письменной форме (в Администрацию города Когалыма по адресу: город Когалым, улица Дружбы народов, дом 7) или в форме электронного документа на адрес электронной почты: delo@admkogalym.ru с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя города, внесшего предложения по обсуждаемому проекту. Если инициатором предложения выступает коллектив граждан по месту работу или по месту жительства, то предложения оформляются в виде протокола соответствующего собрания с указанием времени, даты, места проведения собрания, подписанного председательствующим и секретарем собрания.

3. Поступающие предложения подлежат обязательной регистрации в журнале учёта предложений по проекту решения и направлению в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

4. Все поступившие предложения по проекту решения подлежат рассмотрению и обсуждению на публичных слушаниях, а в случае, указанном в пункте 1 настоящего Порядка, - рассмотрению Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

5. Результат рассмотрения и обсуждения письменных и устных предложений заинтересованных лиц по проекту решения подлежит включению в заключение Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

---

**ЖУРНАЛ**  
учёта предложений по проекту решения

№ п/н	Дата регистрации	Ф.И.О. гражданина, адрес (наименование, место нахождения организации)	Суть предложения	Примечание
1	2	3	4	5