



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 20.05.2026

№ 10

О назначении общественных обсуждений
по проекту решения Думы города Когалыма
«О внесении изменений
в решение Думы города Когалыма
от 20.06.2018 №204-ГД»

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 17.06.2020 №425-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД» (далее – Проект) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Определить:

2.1. срок проведения общественных обсуждений с 01.06.2026 по 01.07.2026;

2.2. организатора общественных обсуждений – организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту решения (далее - оргкомитет) согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить:

3.1. место проведения экспозиции Проекта - холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма, расположенного по адресу: город Когалым, ул. Дружбы Народов, 7;

3.2. дни и время посещения экспозиции Проекта с понедельника по пятницу с 01.06.2026 по 01.07.2026, с 08.30 до 12.30 часов и с 14.00 до 17.00 часов;

3.3. сроки приема предложений и замечаний по Проекту с 01.06.2026 по 01.07.2026;

3.4. предложения и замечания представляются в письменной форме по адресу: город Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет 122 и в форме

электронного документа на адрес электронной почты glonas2@yandex.ru, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта;

3.5. консультации по экспозиции Проекта с понедельника по пятницу с 01.06.2026 по 01.07.2026, с 08.30 до 12.30 часов и с 14.00 до 17.00 часов по адресу: город Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет 122 до 17.00.

4. Оргкомитету по проведению общественных обсуждений:

4.1. разместить материалы общественного обсуждения (проект решения согласно приложению 1 к Постановлению) и оповещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал) до 01 июня 2026 года;

4.2. предоставить в Думу города Когалыма заключение по результатам общественных обсуждений;

4.3. Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Едином портале до 10 июля 2026 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему, оповещение о проведении общественных обсуждений 01 июня 2026 года в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Т.А. Агадуллин

Сертификат

00D01A48B5C4A9BB7936F5F693EFAC3445

Владелец Агадуллин Тимур Акрамович

Действителен с 11.03.2026 по 04.06.2027

Приложение 1
к постановлению главы
города Когалыма
от 20.05.2026 № 10

РЕШЕНИЕ
ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
« ___ » _____ 20__ г.

О внесении изменений
в решение Думы города Когалыма
от 20.06.2018 №204-ГД

В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Когалыма, учитывая результаты публичных слушаний от « ___ » _____.2026, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД «Об утверждении правил благоустройства территории города Когалыма» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В преамбуле Правил после слов «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» дополнить словами «от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,»;

1.2. в части 1 статьи 1 Правил после слов «от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» дополнить словами «от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,»;

1.3. в части 12 статьи 3 Правил слово «отдел» заменить словом «управление»;

1.4. в статье 4 Правил:

1.4.1. пункт 16.1 части 16 после слова «осуществлять» дополнить словами «без договора аренды части земельного участка, оформленного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации»,»;

1.4.2. в части 18 слова «от 14.05.2008 №1099 «О создании комиссии и утверждении Положения о вывозе бесхозного автотранспорта или иного бесхозного движимого имущества, находящегося в границах города Когалыма»» заменить словами «от 26.07.2024 №1404 «О создании Комиссии по выявлению, учету, перемещению, хранению и утилизации бесхозных, брошенных транспортных средств на территории города Когалыма и утверждении Порядка выявления, учета, перемещения, хранения и утилизации бесхозных, брошенных транспортных средств на территории города Когалыма» (вместе с «Положением о комиссии по выявлению, учету,

перемещению, хранению и утилизации бесхозных, брошенных транспортных средств на территории города Когалыма)»»»»;

1.5. в части 3 статьи 6 Правил слова «СП 113.13330.2016» заменить словами «СП 113.13330.2023»;

1.6. в части 5 статьи 11 Правил слова «от 22.10.2013 №2243р» заменить словами «от 01.07.2022 №1733/р»;

1.7. в части 10 статьи 12 Правил слово «отдела» заменить на слово «управления»;

1.8. в части 9 статьи 13 Правил после слов «(жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации),» дополнить словами «объектов туристской индустрии,»;

1.9. в статье 14 Правил:

1.9.1. в части 2 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.9.2. в части 33 слово «отдел» заменить словом «управление»;

1.10. в части 2 статьи 17 Правил слово «отдела» заменить словом «управления»;

1.11. в части 4 статьи 19 Правил слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.12. в части 9 статьи 21 Правил слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.13. в части 5 статьи 22 Правил слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.14. в пункте 18.6 части 18 статьи 23 Правил слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.15. в статье 24 Правил:

1.15.1. в частях 3, 10 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.15.2. в части 16 слова «от 14.11.2017 №2354» заменить словами «от 20.12.2024 №2522»;

1.15.3. в части 17 после слов «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме»,» дополнить словами «утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 20.12.2024 № 2522,»;

1.16. в части 1 статьи 25 Правил:

1.16.1. после слов ««Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» дополнить словами «частью 6 статьи 42 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,»;

1.16.2. после слова «вправе» дополнить словами «в соответствии с Уставом города Когалыма»;

1.16.3. слова «работ, таких как работы по благоустройству территорий городского округа.» заменить словами «для городского округа работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения.»;

1.17. дополнить Правила статьей 26 следующего содержания:

«Статья 26. Правила размещения и внешнего оформления нестационарных торговых объектов.

1. Размещение (установка) нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов оказания бытовых услуг, услуг общественного питания на земельных участках и муниципальном имуществе (части автомобильной дороги), в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 28.05.2020 №928 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма».

2. Размещение (установка) нестационарных торговых объектов, сооружений общественного, торгового, производственного или иного назначения на земельных участках, находящихся в частной собственности (в том числе долевой), осуществляется в соответствии с федеральным законодательством с учетом соблюдения общих требований к месту размещения и внешнему виду некапитальных строений, сооружений, установленных приложением 2 к настоящим Правилам.

3. Размещение (установка) нестационарных торговых объектов, сооружений на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляется при наличии согласия собственников общего имущества в многоквартирном доме, полученного и оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, а также при соблюдении общих требований к месту размещения и внешнему виду некапитальных строений, сооружений, установленных приложением 2 к настоящим Правилам.

4. Обязательным условием размещения нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма является наличие согласованного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма эскизного проекта некапитального строения, сооружения.

Соблюдение хозяйствующими субъектами общих требований к месту размещения и внешнему виду нестационарных торговых объектов, установленных приложением 2 к настоящим Правилам, определяется при согласовании эскизного проекта.

5. Нестационарные торговые объекты вне зависимости от принадлежности земельных участков и имущества, на которых они размещаются, должны изготавливаться в заводских условиях в соответствии с эскизным проектом.

Размещение (установка) нестационарных торговых объектов вне зависимости от принадлежности земельных участков и имущества, на которых они размещаются, должно соответствовать требованиям технических регламентов о безопасности зданий и сооружений, пожарной безопасности (включая требования по соблюдению противопожарных разрывов), требованиям градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических и иных правил, нормативов и ГОСТов, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения,

требованиям к освещенности, электромагнитному излучению, правилам устройства электроустановок.

Размещение (установка) нестационарных торговых объектов не должно мешать пешеходному движению по тротуарам, передвижению автотранспорта по предусмотренным для такого передвижения проездам, а также проезду пожарной техники к капитальным объектам, нарушать условия инсоляции территорий и помещений, рядом с которыми они расположены и к которым предъявляются нормативные требования по инсоляции.

Размещение (установка) нестационарных торговых объектов в целях оказания услуг общественного питания допускается при наличии системы автономного водоснабжения с привозной водой, наличии биотуалета в некапитальных строениях, сооружениях или договора на пользование туалетом в капитальном здании, находящемся рядом.

Нестационарные торговые объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания типа торговых палаток, иных сборно-разборных конструкций и передвижных сооружений допускается размещать на территориях пешеходных зон, в парках, скверах, на бульварах, площадях, набережных, парковочных пространствах, если торговля организуется в рамках проводимых праздничных ярмарок (массовое скопление граждан в период продолжительных праздничных дней), городских мероприятий (кратковременные мероприятия городской, окружной, федеральной значимости) на период проведения данных мероприятий.

6. Нестационарные торговые объекты (за исключением шатров, навесов, прилавков, иных сборно-разборных конструкций) должны соответствовать следующим требованиям, предъявляемым к основным параметрам, внешнему виду, цветовому решению и материалам, применяемым в отделке:

общая площадь должна составлять не более 50 кв.м. Размещение нестационарных торговых объектов с целевым (функциональным) назначением (периодическая печать, мороженое, прохладительные безалкогольные напитки (за исключением пива и напитков, изготовленных на его основе)) допускается площадью до 20 кв.м.;

количество этажей - не более одного;

высота от уровня прилегающей территории - не более 5 м (при сгруппированном размещении нескольких нестационарных объектов они должны иметь одинаковую высоту, а при переменной высоте или при наличии выступающих над основной высотой элементов должны создавать ритмически повторяющийся рисунок силуэта);

высота внутренних помещений - не менее 2,5 м;

наличие подсветки с энергоэкономичными источниками света по периметру фасада объекта;

облицовка внешних поверхностей (фасадов), включая корпус, фриз, декоративные колонны и элементы, информационные поверхности, осуществляется композитными панелями или кассетным сайдингом нейтральных цветов - серого и его оттенков (не допускается применение для изготовления и облицовки кирпича, блоков, бетона, профлиста, рулонной и шиферной кровли; допускается использование в облицовке вставок из натурального дерева, в том числе реечных, а также фризовых частей);

конструкция нестационарного объекта может предусматривать козырек с покрытием из светопрозрачного или тонированного материала;

наличие витрин (на главном фасаде размером не менее 50% от его общей площади) со стеклопакетами из витринного стекла (простого или тонированного) с защитным покрытием (пленкой). Дополнительными элементами устройства и оборудования окон и витрин являются: декоративные решетки, защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи), ограждения витрин. Устройство и оборудование окон и витрин должны иметь единый цветовой и стилистический характер в соответствии с архитектурным решением фасада;

наличие конструкции с информацией о наименовании объекта (размещается в границах фриза, а также над входной группой либо торговым окном нестационарного объекта в виде надписи из объемных световых букв или плоских букв, расположенных на небольшом расстоянии от плоскости, или просечных букв), а также вывески с информацией о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адрес) и режиме ее работы, оформленной в соответствии с требованиями, установленными Порядком размещения и содержания информационных конструкций на территории города Когалыма (приложение 1 к настоящим Правилам).

Отделочные материалы нестационарных торговых объектов должны быть сертифицированы, отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности.

Нестационарные торговые объекты должны находиться в надлежащем санитарном и техническом состоянии. Надлежащее состояние внешнего вида нестационарных торговых объектов подразумевает: целостность конструкций и элементов облицовки; отсутствие механических повреждений; наличие покрашенного каркаса; отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах конструкций; отсутствие на всех частях и элементах наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений; наличие наружной подсветки в темное время суток.

7. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

1) в арках зданий, на элементах благоустройства, площадках (для отдыха, детских, спортивных) и ближе 15 м от таких площадок;

2) на автостоянках, в том числе на земельных участках, находящихся в частной собственности под объектами общественного, торгового, производственного или иного назначения, если количество парковочных мест в границах данного земельного участка является недостаточным - меньшим чем требуется по расчету для объектов капитального строительства, размещенных на данном земельном участке;

3) на тротуарах, газонах и прочих объектах озеленения, кроме нестационарных торговых объектов, размещенных на территориях парков, скверов и набережных, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма;

4) на инженерных сетях и коммуникациях, в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций без согласия собственников и правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

5) в красных линиях (полосах отвода) автомобильных дорог общего пользования;

6) ближе 15 м от окон жилых помещений и витрин коммерческих предприятий;

7) вплотную к пешеходной зоне, если ее ширина менее 3 м;

8) в случае если расстояние от края проезжей части (улицы, дороги, проезда, в том числе расположенного на придомовой территории) до нестационарного торгового объекта составляет менее 3 м;

9) в случае, если размещение нестационарного торгового объекта препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объектам энергоснабжения и освещения, колодцам, кранам, гидрантам);

10) в случае, если при размещении нестационарного торгового объекта будут нарушены требования обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения и инвалидов;

11) в случае, если при размещении нестационарного торгового объекта не соблюдены общие требования к месту размещения и внешнему виду нестационарных торговых объектов, установленные приложением 2 к настоящим Правилам.

8. Запрещается:

1) установка нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов оказания бытовых услуг, услуг общественного питания на земельных участках и имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Когалыма, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма и с нарушением требований, установленных приложением 2 к настоящим Правилам;

2) установка нестационарных торговых объектов без согласования управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма эскизного проекта нестационарного торгового объекта;

3) возведение при нестационарных торговых объектах пристроек, загоронок, решеток, навесов и оборудования, не предусмотренного эскизным проектом;

4) складирование тары, поддонов, уборочного инвентаря и прочих подобных элементов на прилегающей территории и на крыше нестационарного торгового объекта;

9. Требования к нестационарным торговым объектам на территории парков, скверов и набережных:

1) внешнее оформление нестационарных торговых объектов, размещаемых на территориях парков, скверов и набережных, должно быть исполнено в экостиле, с использованием материалов облицовки нейтральных цветов - серого и его оттенков, натурального дерева или материалов, имитирующих натуральное дерево по цвету и фактуре;

2) общая концепция внешнего оформления нестационарных торговых объектов на территории парков, скверов и набережных приведена в приложении 2 к настоящим Правилам.

При наличии готового эскизного проекта нестационарного торгового объекта определенного типа в составе проектной документации по парку, скверу или набережной некапитальное строение, сооружение должно соответствовать имеющемуся проекту;

3) нестационарный торговый объект должен быть оснащен вывеской с информацией о специализации объекта, наименовании хозяйствующего субъекта, режиме работы; урной для сбора мусора;

4) не допускается размещение на прилегающей территории к нестационарному торговому объекту дополнительных конструкций и оборудования, а также рекламных носителей;

5) допускается использование автономных генераторных установок (не более 5 кВт) в качестве резервного источника питания на случай аварийного отключения электроэнергии в летний и зимний периоды.

Использование генераторных установок как дополнительного источника питания к основной сети не допускается.

1.18. Дополнить Правила приложением 2 согласно приложению к настоящему решению Думы города Когалыма.

1.19. приложение к Правилам считать Приложением 1.

1.20. В приложении к Правилам (далее – Порядок):

1.20.1. в статье 1:

1.20.1.1. в части 2 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.1.2. в пункте 2.1. части 2 после слов «О государственном языке Российской Федерации,» дополнить словами «от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей»;

1.20.1.3. часть 2 дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. Информация, размещаемая на информационных конструкциях (вывесках), предназначенная для публичного ознакомления потребителей, должна быть выполнена на русском языке как государственном языке Российской Федерации, за исключением случаев использования фирменных наименований, товарных знаков, знаков обслуживания, а также других случаев, предусмотренных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, требованиями технических регламентов в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании», актами, составляющими право Евразийского экономического союза.»;

1.20.1.4. в части 6 слова «организацией, индивидуальным предпринимателем» заменить словами «физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом»;

1.20.1.5. в части 7:

1.20.1.5.1 в абзаце первом слова «организации, индивидуального предпринимателя» заменить словами «физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица»;

1.20.1.5.2. в абзаце втором слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.1.6. в части 8 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.1.7. в пункте 10.2 части 10 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.2. в статье 2:

1.20.2.1. в части 2 слова «организация, индивидуальный предприниматель» заменить словами «физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо»;

1.20.2.2. в части 3 слова «Организации, индивидуальные предприниматели» заменить словами «Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица»;

1.20.2.3. в части 6 слова «Организация, индивидуальный предприниматель» заменить на слова «Физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо», слова «организациями, индивидуальными предпринимателями» заменить словами «физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами»;

1.20.2.4. в части 7 слово «отделом» заменить словом «управлением», слова «организаций, индивидуальных предпринимателей» заменить словами «физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц»;

1.20.2.5. в пункте 10.2 части 10:

1.20.2.5.1. в абзаце первом слова «организациями, индивидуальными предпринимателями» заменить словами «физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами», слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.2.5.2. в абзаце третьем слова «организациями, индивидуальными предпринимателями» заменить словами «физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами»;

1.20.2.6. в части 13 слова «Организации, индивидуальные предприниматели» заменить словами «Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица»;

1.20.2.7. в пункте 13.1 части 13 слово «отделом» заменить словом «управлением», слова «организация, индивидуальный предприниматель» заменить словами «физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо»;

1.20.2.8 в пункте 13.2 части 13 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.3. в пунктах 1, 3 статьи 3 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.4. в статье 4:

1.20.4.1. в части 1 слова «организация или индивидуальный предприниматель» заменить словами «физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо»;

1.20.4.2. в части 2 слова «одной организации, индивидуального предпринимателя» заменить словами «одного физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица»;

1.20.4.3. в части 5 слова «организаций, индивидуальных предпринимателей» заменить словами «физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц»;

1.20.5. в статье 5:

1.20.5.1. в части 1 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.20.5.2. в части 2:

1.20.5.2.1. в абзаце 1 слово «отдел» заменить словом «управление»;

1.20.5.2.2. в абзаце 2 слово «отдела» заменить словом «управления»;

1.20.6. в пункте 1) части 1 статьи 7 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.21. в приложении к Порядку:

1.21.1. в пункте 3:

1.21.1.1. в абзаце первом слова «Организация, индивидуальный предприниматель» заменить словами «Физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо», слова «организациями, индивидуальными предпринимателями» заменить словами «физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами»;

1.21.1.2. в абзаце втором слово «отделом» заменить словом «управлением», слова «организаций, индивидуальных предпринимателей» заменить словами «физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц»;

1.21.2. в пункте 5:

1.21.2.1. в абзаце первом слова «организациями, индивидуальными предпринимателями» заменить словами «физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами», слово «отделом» заменить словом «управлением»;

1.21.2.2. в абзаце третьем слова «организациями, индивидуальными предпринимателями» заменить словами «физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами»;

1.21.3. в пункте 15 слово «отделом» заменить словом «управлением»;

2. Опубликовать настоящее решение и приложения к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU.

Председатель
Думы города Когалыма

_____ А.Ю.Говорищева

Глава
города Когалыма

_____ Т.А.Агадуллин

Приложение 2 к Правилам
благоустройства территории города Когалыма

Дополнительные требования к месту размещения и внешнему виду
нестационарных торговых объектов

Раздел I. Общие положения

1. Дополнительные требования к месту размещения и внешнему виду нестационарных торговых объектов применяются к нестационарным торговым объектам, размещаемых на территории города Когалыма, за исключением нестационарных торговых объектов, размещенных до утверждения настоящего приложения.

2. Основные понятия (рисунок 1):

(1) Допустимая зона размещения - территория, где разрешена установка нестационарного торгового объекта (далее - НТО).

(2) Участок размещения - участок территории, занимаемый НТО.

(3) Торговый фронт - фасад НТО, где размещены торговое окно киоска или входная дверь павильона, а также сторона, на которую ориентированы торговое окно или прилавок торговой палатки.

(4) Светопрозрачные конструкции - окна, витрины, стеклянные входные двери, витражи, стеклянные элементы фасадов, атриумы и другие конструкции, предназначенные для естественного освещения.

(5) Конструкция - информационная конструкция, расположенная на глухом фасаде.

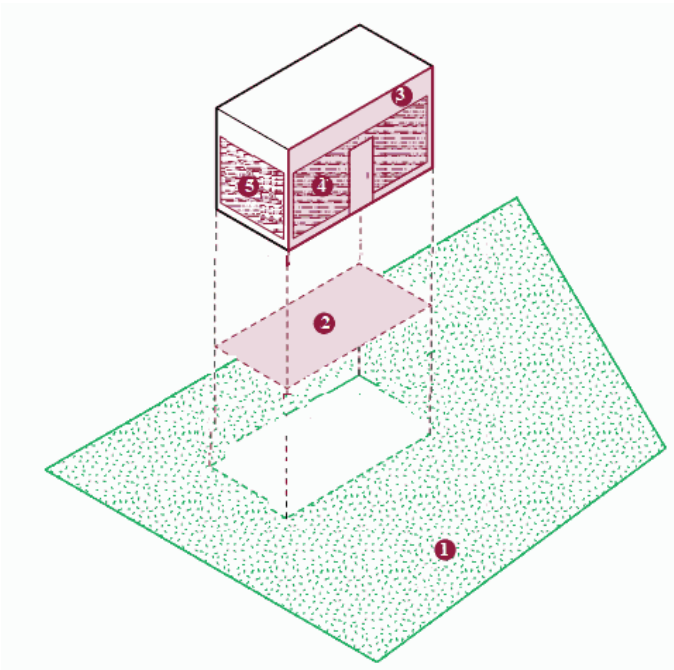


Рисунок 1.

Раздел II. Размещение НТО

1. Размещение НТО относительно зданий и сооружений (рисунок 2):

(1) Минимальное расстояние от НТО до глухих фасадов зданий, ориентированных на центральные городские улицы (или хорошо просматриваемых с них) - 6 м.

(2) Минимальное расстояние от НТО до окон жилых помещений и витрин коммерческих предприятий - 15 м

(3) Недопустимо размещать НТО напротив входов в здания. От границ входных дверей необходимо отступать в сторону не менее 5 м.

(4) Запрещено размещать НТО на расстоянии менее 50 м от наружных стен технических сооружений (например, газорегуляторных пунктов, канализационных насосных станций, тепловых пунктов и др.) (за исключением размещенных нестационарных торговых объектов до утверждения настоящего приложения).

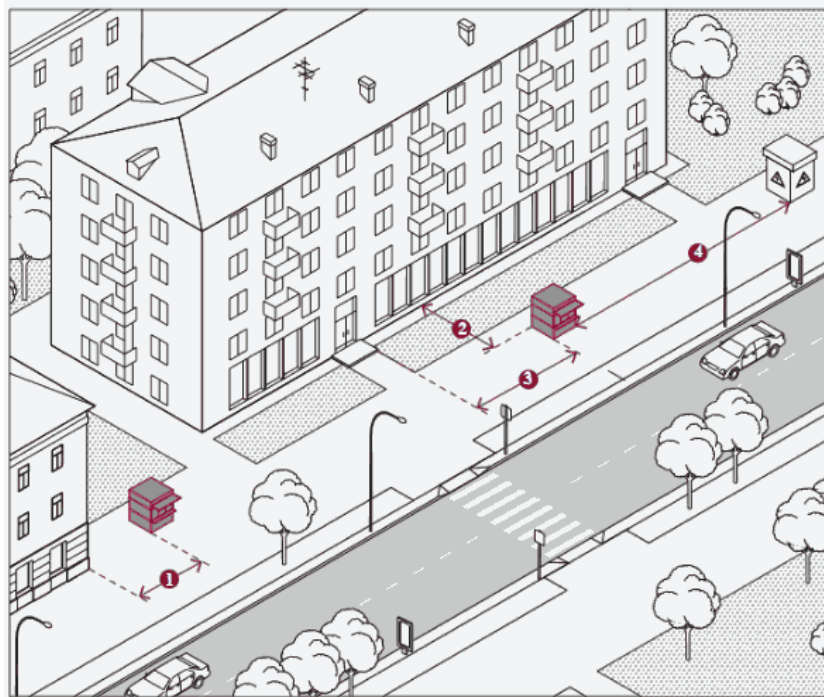


Рисунок 2.

2. Размещение НТО относительно элементов улично-дорожной сети (рисунок 3):

(1) Минимальное расстояние от НТО до границы пешеходного перехода - 5 м.

(2) На нерегулируемых перекрестках, в местах примыкания второстепенных и внутренних проездов к дорогам, на нерегулируемых пешеходных переходах не допускается размещать НТО в пределах треугольников видимости для условий «пешеход – транспорт» и «транспорт – транспорт». Относительно хода движения автотранспорта НТО следует размещать после пешеходного перехода, чтобы не закрывать обзор водителю.

(3) На всех перекрестках минимальное расстояние от НТО до пересечения проезжих частей - 10 м.

(4) Минимальное расстояние от НТО до границы проезжей части - 3 м.

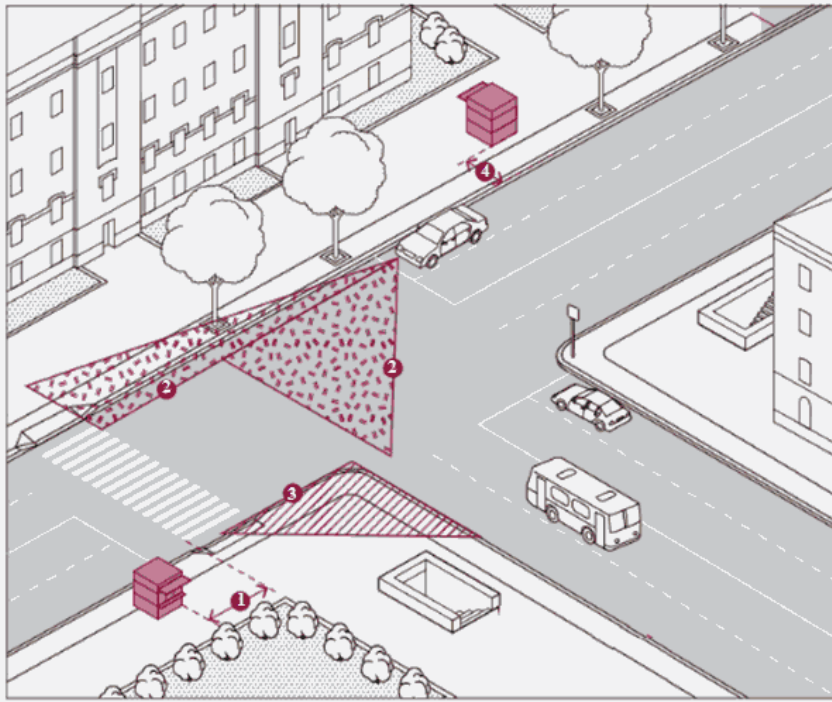


Рисунок 3.

3. Размещение НТО относительно элементов благоустройства (рисунок 4):

(1) Минимальное расстояние от НТО до ограждений - 1 м.

(2) Минимальное расстояние от НТО до опор освещения и дорожных знаков - 1 м.

(3) Минимальное расстояние от НТО до урн - 0,4 м.

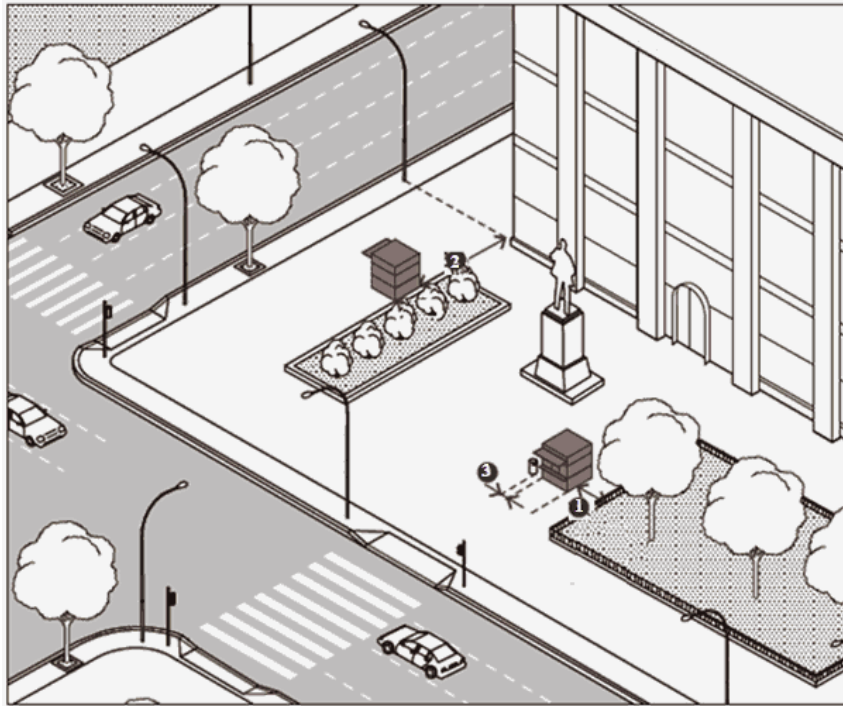


Рисунок 4.

4. Размещение НТО относительно рекламных конструкций (рисунок 5):

(1) Минимальное расстояние от НТО до оси билборда, уникальной конструкции, медиафасада, электронного экрана (табло), временной конструкции - 10 м.

(2) Минимальное расстояние от НТО до оси и сити-борда и рекламной стелы - 5 м.

(3) Минимальное расстояние от НТО до оси сити-формата, рекламно-информационного стенда, афишной тумбы - 2 м.

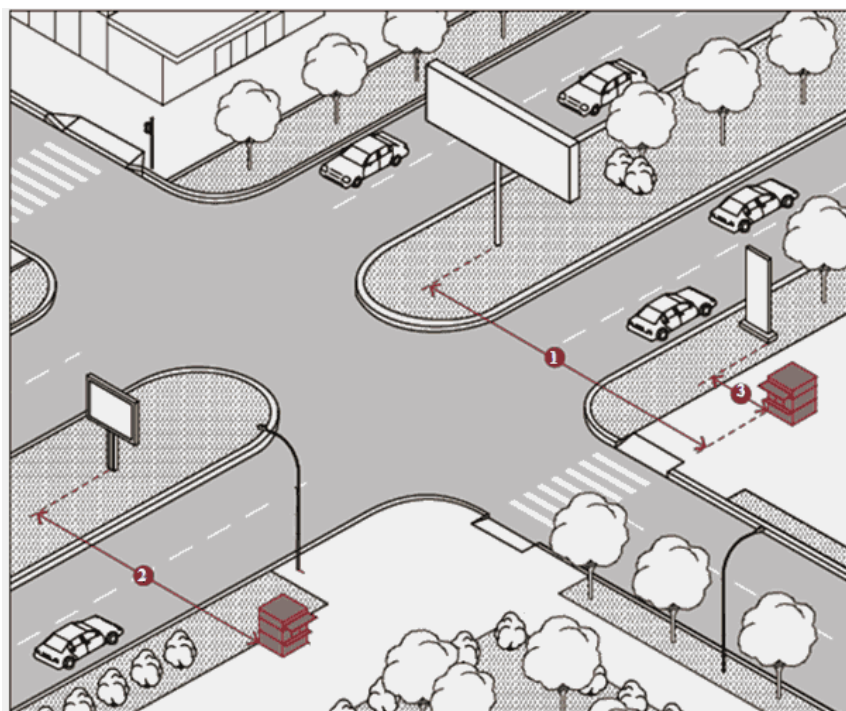


Рисунок 5.

5. Размещение НТО относительно пешеходных зон (рисунок 6):

(1) Недопустимо устанавливать НТО вплотную к пешеходной зоне, если ее ширина менее 3 м.

(2) Допустимо размещать НТО вплотную к пешеходной зоне, если ее ширина более 3 м.

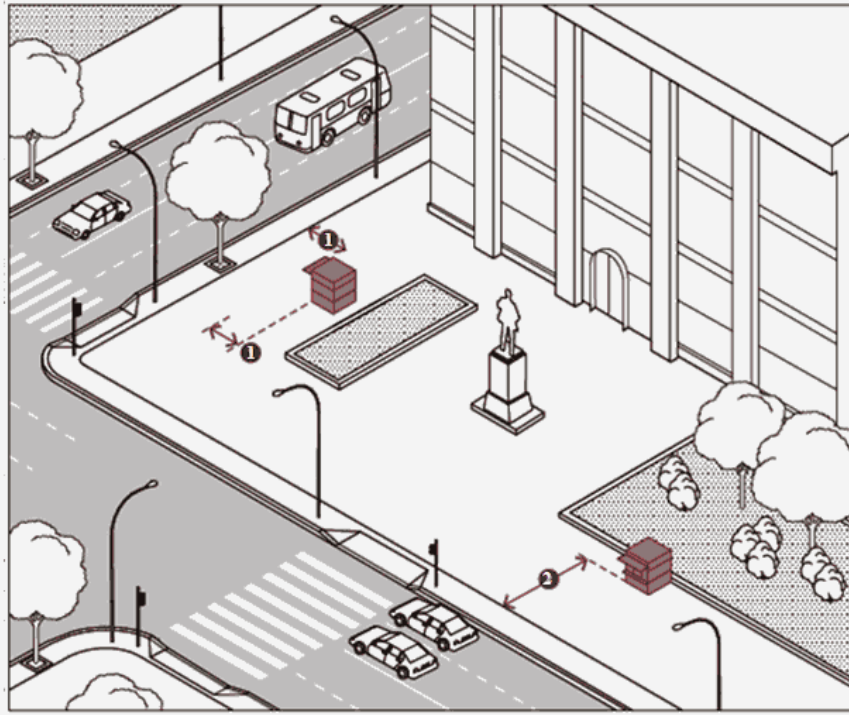


Рисунок 6.

Приложение 2
к постановлению главы
города Когалыма
от 20.05.2026 № 10

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний
по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в
решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД»

Начальник (лицо, его замещающее) юридического управления Администрации города Когалыма;

Директор (лицо, его замещающее) муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма»;

Заместитель директора (лицо, его замещающее) муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма»;

Начальник (лицо, его замещающее) управления архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма;

Председатель (лицо, его замещающее) общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма (по согласованию).