|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | GERB_KOG_1 | |  |
| **РЕШЕНИЕ**  **ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА**  **Ханты-Мансийского автономного округа – Югры** | | | |
| от [Дата документа] | | № [Номер документа] | |

О внесении изменений

в решение Думы города Когалыма

от 01.09.2021 №589-ГД

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, учитывая письмо Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.10.2023 №22-Исх-8818, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Когалыма от 01.09.2021 №589-ГД «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городе Когалыме» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. абзац четвертый пункта 48 [раздела](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=262018&dst=100058) 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Плановые контрольные мероприятия не проводятся:

- отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска;

- в отношении жилых помещений, используемых гражданами.» (часть 7 статьи 20 ЖК РФ);

1.2. абзац второй пункта 61 [раздела](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=262018&dst=100058) 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, контрольным органом могут быть приняты следующие решения:

1) решение о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со [статьей 60](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480240&dst=100659) Федерального закона №248-ФЗ;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном [пунктом 1 части 2 статьи 90](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480240&dst=100999) Федерального закона №248-ФЗ (часть 8 статьи 20 ЖК РФ);

4) решение об обращении в суд в соответствии с требованиями, предусмотренными частью 12 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель Думы  города Когалыма |  |  | Глава города Когалыма |
| [штамп ЭП подписывающего] |  |  | [штамп ЭП подписывающего] |
| А.Ю. Говорищева |  |  | Н.Н.Пальчиков |