



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 31.03.2025

№ 713

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Руководствуясь статьями 153, 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Когалыма от 09.10.2015 №3021 «Об утверждении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», учитывая протокол №1-Э от 15.12.2024 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Береговая, дом 61, протокол №1-Э от 27.12.2024 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Дорожников, дом 11, протокол №1-Э от 18.12.2024 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Олимпийская, дом 7А, протокол №1-Э от 15.12.2024 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Олимпийская, дом 9, протокол №1-Э от 19.12.2024 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Олимпийская, дом 15А:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01.03.2025 по 28.02.2026, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2025 и действует по 28.02.2026.

3. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Загорская Е.Г.) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Черных Т.И.

Исполняющий обязанности
главы города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Р.Я. Ярема

Сертификат

00F7A71A7A1F35C63679E0059D951A1C25

Владелец Ярема Роман Ярославович
Действителен с 19.07.2024 по 12.10.2025

Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 31.03.2025 № 713

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01.03.2025 по 28.02.2026

№ п/п	Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения в месяц* (с НДС), руб/м ² общей площади
1	2	3
1.	г. Когалым, ул. Береговая, дом 61	44,90
2.	г. Когалым, ул. Дорожников, дом 11	42,04
3.	г. Когалым, ул. Олимпийская, дом 7А	42,37
4.	г. Когалым, ул. Олимпийская, дом 9	42,47
5.	г. Когалым, ул. Олимпийская, дом 15А	43,99

* начисляется равными долями (ежемесячно), согласно минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённого Правительством Российской Федерации, без включения платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Справочно: Порядок определения размера платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме установлен положениями части 7, части 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.