



РЕШЕНИЕ
ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

от 18.03.2026

№ 638-ГД

О внесении изменений
в решение Думы города Когалыма
от 01.09.2021 №589-ГД

В соответствии с Федеральными законами от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Когалыма Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Когалыма от 01.09.2021 №589-ГД «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городе Когалыме» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. преамбулу решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с частью 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», подпунктом «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом города Когалыма Дума города Когалыма решила:»;

1.2. в приложении к решению (далее – Положение):

1.2.1. раздел 1 Положения дополнить пунктом 10.2 следующего содержания:

«10.2. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

1.2.2. пункт 16 раздела 2 Положения дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.2.3. в разделе 3 Положения:

1.2.3.1. в пункте 29.2:

1.2.3.1.1. в абзаце втором слова «в письменной форме или» исключить;

1.2.3.1.2. абзац шестой после слов «в отношении указанного

предостережения» дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.2.3.2. в пункте 29.3:

1.2.3.2.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«29.3. Инспектор по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля).»;

1.2.3.2.2. абзац третий после слов «посредством видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

1.2.4. абзац второй пункта 59 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у контрольного органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:»;

1.2.5. в разделе 6 Положения:

1.2.5.1. в подпункте 5 пункта 69 слово «обязательных» исключить;

1.2.5.2. пункт 72 изложить в следующей редакции:

«72. Жалобы на решения, действия (бездействие) руководителя и иных должностных лиц контрольного органа рассматриваются руководителем контрольного органа.».

2. Пункт 1.1 части 1 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2027.

3. Подпункт 1.6.2 пункта 1.6 части 1 решения Думы города Когалыма от 17.04.2025 №525-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 01.09.2021 №589-ГД» признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU.

Председатель Думы
города Когалыма

Глава города Когалыма

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0BD90408E52914F2F57A95931EEFF7A9
Владелец **Говорищева Алла Юрьевна**
Действителен с 13.03.2025 по 06.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D01A48B5C4A9BB7936F5F693EFAC3445
Владелец **Агадуллин Тимур Акрамович**
Действителен с 11.03.2026 по 04.06.2027

А.Ю. Говорищева

Т.А. Агадуллин