



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 11.06.2024

№ 1122

Об установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации тепловых сетей «Котельная по улице Сибирская и магистральные сети теплоснабжения в городе Когалыме»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма» об установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации тепловых сетей «Котельная по улице Сибирская и магистральные сети теплоснабжения в городе Когалыме»:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства и эксплуатации тепловых сетей «Котельная по улице Сибирская и магистральные сети теплоснабжения в городе Когалыме» в отношении земельных участков: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, кадастровые номера земельных участков 86:17:0010112:7, 86:17:0011601:46, 86:17:0000000:33, кадастровый номер квартала 86:17:0010112 согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (О.В. Краева) направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма А.М. Качанова.

Глава города Когалыма

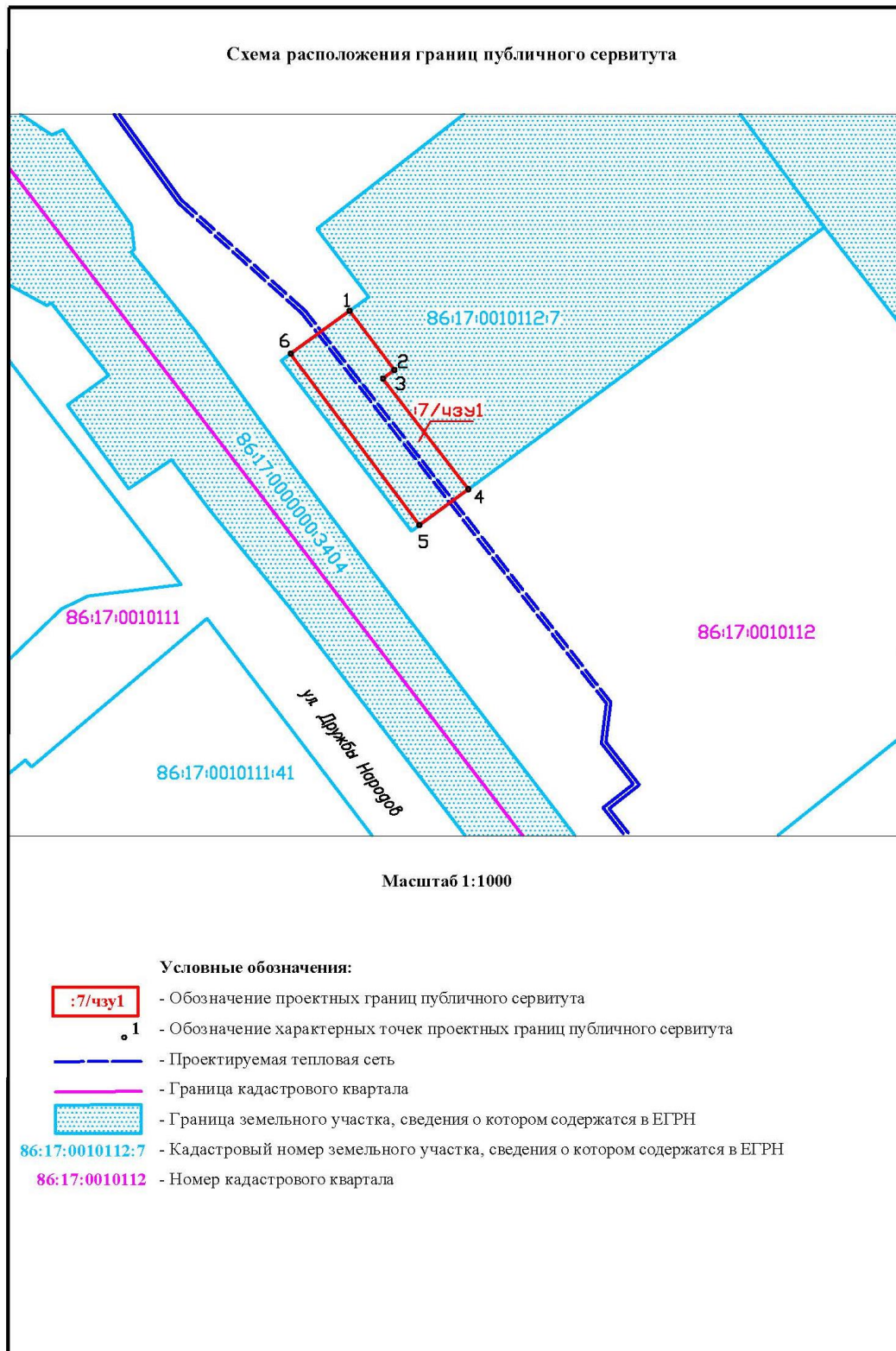


**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат
33F24FAB1159EDD3712CC204B981A8CC
Владелец Пальчиков Николай Николаевич
Действителен с 27.05.2024 по 20.08.2025

Приложение 1
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 11.06.2024 № 1122

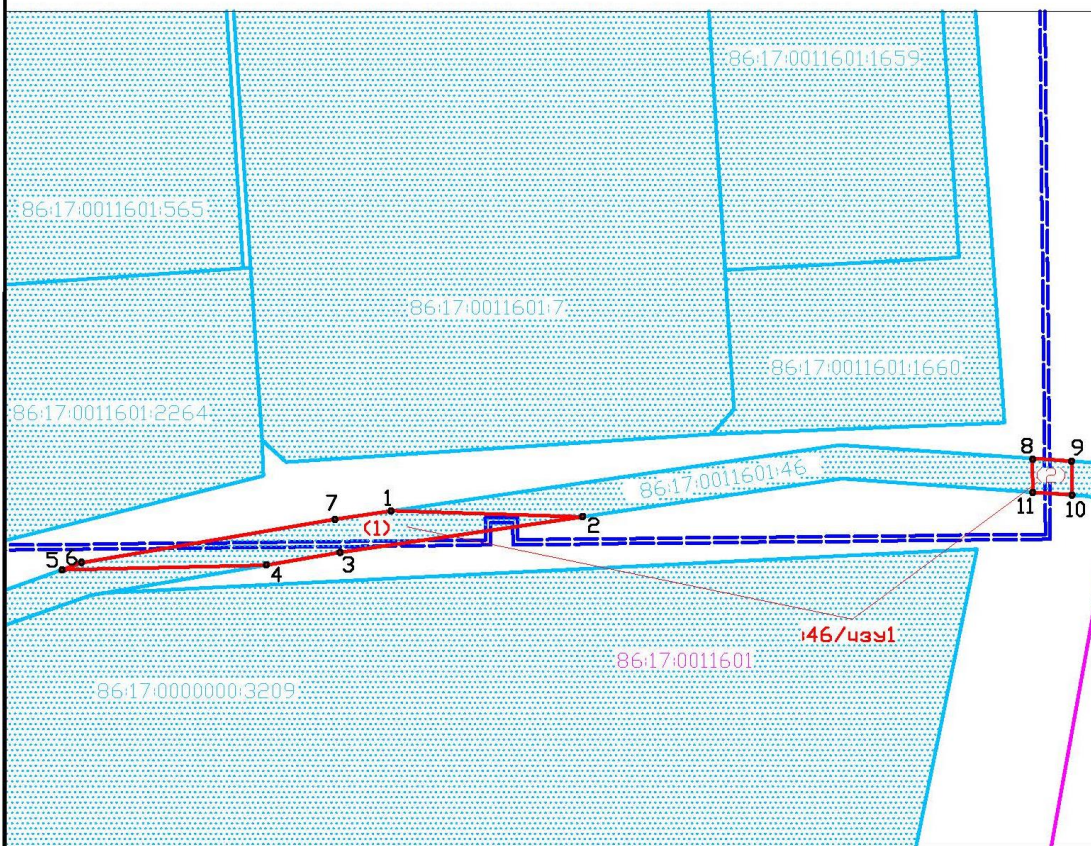


Описание границ публичного сервитута		
Тепловая сеть для обеспечения теплоснабжением жилищного фонда, объектов социальной сферы и прочих потребителей г. Когалыма: ЖК «Философский камень», ЖК «Энергия», Сад тропических лесов «Яранга»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	593 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-86, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1097451.53	3627247.49	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
2	1097439.30	3627256.79	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
3	1097437.47	3627254.31	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
4	1097414.54	3627272.15	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
5	1097407.08	3627262.00	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
6	1097442.62	3627235.24	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
1	1097451.53	3627247.49	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 2
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 11.06.2024 № 1122

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

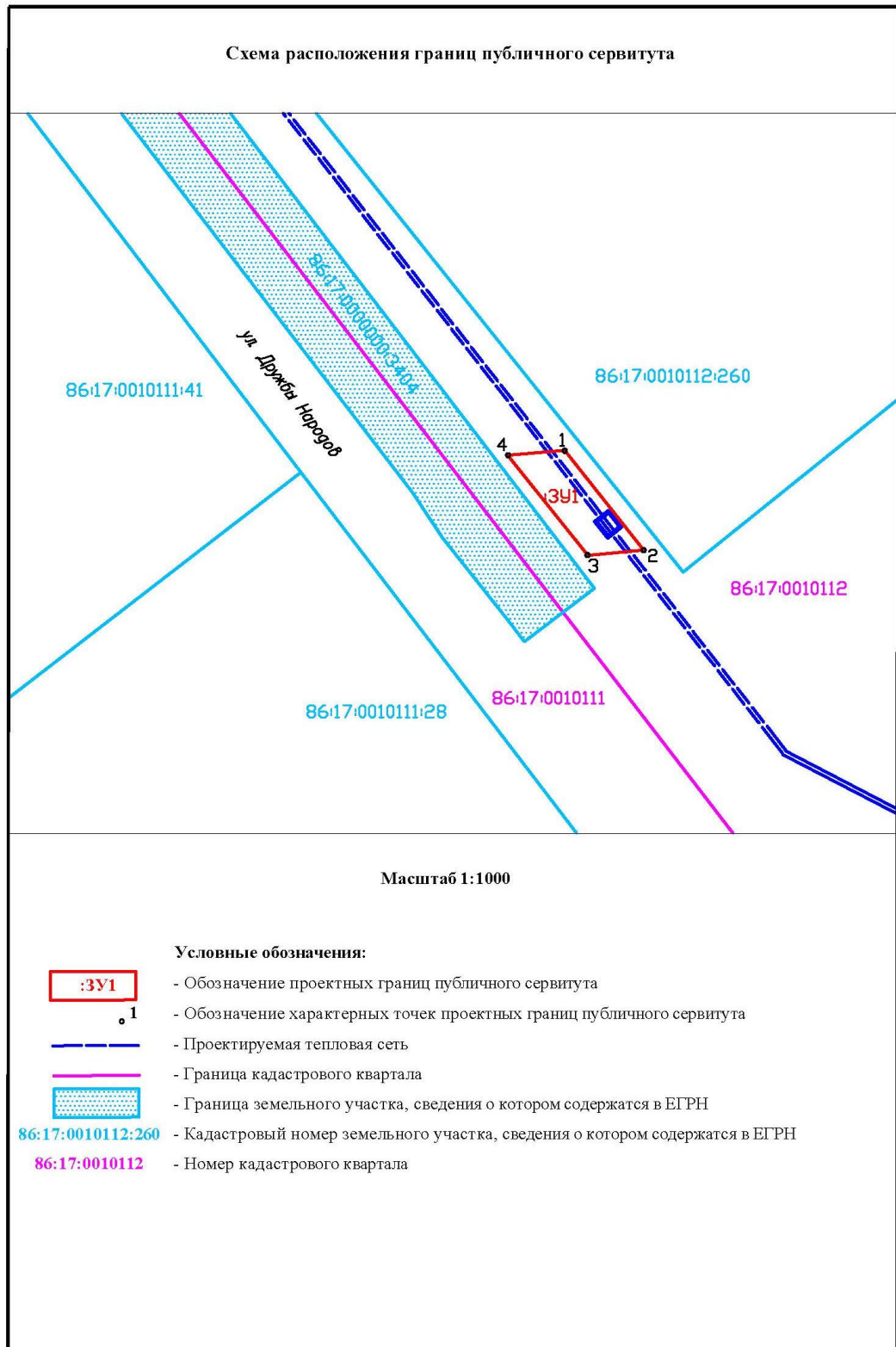
Условные обозначения:

- :46/чзз1 - Обозначение проектных границ публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерных точек проектных границ публичного сервитута
- - Проектируемая тепловая сеть
- - Граница кадастрового квартала
- ▤ - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 86:17:0011601:46 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 86:17:0011601 - Номер кадастрового квартала

Описание границ публичного сервитута		
Тепловая сеть для обеспечения теплоснабжением жилищного фонда, объектов социальной сферы и прочих потребителей г. Когалыма: ЖК «Философский камень», ЖК «Энергия», Сад тропических лесов «Яранга»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	403 +/- 4 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-86, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1096690.02	3626697.47	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
2	1096688.97	3626731.44	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
3	1096682.60	3626688.00	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
4	1096680.33	3626674.84	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
5	1096679.48	3626638.24	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
6	1096680.70	3626641.70	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
7	1096688.50	3626687.10	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
1	1096690.02	3626697.47	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
8	1096699.42	3626812.17	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
9	1096698.95	3626819.13	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
10	1096692.89	3626819.26	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
11	1096693.38	3626812.24	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
8	1096699.42	3626812.17	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 3
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 11.06.2024 № 1122



Описание границ публичного сервитута		
Тепловая сеть для обеспечения теплоснабжением жилищного фонда, объектов социальной сферы и прочих потребителей г. Когалыма: ЖК «Философский камень», ЖК «Энергия», Сад тропических лесов «Яранга»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	261 +/- 3 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-86, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1097238.18	3627390.07	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
2	1097217.47	3627406.49	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
3	1097216.39	3627394.88	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
4	1097237.19	3627378.22	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
1	1097238.18	3627390.07	Картометрический метод	0.20	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-