



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 28.04.2025

№ 980

Об установлении публичного сервитута  
для размещения сетей ливневой  
канализации объекта «Ресторан с  
банкетным залом»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство ООО «ЖК «Философский камень» от 11.04.2025 №1-Вх-МунУсл-орг-140, об установлении публичного сервитута для размещения сетей ливневой канализации объекта «Ресторан с банкетным залом»:

1. Установить публичный сервитут сроком на 2 года в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения сетей ливневой канализации объекта «Ресторан с банкетным залом», в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 86:17:0010111:3, 86:17:0010111:11, 86:17:0000000:72 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (Краева О.В.) направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Качанова А.М.

Исполняющий обязанности  
главы города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

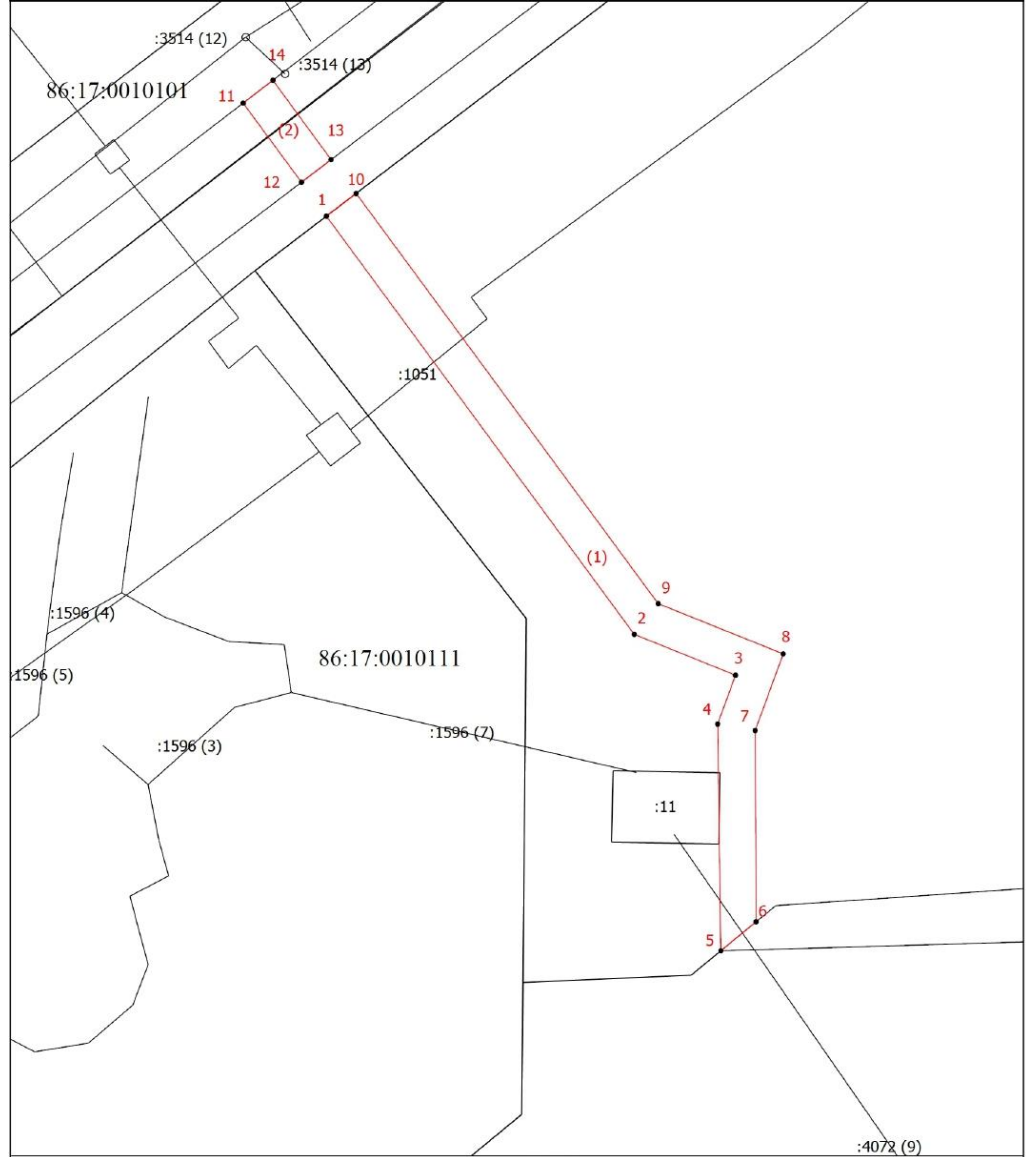
Р.Я. Ярема

Сертификат  
00F7A71A7A1F35C63679E0059D951A1C25  
Владелец Ярема Роман Ярославич  
Действителен с 19.07.2024 по 12.10.2025

Приложение  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
от 28.04.2025 № 980


<b>Описание границ публичного сервитута</b>				
<b>Объект: «Ливневая канализация объекта «Ресторан с банкетным залом»»</b>				
<b>Местоположение публичного сервитута: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Когалым</b>				
<b>Система координат МСК86 Зона 3</b>				
<b>Перечень характерных точек границ публичного сервитута</b>				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1097414.85	3627017.25	0.1	Закрепление отсутствует
2	1097370.30	3627050.06	0.1	Закрепление отсутствует
3	1097365.95	3627060.85	0.1	Закрепление отсутствует
4	1097360.75	3627058.95	0.1	Закрепление отсутствует
5	1097336.50	3627059.29	0.1	Закрепление отсутствует
6	1097339.58	3627063.04	0.1	Закрепление отсутствует
7	1097360.05	3627062.95	0.1	Закрепление отсутствует
8	1097368.22	3627065.93	0.1	Закрепление отсутствует
9	1097373.58	3627052.60	0.1	Закрепление отсутствует
10	1097417.27	3627020.42	0.1	Закрепление отсутствует
1	1097414.85	3627017.25	0.1	Закрепление отсутствует
	-	-		
11	1097426.89	3627008.38	0.1	Закрепление отсутствует
12	1097418.46	3627014.59	0.1	Закрепление отсутствует
13	1097420.87	3627017.75	0.1	Закрепление отсутствует
14	1097429.32	3627011.54	0.1	Закрепление отсутствует
11	1097426.89	3627008.38	0.1	Закрепление отсутствует

### Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

#### Условные обозначения

 - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Подпись \_\_\_\_\_

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта*

### Схема расположения границ публичного сервитута

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :11 - Кадастровый номер земельного участка
- :1051 - Кадастровый номер сооружения
- :4072 (9) - Обозначение контура сооружения
- \_\_\_\_\_ - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- \_\_\_\_\_ - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 86:17:0010101 - Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта*