ПРОЕКТ

О внесении изменений

в решение Думы города Когалыма

от 23.12.2015 № 624-ГД

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решением Думы города Когалыма от 26.04.2011 № 16-ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма», руководствуясь статьями 19, 31 Устава города Когалыма, учитывая письмо Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15.03.2016 №13-Исх-2983, методическими рекомендациями по установлению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков, Дума города Когалыма решила:

1. В решение Думы города Когалыма от 23.12.2015 №624-ГД «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Когалыма»,(далее – решение), внести следующее изменения:

1.1. Приложение 1 к решению дополнить пунктом 15 в редакции согласно приложению к настоящему решению;

1.2. Приложение 2 к решению дополнить пунктом 10 в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение и приложения к нему в газете «Когалымский вестник».

Председатель Глава

Думы города Когалыма города Когалыма

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю.Говорищева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н.Пальчиков

Согласовано:

Согласовано:

Зам. Главы города Т.И. Черных

Председатель комитета А.В. Ковальчук

Председатель КФ М.Г. Рыбачок

Спец. эксперт аппарата Думы Е.А. Макшакова

Нач. юр. управления А.В.Косолапов

Нач. управ. экономики Е.Г. Загорская

Подготовлено:

Глав.спец ОДО КУМИ Н.В. Хихлова

Разослать: КУМИ, КФ, «Когалымский Вестник»

 Приложение 1

 к Порядку расчета размера арендной

 платы за земельные участки,

 находящиеся в муниципальной

 собственности города Когалыма,

 предоставленные в аренду без торгов

Коэффициенты детализации,

учитывающие специфику осуществления деятельности на конкретном земельном участке (Кд)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды разрешенного использования | Кд |
| 15. | Земельные участки, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков | 0,5 |

Приложение 2

 к Порядку расчета размера арендной

 платы за земельные участки,

 находящиеся в муниципальной

 собственности города Когалыма,

 предоставленные в аренду без торгов

Дополнительные (понижающие) коэффициенты,

учитывающие разрешенное использование земельных участков

и категории граждан и юридических лиц,

использующих земельные участки (Кдоп)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды земель | Кдоп |
| 10. | Земельные участки, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков | 0,5 |