



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

от 16.04.2026

№ 810

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приложением 12 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.02.2026 №40-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики», в целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов:

1. Утвердить:

1.1. план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Структурным подразделениям Администрации города Когалыма и организациям, обслуживающим городское хозяйство и жилищный фонд города Когалыма, обеспечить выполнение плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

3. Рекомендовать:

3.1. Организациям, обслуживающим городское хозяйство и жилищный фонд города Когалыма, обеспечить выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «КонцессКом» (Зубович А.Е.), Обществу с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (Шекета А.Н.), Акционерному обществу «ЮТЭК - Когалым» (Киреев А.А.), Акционерному обществу «Когалымгоргаз» (Киреев А.А.):

3.2.1. создать резерв материальных ресурсов (запасов) на объектах жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3.2.2. создать неснижаемые запасы аварийного топлива, необходимые для работы в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

3.3. Управляющим организациям, осуществляющим управление жилищным фондом города Когалыма, обществам с ограниченной ответственностью: «Перспектива», «Север» (Крупнова О.В.), «Сфера» (Позняков В.В.), «Фаворит», «Гарантия» (Синчак И.Б.), «Аркада» (Голобурдов А.В.), «Управляющая компания «Управление комфортом» (Сафронова Е.Е.) пополнить аварийный запас расходных материалов и запасных частей для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий на объектах жилищного фонда города Когалыма.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (Виноградов А.Г.):

4.1. поддерживать резерв материальных ресурсов города Когалыма для предупреждения, ликвидации чрезвычайных ситуаций и в целях гражданской обороны в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 18.12.2009 №2724 «О создании резервов материальных ресурсов (запасов) города Когалыма для предупреждения, ликвидации чрезвычайных ситуаций и в целях гражданской обороны»;

4.2. обеспечить контроль за выполнением плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

4.3. представлять в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отчёты и информацию о выполнении мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов в отчетный период с 01.06.2026 по 01.12.2026.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Т.А. Агадуллин

Сертификат  
00D01A48B5C4A9BB7936F5F693EFAC3445  
Владелец Агадуллин Тимур Акрамович  
Действителен с 11.03.2026 по 04.06.2027

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
от 16.04.2026 № 810

План мероприятий  
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы  
города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Участие в отраслевом совещании по итогам прохождения осенне-зимнего периода 2025-2026 годов и о задачах на осенне-зимний период 2026-2027 годов	Май 2026 года	Глава города Когалыма, заместитель главы города Когалыма
2.	Предусмотреть замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) в объеме, не менее 5% от их общей протяженности с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов со сроком службы 30 и более лет	в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов	Глава города Когалыма, заместитель главы города Когалыма, МКУ «УКС и ЖKK города Когалыма» <sup>1</sup>
3.	Обеспечить контроль за наличием резервного топлива на топливопотребляющих установках в объеме трехсуточного запаса	до 01.11.2026	МКУ «УКС и ЖKK города Когалыма»
4.	Обеспечить расчет нормативов запаса топлива на источниках тепловой энергии города Когалыма с последующим их представлением в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	до 31.07.2026	ООО «КонцессКом» <sup>2</sup> , МКУ «УКС и ЖKK города Когалыма»
5.	Обеспечить контроль за ходом заключения договоров на поставку газа в 2026 году для обеспечения работы отопительных котельных жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма	до 30.09.2026	МКУ «УКС и ЖKK города Когалыма»
6.	Обеспечить контроль за работоспособностью резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной сферы города Когалыма.	с 01.06.2026 по 31.05.2027	МКУ «УКС и ЖKK города Когалыма»
7.	Обеспечить контроль за пополнением неснижаемого запаса материально-технических ресурсов предприятиями и организациями жилищно-коммунального хозяйства для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма	с 01.06.2026 по 31.05.2027	МКУ «УКС и ЖKK города Когалыма»
8.	Представлять информацию о выполнении плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и энергетики города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов	с 01.06.2026 по 01.12.2027	МКУ «УКС и ЖKK города Когалыма»

9.	Обеспечить контроль за подготовкой объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов	до 01.09.2026	БУ ХМАО-Югры «Когалымская городская больница» <sup>3</sup> , управление образования Администрации города Когалыма, управление культуры и спорта Администрации города Когалыма
10.	Провести оценку готовности жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов с оформлением управляющими организациями, обслуживающими жилищный фонд города Когалыма, паспортов готовности на каждый многоквартирный дом	до 15.09.2026 – потребители тепловой энергии	Городская комиссия по оценке готовности организаций города Когалыма к работе в осенне-зимний период, управляющие организации, обслуживающие жилищный фонд города Когалыма <sup>5</sup>
11.	Провести оценку готовности организаций энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, участвующих в производстве, передаче, распределении и потреблении тепловой и электрической энергии к работе в осенне-зимний период 2026-2027 с оформлением паспортов готовности города Когалыма и представлением их копий в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	до 01.11.2026 - теплоснабжающие организации и субъекты электроэнергетики	Городская комиссия по оценке готовности организаций города Когалыма к работе в осенне-зимний период, ООО «КонцессКом», АО «ЮТЭК-Когалым» <sup>4</sup>
12.	Участие в окружном селекторном совещании по оценке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов	Август 2026 года	Глава города Когалыма, заместитель главы города Когалыма
13.	Организовать подготовку объектов коммунального комплекса садоводческих некоммерческих товариществ города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов	до 01.09.2026	Заместитель главы города Когалыма, Председатели садоводческих некоммерческих товариществ города Когалыма <sup>6</sup>

**Примечание:**

1. МКУ «УКС и ЖКК города Когалыма» - Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма».
2. ООО «КонцессКом» - Общество с ограниченной ответственностью «КонцессКом».
3. БУ ХМАО-Югры «Когалымская городская больница» - Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Когалымская городская больница».
4. АО «ЮТЭК-Когалым» - Акционерное общество «ЮТЭК-Когалым».
5. Управляющие организации, обслуживающие жилищный фонд города Когалыма:
  - ООО «Перспектива» - Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива»;
  - ООО «Север» - Общество с ограниченной ответственностью «Север»;
  - ООО «Гарантия» - Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»;

- ООО «Фаворит» - Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит»;
- ООО «Сфера» - Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»;
- ООО «Аркада» - Общество с ограниченной ответственностью «Аркада»;
- ООО «УК «УК» - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Управление комфортом».

6. Председатели садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ города Когалыма:

- ДНТ «Ягодка» - Дачное некоммерческое товарищество «Ягодка».
- ТСН «СНТ «Сосновый бор» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Сосновый бор».
- СОНТ «Геофизик» - Садово-огородническое некоммерческое товарищество «Геофизик».
- ТСН «СНТ «Газовик» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Газовик».
- ТСН «СНТ «Рублевка-1» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Рублевка-1».
- СНТ СН «Садовод-1» - Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Садовод-1».
- ТСН «СНТ «Садовод-2» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Садовод-2».
- ТСН «СНТ «Буровик» - Товарищество собственников недвижимости «Садовое некоммерческое товарищество «Буровик».
- НТСН «Буровик-2» - Некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Буровик-2».
- СНТ «Трассовик-М» - Садоводческое некоммерческое товарищество «Трассовик-М».
- ТСН «СНТ «Трассовик» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Трассовик».
- ТСН «СНТ «Комунальник» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Комунальник».
- ТСН «СНТ «Северный» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Северный».
- СОНТ «Энергетик» - Садово-огородническое некоммерческое товарищество «Энергетик».
- ТСН «СНТ «Морошка» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Морошка».
- ТСН «СНТ «Тепловик» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Тепловик».
- ТСН «СНТ «Электрон» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Электрон».
- ТСН «СНТ «Надежда» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Надежда».
- СОНТ «Кедровый» - Садово-огородническое некоммерческое товарищество «Кедровый».
- Садоводческое некоммерческое товарищество «Парус».
- СОНТ «Вулкан-Авиатор» - Садово-огородническое некоммерческое товарищество «Вулкан-Авиатор».

- СНТ СН «Виктория» - Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Виктория».
- ТСН «СНТ «Приполярный» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Приполярный».
- ТСН «СНТ «Сибиряк» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Сибиряк».
- ТСН «СНТ «Нефтяник» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Нефтяник».
- ТСН «СНТ «Дорожник» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Дорожник».
- ТСН «СНТ «Строитель» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель».
- ТСН «СНТ «Мирный» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Мирный».
- ТСН «СНТ «Одуванчик» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Одуванчик».
- ТСН «СНТ «Рябинушка» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Рябинушка».

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
от 16.04.2026 № 810

Мероприятия  
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма  
к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во, объем	Финансовые средства, тыс. руб.				Срок исполнения	Ответственный исполнитель
				Бюджет автономного округа	Местный бюджет	Средства предприятий (привлеченные средства)	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Теплоснабжение									
1.1	Реконструкция сетей теплоснабжения в двух трубном исполнении левобережной части города Когалыма								
1.1.1	Реконструкция сетей теплоснабжения на участке 19ТУ-11 - 19ТУ-16, ул. Рижская, 41, ул. Привокзальная, 1	км.	1,652	10284,15	2571,04	29410,55	42265,74	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.1.2	Реконструкция сетей тепловодоснабжения на участке ТК-24 ул. Береговая 45	км.	0,650	10284,15	2571,04	16665,08	29520,27	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
	ИТОГО		2,302	20568,30	5142,08	46075,63	71786,01		
1.2	Капитальный ремонт котельного оборудования								
1.2.1	Капитальный ремонт АИ-20 ПАЭС-2	шт.	1			4800,00	4800,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.2.2	Амбразура горелок котлового агрегата КВГМ-50-150 №1	шт.	1			77,00	77,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.2.3	Ремонт фильтра ФиПа №2 КВГМ-50	шт.	1			465,00	465,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.2.4	Ремонт газохода и примыкания к железобетонной трубе Н=100 м, частичная замена обшивки и теплоизоляции	шт.	1			150,00	150,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.2.5	Капитальный ремонт амбразуры горелки КА-1 ДЕ-25/1	шт.	1			180,00	180,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.2.6	Капитальный ремонт пластинчатых теплообменников №1,3 - замена пластин и уплотнительных резинок	шт.	2			350,00	350,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.2.7	Капитальный ремонт амбразуры горелки КА-1 ДЕ-25/2	шт.	1			165,00	165,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.2.8	Капитальный ремонт участка сетей ул. Бакинская 13,15 на участке 4ТК-8-4ТК-9	км.	0,134			1000,00	1000,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»

	ИТОГО			0,00	0,00	7187,00	7187,00		
1.3	Текущий ремонт котельного оборудования, в том числе:								
1.3.1	насос, ремонт торцевых уплотнений	шт.	11			180,00	180,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.2	горелки	шт.	9			150,00	150,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.3	газоходы	шт.	1			60,00	60,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.4	датчики	шт.	1			46,00	46,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.5	электродвигатели	шт.	14			1200,00	1200,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.6	вентилятор	шт.	10			23,00	23,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.7	дымосос	шт.	10			24,00	24,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.8	деаэратор	шт.	4			60,00	60,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.9	котлы	шт.	8			120,00	120,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.10	теплообменное оборудование	шт.	8			420,00	420,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.11	запорная арматура	шт.	4			1215,00	1215,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.3.12	фильтра	шт.	12			465,00	465,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.4	Замена запорной арматуры тепловых сетей	шт.	4			182,00	182,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.5	Восстановление гидроизоляции тепловых камер	шт.	5			300,00	300,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.6	Замена вводных автоматических выключателей ГВ-1 ГВ-2 в РУ-0,4 кВ КТП-2 10/0,4 кВ 630 кВА ДЕ-25/1	шт.	2			200,00	200,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.7	Ремонт трубопровода ду 500	шт.	2			500,00	500,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
1.8	Ремонт кровли, бытовых помещений	шт.	1			300,00	300,00	15.09.2026	ООО «КонцессКом»
	ИТОГО			0,00	0,00	5445,00	5445,00		
	ВСЕГО			20568,30	5142,08	58707,63	84418,01		
2. Водоснабжение и водоотведение									
2.1	Реконструкция сетей водоснабжения города Когалыма								
2.1.1	Реконструкция сетей на участке: т.А - ВК-03-7, ул. Прибалтийская - ул. Градостроителей	км	0,38	16341,17	4085,29	5106,62	25533,08	15.09.2026	ООО «Горводоканал»

2.1.2	«Реконструкция сетей тепловодоснабжения левобережной части города Когалыма»-3 этап (ТК 24 - Береговая 45)	км	0,22	3497,14	874,29	1092,86	5464,29	15.09.2026	ООО «Горводоканал»
2.1.3	Реконструкция сетей водоснабжения поселок ПМК	км	0,75	729,99	182,49	228,12	1140,60	15.09.2026	ООО «Горводоканал»
	ИТОГО		1,35	20568,30	5142,07	6427,60	32137,97		
2.2	Текущий ремонт сетей водоснабжения и водоотведения								
2.2.1	Планово-предупредительный ремонт (ППР) сетей водоснабжения								
2.2.2	Промывка водопроводных сетей	км	66,3			1080,00	1080,00	01.09.2026	ООО «Горводоканал»
	ИТОГО			0,0	0,0	1080,00	1080,00		
2.3	Планово-предупредительный ремонт (ППР) оборудования водоочистных сооружений								
2.3.1	ППР артезианских скважин	шт.	10			1702,40	1702,40	01.09.2026	ООО «Горводоканал»
2.3.2	Промывка емкостей грязной промывной воды 2*460м <sup>3</sup>	шт.	2			25,50	25,50	01.09.2026	ООО «Горводоканал»
	ИТОГО			0,00	0,00	1727,90	1727,90		
2.4	Планово-предупредительный ремонт (ППР) канализационных сетей								
2.4.1	Промывка канализационных сетей	км	65,6			1240,00	1240,00	01.09.2026	ООО «Горводоканал»
	ИТОГО			0,00	0,00	1240,00	1240,00		
2.5	Подготовка котельных к отопительному сезону								
2.5.1	Подготовка котельной ВОС к отопительному сезону	шт.	1			40,51	40,51	01.09.2026	ООО «Горводоканал»
2.5.2	Подготовка котельной КОС к отопительному сезону	шт.	1			122,44	122,44	01.09.2026	ООО «Горводоканал»
	ИТОГО			0,00	0,00	162,95	162,95		
	ВСЕГО			20568,30	5142,07	10638,45	36348,82		
3. Газоснабжение									
3.1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание газопроводов и газового оборудования								
3.1.1	Техническое обслуживание газового оборудования котельных	кот.	11			150,00	150,00	30.09.2026	АО «Когалымгоргаз»
3.1.2	Техническое обслуживание газового оборудования жилых домов индивидуальной застройки	дом/кв	294			120,00	120,00	30.09.2026	АО «Когалымгоргаз»
3.1.3	Текущий ремонт газопроводов и сооружений на них, ГРП	км	88,3			200,00	200,00	30.09.2026	АО «Когалымгоргаз»
	ИТОГО			0,00	0,00	470,00	470,00		
3.2	Пополнение аварийного запаса					30,00	30,00	30.09.2026	АО «Когалымгоргаз»

	ВСЕГО			0,00	0,00	500,00	500,00		
4. Жилищный фонд									
4.1	Текущий ремонт: 1052,09 тыс.м <sup>2</sup>								
4.1.1	Ремонт кровли (мягкой, шиферной, металлической, лоджий)	тыс.м <sup>2</sup>	12 018			21620,14	21620,14	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.2	Частичный ремонт межпанельных и межэтажных швов	тыс.п.м	6 134			8389,28	8389,28	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.3	Частичный ремонт отмостки, фасада МКД (снегозадержателей)	тыс.м <sup>2</sup>	0,047			212,21	212,21	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.4	Ремонт и ревизия систем внутридомового отопления	дом	362			2120,23	2120,23	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.5	Промывка внутренних систем отопления	дом	362			1501,24	1501,24	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.6	Испытание систем внутридомового отопления по окончанию и перед началом отопительного сезона	дом	362			1779,48	1779,48	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.7	Запуск и регулировка систем внутридомового отопления	дом	362			912,00	912,00	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.8	Ремонт и ревизия внутренних сетей водоснабжения и водоотведения	дом	54			108,09	108,09	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.9	Остекление окон в подъездах	м <sup>2</sup>	88			70,20	70,20	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.10	Замена оконных (на ПВХ) и дверных блоков в местах общего пользования	шт.	173			11615,97	11615,97	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.11	Замена и ремонт изоляции трубопроводов	п.м	690			120,20	120,20	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.12	Установка пружин, доводчиков	шт.	1 337			693,55	693,55	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.13	Поверка общедомовых узлов учёта потребления ресурсов	шт.	273			4213,50	4213,50	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.14	Проверка термометров	шт.	1 220			719,80	719,80	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.15	Поверка манометров	шт.	1 854			834,30	834,30	01.11.2026	Управляющие организации
4.1.16	Промывка теплообменников	шт.	112			184,00	184,00	01.11.2026	Управляющие организации

4.1.17	Приобретение и ремонт оборудования автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов (АИТП)	дом	3			787,9	787,9	01.11.2026	Управляющие организации
	ИТОГО			0,00	0,00	55882,09	55882,09		
4.2	Пополнение аварийного запаса					444,90	444,90	01.11.2026	Управляющие организации
	ВСЕГО			0,0	0,0	56326,99	56326,99		
5. Электроснабжение									
5.1	Текущий ремонт РП, ТП и ЛЭП								
5.1.1	Текущий ремонт и техническое обслуживание электросетевого комплекса	шт.	3991			5108,36	5108,36	01.10.2026	АО «ЮТЭК-Когалым»
	ИТОГО			0,0	0,0	5108,36	5108,36		
5.2	Техническое перевооружение								
5.2.1	Проведение ремонта машин и механизмов	ед	28			2821,18	2821,18	01.10.2026	АО «ЮТЭК-Когалым»
5.2.2	Проведение технического освидетельствования оборудования, участвующего в обеспечении прохождения осенне-зимнего периода: ТП-2-20, ТП-2-34, ТП-2-37, ТП-2-18, ТП-2-25, ТП-2-33, ЦРП-2-11, ТП-2-104, ТП-2-42, ЦРП-2-10, ТП-2-43, ТП-2-140, ТП-2-228, ТП-2-44, ТП-2-92, ТП-2-30, ТП-2-101, ТП-2-102, КРУН-6 кВ ПС "Рижская", ТП-2-62, ТП-2-122, ТП-2-126, ТП-2-136, КРУН-10 кВ ПС "Рижская", ТП-2-123, ТП-2-124, ТП-2-227, ЦРП-2-13, ТП-2-23, ТП-2-24, ТП-2-27	шт	31			4215,58	4215,58	01.10.2026	АО «ЮТЭК-Когалым»
	ИТОГО			0,0	0,0	6933,29	6933,29		
5.3	Пополнение аварийного запаса					366,00	366,00	01.10.2026	АО «ЮТЭК-Когалым»
	ВСЕГО			0,00	0,00	12511,12	12511,12		
6	ВСЕГО финансовые средства для подготовки жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов			41136,60	10284,15	138684,19	190104,94		
7	в том числе финансовые средства для создания материально-технического резерва					840,90	840,90		