



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 02.04.2026

№ 707

О внесении изменения
в постановление Администрации
города Когалыма от 24.05.2012 №1206

В соответствии с пунктом 2.1 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)), утвержденного решением Думы города Когалыма от 27.06.2017 №91-ГД:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»))» (далее – постановление) внести следующее изменение:

1.1. приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации города Когалыма от 23.10.2025 №2320 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Юсупова Р.Ш.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Т.А. Агадуллин

Сертификат

00D01A48B5C4A9BB7936F5F693EFAC3445

Владелец Агадуллин Тимур Акрамович

Действителен с 11.03.2026 по 04.06.2027

10	000876	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Геофизиков, д. 2, корпус 10	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Геофизиков	2	корпус 10	здание	86:17:0010405:47	кадастровый	площадь	556,2	кв. м	Склад АРМ №3	ИП Тимошенко В.Л.	323861700106330	262504913871	08.04.2024	07.04.2029	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
11	007653/3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Сибирская, д. 13	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Сибирская	13		часть помещения	86:17:0010110:1116	кадастровый	площадь	95,9	кв. м	Новые помещения в части №3 строения "Административное здание комитета по охране окружающей среды"	ИП Хайлева Н.А.	317861700040021	661905122900	02.11.2025	01.11.2028	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
12	008108	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Молодежная, д. 28	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Молодежная	28		здание	86:17:0010103:92	кадастровый	площадь	1044,1	кв. м	Здание	ООО "Детский сад «Академия детства»"	1178617011781	8608059683	04.08.2017	03.08.2027	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
13	055169	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Дружбы Народов, дом 8, кв. 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Дружбы народов	8	квартира 2	помещение	86:17:0010102:1666	кадастровый	площадь	201,4	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме	ИП Мирянов Ф.Р.	316861700112241	27305564688	11.09.2023	10.08.2028	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
14	007968	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Геофизиков, д.84А	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Геофизиков	84А		сооружение	86:17:0010402:57	кадастровый	площадь	210,00	кв. м	Гармаи на 5 теплых боксов	ИП Спирок А.С.	319861700032520	025501599517	10.02.2025	09.01.2028	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
15	055883	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, проезд Сопочинского, 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			проезд	Сопочинского	2		движимое имущество						иное	Домик армичный					Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
16	055884	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, проезд Сопочинского, 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			проезд	Сопочинского	2		движимое имущество						иное	Домик армичный					Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
17	055885	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, проезд Сопочинского, 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			проезд	Сопочинского	2		движимое имущество						иное	Домик армичный					Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
18	055886	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, проезд Сопочинского, 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			проезд	Сопочинского	2		движимое имущество						иное	Домик армичный	ИП Шиманский В.М.	307860827000015	86080028672	01.12.2023	01.12.2028	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320
19	056186	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, проезд Сопочинского, 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			проезд	Сопочинского	2		движимое имущество						иное	Домик армичный					Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
20	056187	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, проезд Сопочинского, 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			проезд	Сопочинского	2		движимое имущество						иное	Домик армичный					Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
21	007653/4	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Сибирская, 13	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Сибирская	13		помещение	86:17:0010110:1116	кадастровый	площадь	111,6	кв. м	Нежилое помещение	ИП Гумивская М.Н.	32186170006040	86080599995	19.12.2025	18.11.2026	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
22	055170	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Мира, д. 4А/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Мира	4А/1		помещение	86:17:0010109:148	кадастровый	площадь	150,4	кв. м	Нежилое помещение	ИП Куликова Е.Н.	309860822200012	860804186740	27.05.2024	26.05.2027	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
23	055168	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Мира, д.4А/2, подъезд №6	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город Когалым	город	Когалым			улица	Мира	4А/2	подъезд 6	помещение	86:17:0000000:1478	кадастровый	площадь	540,8	кв. м	Нежилое помещение	ИП Бобьастева Р.М.	316861700077445	860805896559	02.06.2024	01.06.2027	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	

24		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Ноябрьская	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Ноябрьская			земельный участок	86:17:0010404:352	кадастровый	площадь	1088	кв. м	Земельный участок															ООО Жемчужина Сибири	1098608000578	8608054090	23.10.2020	22.05.2024	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320		
25		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Центральная	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Центральная			земельный участок	86:17:0010614:13	кадастровый	площадь	3489	кв. м	Земельный участок															ИП Козар С.А.	321861700070010	860803505143	23.05.2024	22.03.2029	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320		
26		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Центральная	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Центральная			земельный участок	86:17:0010614:17	кадастровый	площадь	10119	кв. м	Земельный участок																			Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320			
27	015580/14	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Молодежная, дом 3, помещение №4	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Молодежная	3	помещение №4	помещение	86:17:0010101:199	кадастровый	площадь	94,4	кв. м	Нежилое помещение																ИП Сараса Н.Л.	319861700039354	541705037628	01.08.2025	30.06.2026	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
28	027248	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Прибытйская, 7А	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Прибытйская	7А		здание	86:17:0010102:3171	кадастровый	площадь	182,7		Центральный тепловой пункт - 48																ООО Сантехсервис	1098608000039	8608053674	01.08.2021	31.07.2026	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
29	015439/16	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Дружба народов, 41	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Дружба народов	41		помещение	86:17:0010112:44	кадастровый	площадь	16,7	кв. м	Нежилое помещение																				Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320		
30		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Геофизиков, 3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Геофизиков	3		земельный участок	86:17:0010401:16	кадастровый	площадь	12369	кв. м	Земельный участок																			Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320			
31	055932	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Ленинградская, 31А	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Ленинградская	31А		здание	86:17:0010104:436	кадастровый	площадь	67,1	кв. м	Нежилое помещение																	ИП Исангульдина К.М.	319861700068671	232526247506	10.06.2025	09.06.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320
32	015580/14	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Молодежная, дом 3, помещение №4	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Молодежная	3	помещение №4	помещение	86:17:0010101:199	кадастровый	площадь	113,5	кв. м	Нежилое помещение																	Букина Н.В.	860808135150	19.08.2025	18.07.2026	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
33	015639/4	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Молодежная, 10, помещение 1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым			улица	Молодежная	10	помещение 1	помещение	86:17:0010102:581	кадастровый	площадь	77,7	кв. м	Нежилое помещение																ИП Бельская А.В.	315861700024846	860801429708	01.01.2024	31.12.2026	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
34	014513	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Дружба Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым							движимое имущество							иное																	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320				
35	014521	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Дружба Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым							движимое имущество							иное																	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320				
36	014528	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Дружба Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым							движимое имущество							иное																	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320				
37	014576	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Дружба Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым							движимое имущество							иное																	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320				

38	001864	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Авиаторов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым																											ООО Горводканал	1098608000083	8608053709	15.06.2024	31.12.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
39	047518	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Авиаторов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым																											ООО Горводканал	1098608000083	8608053709	15.06.2024	31.12.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
40	001868	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Авиаторов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым																											ООО Горводканал	1098608000083	8608053709	15.06.2024	31.12.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
41	017123	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Авиаторов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым																											ООО Горводканал	1098608000083	8608053709	15.06.2024	31.12.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
42	039997	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Авиаторов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым																											ООО Горводканал	1098608000083	8608053709	15.06.2024	31.12.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
43	0019227	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Авиаторов, 126	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Авиаторов	126	сооружение	86:17:0000000:2523	кадастровый																						ООО Горводканал	1098608000083	8608053709	15.06.2024	31.12.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
44	0019228	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Авиаторов, 127	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Авиаторов	127	сооружение	86:17:0000000:2524	кадастровый																							ООО Горводканал	1098608000083	8608053709	15.06.2024	31.12.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320
45	007108	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Ноябрьская, 2 строение 1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Ноябрьская	2	строение 1	здание	86:17:0000000:2021	кадастровый				552,7	кв.м.	на часть №8 строения "Администрация пивно-бытовой кортуса со складами" (склад №18)																			Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320		
46	009247	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Ноябрьская, 2 строение 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Ноябрьская	2	строение 2	здание	86:17:0010404:69	кадастровый				772,4	кв.м.	Овоцехранилище №3																ИП Блаженский М.В.	310860809000010	860807160852	22.07.2025	21.07.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320
47	0076535	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, улица Сибирская, 13	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Сибирская	13	помещение		кадастровый							Нежилое помещение																ИП Гуминская М.И.	321861700008040	86080999995	11.07.2025	10.06.2026	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320
48		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, пер. Волжский	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	перулок Волжский		земельный участок	86:17:0010611:262	кадастровый				1857	кв.м.	земельный участок																	Оруджев Д.Д.	317861700067276	860806291605	28.07.2022	27.05.2027	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320
49	046924	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Нефтяников, 10, пом.1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Нефтяников	10	Нежилое помещение 1	86:17:0010206:1375	кадастровый				83,4	кв.м.	Нежилое помещение																	ИП Галеев И.В.	324861700083570	860805772970	13.05.2025	04.05.2028	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320
50	046924/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Нефтяников, 10, пом.2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Нефтяников	10	Нежилое помещение 2	86:17:0010206:1376	кадастровый				47,3	кв.м.	Нежилое помещение																	Кабирова М.В.	02620523012	01.11.2023	31.10.2026	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320	
51	046924/2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Нефтяников, 10, пом.3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	город	Когалым	улица Нефтяников	10	Нежилое помещение 3	86:17:0010206:1377	кадастровый				107,6	кв.м.	Нежилое помещение																		Изменения	Администрация города Когалыма	постановление	23.10.2025	2320				

