**Уведомление**

 **о проведении публичных консультаций по проекту**

 **муниципального нормативного правового акта**

Настоящим *комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма* извещает о начале обсуждения предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц по *проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма № 624-ГД от 23.12.2015».*

Предложения принимаются по адресу: **г.Когалым, ул. Дружбы Народов 7, каб. 110** а также по адресу электронной почты: **kumi-kogalym@mail.ru**

Контактные лица по вопросам проведения публичных консультаций: *главный специалист отдела договорных отношений Хихлова Наталья Владимировна, 8 (34667)93-779.*

Сроки приема предложений: с «21» ноября 2016 г. по «05» декабря 2016 г.

(не менее 15 календарных дней)

Место размещения уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: *официальный сайт Администрации города Когалыма / «Документы»/ «Оценка регулирующего воздействия и экспертиза НПА»/ «Публичные консультации»(*[*www.admkogalym.ru*](http://www.admkogalym.ru)*).*

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Не позднее «08» декабря 2016г. свод предложений будет размещен *в специализированном подразделе «Оценка регулирующего воздействия и экспертиза НПА»*, *официального сайта Администрации города Когалыма*, а участники публичных консультаций письменно проинформированы о результатах рассмотрения их мнений.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

*Установление единого подхода на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при определении размера арендной платы за земельные участки, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков.*

2. Цели предлагаемого правового регулирования: *повышение промышленного и инвестиционного потенциала Ханты-Мансийского автономного округа, снижение затрат инвестора на арендную плату за земельные участки, которые могут быть предоставлены в аренду без проведения торгов для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков*

3. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования:

*Решение Думы города Когалыма №624-ГД от 23.12.2015 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Когалыма, предоставленные в аренду без торгов», письмо Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15.03.2016 №13-Исх-2983, методическими рекомендациями по установлению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков.*

4. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: *декабрь 2016 года.*

5. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: *необходимость отсутствует.*

6. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| *6.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы* | *Принятие проекта решения Думы города Когалыма о внесении изменений в решение Думы города Когалыма № 624-ГД от 23.12.2015* | *Не принятие проекта решения Думы* |
| *6.2. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования* | *Предложенный проект правового регулирования позволит достичь заявленных целей регулирования.* | *Непринятие предложенного проекта правового регулирования не позволит достичь заявленных целей* |

7. Иная информация по решению регулирующего органа, относящаяся к сведениям о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта:

*Отсутствует.*

К уведомлению прилагаются:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | *Перечень вопросов для участников публичных консультаций* |
| 2 | *Проект о внесении изменений в решение Думы города Когалыма №624-ГД от 23.12.2015 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Когалыма, предоставленные в аренду без торгов».* |
| 3.  | *Пояснительная записка к проекту* |