|  |  |
| --- | --- |
| Приложение  к решению Думы  города Когалыма | |
| от [REGDATESTAMP] | № [REGNUMSTAMP] |

Паспорт муниципальной программы города Когалыма

(далее – муниципальная программа)

«Управление муниципальным имуществом города Когалыма»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Згонников Анатолий Геннадьевич - заместитель главы города Когалыма |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Ковальчук Алексей Валериевич – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма |
| Соисполнители муниципальной программы | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (далее - МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма»);  Муниципальное казенное учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» (далее - МКУ «УОДОМС»);  Муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (далее - МБУ «КСАТ»);  Муниципальное казенное учреждение «Обеспечение эксплуатационно-хозяйственной деятельности» (далее - МКУ «ОЭХД»). |
| Период реализации муниципальной программы | 2025-2028 |
| Цели муниципальной программы | Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом города Когалыма, позволяющей обеспечить оптимальный состав для исполнения полномочий Администрации города Когалыма, достоверный учёт, контроль использования и надлежащее состояние муниципального имущества города Когалыма. |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | - |
| Объёмы финансового обеспечения за весь период реализации | 1 362 877,98 тыс. рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/государственными программами | Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 №562-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Управление государственным имуществом» |

2. Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица измерения | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Доля используемого недвижимого имущества города Когалыма в общем количестве недвижимого имущества города Когалыма | «МП» | % | 96,1 | 2023 | 96,5 | 97,0 | 98,0 | 100 | - | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма | - |
| 2 | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень | «МП» | % | 74,0 | 2023 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | - | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма | - |

3. Помесячный план достижения показателей муниципальной программы в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица измерения | Плановые значения по кварталам/месяцам | | | | | | | | | | | На конец 2025 года |
| янв. | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сент. | окт. | нояб. |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | Совершенствование системы управления муниципальным имуществом города Когалыма | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Доля используемого недвижимого имущества города Когалыма в общем количестве недвижимого имущества города Когалыма | «МП» | % | 96,3 | 96,3 | 96,3 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,5 | 96,5 |
| 2 | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень | «МП» | % | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 |

4. Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Направление (подпрограмма) «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом города Когалыма» | | |
|  | **Комплекс процессных мероприятий** «Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества города Когалыма» | | |
|  | Ответственный за реализацию:  Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма | Срок реализации 2025-2028 | |
| 1.1 | Формирование оптимального состава муниципального имущества | К 2028 году доля объектов недвижимого имущества, составляющего казну муниципального образования, переданного во временное владение и (или) пользование, составит 100%.  В 2024 году субъектам малого и среднего предпринимательства, социально ориентированным некоммерческим организациям и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный режим "Налог на профессиональный доход", предоставлено в пользование на льготных условиях объектов недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц. | Доля используемого недвижимого имущества города Когалыма в общем количестве недвижимого имущества города Когалыма.  Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень |
|  | **Структурные элементы, не входящие в направления (подпрограммы)** | | |
|  | **Комплекс процессных мероприятий** «Организационно-техническое и финансовое обеспечение органов местного самоуправления города Когалыма» | | |
| Ответственный за реализацию:  Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма | Срок реализации 2025-2028 | |
| 2.1 | Обеспечение осуществления функций и полномочий органов местного самоуправления города Когалыма, муниципальных казенных и бюджетных учреждений муниципального образования | Обеспечение деятельности МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма»;  Обеспечение деятельности МКУ «УОДОМС»;  Обеспечение деятельности МБУ «КСАТ»;  Обеспечение деятельности МКУ «ОЭХД». | - |

5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер структурного элемента | Наименование структурного элемента/источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа всего, в том числе | | 340 714,41 | 340 721,19 | 340 721,19 | 340 721,19 | 1 326 877,98 |
| бюджет города Когалыма | | 340 714,41 | 340 721,19 | 340 721,19 | 340 721,19 | 1 326 877,98 |
| Объем налоговых расходов города Когалыма (справочно) | | - | - | - | - | - |
| 1.1 | Комплекс процессных мероприятий «Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества города Когалыма» всего, в том числе | 44 509,40 | 45 550,70 | 45 550,70 | 45 550,70 | 181 161,50 |
|  | бюджет города Когалыма | 44 509,40 | 45 550,70 | 45 550,70 | 45 550,70 | 181 161,50 |
| 2.1 | Комплекс процессных мероприятий «Организационно-техническое и финансовое обеспечение органов местного самоуправления города Когалыма» всего, в том числе | 296 205,01 | 295 170,49 | 295 170,49 | 295 170,49 | 1 181 716,48 |
|  | бюджет города Когалыма | 296 205,01 | 295 170,49 | 295 170,49 | 295 170,49 | 1 181 716,48 |

Методика расчета и источники информации о значениях целевых показателей муниципальной программы,

показателей структурных элементов

«Управление муниципальным имуществом города Когалыма»

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя,  ед. измерения | Расчет целевого показателя | Источник получения информации о целевых показателях |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Доля используемого недвижимого имущества города Когалыма в общем количестве недвижимого имущества города Когалыма | Показатель расчетный и определяется по формуле:  Дии = (Фии / Ни) \* 100 где:  Дии –доля используемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества города Когалыма.  Фии – фактическое количество используемого недвижимого имущества (за исключением земельных участков).  Ни – количество недвижимого имущества (за исключением земельных участков). | - |
| 2 | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень | Показатель расчетный и определяется по формуле:  Дип = Дсмп/Псмп \* 100 где:  Дип – доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц, включенного в перечни.  Дсмп – количество объектов недвижимого имущества, сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечни.  Псмп – количество объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства). | - |

Паспорт

комплекса процессных мероприятий

«Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества города Когалыма»

Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за реализацию | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма  Ковальчук Алексей Валериевич - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом города Когалыма» |

1. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя/задачи | Уровень показателя | Единица измерения | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | | | Ответственный за достижение показателя | | Информационная система | |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |  | |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | |
| 1. | Задача «Формирование оптимального состава муниципального имущества» | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Доля используемого недвижимого имущества города Когалыма в общем количестве недвижимого имущества города Когалыма | «МП» | % | 96,1 | 2023 | 96,5 | 97,0 | 98,0 | 100 | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма | | - | |
| 2 | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень | «МП» | % | 74,0 | 2023 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма | | - | |

2. Помесячный план достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица измерения | Плановые значения по кварталам/месяцам | | | | | | | | | | | На конец 2025 года |
| янв. | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сент. | окт. | нояб. |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | Наименование задачи «Формирование оптимального состава муниципального имущества» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Доля используемого недвижимого имущества города Когалыма в общем количестве недвижимого имущества города Когалыма | «МП» | % | 96,3 | 96,3 | 96,3 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,5 | 96,5 |
| 2 | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень | «МП» | % | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 |

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятия (результата) | Единица измерения | Базовое значение | | Значения мероприятия (результата), параметра характеристики мероприятия (результата) по годам | | | |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Наименование задачи «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом города Когалыма»» | | | | | | | | | |
| 1 | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества города Когалыма | | | | | | | | |
| 1.1 | Проведена оценка эффективности управления муниципальным имуществом города Когалыма | Осуществление текущей деятельности | единиц | 1 | 2023 | 1 | 1 | 1 | 1 |

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Всего |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Комплекс процессных мероприятий  «Организация и обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества города Когалыма» (всего), в том числе: | 44 509,40 | 45 550,70 | 45 550,70 | 45 550,70 | 181 161,50 |
|  | бюджет города Когалыма | 44 509,40 | 45 550,70 | 45 550,70 | 45 550,70 | 181 161,50 |
| 1. | «Организация и обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества города Когалыма», всего, в том числе: | 44 509,40 | 45 550,70 | 45 550,70 | 45 550,70 | 181 161,50 |
|  | бюджет города Когалыма | 44 509,40 | 45 550,70 | 45 550,70 | 45 550,70 | 181 161,50 |

Паспорт

комплекса процессных мероприятий

«Организационно-техническое и финансовое обеспечение органов местного самоуправления города Когалыма»

Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за реализацию | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма  Ковальчук Алексей Валериевич - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма  МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма»  Кадыров Ильшат Рашидович – директор МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма»  МКУ «УОДОМС»  Владыкина Марина Васильенва – директор МКУ «УОДОМС»  МКУ «ОЭХД»  Пухарев Денис Александрович – директор МКУ «ОЭХД»  МБУ «КСАТ»  Голубцов Эдуард Николаевич – директор МБУ «КСАТ» |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом города Когалыма» |

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятия (результата) | Единица измерения | Базовое значение | | | Значения мероприятия (результата), параметра характеристики мероприятия (результата) по годам | | | |
| значение | год | 2025 | | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 |
| Задача «Обеспечение осуществления функций и полномочий органов местного самоуправления города Когалыма, муниципальных казенных и бюджетных учреждений муниципального образования» | | | | | | | | | | |
| 1 | Обеспечение осуществления функций и полномочий органов местного самоуправления города Когалыма, муниципальных казенных и бюджетных учреждений муниципального образования | | | | | | | | | |
| 1.1 | Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма | Осуществление текущей деятельности | единиц | - | - | - | | - | - | - |
| 1.2 | Обеспечение деятельности МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма» | Осуществление текущей деятельности | единиц | - | - | - | | - | - | - |
| 1.3 | Обеспечение деятельности МКУ «УОДОМС» | Осуществление текущей деятельности | единиц | - | - | - | | - | - | - |
| 1.4 | Обеспечение деятельности МБУ «КСАТ» | Осуществление текущей деятельности | единиц | - | - | - | | - | - | - |
| 1.5 | Обеспечение деятельности МКУ «ОЭХД» | Осуществление текущей деятельности | единиц | - | - | - | | - | - | - |

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Всего |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение осуществления функций и полномочий органов местного самоуправления города Когалыма, муниципальных казенных и бюджетных учреждений муниципального образования» (всего), в том числе: | 296 205,01 | 295 170,49 | 295 170,49 | 295 170,49 | 295 170,49 |
|  | бюджет города Когалыма | 296 205,01 | 295 170,49 | 295 170,49 | 295 170,49 | 295 170,49 |
| 1.1 | «Обеспечено функционирование комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма», всего, в том числе: | 42 258,30 | 42 315,30 | 42 315,30 | 42 315,30 | 169 204,20 |
|  | бюджет города Когалыма | 42 258,30 | 42 315,30 | 42 315,30 | 42 315,30 | 169 204,20 |
| 2.1 | «Обеспечено функционирование МКУ «УКС и ЖКК г. Когалыма», всего, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | бюджет города Когалыма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | «Обеспечено функционирование МКУ «УОДОМС», всего, в том числе: | 152 125,02 | 150 695,40 | 150 695,40 | 150 695,40 | 604 211,22 |
|  | бюджет города Когалыма | 152 125,02 | 150 695,40 | 150 695,40 | 150 695,40 | 604 211,22 |
| 4.1 | «Обеспечено функционирование МБУ «КСАТ», всего, в том числе: | 76 878,79 | 77 136,59 | 77 136,59 | 77 136,59 | 308 288,56 |
|  | бюджет города Когалыма | 76 878,79 | 77 136,59 | 77 136,59 | 77 136,59 | 308 288,56 |
|  | «Обеспечено функционирование МКУ «ОЭХД»», всего, в том числе: | 24 942,90 | 25 023,20 | 25 023,20 | 25 023,20 | 100 012,50 |
|  | бюджет города Когалыма | 24 942,90 | 25 023,20 | 25 023,20 | 25 023,20 | 100 012,50 |