**Пояснительная записка к действующему**

**муниципальному правовому акту**

**постановлению Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206 «**Об утверждении перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – муниципальный правовой акт, Порядок)

В связи с принятием нового Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы города Когалыма от 27.06.2017 года №91-ГД (далее – Порядок), комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма в целях приведения в соответствие Перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень имущества) проведена сверка имущества по состоянию на 10.07.2017 года.

Настоящий Порядок устанавливает формирование, ведение (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Когалыма (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=41120C8F03407868F07E138A75470516245FEA314B6440978D685D5E656EA4B6488501179BD90C9Dh6uBI) Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=30AF3536786575BB82E9847F49668E63A8BDE4989176E124A738F9203630189BAD874420729D15C7d5w3I) Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Исполняющий обязанности

заместителя председателя комитета Н.В.Хихлова

Начальник ОРМС КУМИ

Зинаида Александровна Белоусова

8(34667) 93-750