



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 07.07.2025

№ 1500

Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений
муниципального жилищного фонда
города Когалыма

В соответствии со статьями 153, 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Когалыма от 28.01.2014 №389-ГД «Об утверждении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда города Когалыма», учитывая протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №23000027080000000009 от 10.06.2025 №2:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда города Когалыма согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации города Когалыма:

2.1. от 28.03.2022 №705 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда города Когалыма»;

2.2. от 29.12.2022 №3146 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 28.03.2022 №705».

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2025.

4. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Загорская Е.Г.) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа Югры.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Т.А. Агадуллин

Сертификат
00838C2D41CA84E3FACFD74B155182B93E
Владелец Агадуллин Тимур Акрамович
Действителен с 25.12.2024 по 20.03.2026

Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 07.07.2025 № 1500

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых
помещений муниципального жилищного фонда города Когалыма

№ п/п	Категория и тип жилого помещения	Размер платы за содержание жилого помещения в месяц без НДС, руб/м ² общей площади
1	2	3
1.	Двухэтажные и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией без АИТП	44,72*
2.	Двухэтажные и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП	46,70**
3.	Двухэтажные и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации с АИТП	33,07*
4.	Одноэтажные многоквартирные и жилые многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией	21,12*
5.	Одноэтажные многоквартирные и жилые многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации	26,45*
6.	Двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией без АИТП	35,46*
7.	Двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП	35,46*

* Размер платы включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

** Размер платы включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Справочно: Порядок определения размера платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме установлен положениями ч.7, ч.9.2 ст.156 Жилищного кодекса Российской Федерации.