

ООО «Институт Территориального Планирования «Град»

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ- ЮГРА

ПЕРВЫЙ ЭТАП НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ  
РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ КОМПЛЕКСНОГО  
ПРОЕКТА СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ СИСТЕМЫ  
УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ  
РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОДА КОГАЛЫМА

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ П. ПИОНЕРНЫЙ  
(КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ -  
172,11 ГА) И ПЕРВООЧЕРЕДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВО**

**ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И  
О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Омск 2015 г.

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

ПЕРВЫЙ ЭТАП НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ ПО  
РАЗРАБОТКЕ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТА СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ  
СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РАЗВИТИЕМ  
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КОГАЛЫМА

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ П. ПИОНЕРНЫЙ  
(КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ-172,11 ГА) И  
ПЕРВООЧЕРЕДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПОД  
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

**ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Омск 2015г.



08/05

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От « 27 » мая 201 5.

№ 1507

Об утверждении проекта планировки  
и проекта межевания территории посёлка Пионерный  
(корректировка проекта планировки и межевания  
территории - 172,11 Га) и первоочередных территорий  
под индивидуальное жилое строительство

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Когалыма, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме, утверждённым решением Думы города Когалыма от 22.09.2006 №44-ГД, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 19.05.2015:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории посёлка Пионерный (корректировка проекта планировки и межевания территории - 172,11 Га) и первоочередных территорий под индивидуальное жилое строительство согласно приложению 1 и приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

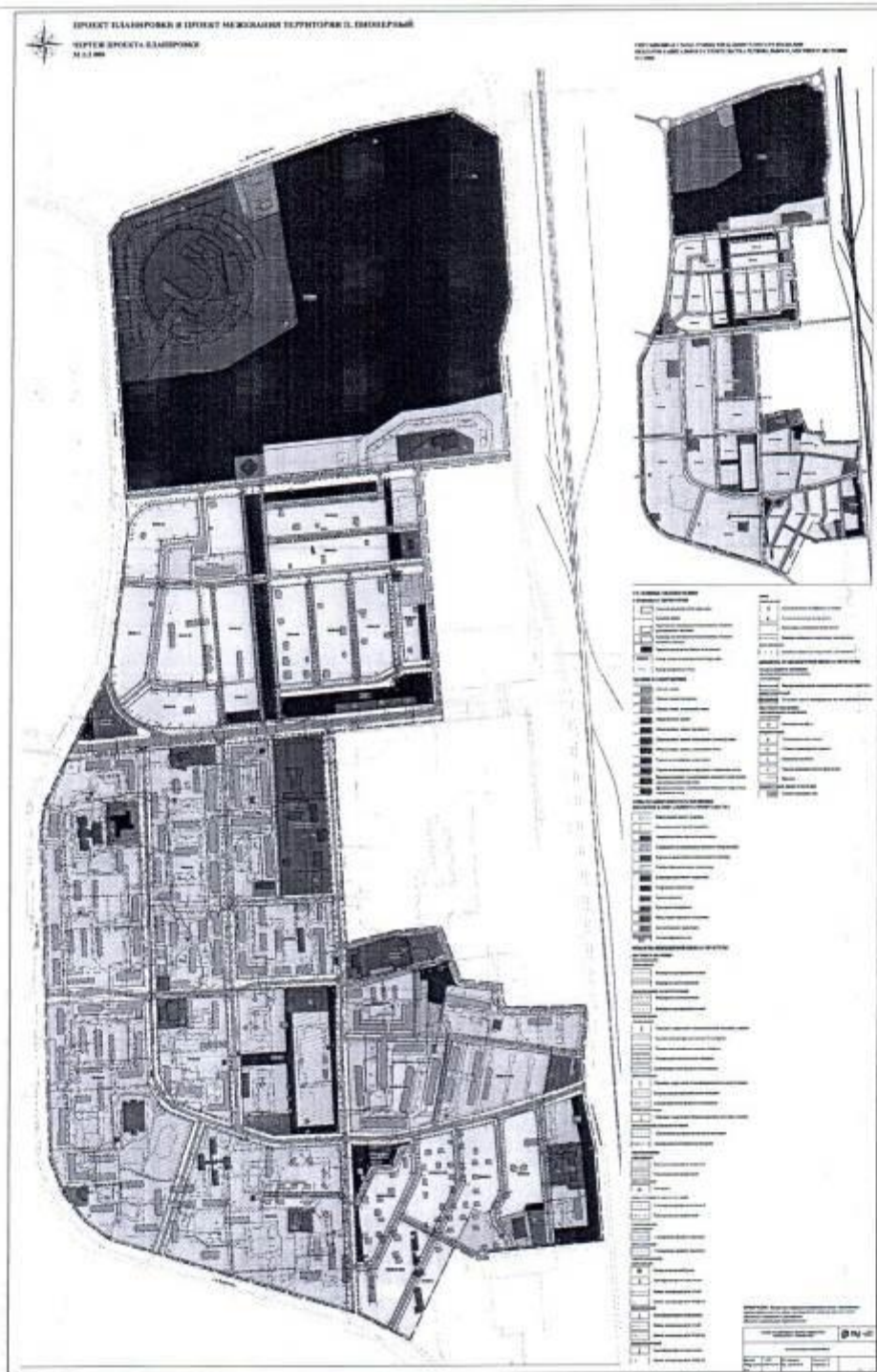
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Когалыма А.Е.Зубовича.

Глава Администрации города Когалыма

В.И.Степура



Приложение 1  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
От 27.05.2015 № 1507



Приложение 2  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
От 27.05.2015 № 1507



## Оглавление

1 Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории .....	7
1.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	7
2 Перечень планируемых к размещению объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и их характеристики .....	8
3 Характеристика планируемого развития территории .....	10
3.1 Зона размещения объектов жилого назначения .....	10
3.2 Зоны размещения объектов общественно-делового назначения .....	11
3.3 ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ .....	12
3.3.1 Улично-дорожная сеть .....	12
3.3.2 Объекты транспортной инфраструктуры .....	12
3.4 ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ .....	13
3.5 ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ .....	13
3.5.1 Планируемые к размещению объекты капитального строительства .....	13
3.5.2 Планируемые к размещению линейные объекты капитального строительства .....	14
4 Проект межевания .....	15
5 Ведомость координат поворотных точек красных линий .....	32

# **1 ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

## **1.1 Общие положения**

Проектируемая территория расположена в восточной части г. Когалыма. Границами территории проекта планировки являются: с северной стороны – ул. Дружбы Народов, с восточной стороны – проспект Нефтяников на участке от ул. Дружбы Народов до ул. Комсомольской, ул. Пионерная на участке от ул. Комсомольской до ул. Широкой, ул. Дорожников на участке от ул. Широкой до ул. Промысловой, ул. Промысловая, ул. Магистральная, проспект Нефтяников на участке от ул. Магистральной до производственной базы, с южной и западной стороны – ул. Береговая.

Площадь территории в указанных границах составляет 184,1 га.

Численность населения составит – 11,1 тыс. человек.

Коэффициент застройки в границах проекта планировки – 0,3.

Плотность населения в границах проекта планировки не более 60 чел./га. Средняя жилищная обеспеченность - 23 кв. м на человека.

Проект разработан с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения.

## 2 ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИХ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Параметры ОКС					
Наименование	Количество, ед. изм	Этажность (мин/макс)	Мощность, ед. изм.	Протяжен ность, ед. изм	Значение ОКС
<b>Социальная инфраструктура</b>					
<b>Образовательные организации</b>					
Дошкольная образовательная организация	1 объект	2	250 мест	-	ОМЗ
Начальная школа	1 объект	2	400 учащихся	-	ОМЗ
Организация дополнительного образования	1 объект	2	200 мест	-	ОМЗ
Организация дополнительного образования	1 объект	2	300 мест	-	ОМЗ
Организация дополнительного образования	1 объект	2	250 мест	-	ОМЗ
<b>Медицинские организации</b>					
Поликлиника	1 объект	1	250 посещений в смену	-	ОРЗ
<b>Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</b>					
Физкультурно-спортивный зал	1 объект	2	576 кв. м площади пола	-	ОМЗ
Универсальный спортивный комплекс	1 объект	4	4896 кв. м площади пола	-	ОМЗ
Бассейн	1 объект	2	750 кв. м зеркала воды	-	ОМЗ
Спортивная площадка	1 объект	-	2000 кв. м	-	ОМЗ
Автогородок	1 объект	-	1 объект	-	ОМЗ
<b>Культурно-досуговогo назначения</b>					
Общедоступная библиотека	2 объекта	2	1 объект	-	ОМЗ
<b>Транспортная инфраструктура</b>					
магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	-	-	-	0,92 км	ОМЗ
магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	-	-	-	2,38 км	ОМЗ
улицы и дороги местного значения	-	-	-	12,58 км	ОМЗ
Остановка автобуса	7 шт.	-	-	-	ОМЗ
Стоянки транспортных средств	244 шт.	-	4192 машино-мест	-	ОМЗ
Автозаправочная станция	1 объект	-	6 топливоразд	-	ОМЗ



Параметры ОКС					
Наименование	Количество, ед. изм	Этажность (мин/макс)	Мощность, ед. изм.	Протяжен ность, ед. изм	Значение ОКС
			аточных колонок		
Закрытая ливневая канализация	-			4200 м	ОМЗ
Открытая ливневая канализация	-			24950 м	ОМЗ
Очистное сооружение поверхностного стока	1 объект	-	-	-	ОМЗ
Инженерная инфраструктура					
Водоснабжение					
Водопроводная сеть	-	-	Ø 63, 110, 160, 200, 225 мм	10,7 км	ОМЗ
Водопроводная сеть, реконструкция	-	-	Ø 110, 160, 200 мм	0,9 км	ОМЗ
Водоотведение (канализация)					
Канализационная сеть	-	-	Ø 160, 200, 250, 315, 355, 400, 550 мм	6,2 км	ОМЗ
Канализационная сеть, реконструкция	-	-	Ø 160, 200 мм	3,4 км	ОМЗ
Электроснабжение					
Распределительные трансформаторные пункты 6/0,4 кВ	2 объекта	-	2x1000 кВА	-	ОМЗ
Трансформаторные подстанции 6/0,4 кВ	12 объектов	-	400-1250 кВА	-	ОМЗ
Трансформаторные подстанции 6/0,4 кВ, реконструкция	4 объекта	-	400-1000 кВА	-	ОМЗ
Линии электропередачи 6 кВ	-	-	-	15,4 км	ОМЗ
Линии электропередачи 0,4 кВ и линии наружного освещения	-	-	-	35,3 км	ОМЗ
Теплоснабжение					
Котельные	3 объекта	-	9,63 Гкал/ч 15,6 Гкал/ч 3,44 Гкал/ч	-	ОМЗ
Тепловые сети	-	-	Ø 57-219 мм	5,3 км	ОМЗ
Тепловые сети, реконструкция	-	-	Ø 57-273 мм	0,7 км	ОМЗ
Газоснабжение					
Газопроводы низкого давления	-	-	Ø 110-225 мм	6,9 км	ОМЗ
Связь и информатизация					
Кабельная канализация связи			-	10,3 км	ОМЗ

Примечания:

1. Параметры ОКС – параметры объекта капитального строительства.
2. Значение ОКС -ОМЗ – объект местного значения.

### 3 ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Территория в границах проекта дифференцирована на следующие зоны размещения объектов капитального строительства:

Наименование зоны размещения ОКС	Единица измерения	Площадь зоны размещения ОКС, га
<b>Общая площадь зон планируемого размещения в границах проектируемой территории:</b>	<b>га</b>	<b>160,0</b>
<b>Зона жилого назначения,</b> в том числе:	га	<b>79,2</b>
малоэтажной жилой застройки	га	55,4
индивидуальной жилой застройки	га	23,8
<b>Зона общественно-делового назначения,</b> в том числе:	га	<b>46,3</b>
административно-делового назначения	га	1,0
социального и коммунально-бытового обслуживания	га	1,0
торгового назначения и общественного питания	га	3,1
учебно-образовательного назначения	га	5,8
культурно-досугового назначения	га	1,6
спортивного назначения	га	30,9
здравоохранения	га	0,7
культового назначения	га	0,3
общественно-делового назначения	га	1,9
Инженерной инфраструктуры	га	0,1
<b>Зона транспортной инфраструктуры,</b> в том числе:	га	<b>34,4</b>
автомобильного транспорта	га	0,8
улично-дорожной сети	га	33,6

#### 3.1 Зона размещения объектов жилого назначения

Зона размещения ОКС	Плотность застройки, кв. м общей площади/га	Этажность (мин./макс.)	Объем жилищного строительства, тыс. кв. м общей площади	Объем проектного жилищного фонда, тыс. кв. м общей площади	Параметры ОКС вспомогательного назначения			Необходимое число м/мест для временного хранения автомобилей
					Наименование	Мощность, ед. изм.	Статус	
Малоэтажной жилой застройки	4527	2/4	150,2	250,8				1278
Индивидуальной жилой застройки	1660	1/2	35,9	39,5				0

Примечание:

1. Параметры ОКС – параметры объекта капитального строительства.
2. Общая площадь проектного жилищного фонда составит 288,8 тыс. кв. м.

## 3.2 Зоны размещения объектов общественно-делового назначения

Зона размещения ОКС	Параметры ОКС			Необходимое число м/мест для временного хранения автомобилей
	Наименование	Мощность, ед. изм.	Статус	
Административно-делового назначения	АБК (сбербанк)	1 объект	П	-
Социального и коммунально-бытового обслуживания	Предприятие бытового обслуживания	15 рабочих мест	П	-
	Баня	55 мест	П	-
Торгового назначения и общественного питания	Торговый центр	1500 кв. м торговой площади	П	105
	Торговый центр	1500 кв. м торговой площади	П	105
	Объект торговли	750 кв. м торговой площади	П	53
	Объект торговли	400 кв. м торговой площади	П	28
Учебно-образовательного назначения	Дошкольная образовательная организация	250 мест	П	-
	Начальная школа	400 учащихся	П	-
	Организация дополнительного образования	200 мест	П	-
	Организация дополнительного образования	250 мест	П	-
	Библиотека	2 объекта	П	-
Культурно-досугового назначения	Помещение для культурно-досуговой деятельности	550 кв. м площади пола	П	-
Спортивного назначения	Бассейн	750 кв. м зеркала воды	П	-
	Помещение для физкультурных занятий и тренировок	800 кв. м общей площади	П	-
	Спортивная площадка	2000 кв. м общей площади	П	-
	Организация дополнительного образования	300 мест	П	-
	Физкультурно-спортивный зал	576 кв. м площади пола	П	-

Зона размещения ОКС	Параметры ОКС			Необходимое число м/мест для временного хранения автомобилей
	Наименование	Мощность, ед. изм.	Статус	
	Автогородок	1 объект	П	
	Универсальный спортивный комплекс	4896 кв. м площади пола	П	
Здравоохранения	Поликлиника	250 посещений в смену	Р	25

Примечание:

1. Параметры ОКС – параметры объекта капитального строительства;
2. П – планируемый к размещению объект;
3. Р – реконструируемый объект.

### 3.3 Характеристика развития системы транспортного обслуживания

#### 3.3.1 Улично-дорожная сеть

##### Показатели улично-дорожной сети

Зона размещения ОКС	Категория проездов и дорог	Число полос движения	Ширина проезжей части, м	Ширина в красных линиях, м (мин./макс)	Общая протяженность, км	Общая площадь покрытия, кв.м
Улично-дорожной сети	магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	4	15,0	23-30	0,92	13 730
	магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	2	8,0	15-30	2,38	19 020
	улицы и дороги местного значения	2	6,0	9-30	12,58	75 530
<b>Итого:</b>					<b>15,58</b>	<b>108 280</b>

Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части 1,5 – 3,0 м.

#### 3.3.2 Объекты транспортной инфраструктуры

Зона размещения ОКС	Параметры ОКС		
	Наименование	Мощность, ед. изм	Статус
в том числе:			
Автомобильного транспорта	Автозаправочная станция	6 топливораздаточных колонок	П
Административно-делового назначения	3 стоянки транспортных средств	33 машино-места	П
Здравоохранения	2 стоянки транспортных средств	29 машино-мест	П
Культурно-досугового назначения	стоянка транспортных средств	10 машино-мест	П
Малоэтажной жилой застройки	179 стоянок транспортных средств	2175 машино-мест	П
Общественно-делового назначения	4 стоянки транспортных средств	74 машино-места	П
Социального и коммунально-бытового обслуживания	5 стоянок транспортных средств	72 машино-места	П

Зона размещения ОКС	Параметры ОКС		
	Наименование	Мощность, ед. изм	Статус
в том числе:			
Спортивного назначения	7 стоянок транспортных средств	974 машино-мест	П
Торгового назначения и общественного питания	12 стоянок транспортных средств	450 машино-мест	П
Учебно-образовательного назначения	2 стоянки транспортных средств	34 машино-мест	П
<b>Территории общего пользования</b>			
в том числе:			
Улично-дорожной сети	29 стоянок транспортных средств	341 машино-мест	П
Улично-дорожной сети	7 остановок автобуса	-	П

Примечание:

1. Параметры ОКС – параметры объекта капитального строительства;
2. П – планируемый к размещению объект.

### 3.4 Инженерная подготовка территории

Зона размещения ОКС	Параметры ОКС			
	Наименование	Количество, ед. изм	Протяженность, ед. изм	Статус
Улично-дорожной сети	закрытая ливневая канализация	-	1750 м	П
	открытая ливневая канализация	-	22330 м	П
	водопрпускные трубы	192 шт.	2620 м	П
Спортивного назначения	закрытая ливневая канализация	-	2450 м	П
	очистное сооружение поверхностного стока	1 шт.	-	П

Примечание

1. П – планируемый к размещению объект;
2. Параметры ОКС – параметры объекта капитального строительства.

### 3.5 Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения

#### 3.5.1 Планируемые к размещению объекты капитального строительства

Зона размещения ОКС	Параметры ОКС			
	Наименование	Количество, ед. изм.	Мощность, ед. изм.	Статус
<b>Электроснабжение</b>				
Малозэтажной жилой застройки	Распределительный трансформаторный пункт 6/0,4 кВ	1	2x1000 кВА	П
Спортивного назначения	Распределительный трансформаторный пункт 6/0,4 кВ	1	2x1000 кВА	П
Спортивного назначения	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	2	4x1250, 6x1250 кВА	П
Малозэтажной жилой застройки	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	5	2x400, 2x630 кВА	П
Улично-дорожной сети	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	2	400, 2x630 кВА	П

Зона размещения ОКС	Параметры ОКС			
	Наименование	Количество, ед. изм.	Мощность, ед. изм.	Статус
Улично-дорожной сети	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	2	2x400, 2x630 кВА	Р
Общественно-делового назначения	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	1	2x630 кВА	Р
<b>Территории общего пользования</b>				
Зеленые насаждения общего пользования	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	3	2x630 кВА	П
	Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ	1	2x1000 кВА	Р
<b>Теплоснабжение</b>				
Спортивного назначения	Котельная спортивно-культурного комплекса	Гкал/ч	9,63	П
Спортивного назначения	Котельная универсального спортивного комплекса	Гкал/ч	15,6	П
Инженерной инфраструктуры	Котельная по ул. Молодёжная	Гкал/ч	3,44	П

Примечание:

1. Параметры ОКС – параметры объекта капитального строительства;
- 2 Р – реконструируемый объект;
3. П – планируемый к размещению объект.

### 3.5.2 Планируемые к размещению линейные объекты капитального строительства

Параметры линейного ОКС			
Наименование	Технические характеристики	Протяженность, ед. изм.	Статус
<b>Водоснабжение</b>			
Водопроводная сеть	Полимер, Ø 63, 110, 160, 200, 225 мм	10,7	П
Водопроводная сеть	Полимер, Ø 110, 160, 200 мм	0,9	Р
<b>Водоотведение (канализация)</b>			
Канализационная сеть	Полимер, Ø 160, 200, 250, 315, 355, 400, 550 мм	6,2	П
Канализационная сеть	Полимер, Ø 160, 200 мм	3,4	Р
<b>Электроснабжение</b>			
Линии электропередачи 6 кВ	-	15,4	П
Линии электропередачи 0,4 кВ, линии наружного освещения	-	35,3	П
<b>Теплоснабжение</b>			
Тепловые сети	Сталь в ППУ, Ø 57-219 мм	5,3 км	П
Тепловые сети	Сталь в ППУ, Ø 57-273 мм	0,7 км	Р
<b>Газоснабжение</b>			
Газопровод низкого давления	Полимер, Ø 110-225 мм	6,9 км	П
<b>Связь и информатизация</b>			
Кабельная канализация связи	-	10,3 км	П

Примечание

1. Р – реконструируемый объект;
2. П – планируемый к размещению объект.

## 4 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 1 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:01:01

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Универсальный спортивный комплекс. Крытый теннисный корт. Автогородок.	ул. Дружбы Народов	169716	Спорт	ОМЗ
2	Храм	ул. Комсомольская	2887	Религиозное использование	-
3	Трансформаторная подстанция	ул. Комсомольская	41	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
4	Котельная	ул. Комсомольская	1283	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
5	Трансформаторная подстанция	ул. Комсомольская	41	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
6	Парк аттракционов. Площадь для проведения культурно-массовых мероприятий.		125687	Развлечения. Культурное развитие. Общее пользование территории.	ОМЗ
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования</b>					
7	Многоквартирный жилой дом	ул. Комсомольская	8735	Среднеэтажная жилая застройка	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
8	Территории общего пользования		10813	Общее пользование территории	-
9	Территории общего пользования		1700	Общее пользование территории	ОМЗ

**Таблица 2 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:03**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Студенческая	1000	Индивидуальное жилищное строительство	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
2	Территории общего пользования	ул. Студенческая	6199	Общее пользование территории	-

**Таблица 3 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:04**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
1	Территории общего пользования		1393	Общее пользование территории	-

**Таблица 4 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:05**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
1	Территории общего пользования	ул. Пионерная	323	Общее пользование территории	-
2	Территории общего пользования	ул. Пионерная	1972	Общее пользование территории	-



**Таблица 5 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:01:06**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Студенческая	723	Индивидуальное жилищное строительство	-

**Таблица 6 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:01:09**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Канализационная насосная станция	-	38	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
2	Территории общего пользования		9508	Общее пользование территории	-

**Таблица 7 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:01:12**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Организация дополнительного образования. Общедоступная библиотека	-	1491	Образование и просвещение	ОМЗ

**Таблица 8 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:13**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Студенческая	998	Индивидуальное жилищное строительство	-

**Таблица 9 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:15**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Береговая	997	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Лесная	986	Индивидуальное жилищное строительство	-
3	Одноквартирный жилой дом	ул. Береговая	872	Индивидуальное жилищное строительство	-

**Таблица 10 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:17**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
1	Территории общего пользования		1713	Общее пользование территории	-

**Таблица 11 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:18**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Береговая	1000	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Береговая	1000	Индивидуальное жилищное строительство	-

**Таблица 12 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:01:19**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Объект торговли	ул. Широкая	5171	Магазины	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
2	Территории общего пользования	-	930	Общее пользование территории	-

**Таблица 13 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:01**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Трансформаторная подстанция	ул. Набережная, д.6а	63	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
2	Канализационная насосная станция	ул. Береговая	28	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
3	Территории общего пользования	-	942	Общее пользование территории	-

**Таблица 14 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:08**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Спортивная площадка	ул. Дорожников	4469	Спорт	ОМЗ
2	Трансформаторная подстанция	-	51	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
3	Дошкольная образовательная организация. Начальная школа.	ул. Дорожников	17278	Образование и просвещение	ОМЗ
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования</b>					
4	Многоквартирные жилые дома	ул. Нефтяников	11950	Среднеэтажная жилая застройка	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
5	Территории общего пользования	-	6862	Общее пользование территории	-
6	Территории общего пользования	-	3627	Общее пользование территории	-

**Таблица 15 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:09**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Трансформаторная подстанция	ул. Нефтяников	55	Коммунальное обслуживание	ОМЗ

**Таблица 16** Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:02:11

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Кирова, д.1/6	600	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Трансформаторная подстанция	ул. Кирова	69	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования</b>					
3	Многоквартирные жилые дома	ул. Кирова	8643	Среднеэтажная жилая застройка	-
4	Многоквартирный жилой дом	ул. Кирова, д. 1/Г	498	Блокированная жилая застройка	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
5	Территории общего пользования		290	Общее пользование территории	-
6	Территории общего пользования		477	Общее пользование территории	-

**Таблица 17** Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:02:14

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	916	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	914	Индивидуальное жилищное строительство	-
3	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	914	Индивидуальное жилищное строительство	-
4	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	915	Индивидуальное жилищное строительство	-
5	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	915	Индивидуальное жилищное строительство	-

6	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	915	Индивидуальное жилищное строительство	-
7	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	914	Индивидуальное жилищное строительство	-
8	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	915	Индивидуальное жилищное строительство	-
9	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	920	Индивидуальное жилищное строительство	-
10	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	923	Индивидуальное жилищное строительство	-
11	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	915	Индивидуальное жилищное строительство	-
12	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	914	Индивидуальное жилищное строительство	-
13	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	921	Индивидуальное жилищное строительство	-
14	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	914	Индивидуальное жилищное строительство	-
15	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	914	Индивидуальное жилищное строительство	-
16	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	913	Индивидуальное жилищное строительство	-
17	Организация дополнительного образования с библиотекой	ул. Мостовая	5743	Образование и просвещение	ОМЗ

**Таблица 18 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:15**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	933	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	945	Индивидуальное жилищное строительство	-

3	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	934	Индивидуальное жилищное строительство	-
4	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	944	Индивидуальное жилищное строительство	-
5	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	933	Индивидуальное жилищное строительство	-
6	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	944	Индивидуальное жилищное строительство	-
7	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	933	Индивидуальное жилищное строительство	-
8	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	944	Индивидуальное жилищное строительство	-
9	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	933	Индивидуальное жилищное строительство	-
10	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	944	Индивидуальное жилищное строительство	-
11	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	936	Индивидуальное жилищное строительство	-
12	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	944	Индивидуальное жилищное строительство	-
13	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	945	Индивидуальное жилищное строительство	-
14	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	928	Индивидуальное жилищное строительство	-
15	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	937	Индивидуальное жилищное строительство	-
16	Объект торговли	ул. Мостовая	2335	Магазины	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
17	Территории общего пользования	-	415	Общее пользование территории	-

**Таблица 19** Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:02:16

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования</b>					
1	Многоквартирный жилой дом	ул. Мостовая	5351	Среднеэтажная жилая застройка	-
2	Многоквартирный жилой дом	ул. Мостовая	2351	Среднеэтажная жилая застройка	-
3	Многоквартирный жилой дом	ул. Мостовая, д. 1	3244	Среднеэтажная жилая застройка	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
4	Территории общего пользования	-	9456	Общее пользование территории	-

**Таблица 20** Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
09:02:17

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	905	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	905	Индивидуальное жилищное строительство	-



**Таблица 21 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:03 (01)**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Объект торговли	ул. Строителей, д.8	2439	Магазины	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
2	Территории общего пользования		4745	Общее пользование территории	-
3	Территории общего пользования		2336	Общее пользование территории	-

**Таблица 22 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:06 (01)**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования</b>					
1	Многоквартирный жилой дом	ул. Олимпийская	3946	Среднеэтажная жилая застройка	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
2	Территории общего пользования	-	3778	Общее пользование территории	-
3	Территории общего пользования	-	906	Общее пользование территории	-

**Таблица 23 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:07 (01)**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Трансформаторная подстанция	-	65	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
2	Территории общего пользования	-	1816	Общее пользование территории	-

**Таблица 24 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:12 (01)**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
2	Территории общего пользования	-	2573	Общее пользование территории	-
3	Территории общего пользования	-	952	Общее пользование территории	-

**Таблица 25 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:12 (02)**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	994	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	960	Индивидуальное жилищное строительство	-
3	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1001	Индивидуальное жилищное строительство	-

4	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1000	Индивидуальное жилищное строительство	-
5	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	999	Индивидуальное жилищное строительство	-
6	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	999	Индивидуальное жилищное строительство	-
7	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1000	Индивидуальное жилищное строительство	-
8	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	991	Индивидуальное жилищное строительство	-
9	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1000	Индивидуальное жилищное строительство	-
10	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	970	Индивидуальное жилищное строительство	-
11	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	967	Индивидуальное жилищное строительство	-
<b>Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
12	Территории общего пользования		1052	Общее пользование территории	-

**Таблица 26 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:13 (01)**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1002	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	973	Индивидуальное жилищное строительство	-
3	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1002	Индивидуальное жилищное строительство	-
4	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	972	Индивидуальное жилищное строительство	-
5	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1001	Индивидуальное жилищное строительство	-

6	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	972	Индивидуальное жилищное строительство	-
7	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	971	Индивидуальное жилищное строительство	-
8	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1006	Индивидуальное жилищное строительство	-
9	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1010	Индивидуальное жилищное строительство	-
10	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1010	Индивидуальное жилищное строительство	-
11	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1006	Индивидуальное жилищное строительство	-
12	Одноквартирный жилой дом	ул. Мостовая	1008	Индивидуальное жилищное строительство	-

**Таблица 27 Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры 09:02:13 (02)**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образуемые земельные участки</b>					
1	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1007	Индивидуальное жилищное строительство	-
2	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1007	Индивидуальное жилищное строительство	-
3	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1008	Индивидуальное жилищное строительство	-
4	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1007	Индивидуальное жилищное строительство	-
5	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1004	Индивидуальное жилищное строительство	-
6	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	1009	Индивидуальное жилищное строительство	-
7	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	905	Индивидуальное жилищное строительство	-
8	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	870	Индивидуальное жилищное строительство	-

				строительство	
9	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	907	Индивидуальное жилищное строительство	-
10	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	898	Индивидуальное жилищное строительство	-
11	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	907	Индивидуальное жилищное строительство	-
12	Одноквартирный жилой дом	ул. Автомобилистов	906	Индивидуальное жилищное строительство	-

**Таблица 28** Экспликация земельных участков элемента планировочной структуры  
**09:00:00**

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размещение объектов федерального, регионального, местного значения
<b>Образующие земельные участки</b>					
1	Трансформаторная подстанция	ул. Студенческая	57	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
2	Трансформаторная подстанция	-	52	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
<b>Образующие земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования</b>					
3	Территории общего пользования	-	22197	Общее пользование территории	ОМЗ
4	Территории общего пользования	-	5042	Общее пользование территории	ОМЗ
5	Территории общего пользования	-	3957	Общее пользование территории	ОМЗ
6	Территории общего пользования	-	6123	Общее пользование территории	ОМЗ
7	Территории общего пользования	-	5046	Общее пользование территории	ОМЗ
8	Территории общего пользования	-	4607	Общее пользование территории	ОМЗ
9	Территории общего пользования	-	11819	Общее пользование территории	ОМЗ
10	Территории общего пользования	-	2342	Общее пользование территории	ОМЗ

11	Территории общего пользования	-	11897	Общее пользование территории	ОМЗ
12	Территории общего пользования	-	3757	Общее пользование территории	ОМЗ
13	Территории общего пользования	-	4264	Общее пользование территории	ОМЗ
14	Территории общего пользования	-	8370	Общее пользование территории	ОМЗ
15	Территории общего пользования	-	2723	Общее пользование территории	ОМЗ
16	Территории общего пользования	-	2726	Общее пользование территории	ОМЗ
17	Территории общего пользования	-	3888	Общее пользование территории	ОМЗ
18	Территории общего пользования	-	7752	Общее пользование территории	ОМЗ
19	Территории общего пользования	-	358	Общее пользование территории	ОМЗ
20	Территории общего пользования	-	7351	Общее пользование территории	ОМЗ
21	Территории общего пользования	-	3076	Общее пользование территории	ОМЗ
22	Территории общего пользования	-	7876	Общее пользование территории	ОМЗ
23	Территории общего пользования	-	633	Общее пользование территории	ОМЗ
24	Территории общего пользования	-	5441	Общее пользование территории	ОМЗ
25	Территории общего пользования	-	1241	Общее пользование территории	ОМЗ
26	Территории общего пользования	-	4398	Общее пользование территории	ОМЗ
27	Территории общего пользования	-	2732	Общее пользование территории	ОМЗ
28	Территории общего пользования	-	6340	Общее пользование территории	ОМЗ
29	Территории общего пользования	-	870	Общее пользование территории	ОМЗ

				территории	
30	Территории общего пользования	-	5912	Общее пользование территории	ОМЗ
31	Территории общего пользования	-	1530	Общее пользование территории	ОМЗ
32	Территории общего пользования	-	4880	Общее пользование территории	ОМЗ
33	Территории общего пользования	-	4866	Общее пользование территории	ОМЗ

Примечание: ОМЗ – объект местного значения.

## 5 ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Элемент планировочной структуры 09:01:01

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628804.77	1096731.95	70° 25' 46"	518,44
2	3629293.26	1096905.61	79° 18' 53"	212,52
3	3629502.09	1096945.02	119° 8' 58"	107,69
4	3629596.14	1096892.56	175° 6' 39"	322,32
5	3629623.62	1096571.41	194° 14' 55"	97,77
6	3629599.55	1096476.65	175° 8' 38"	125,05
7	3629610.14	1096352.05	174° 17' 45"	85,05
8	3629618.59	1096267.42	264° 20' 27"	803,35
9	3628819.15	1096188.2	355° 38' 26"	511,66
10	3628780.26	1096698.39	36° 8' 40"	41,56

Элемент планировочной структуры 09:01:03

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629110.08	1096151.1	84° 59' 50"	252
2	3629361.12	1096173.08	355° 0' 36"	36,69
3	3629357.93	1096209.63	84° 20' 22"	66,6
4	3629424.2	1096216.2	174° 36' 39"	93,02
5	3629432.94	1096123.59	265° 0' 3"	319,24
6	3629114.91	1096095.77	355° 0' 41"	55,55

Элемент планировочной структуры 09:01:04

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629116.12	1096082.01	85° 0' 16"	319,32
2	3629434.24	1096109.82	174° 36' 41"	55,54
3	3629439.45	1096054.52	265° 0' 0"	319,7
4	3629120.97	1096026.66	354° 59' 50"	55,56

Элемент планировочной структуры 09:01:05

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629389.97	1096019.2	85° 4' 26"	52,58
2	3629442.36	1096023.72	174° 36' 40"	172,24
3	3629458.53	1095852.24	265° 0' 22"	53,79
4	3629404.95	1095847.56	355° 0' 47"	172,29

Элемент планировочной структуры 09:01:06

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629295	1096011.02	85° 4' 25"	71,97
2	3629366.7	1096017.2	174° 59' 20"	178,96
3	3629382.33	1095838.92	241° 49' 10"	39,14
4	3629347.83	1095820.44	265° 0' 25"	36,02
5	3629311.95	1095817.31	354° 59' 57"	194,45

Элемент планировочной структуры 09:01:07

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629209.32	1096003.56	85° 0' 51"	71,97
2	3629281.02	1096009.82	174° 59' 26"	194,45
3	3629298	1095816.11	265° 0' 16"	72
4	3629226.27	1095809.84	354° 59' 59"	194,47



Элемент планировочной структуры 09:01:08

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629123.64	1095996.08	85° 0' 16"	72
2	3629195.37	1096002.35	174° 59' 59"	194,47
3	3629212.32	1095808.62	265° 0' 59"	72
4	3629140.59	1095802.37	354° 59' 57"	194,45

Элемент планировочной структуры 09:01:09

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629142.77	1095777.44	85° 0' 15"	213,21
2	3629355.18	1095796.01	61° 48' 41"	55,9
3	3629404.45	1095822.42	84° 59' 58"	56,65
4	3629460.88	1095827.35	174° 36' 40"	63,4
5	3629466.83	1095764.23	264° 36' 58"	321,69
6	3629146.57	1095734.05	354° 59' 56"	43,56

Элемент планировочной структуры 09:01:12

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628986.32	1096172.8	84° 20' 27"	72,01
2	3629057.98	1096179.9	174° 24' 26"	160,72
3	3629073.65	1096019.95	264° 22' 38"	99,24
4	3628974.88	1096010.22	271° 44' 46"	70,77
5	3628904.14	1096012.38	4° 32' 21"	60,35
6	3628908.92	1096072.54	84° 23' 40"	46,83
7	3628955.52	1096077.11	174° 23' 13"	19
8	3628957.38	1096058.2	84° 23' 51"	40
9	3628997.19	1096062.11	354° 23' 28"	111,23

Элемент планировочной структуры 09:01:13

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628836.12	1096139.27	48° 50' 7"	15,22
2	3628847.58	1096149.29	61° 51' 51"	18,93
3	3628864.27	1096158.21	77° 29' 2"	19,47
4	3628883.28	1096162.43	84° 21' 33"	27,77
5	3628910.92	1096165.16	84° 22' 17"	27,78
6	3628938.57	1096167.89	84° 25' 45"	27,76
7	3628966.2	1096170.58	174° 21' 58"	35,91
8	3628969.73	1096134.85	174° 23' 47"	36,09
9	3628973.25	1096098.93	264° 35' 27"	27,78
10	3628945.59	1096096.31	264° 13' 3"	27,79
11	3628917.94	1096093.51	264° 24' 1"	27,77
12	3628890.3	1096090.8	184° 50' 15"	21,23
13	3628888.51	1096069.65	184° 27' 18"	28,9
14	3628886.27	1096040.84	184° 23' 52"	28,72
15	3628884.06	1096012.2	275° 0' 4"	34,91
16	3628849.29	1096015.25	274° 38' 8"	36,75
17	3628812.66	1096018.22	6° 52' 28"	20,55
18	3628815.12	1096038.62	4° 47' 38"	55,56
19	3628819.76	1096093.98	4° 25' 34"	7,87
20	3628820.37	1096101.83	9° 46' 31"	12,19
21	3628822.44	1096113.84	21° 1' 38"	11,96
22	3628826.73	1096125	33° 21' 18"	17,08

## Элемент планировочной структуры 09:01:14

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628810.62	1096000.84	94° 14' 13"	72,04
2	3628882.47	1095995.52	187° 33' 7"	172,78
3	3628859.76	1095824.24	179° 2' 6"	7,13
4	3628859.88	1095817.11	231° 31' 9"	74,27
5	3628801.74	1095770.9	339° 4' 14"	37,71
6	3628788.27	1095806.12	356° 30' 13"	14,76
7	3628787.37	1095820.85	5° 16' 57"	18,57
8	3628789.08	1095839.34	7° 35' 54"	162,93

## Элемент планировочной структуры 09:01:15

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628902.56	1095994.91	91° 44' 26"	67,6
2	3628970.13	1095992.86	175° 7' 4"	182,17
3	3628985.63	1095811.35	265° 5' 43"	31,38
4	3628954.37	1095808.67	272° 36' 23"	68,6
5	3628885.84	1095811.79	282° 35' 22"	0,77
6	3628885.09	1095811.96	291° 46' 33"	1,46
7	3628883.74	1095812.5	301° 18' 38"	4,46
8	3628879.93	1095814.82	359° 1' 59"	8,27
9	3628879.79	1095823.08	7° 32' 58"	173,33

## Элемент планировочной структуры 09:01:16

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629003.45	1095995.95	84° 22' 48"	72,03
2	3629075.13	1096003.01	174° 24' 43"	189,44
3	3629093.58	1095814.46	264° 19' 24"	71,9
4	3629022.03	1095807.35	354° 22' 21"	189,51

## Элемент планировочной структуры 09:01:17

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629022.45	1095802.44	84° 23' 38"	72,01
2	3629094.12	1095809.48	174° 23' 40"	79,79
3	3629101.91	1095730.07	265° 6' 0"	72,02
4	3629030.16	1095723.91	354° 23' 35"	78,9

## Элемент планировочной структуры 09:01:18

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628815.33	1095752.4	51° 34' 5"	71,31
2	3628871.19	1095796.73	121° 18' 49"	4,21
3	3628874.79	1095794.54	111° 50' 7"	4,72
4	3628879.17	1095792.78	102° 19' 35"	4,15
5	3628883.22	1095791.9	92° 53' 18"	24,46
6	3628907.65	1095790.66	92° 9' 26"	23,44
7	3628931.08	1095789.78	92° 45' 48"	23,74
8	3628954.79	1095788.64	85° 5' 57"	55,56
9	3629010.14	1095793.38	175° 6' 0"	72
10	3629016.29	1095721.65	265° 5' 59"	55,56
11	3628960.94	1095716.9	270° 18' 47"	27,82
12	3628933.12	1095717.05	272° 6' 30"	25,09
13	3628908.05	1095717.97	276° 45' 37"	29,44
14	3628878.81	1095721.44	280° 5' 5"	18,16
15	3628860.93	1095724.62	291° 4' 42"	18,1

16	3628844.04	1095731.13	299° 0' 47"	10,05
17	3628835.25	1095736.01	306° 21' 17"	16,02
18	3628822.35	1095745.5	314° 30' 22"	9,84

Элемент планировочной структуры 09:01:19

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628772.96	1095805.59	158° 24' 51"	54,83
2	3628793.13	1095754.6	134° 30' 24"	28,29
3	3628813.31	1095734.77	126° 20' 23"	24,08
4	3628832.71	1095720.5	111° 4' 45"	8,61
5	3628840.74	1095717.4	177° 59' 3"	13,16
6	3628841.2	1095704.25	264° 2' 19"	100,62
7	3628741.12	1095693.8	273° 6' 52"	24,03
8	3628717.13	1095695.1	26° 48' 25"	44,83
9	3628737.35	1095735.11	1° 1' 54"	9,69
10	3628737.52	1095744.8	1° 1' 54"	2,36
11	3628737.56	1095747.16	91° 13' 58"	5,81
12	3628743.37	1095747.04	26° 48' 24"	65,6

Элемент планировочной структуры 09:02:01

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628696.32	1095653.92	84° 2' 14"	146,91
2	3628842.44	1095669.18	177° 58' 59"	463,5
3	3628858.75	1095205.97	267° 49' 9"	203,94
4	3628654.96	1095198.21	358° 4' 44"	322,15
5	3628644.16	1095520.18	9° 15' 6"	45,62
6	3628651.5	1095565.21	26° 48' 24"	99,4

Элемент планировочной структуры 09:02:02

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628869.35	1095671.99	85° 6' 3"	139,03
2	3629007.88	1095683.87	177° 25' 35"	486,89
3	3629029.74	1095197.47	267° 48' 56"	143,59
4	3628886.26	1095192	357° 58' 59"	480,29

Элемент планировочной структуры 09:02:03 (01)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629130.41	1095694.37	84° 37' 7"	100,89
2	3629230.86	1095703.83	176° 13' 40"	316,44
3	3629251.67	1095388.08	267° 43' 31"	103,86
4	3629147.89	1095383.96	356° 46' 34"	310,9

Элемент планировочной структуры 09:02:03 (02)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629034.8	1095686.18	85° 6' 3"	83,95
2	3629118.45	1095693.34	176° 46' 35"	310,55
3	3629135.91	1095383.28	267° 38' 44"	87,41
4	3629048.57	1095379.69	357° 25' 35"	306,79

Элемент планировочной структуры 09:02:04

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629049.38	1095361.72	87° 38' 44"	203,64
2	3629252.85	1095370.08	176° 15' 57"	87,34
3	3629258.53	1095282.93	179° 7' 11"	20,05
4	3629258.84	1095262.88	265° 52' 47"	3,84
5	3629255.01	1095262.61	176° 35' 5"	34,49

6	3629257.06	1095228.18	267° 29' 11"	201,48
7	3629055.78	1095219.34	357° 25' 36"	142,52

Элемент планировочной структуры 09:02:05

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629283.7	1095277.32	77° 21' 35"	108,96
2	3629390.01	1095301.16	84° 42' 55"	83,3
3	3629472.96	1095308.84	157° 49' 57"	46
4	3629490.31	1095266.23	248° 34' 14"	23,13
5	3629468.78	1095257.78	257° 35' 55"	5,61
6	3629463.3	1095256.58	257° 46' 46"	10,9
7	3629452.64	1095254.27	255° 13' 31"	148,17
8	3629309.37	1095216.48	270° 12' 44"	24,83
9	3629284.54	1095216.57	359° 12' 33"	60,75

Элемент планировочной структуры 09:02:06 (01)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629438.54	1095235.04	75° 13' 33"	18,22
2	3629456.16	1095239.68	77° 43' 55"	17,45
3	3629473.21	1095243.39	68° 32' 41"	24,46
4	3629495.98	1095252.34	157° 49' 59"	50,4
5	3629514.99	1095205.66	106° 15' 20"	21,81
6	3629535.93	1095199.56	95° 56' 39"	55,34
7	3629590.98	1095193.83	175° 31' 17"	23,94
8	3629592.85	1095169.96	134° 41' 4"	34,91
9	3629617.67	1095145.41	89° 49' 17"	128,78
10	3629746.44	1095145.81	85° 10' 19"	38,7
11	3629785.01	1095149.07	175° 11' 21"	19,16
12	3629786.62	1095129.98	186° 17' 1"	56,4
13	3629780.44	1095073.91	186° 51' 39"	1,9
14	3629780.22	1095072.03	277° 55' 20"	264,62
15	3629518.13	1095108.5	269° 52' 7"	79,74
16	3629438.38	1095108.32	0° 4' 24"	126,72

Элемент планировочной структуры 09:02:06 (02)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629284.75	1095201.58	90° 13' 21"	26,53
2	3629311.28	1095201.47	75° 13' 34"	119,2
3	3629426.54	1095231.87	180° 4' 25"	123,58
4	3629426.38	1095108.29	269° 52' 7"	140,34
5	3629286.04	1095107.97	359° 12' 34"	93,62

Элемент планировочной структуры 09:02:07 (01)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629508.63	1095092.41	89° 53' 13"	16,49
2	3629525.11	1095092.44	97° 54' 32"	258,25
3	3629780.9	1095056.9	178° 20' 17"	42,53
4	3629782.14	1095014.39	250° 0' 12"	44,54
5	3629740.28	1094999.16	254° 10' 20"	174,48
6	3629572.42	1094951.57	258° 21' 4"	94,98
7	3629479.39	1094932.39	10° 21' 11"	162,67

## Элемент планировочной структуры 09:02:07 (02)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629286.17	1095091.97	89° 53' 17"	210,25
2	3629496.42	1095092.38	190° 21' 5"	165,3
3	3629466.72	1094929.78	258° 21' 4"	85,91
4	3629382.58	1094912.43	270° 25' 10"	87,21
5	3629295.37	1094913.07	357° 3' 22"	179,14

## Элемент планировочной структуры 09:02:08

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629056.27	1095192.29	73° 49' 1"	8,64
2	3629064.57	1095194.7	87° 29' 4"	195,34
3	3629259.72	1095203.27	179° 11' 41"	116,68
4	3629261.36	1095086.61	177° 2' 18"	174,24
5	3629270.36	1094912.6	267° 30' 11"	135,93
6	3629134.57	1094906.68	287° 36' 7"	66,69
7	3629071	1094926.84	356° 49' 31"	265,86

## Элемент планировочной структуры 09:02:09

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628885.45	1095176.96	87° 49' 10"	61,25
2	3628946.65	1095179.29	87° 49' 6"	85,17
3	3629031.77	1095182.54	176° 49' 22"	247,99
4	3629045.51	1094934.93	287° 36' 21"	69,78
5	3628979	1094956.04	291° 16' 30"	61,37
6	3628921.82	1094978.3	330° 1' 45"	59,18
7	3628892.25	1095029.57	357° 21' 23"	88,26
8	3628888.18	1095117.73	357° 21' 26"	59,29

## Элемент планировочной структуры 09:02:10

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628655.97	1095168.22	87° 49' 6"	204,65
2	3628860.46	1095176.01	267° 49' 6"	204,65
3	3628868.07	1095011.46	150° 1' 60"	46,41
4	3628891.25	1094971.25	136° 20' 25"	9,96
5	3628898.13	1094964.05	131° 43' 46"	8,92
6	3628904.79	1094958.11	111° 16' 29"	66,06
7	3628966.35	1094934.14	198° 30' 40"	268,44
8	3628881.12	1094679.58	285° 58' 17"	96,02
9	3628788.81	1094706	305° 0' 25"	62,04
10	3628738	1094741.59	319° 55' 57"	69,02
11	3628693.57	1094794.42	337° 26' 45"	71,08
12	3628666.3	1094860.06	358° 4' 44"	308,33

## Элемент планировочной структуры 09:02:11

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3628990.09	1094926.29	107° 36' 25"	148,09
2	3629131.25	1094881.5	87° 29' 54"	140,54
3	3629271.65	1094887.63	177° 13' 5"	93,41
4	3629276.18	1094794.33	270° 29' 43"	59,57
5	3629216.61	1094794.85	270° 24' 45"	24,3
6	3629192.31	1094795.02	269° 46' 51"	28,74
7	3629163.57	1094794.91	270° 26' 51"	24,33
8	3629139.24	1094795.1	272° 7' 51"	26,4

9	3629112.86	1094796.08	182° 27' 2"	11,68
10	3629112.36	1094784.41	91° 8' 32"	25,84
11	3629138.19	1094783.9	89° 52' 3"	51,84
12	3629190.03	1094784.02	90° 30' 5"	24
13	3629214.03	1094783.81	90° 30' 21"	62,85
14	3629276.88	1094783.25	177° 1' 17"	220,51
15	3629288.34	1094563.04	285° 58' 17"	398,53
16	3628905.19	1094672.7	18° 30' 36"	267,43

Элемент планировочной структуры 09:02:12 (01)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629296.65	1094888.06	90° 25' 20"	88,41
2	3629385.06	1094887.41	78° 20' 55"	35,79
3	3629420.11	1094894.64	174° 49' 45"	6,12
4	3629420.67	1094888.54	261° 55' 11"	24,13
5	3629396.78	1094885.15	200° 48' 8"	38,39
6	3629383.14	1094849.26	265° 7' 46"	47,45
7	3629335.87	1094845.23	206° 29' 32"	72,36
8	3629303.59	1094780.47	267° 3' 3"	1,4
9	3629302.19	1094780.4	357° 3' 10"	107,81

Элемент планировочной структуры 09:02:12 (02)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629345.54	1094831	85° 8' 29"	48,45
2	3629393.82	1094835.1	20° 47' 15"	38,98
3	3629407.65	1094871.54	81° 55' 13"	14,51
4	3629422.02	1094873.58	174° 49' 48"	42,96
5	3629425.89	1094830.8	206° 29' 48"	194,3
6	3629339.2	1094656.9	266° 55' 23"	30,62
7	3629308.63	1094655.26	357° 3' 16"	110,3
8	3629302.96	1094765.42	87° 3' 15"	10,16
9	3629313.11	1094765.94	26° 29' 43"	72,7

Элемент планировочной структуры 09:02:13 (01)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629437.86	1094898.3	78° 20' 56"	72,46
2	3629508.82	1094912.93	174° 49' 18"	99,84
3	3629517.83	1094813.5	206° 29' 49"	104,42
4	3629471.24	1094720.04	296° 29' 38"	72
5	3629406.8	1094752.16	26° 29' 49"	84
6	3629444.28	1094827.34	354° 49' 29"	71,24

Элемент планировочной структуры 09:02:13 (02)

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629400.56	1094739.64	116° 30' 4"	72
2	3629465	1094707.51	206° 29' 48"	201,76
3	3629374.98	1094526.94	295° 31' 26"	67,88
4	3629313.73	1094556.19	357° 3' 16"	81,21
5	3629309.56	1094637.29	87° 3' 13"	23
6	3629332.52	1094638.47	177° 2' 57"	62,94
7	3629335.76	1094575.62	87° 2' 15"	12
8	3629347.74	1094576.24	357° 2' 51"	52,13
9	3629345.06	1094628.3	26° 29' 48"	124,41

## Элемент планировочной структуры 09:02:14

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629526.57	1094916.59	78° 20' 57"	52,79
2	3629578.27	1094927.25	74° 10' 28"	19,88
3	3629597.4	1094932.67	174° 49' 11"	137,03
4	3629609.77	1094796.2	206° 29' 48"	46,76
5	3629588.91	1094754.36	166° 57' 35"	27,36
6	3629595.08	1094727.71	136° 44' 13"	44,9
7	3629625.85	1094695.01	168° 8' 19"	16,23
8	3629629.19	1094679.13	264° 54' 44"	64,61
9	3629564.83	1094673.4	296° 29' 33"	86,56
10	3629487.36	1094712.01	26° 29' 45"	109,54
11	3629536.22	1094810.04	354° 49' 17"	106,98

## Элемент планировочной структуры 09:02:15

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629615.03	1094937.67	74° 10' 30"	73,26
2	3629685.51	1094957.65	174° 49' 9"	272,43
3	3629710.11	1094686.33	264° 54' 47"	63,11
4	3629647.25	1094680.73	348° 8' 3"	19,37
5	3629643.27	1094699.69	328° 20' 59"	10,52
6	3629637.75	1094708.64	316° 43' 55"	38,25
7	3629611.53	1094736.5	346° 57' 17"	16,04
8	3629607.91	1094752.12	26° 29' 51"	45,4
9	3629628.17	1094792.75	354° 49' 9"	145,51

## Элемент планировочной структуры 09:02:16

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629703.13	1094962.64	74° 10' 29"	46,6
2	3629747.97	1094975.35	70° 0' 30"	36,19
3	3629781.98	1094987.72	166° 35' 38"	111,12
4	3629807.74	1094879.63	175° 10' 37"	183,89
5	3629823.2	1094696.4	264° 54' 46"	95,54
6	3629728.04	1094687.93	354° 49' 7"	275,84

## Элемент планировочной структуры 09:02:17

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	3629423.96	1094503.55	295° 31' 27"	36,28
2	3629391.23	1094519.19	26° 29' 48"	201,46
3	3629481.11	1094699.48	116° 29' 37"	36
4	3629513.33	1094683.42		