

## ПРОТОКОЛ

### заседания рабочей группы по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Когалыме

город Когалым

от 11 августа 2017 года

Присутствовали: 14 человек

- заместитель главы города Когалыма, М.А.Рудиков;
- заместитель главы города Когалыма, Т.И.Черных;
- начальник управления экономики Администрации города Когалыма, Е.Г.Загорская;
- начальник ОРЖКХ Администрации города Когалыма, Е.В.Епифанова;
- начальник отдела архитектуры и градостроительства, В.С.Лаишевцев;
- и.о. заместителя КУМИ Администрации города Когалыма, Н.В.Хихлова.

Приглашенные лица:

- председатель Думы города Когалыма, А.Ю.Говорищева;
- директор ООО «Комфорт», «Наш дом», В.В. Позняков;
- директор ООО «Уют», «Сибирь», ООО «Жильё», «Жилсервис», М.В. Нагорная;
- директор ООО «Содружество», «Гармония», С.Б. Былинка;
- директор ООО «Комфорт+», «Уют +», И.Б. Синчак;
- и.о. директора ООО «Аркада», ООО «Проспект», П.А.Белошицкий;
- директор ООО «УК «Веста», Е.Е.Сафронова;
- председатель совета МКД ул. Ленинградская, д.1 (кв.58), Р.Х. Нигматуллин;
- и.о.директора МУ «УКС города Когалыма», Н.Г. Супрун – на заседании рабочей группы отсутствовала.

Повестка заседания:

1. Обсуждение поступивших обращений от граждан на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018 – 2022 годы».

2. Разработка перечня мероприятий по благоустройству дворовых территорий и общественных пространств для включения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018 – 2022 годы».

Ход заседания:

1. По первому вопросу выступил заместитель главы города Когалыма М.А.Рудиков, довел до сведения присутствующих, что в адрес председателя общественной комиссии по реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» Н.Н.Пальчикова Когалыма поступили обращения граждан и директоров управляющих организаций ООО «Комфорт», «Наш дом», ООО «Жильё», «Жилсервис» на включение семи дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018 – 2022 годы»:

1) ул. Ленинградская, д.1, 3, ул. Бакинская, д.59, 61, 63, 65, 67 (по обращению Нигматуллина Р.Х.)

2) ул. Югорская, д.16, 18, 20, 22, 24, 26, 28 (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн, оборудование детской и (или) спортивной площадки, оборудование автомобильной парковки, контейнерных площадок для ТКО);

3) ул. Югорская, д.38, 44 (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн, оборудование детской и (или) спортивной площадки, оборудование автомобильной парковки, контейнерных площадок для ТКО);

4) ул. Югорская, д.32, 34, 36 (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн, оборудование спортивной площадки, оборудование автомобильной парковки озеленение);

5) ул. Дружбы народов, д.19, 21, 25 (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн, оборудование детской и (или) спортивной площадки, оборудование автомобильной парковки контейнерных площадок для ТКО, озеленение);

6) ул. Мира, д.4а (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн, оборудование детской и (или) спортивной площадки, оборудование автомобильной парковки, контейнерных площадок для ТКО);

7) ул. Степана Повха, д.16, пр. Солнечный, д.3, 5, 7, 9 (ремонт дворовых проездов с устройством ливневой канализации, оборудование детской площадки и (или) спортивной площадки, оборудование автомобильной парковки);

8) ул. Ленинградская, д.13, 15, 17, 19, 21 (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн, дополнительное освещение, оборудование детской и (или) спортивной площадки, оборудование автомобильной парковки, контейнерных площадок для ТКО, озеленение).

Согласно Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной (современной) городской среды» в городе Когалыме (далее - Порядок), утвержденному постановлением Администрации города Когалыма от 03.04.2017 №646, заинтересованные лица подают заявки по установленной форме, с приложением необходимых документов:

1) Оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования.

2) Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).

3) Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).

4) Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Еженедельно, поступившие заявки направляются в общественную комиссию, состав которой утвержден постановлением Администрации города Когалыма от 01.03.2017 №405 «О создании Общественной комиссии муниципального ХМАО – Югры городского округа города Когалым по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», для рассмотрения и оценки заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям.

Администрация города Когалыма готова оказать помощь гражданам и управляющим организациям в правильном оформлении документов к заявке в части предоставления документов, указанных в пунктах 2 и 3 Порядка.

Информация по существу вопроса принята к сведению.

2. По второму вопросу выступила Е.В.Епифанова, довела до сведения присутствующих о том, что проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018 – 2022 годы» должен поступить на рассмотрение Думы города Когалыма в срок до 01.10.2017, в связи, с чем необходимо активизировать действия по оформлению заявок.

А.Ю. Говорищева предложила: в целях упрощения процедуры расчета ориентировочной стоимости работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованными лицами, МУ «УКС города Когалыма» просчитать нормативную стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечень работ, согласно приложению к протоколу. Установить дату проведения Общественных обсуждений заявок не позднее 20.09.2017.

Все присутствующие поддержали предложение.

Приняты решения:

1. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства, В.С.Лаишевцеву разработать эскизные проекты благоустройства дворовых территорий, согласно поступившим предложениям граждан и управляющих организаций в срок до 17.08.2017.

2. Начальнику ОРЖКХ Администрации города Когалыма, Е.В.Епифановой подготовить и разместить в СМИ и на сайте Администрации города Когалыма информацию – приглашение к участию в подготовке эскизных дизайн – проектов в срок до 15.08.2017.

3. И.о. заместителя КУМИ Администрации города Когалыма, Н.В.Хихловой обеспечить представление в отдел развития ЖКХ документов в соответствии с пунктом 2 заявки - Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству по дворовым территориям указанным выше.

4. Директору МУ «УКС города Когалыма», Е.Ю.Гаврилюк нормативную стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечень работ, согласно приложению к протоколу, в срок до 25.08.2017.

5. Директорам управляющих организаций ООО «Комфорт», «Наш дом», ООО «Жильё», «Жилсервис» провести общие собрания собственников многоквартирных домов, изъявивших принять участие в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018 – 2022 годы» в срок до 10.09.2017, и предоставить оригиналы протоколов (с решениями) в отдел развития ЖКХ в срок до 15.09.2017.

6. Начальнику ОРЖКХ Администрации города Когалыма, Е.В.Епифановой организовать заседание Общественной комиссии в соответствии с Положением об Общественной комиссии, согласно постановлению от 01.03.2017 №405 «О создании Общественной комиссии муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городского округа города Когалым по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», с привлечением к участию общественности и СМИ.

7. Начальнику ОРЖКХ Администрации города Когалыма, Е.В.Епифановой по результатам общественных обсуждений подготовить проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018 – 2022 годы» и в срок до 01.10.2017 направить проект на рассмотрение в Думу города Когалыма.

Заместитель главы города Когалыма

М.А.Рудиков

Начальник ОРЖКХ Администрации  
города Когалыма

Е.В.Епифанова

Нормативная стоимость  
(единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих  
в минимальный перечень работ

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1.	Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дворовых проездов	100 м <sup>2</sup>	
2.	Обеспечение освещение дворовых территорий	100 м <sup>2</sup>	
3.	Стоимость установки скамьи	1 штука	
4.	Стоимость установки урны для мусора	1 штука	

Нормативная стоимость  
(единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих  
в дополнительный перечень работ

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1.	Ремонт и (или) устройство тротуаров	100 м <sup>2</sup>	
2.	Ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам	100 м <sup>2</sup>	
3.	Ремонт и устройство автомобильных парковок (парковочных мест)	100 м <sup>2</sup>	
4.	Ремонт и устройство водоотводных сооружений	1 м	
5.	Устройство и оборудование детских, спортивных площадок, иных площадок	1 площадка	
6.	Организация площадок для установки мусоросборников (2,5 × 10)	1 площадка	
7.	Озеленение (посадка деревьев)	1 дерево	
8.	Озеленение (газоны)	100 м <sup>2</sup>	