**Извещение о проведении торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый конкурс |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 2 |
| ***Контактная информация организатора торгов*** | |
| *Наименование организации:* | Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» |
| *Адрес:* | ХМАО-Югра, город Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.126 |
| *Телефон:* | (34667)93-827 |
| *Факс:* | (34667) 93-827 |
| *E-mail:* | glonass1@yandex.ru |
| *Контактное лицо* | Чернявская Лариса Константиновна |
| ***Условия проведения торгов*** | |
| *Комиссия* | Комиссия по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, утвержденная постановлением Администрации города Когалыма от 21.01.2016 №118 |
| *Срок место и порядок предоставления документации о торгах* | До 10.00 ч. (местного времени) 29.02.2016 по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.118А, организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течении 2 рабочих дней с даты получения заявления предоставляет конкурсную документацию в электронном виде без взимания платы |
| *Размер платы за документацию (руб.):* | 0,00 руб. |
| *Дата начала подачи заявок:* | 01.02.2016 |
| *Дата окончания подачи заявок:* | 29.02.2016 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:* | Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.118А.  Участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на таком конверте указывается наименование открытого конкурса, реестровый номер конкурса и номер лота, на участие в котором подается данная заявка. На конверте могут быть указаны сведения об участнике размещения заказа.  Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица участника размещения заказа – юридического лица или собственноручно заверены участником размещения заказа – физическим лицом, в том числе на прошивке. |
| *Срок отказа от проведения конкурса:* | 26.02.2016 |
| *Дата и место вскрытия конвертов:* | 29.02.2016 в 11.00 |
| *Место вскрытия конвертов:* | Заявки на участие в конкурсе будут вскрыты в 11.00 ч. (местного времени 29.02.2016 по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.126 |
| *Дата рассмотрения заявок:* | 29.02.2016 |
| *Место рассмотрения заявок:* | Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены в 11.30 ч. (местного времени 29.02.2016 по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.126 |
| *Дата проведения конкурса:* | 29.02.2016 |
| *Место и время проведения конкурса:* | Конкурс будет проведен в 15.00 ч. (местного времени 29.02.2016 по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.126 |
| **ЛОТ №1** | |
| ***Общая информация по лоту:*** | |
| *Предмет конкурса:* | Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами |
| *Основание проведение конкурса:* | Постановление Администрации города Когалыма от 20.01.2016 №78 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» |
| *Страна размещения:* | Россия |
| *Месторасположение:* | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, левобережная часть города Когалыма:  ул. Набережная, д.13  ул. Береговая , д.63 |
| *Характеристика объекта конкурса:* | Трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования, с центральной канализацией, с АИТП |
| *Срок договора:* | 1 год |
| *Перечень коммунальных услуг* | 1. Отопление 2. Холодное водоснабжение 3. Горячее водоснабжение 4. Водоотведение 5. Электроснабжение |
| *Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:* | Приложение №10 конкурсной документации |
| *Валюта лота:* | Рубли |
| *Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:* | 34,13 руб. |
| *Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:* | 7 147,68 руб. |
| **ЛОТ №2** | |
| ***Общая информация по лоту:*** | |
| *Предмет конкурса:* | Право заключения договора управления многоквартирным домом |
| *Основание проведение конкурса:* | Постановление Администрации города Когалыма от 20.01.2016 №78 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» |
| *Страна размещения:* | Россия |
| *Месторасположение:* | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, правобережная часть города Когалыма,  ул. Шмидта, д.16 |
| *Характеристика объекта конкурса:* | Девятиэтажный многоквартирный дом в капитальном исполнении с местами общего пользования, с центральной канализацией, с АИТП |
| *Срок договора:* | 1 год |
| *Перечень коммунальных услуг* | 1. Отопление 2. Холодное водоснабжение 3. Горячее водоснабжение 4. Водоотведение 5. Электроснабжение |
| *Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:* | Приложение №10 конкурсной документации |
| *Валюта лота:* | Рубли |
| *Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:* | 45,00 руб. |
| *Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:* | 9 656,33 руб. |