

Согласовано:

Гл. бухгалтер ООО "Аркада"

 Кошелева Н.П.

" " 2019г.

Утверждено:

Директор ООО "Аркада"

 Голобурдов А.В.

" " 2019г.



**Тарифы на содержание и текущий ремонт
по ООО "Аркада" на 2019 год (с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.)**

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь жилых помещений, м2	Тариф на содержание, руб./м2	Текущий ремонт			Текущий ремонт, руб./м2	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф, руб./м2	
						Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во							Тариф на текущий ремонт по видам работ, руб./м2
Собственники															
Капитальные 2-х этажные дома															
1	Привокзальная	3	Кап.	869,07	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	6,46	0,11	0,44	0,25	1,31	46,55
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 2	шт.	1	5,63						
						приобретение и установка почтовых ящиков п. 1,2,3	шт.	18	0,38						
2	Привокзальная	3а	Кап.	598,90	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,65	1,21	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,24	по общедомовым приборам учета	39,43
						приобретение и установка доводчиков	шт.	2	0,56						
3	Привокзальная	5	Кап.	878,30	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	6,02	0,11	0,43	0,25	1,30	46,09
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,57						
4	Привокзальная	5а	Кап.	586,20	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,67	9,20	0,11	0,44	0,25	1,30	49,28
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	шт.	1	8,34						
						приобретение и установка почтовых ящиков п. 1	шт.	6	0,19						
5	Привокзальная	7	Кап.	875,20	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	6,61	0,11	0,44	0,25	1,30	46,69
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,59						
						приобретение и установка доводчиков	шт.	3	0,57						
6	Привокзальная	7а	Кап.	585,80	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,67	2,65	0,11	0,43	0,25	1,30	42,72
						косметический ремонт тамбуров подъезда № 1	шт.	2	1,79						
						приобретение и установка почтовых ящиков п. 2	шт.	6	0,19						

7	Привокзальная	9	Кап.	874,50	37,98	косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,59	6,74	0,09	0,36	0,21	1,27	46,65
						установка светодиодных светильников с фотоакустическим датчиком	шт.	9	0,77						
						приобретение и установка почтовых ящиков п. 1,2,3	шт.	18	0,38						
8	Привокзальная	10	Кап.	872,90	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	0,45	0,10	0,40	0,23	1,26	40,42
9	Привокзальная	11	Кап.	870,90	37,98				0	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,22	по общедомовым приборам учета	38,20
10	Привокзальная	13	Кап.	909,90	37,98	ремонт кровли тамбуров подъезда № 1,2,3	шт.	3	1,93	1,93	0,12	0,49	0,28	1,28	42,08
11	Привокзальная	29	Кап.	586,10	37,98	приобретение и установка почтовых ящиков п.2	шт.	6	0,19	0,19	0,11	0,43	0,25	1,17	40,13
12	Привокзальная	29а	Кап.	878,70	37,98				0,00	0,00	0,11	0,44	0,25	1,30	40,08
13	Привокзальная	31	Кап.	881,00	37,98	приобретение и установка почтовых ящиков п. 1,2,3	шт.	18	0,38	0,38	0,11	0,43	0,25	1,29	40,44
14	Привокзальная	33	Кап.	882,60	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44	12,72	0,11	0,44	0,25	1,29	52,79
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,54						
						изоляция трубопроводов (жидкое покрытие)	п. м.	255	1,83						
						замена входной двери подъезда № 1	шт.	1	4,53						
						приобретение и установка почтовых ящиков п. 1,2,3	шт.	18	0,38						
15	Привокзальная	35	Кап.	884,50	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44	2,83	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,28	по общедомовым приборам учета	41,09
						изоляция трубопроводов (жидкое покрытие)	п. м.	255	1,82						
						приобретение и установка доводчиков	шт.	3	0,57						
16	Привокзальная	37	Кап.	591,90	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,66	11,17	0,11	0,43	0,25	1,28	51,22
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 2	шт.	1	8,26						
						изоляция трубопроводов (жидкое покрытие)	п. м.	190	2,06						
						приобретение и установка почтовых ящиков п. 2	шт.	6	0,19						
17	Привокзальная	37а	Кап.	882,80	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44	7,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,26	по общедомовым приборам учета	45,24
						оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,64						
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,54						
						приобретение и установка почтовых ящиков п. 1,2,3	шт.	18	0,38						

Капитальные 3-х этажные

1	Вильнюсская	1	Кап.	887,30	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44	0,44	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,45	по общедомовым приборам учета	38,87
2	Вильнюсская	3	Кап.	879,20	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	0,45	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,36	по общедомовым приборам учета	38,79
3	Вильнюсская	5	Кап.	883,30	37,98				0	0,00	0,12	0,46	0,27	0,90	39,73
4	Вильнюсская	13	Кап.	887,20	37,98	приобретение и установка доводчиков	шт.	2	0,38	0,38	0,12	0,47	0,27	0,90	40,12
5	Вильнюсская	15	Кап.	886,53	37,98	приобретение и установка доводчиков	шт.	2	0,38	10,91	0,12	0,47	0,27	0,90	50,65
						замена дверных блоков в тамбурах п.1,2	шт.	4	10,53						
6	Рижская	41	Кап.	2946,13	36,52	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,16	0,79	0,15	0,59	0,34	1,44	39,83
						установка общедомового узла учета ГВС (с 01.01.2018 по 31.12.2022 на 5 лет)	шт.	1	0,63						
7	Рижская	47	Кап.	1951,10	37,98	огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	м2	1174,7	9,03	14,74	0,11	0,44	0,26	0,87	54,40
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	2,67						
						частичный ремонт межпанельных швов	п. м.	50	2,46						
						установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	15	0,58						
8	Таллинская	1	Кап.	501,80	37,62				0	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,28	по общедомовым приборам учета	37,90
9	Таллинская	1а	Кап.	502,40	37,62				0	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,28	по общедомовым приборам учета	37,90
10	Таллинская	13	Кап.	1506,70	37,98	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,26	1,78	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,28	по общедомовым приборам учета	40,04
						косметический ремонт тамбуров подъезда № 1,2	шт.	4	1,23						
						приобретение и установка почтовых ящиков п.1,2	шт.	27	0,29						
11	Таллинская	15	Кап.	1983,20	37,62				0,00	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,31	по общедомовым приборам учета	37,93
12	Таллинская	17	Кап.	2010,60	37,62	поверка общедомового прибора учета	шт.	1	0,41	3,29	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,37	по общедомовым приборам учета	41,28
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	2,88						
13	Олимпийская	23	Кап.	2077,90	38,95	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,19	0,46	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,39	по общедомовым приборам учета	39,80
						оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,27						

14	Нефтяников	8	Кап.	2900,10	38,95	косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 2	шт.	1	3,11	4,15	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,28	по общедомовым приборам учета	43,38
						устройство водосточных отливов	п.м.	5	0,12						
						частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	20	0,92						
15	Нефтяников	10	Кап.	2884,40	38,95	косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	шт.	1	3,10	4,68	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,27	по общедомовым приборам учета	43,90
						частичный ремонт металлической кровли	м2	30	0,66						
						частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	20	0,92						
16	Нефтяников	14	Кап.	1 292,00	38,95	частичный ремонт металлической кровли	м2	30	1,06	10,52	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,41	по общедомовым приборам учета	49,88
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	шт.	1	5,62						
						устройство покрытия пола из плиток на 1м этаже подъезда № 1,2	м2	37	3,84						
17	Нефтяников	16	Кап.	2030,50	38,95	огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	м2	1032,5	7,63	8,31	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,41	по общедомовым приборам учета	47,67
						частичный ремонт металлической кровли	м2	30	0,68						
18	Нефтяников	19	Кап.	2165,80	38,95	косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	2,77	8,16	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,44	по общедомовым приборам учета	47,55
						устройство покрытия пола из плиток на 1м этаже подъезда № 1,2,3,4	м2	85	4,76						
						частичный ремонт металлической кровли	м2	30	0,63						
19	Набережная	2	Кап.	2 173,50	38,95	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,18	0,18	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,46	по общедомовым приборам учета	39,59
20	Набережная	9	Кап.	1 324,00	38,95				0,00	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,43	по общедомовым приборам учета	39,38
21	Набережная	14	Кап.	1 423,70	38,95	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,28	0,28	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,44	по общедомовым приборам учета	39,67
22	Набережная	18	Кап.	1 454,00	37,86				0,00	0,00	0,21	0,83	0,49	1,53	40,92
23	Широкая	15	Кап.	1 462,80	38,95				0,00	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,48	по общедомовым приборам учета	39,43
Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования															
1	Привокзальная	23	Дерев	628,58	42,68	косметический ремонт подъезда (лест марш и тамбур)	шт.	1	4,71	4,71	0,55	2,17	1,26	1,81	53,18

Муниципальный жилой фонд (тариф установлен для нанимателей и собственников жилых помещений)


№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общая, м2	Содержание жилья для нанимателей помещений, руб./м2	Содержание жилья, руб./м2, для собственников помещений	Тариф на текущий ремонт	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей руб./м2	Всего тариф для собственников руб./м2
Капитальные 2-х этажные дома													
1	Мостовая	33	Кап.	137,31	29,08	81,92		0,79	0,00	0,90	2,18	32,95	85,79
2	Мостовая	35	Кап.	114,20	29,08	81,92		1,03	4,05	2,35	4,01	40,52	93,36
Капитальные 3-х этажные													
1	Вильнюсская	7	Кап.	884,06	36,50	36,50		0,11	0,44	0,26	0,89	38,20	38,20
2	Привокзальная	1	Кап.	1372,14	36,50	36,50		0,32	1,25	0,72	1,04	39,83	39,83
3	Мостовая	1	Кап.	1024,20	29,08	81,92		0,53	2,07	1,20	1,72	34,60	87,44
4	Мостовая	34	Кап.	237,57	29,08	81,92		0,15	0,58	0,33	0,57	30,71	83,55
5	Таллинская	19	Кап.	995,30	36,50	36,50		0,20	0,79	0,46	1,51	39,46	39,46
Деревянные 2-х этажные без мест общего пользования													
1	Мостовая	4	Дерев	93,40	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
2	Мостовая	5	Дерев	94,94	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
3	Мостовая	7	Дерев	70,50	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
4	Мостовая	8	Дерев	95,60	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
5	Мостовая	12	Дерев	86,30	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
6	Мостовая	14	Дерев	110,00	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
7	Мостовая	15	Дерев	94,40	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
8	Мостовая	17	Дерев	110,50	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
9	Мостовая	18	Дерев	103,60	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
10	Мостовая	19	Дерев	106,50	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
11	Мостовая	20	Дерев	100,30	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
12	Мостовая	21	Дерев	102,00	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
13	Мостовая	27	Дерев	116,60	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
14	Мостовая	31	Дерев	119,70	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
15	Мостовая	36	Дерев	113,80	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
16	Мостовая	37	Дерев	117,50	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
17	Мостовая	38	Дерев	95,20	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
18	Мостовая	39	Дерев	69,20	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
19	Мостовая	40	Дерев	98,50	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
20	Мостовая	41	Дерев	97,80	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
21	Мостовая	47	Дерев	93,20	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
22	Мостовая	50	Дерев	108,50	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
23	Мостовая	51	Дерев	93,60	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
24	Мостовая	55	Дерев	108,00	25,80	57,47		0,00	0,00	0,00	0,00	25,80	57,47
Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования													
1	Мостовая	44	Дерев	302,30	33,69	92,26		0,08	0,00	0,09	0,18	34,04	92,61
2	Фестивальная	1	Дерев	895,10	33,69	48,29		0,28	1,10	0,64	0,91	36,62	51,22
3	Фестивальная	2	Дерев	907,90	33,69	48,29		0,25	0,97	0,56	0,81	36,28	50,88
4	Фестивальная	5	Дерев	895,80	33,69	48,29		0,25	0,97	0,56	0,81	36,28	50,88

5	Фестивальная	6	Дерев	889,30	33,69	48,29		0,25	0,97	0,56	0,80	36,27	50,87
6	Фестивальная	7	Дерев	750,70	33,69	48,29		0,14	0,54	0,31	0,45	35,13	49,73
7	Фестивальная	9	Дерев	505,20	33,69	48,29		0,15	0,59	0,34	0,49	35,26	49,86
8	Фестивальная	10	Дерев	894,60	33,69	48,29		0,21	0,84	0,49	0,70	35,93	50,53
9	Фестивальная	11	Дерев	913,30	33,69	48,29		0,27	1,07	0,62	0,89	36,54	51,14
10	Фестивальная	12	Дерев	519,70	33,69	48,29		0,19	0,76	0,44	0,63	35,71	50,31
11	Фестивальная	13	Дерев	864,49	33,69	48,29		0,30	1,19	0,69	0,99	36,86	51,46
12	Фестивальная	14	Дерев	441,50	33,69	48,29		0,23	0,89	0,52	0,74	36,07	50,67
13	Фестивальная	17	Дерев	898,00	33,69	48,29		0,25	0,97	0,56	0,81	36,28	50,88
14	Фестивальная	18	Дерев	446,90	33,69	48,29		0,25	0,97	0,56	0,81	36,28	50,88
15	Фестивальная	19	Дерев	885,20	33,69	48,29		0,25	0,98	0,57	0,81	36,30	50,90
16	Фестивальная	20	Дерев	907,60	33,69	48,29		0,25	0,97	0,56	0,81	36,28	50,88
17	Фестивальная	21	Дерев	894,20	33,69	48,29		0,28	1,09	0,63	0,91	36,60	51,20
18	Фестивальная	22	Дерев	891,10	33,69	49,83		0,21	0,83	0,48	0,46	35,67	51,81
19	Фестивальная	23	Дерев	916,50	33,69	48,29		0,24	0,94	0,55	0,78	36,20	50,80
20	Фестивальная	28	Дерев	546,40	33,69	48,29		0,56	2,22	1,29	1,84	39,60	54,20
21	Широкая	30	Дерев	404,20	33,69	48,29		0,10	0,40	0,23	0,33	34,75	49,35

исп. Яницкая О.Г.
4-61-66

Согласовано:

Гл. бухгалтер ООО "Аркада"

 Кошелева Н.П.

" " 2019г.

Утверждаю:

Директор ООО "Аркада"

Голобурдов А.В.

" " 2019г.



**Тарифы на содержание и техническое обслуживание многоквартирных жилых домов
по ООО "Аркада" на 2019 год (с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.)**

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общая, м2	Содержание жилья для нанимателей и собственников помещений, руб./м2	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей и собственников руб./м2
Деревянные 1-но 2-хэтажные без мест общего пользования										
1	Вильнюсская	6	Дерев	114,90	25,80	0,00	0,00	0,00	0,00	25,80
2	Вильнюсская	8	Дерев	111,80	25,80	0,00	0,00	0,00	0,00	25,80
3	Вильнюсская	22	Дерев	115,10	25,80	0,00	0,00	0,00	0,00	25,80
4	Вильнюсская	36	Дерев	114,00	25,80	0,00	0,00	0,00	0,00	25,80
5	Вильнюсская	42	Дерев	103,90	25,80	0,00	0,00	0,00	0,00	25,80
6	Мостовая	16	Дерев	109,00	25,80	0,00	0,00	0,00	0,00	25,80

исп. Яницкая О.Г.
4-61-66