Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОГАЛЫМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 января 2023 г. N 126

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

КОГАЛЫМА ОТ 14.06.2018 N 1294

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 05.12.2022 N 513-ФЗ "О внесении изменений в статьи 18 и 22.1 Федерального закона "О государственной кадастровой оценке", в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 14.06.2018 N 1294 "О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности города Когалыма при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, и их оплаты" (далее - Порядок) внести следующие изменения:

1.1. дополнить Порядок пунктами 4, 5 следующего содержания:

"4. При расчете цены земельных участков применяется кадастровая стоимость, действующая по состоянию на дату подачи заявления о заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 5](#P13) настоящего порядка.

5. В случае, если после даты подачи заявления о заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов указанной в [пункте 4](#P12) настоящего порядка, в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о кадастровой стоимости этого земельного участка, полученной по итогам проведения государственной кадастровой оценки, и такая кадастровая стоимость ниже кадастровой стоимости, которая была внесена в Единый государственный реестр недвижимости на дату подачи указанного заявления, в целях определения размера цены по договору, применяется кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости на дату заключения договора купли-продажи.".

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 N 149-р "О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Когалымский вестник" и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети "Интернет" (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Глава города Когалыма

Н.Н.ПАЛЬЧИКОВ