

Согласовано:

Гл. бухгалтер ООО "Аркада"

Кошелева Н.П.

" " 2019г.



Голобуридов А.В.

" " 2019г.

Тарифы на содержание и текущий ремонт по ООО "Аркада" на 2019 год (с 01.07.2019г. по 31.12.2019г.)

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь жилых помещений, м ²	Площадь для нежилых помещений, подшеж	Тариф на содержание, руб./м ²	Текущий ремонт		Ед. изм.	Кол-во	Тариф на текущий ремонт по видам работ, руб./м ²	Текущий ремонт, руб./м ²	ХВ в целях содержания МКД на 1 м ²	ГВ в целях содержания МКД на 1 м ²	Стоки в целях содержания МКД на 1 м ²	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м ²	Всего тариф, руб./м ²
							Наименование работ	Тариф на ремонт									

Собственники
Капитальные 2-х этажные дома

1	Привокзальная	3	Кап.	869,17		35,10	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	6,46	0,11	0,45	0,26	1,34	43,72
							косметический ремонт подвезда (включая тамбур) № 2	шт.	1	5,63						
							приобретение и установка почтовых ящиков п.1,2,3	шт.	18	0,38						
2	Привокзальная	3а	Кап.	598,90		35,10	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,65	1,21	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,25	по общедомовым приборам учета	36,56
							приобретение и установка доводчиков	шт.	2	0,56						
							замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45						
3	Привокзальная	5	Кап.	878,30		35,10	косметический ремонт подвезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,57	6,02	0,11	0,44	0,26	1,32	43,25
							замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,67						
							косметический ремонт подвезда (включая тамбур) № 1	шт.	1	8,34						
4	Привокзальная	5а	Кап.	586,20		35,10	приобретение и установка почтовых ящиков п.1	шт.	6	0,19	9,20	0,11	0,45	0,26	1,32	46,44
							замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45						
							косметический ремонт подвезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,59						
5	Привокзальная	7	Кап.	875,20		35,10	приобретение и установка доводчиков	шт.	3	0,57	6,61	0,11	0,45	0,26	1,33	43,86
							замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,67						
							косметический ремонт подвезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,59						
6	Привокзальная	7а	Кап.	585,80		35,10	приобретение и установка почтовых ящиков п.2	шт.	6	0,19	2,65	0,11	0,44	0,26	1,32	39,88
							замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,67						
							косметический ремонт тамбуров подвезда № 1	шт.	2	1,79						
7	Привокзальная	9	Кап.	874,50		35,10	косметический ремонт подвезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,59	6,74	0,09	0,36	0,21	1,30	43,80
							установка светодиодных светильников с фото-двусторонним датчиком	шт.	9	0,77						
							приобретение и установка почтовых ящиков п.1,2,3	шт.	18	0,38						

8	Привокзальная	10	Кап.	872,90	35,10	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	0,45	0,10	0,40	0,23	1,28	37,56
9	Привокзальная	11	Кап.	870,90	35,10				0	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,23	по общедомовым приборам учета	35,33
10	Привокзальная	13	Кап.	909,90	35,10	ремонт кровли тамбуров подъезда № 1,2,3	шт.	3	1,93	1,93	0,13	0,50	0,29	1,30	39,25
11	Привокзальная	29	Кап.	586,70	35,10	приобретение и установка почтовых ящиков п.2	шт.	6	0,19	0,19	0,11	0,44	0,25	1,20	37,29
12	Привокзальная	29а	Кап.	878,70	35,10				0,00	0,00	0,11	0,44	0,26	1,32	37,23
13	Привокзальная	31	Кап.	881,00	35,10	приобретение и установка почтовых ящиков п.1,2,3	шт.	18	0,38	0,38	0,11	0,44	0,26	1,32	37,61
14	Привокзальная	33	Кап.	882,60	35,10	замена общедомового прибора учета косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3 изоляция трубопроводов (жидкое покрытие)	шт.	1	0,44		0,11	0,45	0,26	1,32	49,96
						замена входной двери подъезда № 1	шт.	1	4,53						
						приобретение и установка почтовых ящиков п.1,2,3	шт.	18	0,38						
						замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44						
15	Привокзальная	35	Кап.	884,50	35,10	изоляция трубопроводов (жидкое покрытие)	п.м.	255	1,82	2,83	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,29	по общедомовым приборам учета	38,22
						приобретение и установка доводчиков	шт.	3	0,57						
						замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,66						
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 2	шт.	1	8,26	11,17	0,11	0,44	0,25	1,31	48,38
16	Привокзальная	37	Кап.	591,90	35,10	изоляция трубопроводов (жидкое покрытие)	п.м.	190	2,06						
						приобретение и установка почтовых ящиков п.2	шт.	6	0,19						
						замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44						
						оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,64						
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	5,54	7,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,26	по общедомовым приборам учета	42,36
17	Привокзальная	37а	Кап.	884,30	35,10	приобретение и установка почтовых ящиков п.1,2,3	шт.	18	0,38						
Капитальные 3-х этажные															
1	Вильнюсская	1	Кап.	887,30	35,10	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44	0,44	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,46	по общедомовым приборам учета	36,00
2	Вильнюсская	3	Кап.	879,20	35,10	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,45	0,45	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,36	по общедомовым приборам учета	35,91
3	Вильнюсская	5	Кап.	883,30	35,10				0	0,00	0,12	0,47	0,27	0,92	36,88

4	Вильнюсская	13	Кап.	887,20		35,10	приобретение и установка доводчиков	шт.	2	0,38	0,38	0,12	0,47	0,28	0,92	37,27
5	Вильнюсская	15	Кап.	886,53		35,10	приобретение и установка доводчиков	шт.	2	0,38	10,91	0,12	0,48	0,28	0,92	47,81
							замена дверных блоков в тамбурах п.1.2	шт.	4	10,53						
6	Рижская	41	Кап.	2948,23		33,64	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,16	0,79	0,15	0,60	0,35	1,47	37,00
							установка общедомового узла учета ТВС (с 01.01.2018 по 31.12.2022 на 5 лет)	шт.	1	0,63						
							отсеващитная обработка деревянных конструкций кровли	м2	1174,7	9,03						
7	Рижская	47	Кап.	1951,10		35,10	косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	2,67	14,74	0,11	0,45	0,26	0,89	51,55
							частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	50	2,46						
							установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	15	0,58						
8	Таллинская	1	Кап.	501,80		34,74	по общедомовым приборам учета	шт.	0	0,00	0,00	0,11	0,45	0,28	0,28	35,02
							по общедомовым приборам учета	шт.	0	0,00						
9	Таллинская	1а	Кап.	502,40		34,74	по общедомовым приборам учета	шт.	0	0,00	0,00	0,11	0,45	0,28	0,28	35,02
							по общедомовым приборам учета	шт.	0	0,00						
10	Таллинская	13	Кап.	1506,70		35,10	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,26	1,78	0,11	0,45	0,26	0,89	51,55
							косметический ремонт тамбуров подъезда № 1.2	шт.	4	1,23						
							приобретение и установка почтовых ящиков п.1.2	шт.	27	0,29						
11	Таллинская	15	Кап.	1984,80		34,74	по общедомовым приборам учета	шт.	0	0,00	0,00	0,11	0,45	0,28	0,28	35,02
							по общедомовым приборам учета	шт.	0	0,00						
12	Таллинская	17	Кап.	2010,60		34,74	по общедомовым приборам учета	шт.	1	0,41	3,29	0,11	0,45	0,26	0,89	51,55
							по общедомовым приборам учета	шт.	1	0,41						
13	Олимпийская	23	Кап.	2077,90		36,07	по общедомовым приборам учета	шт.	1	0,19	0,46	0,11	0,45	0,26	0,89	51,55
							оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,27						
							косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 2	шт.	1	3,11						
14	Нефтяников	8	Кап.	2083,00		36,07	устройство водосточных отливов	п.м.	5	0,12	4,15	0,11	0,45	0,26	0,89	51,55
							частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	20	0,92						
15	Нефтяников	10	Кап.	2091,60		36,07	косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	шт.	1	3,10	4,68	0,11	0,45	0,26	0,89	51,55
							частичный ремонт металлической кровли	м2	30	0,66						
							частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	20	0,92						

16	Нефтянников	14	Кап.	1 292,00	36,07		частичный ремонт металлической кровли	м2	30	1,06	10,52	по приборам учета	по приборам учета	0,41	по приборам учета	47,00
							косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	шт.	1	5,62						
17	Нефтянников	16	Кап.	2032,50	36,07		устройство покрытия пола из плиток на 1м этаже подъезда № 1,2	м2	37	3,84	8,31	по приборам учета	по приборам учета	0,42	по приборам учета	44,80
							отсаженная обработка деревянных конструкций кровли	м2	1032,5	7,63						
18	Нефтянников	19	Кап.	2165,80	36,07		частичный ремонт подъезда (включая тамбур) № 3	шт.	1	2,77	8,16	по приборам учета	по приборам учета	0,45	по приборам учета	44,68
							устройство покрытия пола из плиток на 1м этаже подъезда № 1,2,3,4	м2	85	4,76						
19	Набережная	2	Кап.	2 173,50	36,07		замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,18	0,18	по приборам учета	по приборам учета	0,47	по приборам учета	36,72
20	Набережная	9	Кап.	1 324,00	36,07					0,00	0,00	по приборам учета	по приборам учета	0,44	по приборам учета	36,51
21	Набережная	14	Кап.	1 423,70	36,07		замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,28	0,28	по приборам учета	по приборам учета	0,45	по приборам учета	36,80
22	Набережная	18	Кап.	1 454,00	34,98					0,00	0,00	по приборам учета	по приборам учета	0,50	по приборам учета	38,11
23	Широкая	15	Кап.	1 462,80	36,07					0,00	0,00	по приборам учета	по приборам учета	0,49	по приборам учета	36,56

Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования

1	Привокзальная	23	Дерев	628,58	39,80	косметический ремонт подъезда (лест марш и тамбур)	шт.	1	4,71	4,71	4,71	0,56	2,22	1,29	1,84	50,42
---	---------------	----	-------	--------	-------	--	-----	---	------	------	------	------	------	------	------	-------

Муниципальный жилой фонд (тариф установлен для нанимателей и собственников жилых помещений)

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общая, м2	Содержание жилья для нанимателей помещений, руб/м2	Содержание жилья, руб/м2, для собственников помещений	Тариф на текущий ремонт	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнерг на в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей руб./м2	Всего тариф для собственников руб./м2
Капитальные 2-х этажные дома													
1	Мостовая	33	Кап	137,31	26,20	79,95		0,80	0,00	0,92	2,23	30,15	83,90
2	Мостовая	35	Кап	114,20	26,20	79,95		1,05	4,13	2,39	4,09	37,86	91,61
Капитальные 3-х этажные													
1	Видлянская	7	Кап	884,06	35,31	35,31		0,11	0,45	0,26	0,91	37,04	37,04
2	Привокзальная	1	Кап	1372,14	35,31	35,31		0,32	1,27	0,74	1,06	38,70	38,70
3	Мостовая	1	Кап	1024,20	26,20	79,95		0,54	2,11	1,22	1,75	31,82	85,57
4	Мостовая	34	Кап	237,57	26,20	79,95		0,15	0,59	0,34	0,58	27,86	81,61
5	Таллинская	19	Кап	995,30	35,31	35,31		0,20	0,81	0,47	1,54	38,33	38,33

Деревянные 2-х этажные без мест общего пользования

1	Мостовая	4	Дерев	93,40	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
2	Мостовая	5	Дерев	94,94	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
3	Мостовая	8	Дерев	95,60	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
4	Мостовая	12	Дерев	86,30	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
5	Мостовая	14	Дерев	110,00	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
6	Мостовая	15	Дерев	94,40	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
7	Мостовая	17	Дерев	110,50	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
8	Мостовая	18	Дерев	103,60	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
9	Мостовая	19	Дерев	106,50	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
10	Мостовая	21	Дерев	111,20	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
11	Мостовая	27	Дерев	116,60	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
12	Мостовая	31	Дерев	119,70	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
13	Мостовая	36	Дерев	113,80	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
14	Мостовая	38	Дерев	95,20	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
15	Мостовая	39	Дерев	69,20	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
16	Мостовая	40	Дерев	98,50	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
17	Мостовая	41	Дерев	97,80	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
18	Мостовая	47	Дерев	93,20	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
19	Мостовая	50	Дерев	108,50	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
20	Мостовая	51	Дерев	93,60	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
21	Мостовая	55	Дерев	108,00	22,92	56,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92	56,11
22	Рижская	6	Дерев	96,40	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
23	Рижская	9	Дерев	84,10	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
24	Рижская	12	Дерев	78,10	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
25	Рижская	17	Дерев	80,70	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
26	Рижская	25	Дерев	80,90	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
27	Рижская	27	Дерев	156,40	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35

Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования

1	Мостовая	44	Дерев	302,30	30,81	74,99	0,08	0,00	0,09	0,19	31,17	75,35
2	Фестивальная	1	Дерев	895,10	30,81	45,57	0,28	1,12	0,65	0,93	33,79	48,55
3	Фестивальная	2	Дерев	907,90	30,81	45,57	0,25	0,99	0,57	0,82	33,44	48,20
4	Фестивальная	5	Дерев	895,80	30,81	45,57	0,25	0,99	0,57	0,82	33,44	48,20
5	Фестивальная	6	Дерев	889,30	30,81	45,57	0,25	0,99	0,57	0,82	33,44	48,20
6	Фестивальная	7	Дерев	750,70	30,81	45,57	0,14	0,55	0,32	0,46	32,28	47,04
7	Фестивальная	9	Дерев	505,20	30,81	45,57	0,15	0,60	0,35	0,50	32,41	47,17
8	Фестивальная	10	Дерев	894,60	30,81	45,57	0,22	0,85	0,50	0,71	33,09	47,85
9	Фестивальная	11	Дерев	913,30	30,81	45,57	0,28	1,10	0,64	0,91	33,74	48,50
10	Фестивальная	12	Дерев	519,70	30,81	45,57	0,20	0,77	0,45	0,64	32,87	47,63
11	Фестивальная	13	Дерев	864,49	30,81	45,57	0,31	1,21	0,70	1,01	34,04	48,80
12	Фестивальная	14	Дерев	441,50	30,81	45,57	0,23	0,91	0,53	0,76	33,24	48,00
13	Фестивальная	17	Дерев	898,00	30,81	45,57	0,25	0,99	0,57	0,82	33,44	48,20
14	Фестивальная	18	Дерев	446,90	30,81	45,57	0,25	0,99	0,57	0,82	33,44	48,20
15	Фестивальная	19	Дерев	885,20	30,81	45,57	0,25	0,99	0,58	0,83	33,47	48,23
16	Фестивальная	20	Дерев	907,60	30,81	45,57	0,25	0,99	0,57	0,82	33,44	48,20
17	Фестивальная	21	Дерев	894,20	30,81	45,57	0,28	1,11	0,65	0,93	33,78	48,54
18	Фестивальная	22	Дерев	891,10	30,81	48,57	0,22	0,85	0,49	0,47	32,84	50,60
19	Фестивальная	23	Дерев	916,50	30,81	45,57	0,24	0,96	0,56	0,80	33,37	48,13

20	Фестивальная	28	Дерев	546,40	30,81		45,57		0,57	2,26	1,31	1,88	36,83	51,59
21	Широкая	30	Дерев	404,20	30,81		45,57		0,10	0,41	0,24	0,34	31,90	46,66

исп. Янишкая О.Г.
4-61-66

Согласовано:

Гл. бухгалтер ООО "Аркада"

Кошелева Н.П.

" " 2019г.

Утверждаю:

Директор ООО "Аркада"

Голобурдов А.В.

2019г.



Тарифы на содержание и техническое обслуживание многоквартирных жилых домов по ООО "Аркада" на 2019 год (с 01.07.2019г. по 31.12.2019г.)

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общая, м2	Содержание жилья для нанимателей и собственников помещений, руб./м2	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей и собственников руб./м2
Деревянные 1-но 2-хэтажные без мест общего пользования										
1	Вильнюсская	2	Дерев	114,40	22,26	0,00	0,00	0,00	0,00	22,26
2	Вильнюсская	6	Дерев	114,90	22,92	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92
3	Вильнюсская	8	Дерев	111,80	22,92	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92
4	Вильнюсская	22	Дерев	115,10	22,92	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92
5	Вильнюсская	36	Дерев	114,00	22,92	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92
6	Вильнюсская	42	Дерев	103,90	22,92	0,00	0,00	0,00	0,00	22,92

исп. Яницкая О.Г.
4-61-66