



РЕШЕНИЕ
ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «24» марта 2021г.

№548-ГД

О внесении изменений в
решение Думы города Когалыма
от 29.11.2017 №127-ГД

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом города Когалыма, в целях актуализации информации о социальной инфраструктуре города Когалыма, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Когалыма от 29.11.2017 №127-ГД «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город Когалым» (далее – решение Думы) следующие изменения:

1.1. в наименовании и пункте 1 решения Думы слова «городского округа город Когалым» заменить словами «города Когалыма».

1.2. приложение к решению Думы изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник».

Председатель
Думы города Когалыма

А.Ю.Говорищева



Исполняющий обязанности
главы города Когалыма

Р.Я.Ярема





Приложение
к решению Думы
города Когалыма
от 24.03.2021 №548-ГД

Приложение
к решению Думы
города Когалыма
от 29.11.2017 №127-ГД

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГОРОДА КОГАЛЫМА**

1. ПАСПОРТ

Наименование Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Когалыма (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»; - Решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма»; - Решение Думы города Когалыма от 23.12.2014 №494-ГД «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года».
Наименование заказчика Программы	Администрация города Когалыма, Российская Федерация, 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Дружбы Народов, дом 7.
Наименование разработчика Программы	управление экономики Администрации города Когалыма, Российская Федерация, 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Дружбы Народов, дом 7.
Исполнители Программы	<ul style="list-style-type: none"> управление образования Администрации города Когалыма; управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма; отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма; комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма; муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма»;
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение сбалансированного и перспективного развития социальной инфраструктуры города Когалыма в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры. - Достижение высокого уровня обеспеченности населения города Когалыма объектами социальной инфраструктуры.
Задачи Программы	- Анализ социально-экономического развития города Когалыма, наличия и уровня обеспеченности населения

	<p>города Когалыма услугами объектов социальной инфраструктуры.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Прогноз потребностей населения города Когалыма в объектах социальной инфраструктуры до 2035 года. - Формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма, которые предусмотрены государственными, муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития города Когалыма, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Когалыма, планом и инвестиционными программами, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма. - Достижение расчетного уровня обеспеченности населения города Когалыма объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. - Обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением города Когалыма объектов социальной инфраструктуры. - Обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>Увеличение уровня фактической обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями с 89,7% в 2019 году до 100% от норматива к 2035 году;</p> <p>Увеличение уровня фактической обеспеченности учреждениями общего образования детей с 66,2% в 2019 году до 100% от норматива к 2035 году;</p> <p>Увеличение уровня фактической обеспеченности спортивными залами с 87% в 2019 году до 100% от норматива к 2035 году;</p> <p>Увеличение уровня фактической обеспеченности бассейнами с 17,6% в 2019 году до 34% от норматива к 2035 году;</p> <p>Увеличение уровня фактической обеспеченности плоскостными сооружениями с 41,2% в 2019 году до 74,2% от норматива к 2035 году;</p> <p>Увеличение уровня фактической обеспеченности библиотеками с 75% в 2019 году до 100% от норматива к 2035 году.</p>
<p>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по</p>	<p>Программа включает первоочередные мероприятия по строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования, уровня доступности и качества предоставляемых услуг в городе Когалыме.</p>

проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	
Срок и этапы реализации Программы	С 2021 по 2025 годы и на период до 2035 года. Этапы: I этап: 2021-2025 гг; II этап: 2026-2030 гг; III этап: 2031-2035 гг.
Объемы и источники финансирования Программы*	Программа реализуется за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Реализация Программы позволит достигнуть повышения показателей обеспеченности и доступности для населения услугами, предоставляемыми объектами социальной инфраструктуры города Когалыма.

*подлежит корректировке исходя из возможностей бюджетов и с учетом изменений в действующем законодательстве

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1. Описание социально-экономического состояния города Когалыма, сведения о градостроительной деятельности на его территории

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, действующий в интересах повышения благосостояния его населения. Она охватывает систему образования, здравоохранение, культуру, молодежную политику, физическую культуру и спорт. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики города, инвестиционной и социальной политикой муниципального образования.

Город Когалым является административно-территориальной единицей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, непосредственно входящей в состав Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Площадь территории города составляет 20 700 га. Подавляющая часть земель города приходится на рекреационную зону – 10 833,4 Га, зону природного ландшафта – 4 250,4 Га, акваторий – 1 121,8 Га. На зону жилого назначения приходится 504,7 Га, зону общественно – делового назначения – 356,4 Га, зона производственного и коммунально-складского назначения составляет 842,4 Га, зона инженерной и транспортной инфраструктуры – 1 385,8 Га, на зону сельскохозяйственного использования приходится – 513,7 Га, зону специального назначения – 33,1 Га, зону добычи полезных ископаемых – 257,5 Га, 600,8 Га составляют нефункциональные зоны.

2.1.1. Социально-экономическое развитие

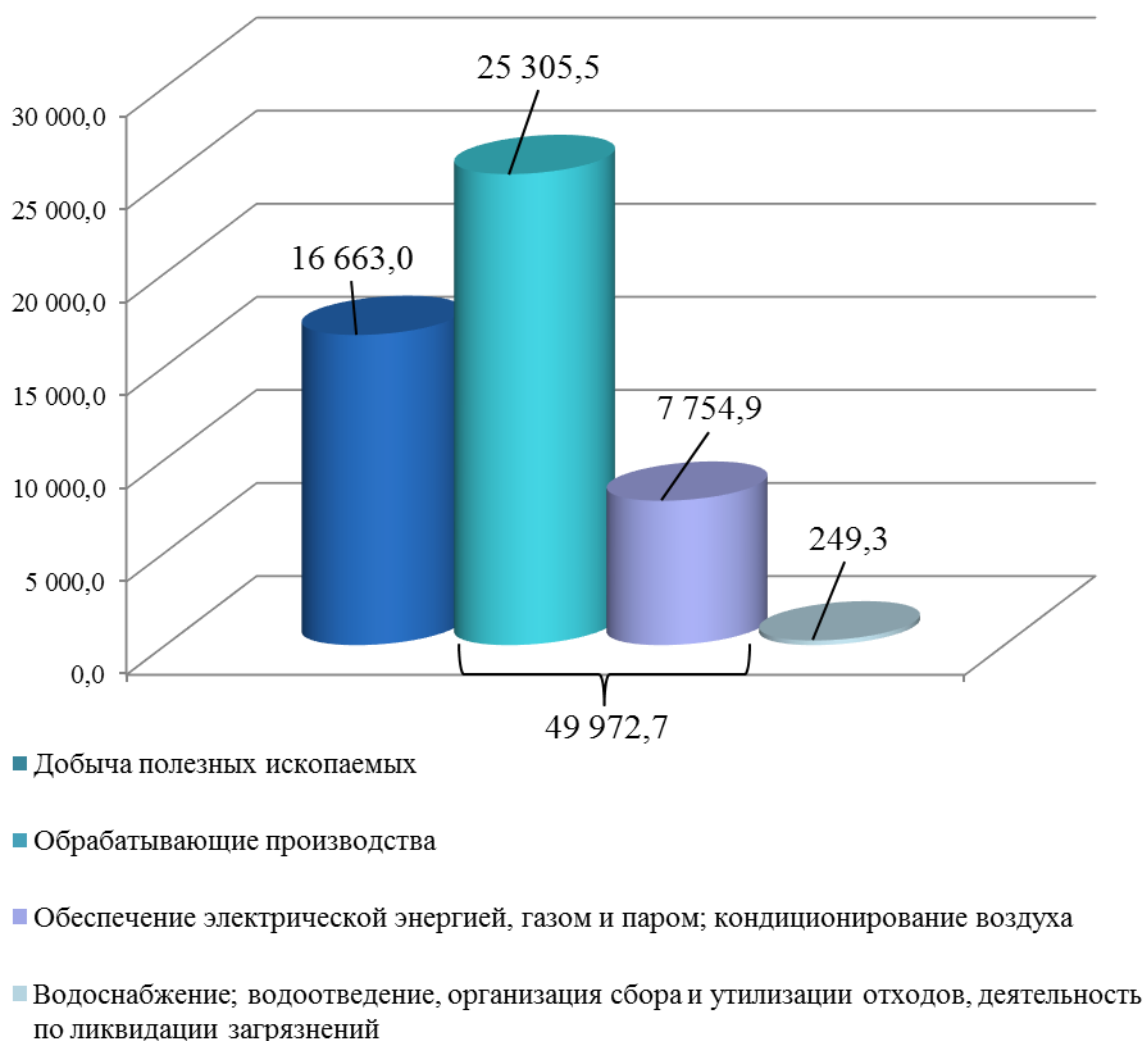
Сегодня экономика города Когалыма представлена практически всеми отраслевыми комплексами, но ведущим был и остается промышленный комплекс. Доля промышленного производства в общем объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составляет более 57%. Так, объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) в 2020 году составил 49 972,7 млн. рублей, что превышает уровень 2019 года на 8,1% в действующих ценах.

Промышленный комплекс представлен следующими основными отраслями промышленности: добыча полезных ископаемых (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых), обрабатывающие производства (производство кокса и нефтепродуктов, химическая промышленность, ремонт и монтаж машин и оборудования, производство готовых металлических изделий; производство пищевых продуктов), обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений.

Определяющее влияние на общие итоги работы промышленного комплекса оказывают предприятия «обрабатывающих производств», доля

которых в объеме отгруженной промышленной продукции в 2020 году составила 50,6% (2019 год – 57,7%). Данный факт говорит о том, что сегодня в городе Когалыме осуществляется не только нефтедобыча, но и нефтесервис, нефтепереработка, крупное производство реактивов и инновационного оборудования, поставляемого во многие регионы России. Происходит постепенная диверсификация экономики города, что ведет к повышению устойчивости экономики города Когалыма.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами за 2020 год, млн. рублей, %



Также в городе развита строительная отрасль, отрасль транспортировки и хранения, профессиональная, научная и техническая деятельность, оптовая и розничная торговля.

Демографическая ситуация

Численность населения города Когалыма по состоянию на 01.01.2021 составила 68 851 человек, в том числе жители поселка Ортьягун.

Изменение численности населения города Когалыма на протяжении ряда лет характеризуется положительной динамикой (таблица 1). Так, за период с 2017 года по 2020 год численность населения города выросла на 6,2%. Рост числа жителей в городе обусловлен, в первую очередь, положительным естественным приростом (преобладанием рождаемости над смертностью).

Таблица 1 - Динамика демографических показателей

Показатели	Ед. измерения	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021
Численность постоянного населения (на начало года), всего	человек	64 846	66 373	66 864	67 872	68 851
в том числе						
моложе трудоспособного возраста	человек	14 913	15 294	15 373	15 461	15 698
в трудоспособном возрасте	человек	42 744	42 900	42 352	43 331	43 927
старше трудоспособного возраста	человек	7 189	8 179	9 139	9 080	9 226
Численность мужского населения	человек	32 366	32 956	33 188	33 693	34 150
Численность женского населения	человек	32 480	33 417	33 676	34 179	34 701
Число родившихся	человек	941	848	883	796	812
Общий коэффициент рождаемости	на 1 000 населения	14,67	12,92	13,25	11,82	11,88
Число умерших	человек	255	233	256	229	260
Общий коэффициент смертности	на 1 000 населения	3,97	3,55	3,84	3,40	3,80
Естественный прирост (убыль) населения	человек	686	615	627	567	552
Число прибывших	человек	3 543	3 501	2 494	3 071	3 178
Число выбывших	человек	2 859	2 589	2 630	2 630	2 759
Миграционное прирост (убыль) населения	человек	684	912	-136	441	419

Плотность населения города Когалыма на 01.01.2021 составила 333 чел./кв. км, а средний возраст населения города 34,7 года, в том числе мужчины – 34, женщины – 35.

Анализируя состав населения по трем основным возрастным группам, можно отметить, что наибольший удельный вес занимает группа трудоспособного возраста, их доля составляет 63,8% от общей численности населения. В течение ряда лет наблюдается снижение доли населения трудоспособного возраста, так с 2017 года по 2020 год произошло снижение на 2,1 процентных пункта.

Численность экономически активного населения города Когалыма на 01.01.2021 составила 36,4 тыс. человек или 53,3% от общей численности населения города, из их числа 34,3 тыс. человек или 94,1% экономически активного населения были заняты в экономике.

По состоянию на 01.01.2021 жилищный фонд города составляет 1 073,9 тыс. кв. м. Обеспеченность жильем на 1 жителя составляет 15,7 кв. м. Доля благоустроенного жилищного фонда составляет 100%.

Город Когалым имеет транспортную сеть, осуществляющую воздушные, железнодорожные и автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Основные показатели экономического развития города Когалыма за период 2016-2020 годов представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Основные показатели экономического развития города Когалыма за период 2015-2019 годов

Показатель	Единица измерения	2016	2017	2018	2019	2020
Объем отгруженных товаров собственного производства	млн. рублей	28 652,7	33 378,2	39 525,8	46 211,0	49 972,7
Индекс промышленного производства	%	101,0	104,0	104,8	116,7	107,5
Объем инвестиций в основной капитал	млн. рублей	16 537,7	14 899,6	12 720,2	14 836,8	16 643,5
Реальные располагаемые денежные доходы населения	%	104,0	99,1	104,6	102,4	97,4
Среднедушевые денежные доходы населения в месяц	рублей	41 264,8	42 242,4	44 603,0	46 278,2	45 809,8
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата 1 работника	рублей	65 981,8	67 601,7	70 411,7	75 096,5	76 396,4
Темпы роста номинальной начисленной заработной платы 1 работника	%	109,2	102,5	104,2	106,7	101,7
Реальная начисленная заработная плата одного работника	%	100,5	97,3	102,1	103,7	99,0
Численность безработных	человек	125	123	97	72	565
Уровень регистрируемой безработицы	%	0,35	0,35	0,27	0,20	1,55

2.1.2. Сведения о градостроительной деятельности в городе Когалыме

В городе Когалыме утверждены и действуют следующие градостроительные документы:

1. Генеральный план города Когалыма, утвержден решением Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД.

2. Правила землепользования и застройки территории города Когалыма, утверждены решением Думы города Когалым от 29.06.2009 №390-ГД.

3. Постановление Администрации города Когалыма от 30.07.2009 №1569 «Об утверждении проекта планировки территории 11-микрорайона и посёлка «Пионерный» в городе Когалыме».

4. Постановление Администрации города Когалыма от 31.01.2019 №187 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории».

5. Постановление Администрации города Когалыма от 05.03.2019 №479 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории СПК «Северный».

6. Постановление Администрации города Когалыма от 23.08.2019 №1860 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории Садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Виктория»».

7. Постановление Администрации города Когалыма от 11.09.2019 №1971 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории Дачного некоммерческого товарищества «Ягодка»».

8. Постановление Администрации города Когалыма от 14.01.2020 №18 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории Товарищества собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Сосновый бор»».

9. Постановление Администрации города Когалыма от 16.01.2020 №56 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории 3 микрорайона города Когалыма».

10. Постановление Администрации города Когалыма от 16.01.2020 №57 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории участка по улице Таллинская, улице Рижская в городе Когалыме».

11. Постановление Администрации города Когалыма от 17.01.2020 №63 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории под индивидуальное жилищное строительство в городе Когалыме (1, 2 этап)».

12. Постановление Администрации города Когалыма от 30.01.2020 №137 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в районе пересечения проезда Сопочинского и улицы Сибирской».

13. Постановление Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №480 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории дачного некоммерческого товарищества «Морошка»».

14. Постановление Администрации города Когалыма от 31.03.2020 №604 «Об утверждении корректировки проекта планировки и межевания территории района «Пионерный» в городе Когалыме».

15. Постановление Администрации города Когалыма от 22.04.2020 №754 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Газовик»».

Генеральный план города Когалыма включает в себя мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, которые предусмотрены соответственно муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития города, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития. Одним из важнейших показателей качества жизни населения города Когалыма является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового назначения, качество предоставляемых услуг.

2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры города Когалыма, сложившийся уровень обеспеченности населения города услугами в сферах образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, культуры

Расчёты потребности города Когалыма в объектах здравоохранения, образования, культуры и спорта осуществляются с учетом данных о

мощности (пропускной способности) действующих учреждений в городе, социальных норм и нормативов, установленных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 №Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта», приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20.04.2018 №182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 16.03.2018 №08-581 «О направлении методических рекомендаций», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», прогноза численности всего населения, в том числе детей, реструктуризации сети учреждений, а также природно-географических и социально-экономических особенностей города Когалыма.

2.2.1. Образование

В систему образования входят следующие объекты:

7 дошкольных образовательных организаций (14 объектов) суммарной мощностью 4 344 места;

7 общеобразовательных организаций (8 объектов) суммарной мощностью 5 790 мест;

2 организации дополнительного образования суммарной мощностью 408 мест.

Численность воспитанников, получающих дошкольное образование, составляет 4 056 детей. В общеобразовательных организациях по программам начального общего образования, основного общего образования, среднего общего образования обучаются 8 098 человек. Численность воспитанников, посещающих организации дополнительного образования, составляет 1 868 человек.

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.07.2007 №84-оз «О региональном нормативе обеспеченности населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры дошкольными образовательными организациями» норматив обеспеченности дошкольными образовательными организациями составляет для городской и сельской местности 70 мест на 100 детей дошкольного возраста.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты–Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты–Мансийского автономного округа – Югры» норматив обеспеченности общеобразовательными организациями составляет 90 мест на 100 детей.

Проведя анализ технико-экономических параметров существующих объектов образования (таблица 3, таблица 4, таблица 5) можно сделать следующие выводы.

Обеспеченность населения города дошкольными образовательными организациями по состоянию на 01.01.2021 составила 93,1% от нормативной потребности, то есть при нормативе в 70 мест на 100 детей фактическая обеспеченность составила 65,1 мест на 100 детей.

Обеспеченность населения города общеобразовательными организациями по состоянию на 01.01.2021 составила 61,9% от нормативной потребности, то есть при нормативе 90 мест на 100 детей фактическая обеспеченность составила 55,7 мест на 100 детей.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты–Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты–Мансийского автономного округа – Югры» нормативная численность обучающихся охваченных услугами дополнительного образования составляет 70% от численности детей в возрасте от 5 до 17 лет. По состоянию на 01.01.2021 обеспеченность учреждениями, оказывающими услуги дополнительного образования детей, составила 21%, без учета услуг по дополнительному образованию, оказываемых образовательными (общее и дошкольное) организациями и немунципальными (коммерческими, некоммерческими) организациями.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод о необходимости строительства новых объектов образования в городе Когалыме, с целью достижения нормативной обеспеченности населения города услугами образования.

Таблица 3 – Техничко-экономические параметры дошкольных образовательных учреждений города Когалыма

Наименование, адрес	Год постройки	Тип здания / материал стен	Мощность фактическая	Износ фондов зданий и сооружений, %	Площадь бассейна, кв. м. (при наличии)
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Буратино». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, улица Степана Повха, дом 10	Здание 1 - 1984	Типовое/каменное	670	43	19,5
	Здание 2 - 1990	Типовое/каменное		22	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Колокольчик». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, улица Мира, дом 20	Здание 1 - 1987	Типовое/каменное	555	36	-
	Здание 2 - 1988	Типовое/каменное		40	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Сказка». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, улица Дружбы Народов, дом 20	Здание 1 - 1985	Типовое/каменное	683	45	19,5
	Здание 2 - 1991	Типовое/каменное		25	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Чебурашка». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, улица Молодежная, дом 8	Здание 1 - 1986	Типовое/каменное	581	32	21,7
	Здание 2 - 1988	Типовое/каменное		40	

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Цветик-семицветик». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, проспект Шмидта, дом 20	Здание 1 - 2013	Типовое/каменное	598	0	21,7
	Здание 2 - 1989	Типовое/каменное		42	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Золушка». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, улица Ленинградская, дом 63	Здание 1 - 1988	Типовое/каменное	568	42	-
	Здание 2 - 1989	Типовое/каменное		42	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Березка». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, улица Набережная, дом 6	Здание 1 - 2013	Типовое/каменное	689	0	36
	Здание 2 - 1988	Типовое/каменное		20	
Имеется мест в дошкольных образовательных организациях			4 344		
Обеспеченность, %			93,1		

Таблица 4 – Техничко-экономические параметры общеобразовательных организаций города Когалыма

Наименование, адрес	Год постройки, площадь	Тип здания / материал стен	Мощность фактическая	Износ фондов зданий и сооружений, %	Площадь спортзала, кв.м. (при наличии)	Площадь бассейна, кв.м. (при наличии)
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Набережная, дом 55А	1991	Типовое/каменное	670	39	4 037	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №3» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 10/1	1985	Типовое/каменное	725	35	286,4	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №5» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Прибалтийская, дом 19	1987	Типовое/каменное	675	23	281,1	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №6» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Бакинская, дом 29	1988	Типовое/каменное	800	37	1 387	-

Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №7» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Степана Повха, 13	Здание 1 - 1989	Типовое/каменное	800	37	576,1	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №8 с углубленным изучением отдельных предметов» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Янтарная, 11, ул. Дружбы Народов, 24	Здание 1 - 1993	Типовое/каменное	1 350	22	1 052,3	-
	Здание 2 - 1983	Типовое/каменное		22		
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №10» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Северная, дом 1	1997	Типовое/каменное	770	36	924,5	-
Имеется мест в дневных общеобразовательных организациях			5 790			
Обеспеченность, %			61,9			

Таблица 5 – Техничко-экономические параметры учреждений дополнительного образования города Когалыма

Наименование, адрес	Год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв. метров	Вместимость (мест)	Фактическая численность обучающихся, человек	Износ фондов зданий и сооружений, %
Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Мира, дом 17	1995	Типовое/каменное	3 133,3	188	501	14
Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» города Когалыма. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Прибалтийская, дом 17А	2002	Приспособленное/каменное	1 776,6	220	1 367	0

2.2.2. Культура

Предоставление услуг в сфере культуры, создание условий для организации досуга, творческого развития и самодеятельного творчества населения в городе Когалыме обеспечивают 3 учреждения культуры:

- Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник», в составе учреждения – 4 объекта (таблица 6);

- Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система». В состав учреждения входят 3 общедоступные библиотеки: центральная городская библиотека, детская библиотека, библиотека-филиал №2 (таблица 7);

- Муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр» (таблица 8).

В соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 №Р-965 (далее – Методические рекомендации), необходимое количество учреждений клубного типа составляет 1 сетевая единица (при подсчете нормативной обеспеченности (должно быть единообразие в терминологии: по ОКВЭД - учреждения клубного типа) в качестве 1 сетевой единицы принимается учреждение, расположенное в специализированном помещении и способное оказывать весь перечень услуг, предусмотренный примерным Положением о государственном и муниципальном учреждении культуры клубного типа) на 20 тыс. человек. По состоянию на 01.01.2021 в городе Когалыме осуществляют деятельность 4 сетевые единицы при необходимом количестве – 3 единицы, соответственно обеспеченность учреждениями клубного типа составляет 133,3% к нормативу, что говорит о достаточности в городе Когалыме учреждений клубного типа.

В соответствии с Методическими рекомендациями необходимое количество библиотек для городского округа составляет:

- 1 общедоступная библиотека на 20 тыс. человек;
- 1 детская библиотека на 10 тыс. детей.

Проанализировав технико-экономические параметры существующих библиотек, следует, что обеспеченность города Когалыма библиотеками с учетом числа отделов внестанционарного обслуживания (библиотечных пунктов) (внестанционарное библиотечное обслуживание осуществляется путем создания передвижных библиотек, библиотечных пунктов, бригадного и заочного абонемента, библиобусов, книгоношества (доставка книг на дом), нестанционарное библиотечное обслуживание расширяет круг пользователей библиотеки, повышает доступность библиотечных фондов) по состоянию на 01.01.2021 составила 99,8%. Без учета отделов внестанционарного обслуживания обеспеченность составляет 75%, что говорит о необходимости строительства библиотеки в городе Когалыме.

В соответствии с Методическими рекомендациями необходимое количество музеев должно составлять – 1 краеведческий музей и 1 тематический музей, независимо от количества населения.

В городе Когалыме по состоянию на 01.01.2021 деятельность осуществляет 1 музейно-выставочный центр и 1 культурно-выставочный центр Русского музея, соответственно обеспеченность составляет 100%, что говорит о достаточном количестве музеев в городе Когалыме.

Таблица 6 – Техничко-экономические параметры учреждений культурно-досугового типа города Когалыма

Наименование, адрес	Название, адрес, деятельность (специализация), год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв. метров	Мощность здания	Износ фондов зданий и сооружений, %	Капитальный ремонт, год
Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Степана Повха, дом 11	Культурно-спортивный комплекс «Ягун» / Когалым, улица Степана Повха, дом 11 / культурная, спортивно оздоровительная деятельность / 1991 г.	Типовое/каменное	3 473,6	0	12	2011
	Дом культуры «Сибирь» / Когалым, улица Широкая, дом 5 / проведение культурно-просветительской деятельности / 1990 г.	Типовое/каменное	1 986,2	281	7	2017
	Молодёжный центр «Метро» / Когалым, улица Северная, дом 1а / проведение культурно-просветительской деятельности / 2001 г.	Типовое/каменное	2 207,8	330	5	-
	Театр – студия «Мираж» / Когалым, улица Мира, дом 22/ клубное учреждение / 1988 г.	Типовое/каменное	184,4	60	20	2015

Таблица 7 – Техничко-экономические параметры системы библиотечного обслуживания города Когалыма

Наименование, адрес	Деятельность (специализация), адрес, год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв. метров	Вместимость (единиц хранения)	Износ фондов зданий и сооружений, %	Капитальный ремонт, год
Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 11	Центральная городская библиотека, г.Когалым, ул. Дружбы Народов 11, 1998 г.	Приспособленное/каменное	1106	95 189	10	2004
	Детская библиотека, г.Когалым, ул. Прибалтийская, дом 27/1, кв 101, 1993 г.	Приспособленное/каменное	208,6	37 385	10	2013
	Библиотека- филиал №2, г.Когалым, ул. Нефтяников, дом 5, 2013 г.	Приспособленное/каменное	214,2	28 174	1,3	2013

Таблица 8 – Техничко-экономические параметры музеев города Когалыма

Наименование, адрес	Деятельность (специализация), год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв. метров	Вместимость (единиц хранения)	Износ фондов зданий и сооружений, %	Капитальный ремонт, год
Муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 40	Выставочный зал – г.Когалым, ул. Дружбы Народов 40, 2011 г.	Типовое/каменное	1 555,3	743	0	-
	Административное здание - г.Когалым, ул. Дружбы Народов 41, 1994 г.	Приспособленное/каменное	328	9 035	15	
	Многофункциональный культурно-выставочный центр Русского музея - г. Когалым, ул. Югорская, 30	Приспособленное/каменное	1 073,6	-	-	-

2.2.3. Физическая культура и спорт

По состоянию на 01.01.2021 в городе Когалыме осуществляет свою деятельность 1 учреждение физической культуры и спорта – Муниципальное автономное учреждение «Спортивная школа «Дворец спорта» - в составе учреждения 7 объектов.

Единовременная пропускная способность всех сооружений с учетом спортивных сооружений образовательных организаций, по состоянию на 01.01.2021 составила 3 774 человека.

Численность систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2020 году составила 29 144 человека или 45,2% к численности населения в возрасте 3-79 лет.

В распоряжении любителей здорового образа жизни и спортсменов города:

- 54 спортивных зала;
- 5 бассейнов, аквапарк с серф-аттракционом;
- 1 крытый объект с искусственным льдом;
- лыжная база с лыжероллерной трассой;
- стрелковый тир;
- 45 плоскостных спортивных сооружений, из них: одно футбольное поле, 21 игровая спортивная площадка, 14 площадок Street Workout, 2 уличных тренажерных комплекса, 2 полосы препятствий. В 2020 году на городском пляже появились 2 площадки для пляжного волейбола, площадка для занятий пляжным футболом, а также столы для настольного тенниса и настольных игр.

На вышеуказанных спортивных сооружениях культивируется более 40 видов спорта. Наиболее популярные из них дзюдо, плавание, волейбол, мини-футбол, фигурное катание, хоккей и др.

Всего в городе Когалыме в 2020 году функционирует 139 спортивных сооружений.

В соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта», постановлением Правительства Ханты–Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты–Мансийского автономного округа – Югры» норматив обеспеченности объектами физической культуры и спорта составляет:

- спортивными залами – 350 кв. м на 1 тыс. человек;
- плоскостными сооружениями – 1 950 кв. м на 1 тыс. человек;
- единовременная пропускная способность спортивных сооружений – 122 человека на 1 тыс. человек населения;
- плавательными бассейнами – 75 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек.

Анализ технико-экономических параметров существующих объектов спорта (таблица 9) показывает низкую обеспеченность данными объектами.

По состоянию на 01.01.2021 обеспеченность объектами физической культуры и спорта составила:

- спортивными залами – 308,6 кв. м на 1 тыс. человек или 88,2% к нормативу;

- плоскостными сооружениями – 813,1 кв. м на 1 тыс. человек или 41,7% к нормативу;

- единовременная пропускная способность спортивных сооружений – 58 человек на 1 тыс. человек или 47,6% к нормативу;

- плавательными бассейнами – 13,0 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек, или 17,4% к нормативу.

Исходя из фактической обеспеченности города объектами физической культуры и спорта следует, что потребность в строительстве новых объектов существует.

Таблица 9 – Технико-экономические параметры объектов физической культуры и спорта города Когалыма

Наименование, адрес	Название, адрес, деятельность (специализация), год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв. метров/площадь зеркала воды	Мощность здания, единовременная пропускная способность	Износ фондов зданий и сооружений, %
Муниципальное автономное учреждение «Спортивная школа «Дворец спорта». Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 3	Спортивный комплекс «Дворец спорта» / г. Когалым, улица Дружбы Народов, дом 3/деятельность спортивных объектов, деятельность в области спорта прочая, деятельность физкультурно-оздоровительная/1995 г. в том числе бассейн	Типовое/каменное	20 492,3 374	377 -	6 -
	Ледовый дворец «Айсберг» / г. Когалым, улица Дружбы Народов, дом 32/деятельность спортивных объектов, деятельность в области спорта прочая, деятельность физкультурно-оздоровительная/1999 г.	Типовое/каменное	2 041,9	106	5
	Лыжная база «Снежинка» / Когалым, улица Сибирская, дом 10 /деятельность спортивных объектов, деятельность в области спорта прочая, деятельность физкультурно-оздоровительная / 2012 г.	Типовое/пенно-бетонные блоки	612,0	163	0
	Спортивный комплекс «Дружба» / Когалым, улица Привокзальная, дом 27/1 /деятельность спортивных объектов, деятельность в области спорта прочая, деятельность физкультурно-оздоровительная / 2009 г.	Типовое/каменное	1 242,0	106	10

	<p>Спортивный комплекс «Сибирь» Когалым, улица Озерная, дом 6/1 /деятельность спортивных объектов, деятельность в области спорта прочая, деятельность физкультурно- оздоровительная / 2009 г.</p>	Типовое/каменное	2 091,0	110	5
	<p>Спортивный центр «Юбилейный» Когалым, улица Сопочинского, дом 10 /деятельность спортивных объектов, деятельность в области спорта прочая, деятельность физкультурно- оздоровительная / 2009 г.</p>	Типовое/каменное	12 637,0	399	0
	<p>Спортивный комплекс «Олимп», Когалым, улица Набережная, дом 59/деятельность спортивных объектов, деятельность в области спорта прочая, деятельность физкультурно- оздоровительная /</p>	-	396,0	40	-

2.2.4. Здравоохранение

Медицинскую помощь населению города Когалыма оказывает Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымская городская больница» (далее – БУ «Когалымская городская больница», Учреждение).

БУ «Когалымская городская больница» представляет собой многопрофильное учреждение, имеющее в своем составе более 9 структурных подразделений, в том числе стационар на 306 круглосуточных коек (кроме того, 6 реанимационных и 20 коек для новорожденных), 94 места дневного стационара. Учреждение обслуживает взрослое и детское население, оказывает помощь женщинам во время беременности и родов, стоматологическую помощь. Функциональные характеристики бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Когалымская городская больница» по состоянию на 01.01.2021 представлены в таблице 10.

На протяжении ряда лет на территории города показатели рождаемости превышают показатели смертности более чем в 3 раза. В 2020 году в городе Когалыме родилось 789 малышей.

Коэффициент рождаемости составил 11,5 промилле, что на 13,9% выше, чем в среднем по России (10,1 промилле) и ниже, чем в среднем по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре на 2,5%.

Уровень смертности – 4,9 промилле, что более чем в 2 раза ниже, чем в среднем по России и в 1,4 раза ниже чем по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в целом.

Если говорить об обеспеченности населения в области здравоохранения, то по состоянию на 01.01.2021 ситуация в городе Когалыме выглядит следующим образом (таблица 11).

Таблица 10 – Функциональные характеристики бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Когалымская городская больница» по состоянию на 01.01.2021

Назначение здания	Год ввода	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв. метров	Мощность (количество коек/ посещений в смену)	Износ	Год последнего кап. ремонта (при наличии)
				Проект/факт		
Детская поликлиника	1986	Кирпич	2676,6	370	74,01	2004
Стационар детской больницы	1997	Железобетонные плиты	3490,6		11,01	-
Родильный дом	2000	Железобетонные плиты	9956,7		19,12	-
Инфекционное отделение (здание)	2002	Моноблок	6348,4	25	15,38	-
Здание Прачечная	2003	Железобетонные панели	283,2		35,66	
Молочно-раздаточный пункт	-		66,3			-
Станция скорой помощи	1997	Кирпич, Железобетонные плиты	956,2		25,55	-
Нежилое	-		738,9			-

помещение в части №1 административного здания (3,4 этажи)						
Патолого-анатомическое отделение	2003	Моноблок	967,7		11,66	-
Блок А. Стационар	1988	Кирпич	7778,3		19,68	-
Здания хозяйственного блока	1990	Кирпич	43,7		28,61	-
Вспомогательный блок поликлиники	1987	Кирпич, Железобетонные плиты	1726		73,18	-
Резервная ДЭС главного корпуса больничного комплекса	2009	Кирпич	40,9		23,39	-
Здания хозяйственного блока	1990	Кирпич	382,3		39,74	-
Поликлиника на 850 посещений	2017	Кирпич, Железобетонные плиты	10 446,4	842	25,67	2016 2013
Здание отделения профилактических осмотров	-		1336,5	61		2014

Таблица 11 - Обеспеченность населения города Когалым в области здравоохранения

Наименование, адрес	Обеспеченность больничными койками на 10 000 человек населения (коек)	Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 000 человек населения (на конец года: посещений в смену)	Обеспеченность больничными койками на 10 000 человек населения (коек)		Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 000 человек населения (на конец года: посещений в смену)	
			2019	2020	2019	2020
г. Когалым	45,1	235,4	44,4	233,1		

Результаты анализа оценки действующих мощностей амбулаторно-поликлинических учреждений демонстрирует соответствие нормативным значениям, так как в соответствии с постановлением Правительства Ханты–Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты–Мансийского автономного округа – Югры» норматив обеспеченности амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 тыс. человек населения (на конец года: посещений в смену) составляет 181,5, то есть обеспеченность по состоянию на 01.01.2021 составила 128,4%.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты–Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-П «Об утверждении

региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты–Мансийского автономного округа – Югры» норматив обеспеченности больничными койками составляет 134,7 коек на 10 тыс. населения. Обеспеченность населения города больничными койками по состоянию на 01.01.2021 составила 33%, то есть 44,4 койки на 10 тыс. населения. В связи с чем, присутствует необходимость ввода дополнительных мощностей.

2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в сферах образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, культуры

В соответствии с генеральным планом города Когалыма, утвержденным решением Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД в срок до 2035 года планируется размещение следующих объектов социальной инфраструктуры:

В области образования

дошкольная образовательная организация на 320 мест (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

дошкольная образовательная организация на 240 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

дошкольная образовательная организация на 250 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

дошкольная образовательная организация на 200 мест (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;

дошкольная образовательная организация на 260 мест (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;

дошкольная образовательная организация на 320 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой на 900 учащихся (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

общеобразовательная организация на 1400 учащихся (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

общеобразовательная организация на 875 учащихся (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

общеобразовательная (начальная) организация на 400 учащихся (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой на 1125 учащихся (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

общеобразовательная организация на 1000 учащихся с плавательным бассейном (зона среднеэтажной жилой застройки) - 2 объекта;

дом детского творчества на 200 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - реконструкция, 1 объект;

центр технического творчества на 425 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

организация дополнительного образования на 200 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

организация дополнительного образования на 250 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

организация дополнительного образования на 300 мест (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;

организация дополнительного образования на 620 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

детско-юношеская спортивная школа на 870 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

организация дополнительного образования на 550 мест (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;

организация дополнительного образования - музыкальная школа (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

организация дополнительного образования - образовательный центр (зона общественно-делового назначения) - 1 объект.

В области физической культуры и массового спорта

физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

физкультурно-спортивный зал на 1200 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

физкультурно-спортивный зал на 2160 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;

физкультурно-спортивный зал на 1656 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

универсальный спортивный комплекс на 4900 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

плавательный бассейн на 250 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

плавательный бассейн на 375 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

плавательный бассейн на 250 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

плавательный бассейн на 314 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

спортивная площадка на 646 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

спортивная площадка на 3035 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

спортивная площадка на 364 кв. м площади пола (зона озелененных территорий общего пользования) - 2 объекта;

спортивная площадка на 1125 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

спортивная площадка на 2000 кв. м (зона озелененных территорий общего пользования) - 1 объект;

спортивная площадка на 6700 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

стадион на 7140 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

крытая спортивная площадка на 1500 кв. м (зона общественно-делового значения) - 1 объект;

спортивная площадка на 2100 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

спортивная площадка на 2400 кв. м (зона озелененных территорий общего пользования) - 1 объект;

спортивная площадка на 2950 кв. м (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;

крытая спортивная площадка на 1000 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

спортивная площадка на 4000 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;

спортивная площадка на 7200 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

спортивная площадка на 10400 кв. м (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;

спортивная площадка на 10950 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

крытый теннисный корт (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

футбольный манеж (зона общественно-делового назначения) - 1 объект.

Учреждения культуры и искусства

юношеская библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

общедоступная библиотека (зона общественно-делового значения) - 1 объект;

филиал Государственного академического Малого театра России (зона общественно-делового значения) - 1 объект;

учреждение культуры клубного типа на 880 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;

детская библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;

музей (зона общественно-делового назначения) - 1 объект.

Таблица 12. Расчет потребности населения города Когалыма организациями в области образования в период с 2020 по 2035 год

Наименование показателя	2019 год (факт)	2020 год (предваритель ные данные)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год	2035 год
Дошкольные образовательные организации (норматив 70 мест на 100 детей)									
Прогнозная численность детей от 0 до 6 лет (включительно), человек	6 917	6 668	6 735	6 775	6 843	6 946	7 015	7 506	8 069
Имеется мест в дошкольных образовательных организациях, мест	4 344	4 344	4 664	4 664	4 664	4 862	4 862	5 254	5 648
Необходимо мест в дошкольных образовательных организациях, мест	4 842	4 668	4 715	4 743	4 790	4 862	4 911	5 254	5 648
Избыток (+), дефицит (-)	-498	-324	-51	-79	-126	0	-49	0	0
Обеспеченность, %	89,7	93,1	98,9	98,3	97,4	100	99	100	100
Общеобразовательные организации (норматив 90 мест на 100 детей)									
Прогнозная численность детей от 7 до 17 лет (включительно), человек	9 991	10 395	10 707	10 921	11 139	11 306	11 532	12 685	13 700
Имеется мест в дневных общеобразовательных организациях, мест	5 957	5 790	5 790	5 790	5 790	5 790	5 790	7 815	12 330
Необходимо мест в дневных общеобразовательных организациях, мест	8 992	9 356	9 636	9 829	10 025	10 175	10 379	11 417	12 330
Избыток (+), дефицит (-)	-3 035	-3 566	-3 846	-4 039	-4 235	-4 385	-4 589	-3 602	0
Обеспеченность, %	66,2	61,9	60,1	58,9	57,8	56,9	55,8	68,5	100

Исходя из расчета потребности населения города Когалыма учреждениями в области образования в период с 2021 по 2035 год (таблица 12) следует, что при вводе в эксплуатацию в 2021 году детского сада на 320 мест, обеспеченность составит 98,9%. Учитывая невысокую динамику роста численности детей в возрасте от 0 до 6 лет (согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (далее – Тюменьстат) численность детей данной возрастной категории с 2017 года снизилась на 583 человека), в целях нормативной обеспеченности дошкольными образовательными организациями, в период с 2022 года по 2035 год необходимо строительство 3 детских садов (минимум на 320 мест каждый) общей вместимостью 984 места.

Анализируя данные по общеобразовательным организациям можно отметить снижение обеспеченности, что обусловлено ростом численности детей в возрасте от 7 до 17 лет. Согласно данным Тюменьстата численность детей данной возрастной категории с 2017 года выросла на 1 339 человек. С учетом строительства и ввода в эксплуатацию 2-х общеобразовательных организаций в 2026 году, а также с учетом роста численности детей в возрасте от 7 до 17 лет, обеспеченность составит 68,5%. Для достижения 100% обеспеченности общеобразовательными организациями к 2035 году необходимо построить еще 4 школы общей вместимостью 4 515 мест (минимум 1 128 мест каждая). Всего Генеральным планом города Когалыма до 2035 года предусмотрено строительство 7 общеобразовательных организаций общей вместимостью 6 925 мест и реконструкция 1 общеобразовательной организации на 184 места.

Таблица 13. Расчет потребности населения города Когалыма объектами спорта в период с 2020 по 2035 год

Наименование показателя	2019 год (факт)	2020 год (предварительные данные)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год	2035 год
Прогнозная численность населения в возрасте от 3 до 79 лет, человек	63 879	64 950	65 400	66 384	67 434	68 700	69 129	73 549	79 549
Спортивные залы (норматив 350 кв. м на 1 тыс. человек)									
Фактическая мощность действующих объектов, кв. м	19 445	20 041	20 041	20 041	20 041	20 041	22 321	25 658	27 818
Фактическая мощность, кв. м на 1 тыс. человек	304,4	308,6	306,4	301,9	297,2	291,7	322,9	348,9	349,7
Необходимая мощность, кв. м	22 358	22 733	22 890	23 234	23 602	24 045	24 195	25 742	27 842
Обеспеченность, %	87	88,2	87,6	86,3	84,9	83,3	92,3	99,7	100
Плоскостные сооружения (норматив 1 950 кв. на 1 тыс. человек)									
Фактическая мощность действующих объектов, кв. м	51 284	52 808	52 808	53 454	54 919	56 772	65 472	72 612	115 112
Фактическая мощность, кв. м на 1 тыс. человек	802,8	813,1	807,5	805,2	814,4	826,4	947,1	987,3	1 447,1
Необходимая мощность, кв. м	124 564	126 653	127 530	129 449	131 496	133 965	134 802	143 421	155 121
Обеспеченность, %	41,2	41,7	41,4	41,3	41,8	42,4	48,6	50,6	74,2
Единовременная пропускная способность спортивных сооружений (норматив 122 человека на 1 тыс. населения)									
Фактическая мощность действующих объектов, человек	3 618	3 774	3 774	3 774	3 774	3 774	3 774	3 834	3 834
Обеспеченность, %	46,4	47,6	47,3	46,6	45,9	45,0	44,7	42,7	39,5

Плавательные бассейны (норматив 75 кв. м зеркала воды на 1 тыс. населения)

Фактическая мощность действующих объектов, кв. м зеркала воды	842	842	842	842	1 092	1 467	1 467	1 717	2 031
Фактическая мощность, кв. м зеркала воды на 1 тыс. населения	13,2	13,0	12,9	12,7	16,2	21,4	21,2	23,3	25,5
Необходимая мощность, кв. м зеркала воды	4 791	4 836	4 905	4 979	5 058	5 153	5 185	5 516	5 966
Обеспеченность, %	17,6	17,4	17,2	16,9	21,6	28,5	28,3	31,1	34,0

Исходя из расчета потребности населения города Когалыма объектами физической культуры и спорта (таблица 13) следует, что несмотря на планируемый ввод объектов в эксплуатацию обеспеченность населения объектами физической культуры и спорта остается не высокой.

Учитывая рост численности населения города Когалыма в возрасте от 3 до 79 лет есть необходимость строительства новых объектов физической культуры и спорта.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры города Когалыма

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику города Когалыма приняты следующие нормативные правовые акты:

- решение Думы города Когалыма от 23.05.2014 №426-ГД «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий города Когалыма»;

- решение Думы города Когалыма от 23.12.2015 №624-ГД «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Когалыма, предоставленные в аренду без торгов (вместе с «Порядком расчета размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Когалыма, предоставленные в аренду без торгов»);

- решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №200-ГД «О земельном налоге»;

- постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206 «Об утверждении перечня муниципального имущества для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего приватизации»;

- постановление Администрации города Когалыма от 25.06.2014 №1507 «О создании совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме»;

- постановление Администрации города Когалыма от 24.04.2015 №1209 «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Когалыма»;

- постановление Администрации города Когалыма от 24.06.2016 №1720 «О Регламенте по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в городе Когалыме»;

- постановление Администрации города Когалыма от 21.07.2016 №1945 «О плане создания объектов инвестиционной инфраструктуры в городе Когалыме» (вместе с «Порядком формирования плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры в городе Когалыме»);

- постановление Администрации города Когалыма от 22.12.2016 №3202 «Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта в городе Когалыме»;

- постановление Администрации города Когалыма от 27.04.2017 №892 «Об утверждении Порядка принятия решений о заключении от имени муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым соглашений о муниципально-частном партнерстве, концессионных соглашений и специальных инвестиционных контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств»»;

- постановление Администрации города Когалыма от 15.05.2017 №1002 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии концессионеру на создание, реконструкцию, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры города Когалыма, в том числе на возмещение понесенных затрат концессионера при выполнении мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением»;

- постановление Администрации города Когалыма от 26.05.2017 №1158 «Об утверждении порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений в муниципальном образовании Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым и порядка формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений»;

- постановление Администрации города Когалыма от 21.08.2017 №1791 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации города Когалыма при реализации проектов муниципально-частного партнерства»;

- постановление Администрации города Когалыма от 02.07.2018 №1482 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии концессионерам в части финансового обеспечения расходов на выполнение мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением»;

- постановление Администрации города Когалыма от 05.07.2018 №1547 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, на предмет эффективности использования средств бюджета города Когалыма, направляемых на капитальные вложения, и порядке проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих приобретение объектов недвижимого имущества, на предмет эффективности использования средств бюджета города Когалыма, направляемых на капитальные вложения (за исключением объектов жилищного строительства).

Проектная деятельность регламентируется следующими нормативно-правовыми актами:

- постановление Администрации города Когалыма №2908 от 21.12.2018 «О назначении лиц, ответственных за ввод первичных данных в информационную систему управления проектной деятельностью»;

- постановление Администрации города Когалыма от 31.01.2019 №195 «Об утверждении Положения о системе управления проектной деятельностью Администрации города Когалыма»;

- постановление Администрации города Когалыма от 19.04.2019 №846 «О регламенте управления проектом»;
- распоряжение Администрации города Когалыма от 17.11.2016 №191-р «О создании проектного комитета Администрации города Когалыма»;
- распоряжение Администрации города Когалыма от 17.03.2017 №47-р «О порядке ведения архива проекта участниками проектной деятельности Администрации города Когалыма и осуществления контроля за его ведением»;
- распоряжение Администрации города Когалыма от 24.03.2017 №54-р «О порядке формирования и ведения реестра проектных инициатив и реестра проектов Администрации города Когалыма»;
- распоряжение Администрации города Когалыма от 24.03.2017 №55-р «О порядке формирования и ведения реестра участников проектной деятельности Администрации города Когалыма»;
- распоряжение Администрации города Когалыма от 16.04.2019 №85-р «О форме проектной инициативы, требованиях к ее содержанию, порядке формирования и рассмотрения проектной инициативы»;
- распоряжение Администрации города Когалыма от 25.04.2019 №99-р «Об утверждении форм и требований к содержанию управленческих и рабочих документов по управлению проектом»;
- распоряжение Администрации города Когалыма от 30.12.2019 №244-р «О назначении ответственных лиц за ввод данных о реализации мероприятий, достижении контрольных точек, результатов и показателей региональных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в подсистему управления национальными проектами государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет».

3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма

В целях обеспечения информационной открытости о деятельности органов местного самоуправления по созданию благоприятных условий для развития инвестиционной и предпринимательской деятельности, на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт Администрации города Когалыма) в разделе «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности» размещена вся необходимая информация, актуализируется содержательное наполнение раздела, а также разработаны и размещены дополнительные материалы (реестр инвестиционных площадок, навигатор мер муниципальной поддержки, часто задаваемые вопросы). Управлением инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма совместно с отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма разработан реестр инвестиционных предложений города Когалыма, содержащий информацию об объектах,

строительство которых планируется, в соответствии с генеральным планом города.

Сведения об инвестиционном потенциале города Когалыма также размещены на Инвестиционной карте Югры, Инвестиционном портале и Интерактивной карте промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на Инвестиционном портале города Когалыма.

На сайте Администрации города Когалыма организован канал прямой связи с инвесторами, предусматривающий оперативную обратную связь.

На стадии реализации находится 19 инвестиционных проектов в сфере образования, спорта, туризма, сельского хозяйства, обрабатывающего производства, в рамках которых планируется создание 668 рабочих мест, объем частных инвестиций составит 12 млрд. 872 млн. рублей.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Когалыма и генеральным планом города Когалыма, для привлечения инвестиций в экономику города для размещения на инвестиционной карте Югры направлена информация о 8 земельных участках общей площадью 22,5 га, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов на территории города Когалыма.

Все участки сформированы, имеют доступ к инженерной и транспортной инфраструктуре, информация о них размещена на официальном сайте Администрации города Когалыма и на Инвестиционном портале Югры.

Анализ генерального плана города Когалыма, используемый для разработки Программы, позволил сделать следующие выводы: положение о территориальном планировании города Когалыма содержит перечень мероприятий по строительству планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики.

Перечень мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры представлен в таблице 14.

Таблица 14 Перечень мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия (объекта)	Местоположение объекта	Ответственный исполнитель/ соисполнитель	Источник мероприятия	Срок реализации (год)
Объекты образования					
Дошкольные образовательные организации					
1	Строительство дошкольной образовательной организации на 320 мест	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма, муниципальная программа «Развитие образования в городе Когалыме»	2017-2020
2	Строительство дошкольной образовательной организации на 240 мест	Зона малоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2022-2024
3	Строительство дошкольной образовательной организации на 250 мест	Зона малоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2025-2030
4	Строительство дошкольной образовательной организации на 200 мест	Зона среднеэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2025-2030
5	Строительство дошкольной образовательной организации на 260 мест	Зона среднеэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2031-2035

6	Строительство дошкольной образовательной организации на 320 мест	Зона малоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2031-2035
Общеобразовательные организации					
1	Строительство общеобразовательной организации с универсальной безбарьерной средой на 900 учащихся	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма, муниципальная программа «Развитие образования в городе Когалыме»	2024-2026
2	Строительство общеобразовательной организации на 1 400 учащихся	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
3	Строительство общеобразовательной организации на 875 учащихся	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
4	Строительство общеобразовательной (начальной) организации на 400 учащихся	Зона малоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
5	Строительство общеобразовательной организации с универсальной безбарьерной средой на 1 125 учащихся	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма, муниципальная программа «Развитие образования в городе Когалыме»	2024-2026

6	Строительство общеобразовательной организации на 1 000 учащихся с плавательным бассейном	Зона среднеэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
7	Строительство общеобразовательной организации на 1 000 учащихся с плавательным бассейном	Зона среднеэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
Организации дополнительного образования					
1	Реконструкция дома детского творчества на 200 мест	Зона малоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
2	Строительства центра технического творчества на 425 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
3	Строительство организации дополнительного образования на 200 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
4	Строительство организации дополнительного образования на 250 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
5	Строительство организации дополнительного образования на 300 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен

6	Строительство организации дополнительного образования на 300 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
7	Строительство организации дополнительного образования на 620 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
8	Строительство детско-юношеской спортивной школы на 870 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
9	Строительство организации дополнительного образования на 550 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
10	Строительство организации дополнительного образования на 550 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
11	Строительство организации дополнительного образования – музыкальная школа	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2019-2022
12	Строительство организации дополнительного образования – образовательного центра	Зона общественно-делового назначения	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, Управление образования Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2019-2022

Объекты физической культуры и спорта

1	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 080 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
2	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 200 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
3	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 080 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
4	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 080 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
5	Строительство физкультурно-спортивного зала на 2 160 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
6	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 080 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
7	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 080 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен

8	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 656 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
9	Строительство физкультурно-спортивного зала на 1 080 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
10	Строительство универсального спортивного комплекса на 4 900 кв. м площади пола	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
11	Строительство плавательного бассейна на 250 кв. м зеркала воды	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
12	Строительство плавательного бассейна на 375 кв. м зеркала воды	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
13	Строительство плавательного бассейна на 250 кв. м зеркала воды	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
14	Строительство плавательного бассейна на 314 кв. м зеркала воды	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен

15	Строительство спортивной площадки на 646 кв. м	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
16	Строительство спортивной площадки на 3 035 кв. м	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
17	Строительство спортивной площадки на 364 кв. м	Зона озелененных территорий общего пользования	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
18	Строительство спортивной площадки на 364 кв. м	Зона озелененных территорий общего пользования	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
19	Строительство спортивной площадки на 1 125 кв. м	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
20	Строительство спортивной площадки на 2 000 кв. м	Зона озелененных территорий общего пользования	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
21	Строительство спортивной площадки на 6 700 кв. м	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен

22	Строительство стадиона на 7 140 кв. м	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
23	Строительство крытой спортивной площадки на 1 500 кв. м	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
24	Строительство спортивной площадки на 2 100 кв. м	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
25	Строительство спортивной площадки на 2 400 кв. м	Зона озелененных территорий общего пользования	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
26	Строительство спортивной площадки на 2 950 кв. м	Зона среднеэтажной жилой застройки	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
27	Строительство крытой спортивной площадки на 1 000 кв. м	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
28	Строительство спортивной площадки на 4 000 кв. м	Зона многоэтажной жилой застройки	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен

29	Строительство спортивной площадки на 7 200 кв. м	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
30	Строительство спортивной площадки на 10 400 кв. м	Зона среднеэтажной жилой застройки	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
31	Строительство спортивной площадки на 10 950 кв. м	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
32	Строительство крытого теннисного корта	Зона общественно-делового назначения	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2018-2021
33	Строительство футбольного манежа	Зона общественно-делового назначения	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2019-2021

Объекты учреждений культуры и искусства

1	Строительство юношеской библиотеки	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
2	Строительство общедоступной библиотеки	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
3	Строительство учреждения клубного типа на 880 мест	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
4	Строительство общедоступной библиотеки	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
5	Строительство общедоступной библиотеки	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
6	Строительство общедоступной библиотеки	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
7	Строительство детской библиотеки	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
8	Строительство общедоступной библиотеки	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	Срок не определен
9	Строительство музея	Зона общественно-делового назначения	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма	Генеральный план города Когалыма	2023

4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма

Финансирование реализации Программы будет осуществляться за счет денежных средств всех уровней бюджета и внебюджетных источников.

Мероприятия и объемы финансирования Программы ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможностей на соответствующий финансовый год.

5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма. Целевые индикаторы Программы

Эффективность реализации Программы оценивается исходя из достижения запланированных результатов каждого из основных показателей (индикаторов) сопоставлением плановых и фактических значений показателей Программы.

Реализация мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры города Когалыма позволит достичь определённых социальных эффектов:

1. Обеспечить более комфортные условия проживания населения путем развития социальной инфраструктуры.

2. Повышение инвестиционной привлекательности.

3. Ликвидация дефицита объектов социальной инфраструктуры.

4. Привлечение средств для развития социальной сферы города Когалыма.

В соответствии с пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» целевые показатели, предусмотренные Программой, указываются, на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период действия Программы - без разбивки по годам.

Наименование индикатора	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2030	2035
Образование									
Уровень фактической обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями, % от норматива	89,7	93,1	98,9	98,3	97,4	100	99	100	100
Уровень фактической обеспеченности учреждениями общего образования	66,2	61,9	60,1	58,9	57,8	56,9	55,8	68,5	100

детей, % от норматива									
Физическая культура и массовый спорт									
Уровень фактической обеспеченности спортивными залами, % от норматива	87,0	88,2	87,6	86,3	84,9	83,3	92,3	99,7	100
Уровень фактической обеспеченности бассейнами, % от норматива	17,6	17,4	17,2	16,9	21,6	28,5	28,3	31,1	34
Уровень фактической обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями, % от норматива	41,2	41,7	41,4	41,3	41,8	42,4	48,6	50,6	74,2
Культура									
Уровень фактической обеспеченности библиотеками, % от норматива	75	75	75	75	75	75	80	100	100
Уровень фактической обеспеченности музеями, % от норматива	50	100	100	100	100	100	100	100	100
Уровень обеспеченности учреждениями культурно-досугового типа, % от норматива	133	133	133	133	133	100	100	100	125

6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей Программы

В рамках реализации настоящей Программы не предполагается проведение значимых преобразований, структуры управления и взаимосвязей при осуществлении деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры. Нормативно-правовая база для Программы сформирована, в случае изменений в законодательстве будут вноситься изменения и дополнения.

Для информационного обеспечения реализации, Программа размещена на сайте Администрации города Когалыма <http://admkogalym.ru/>.