

**Протокол заседания комиссии
по мобилизации дополнительных доходов
в бюджет города Когалыма**

г. Когалым

13.12.2018

Председательствовал:

Черных Татьяна Ивановна - заместитель главы города Когалыма

Присутствовали:

Секретарь:

Феденко Елена Васильевна – заместитель начальника ОСБП Комитета финансов Администрации города Когалыма (далее – Комитет финансов)

1. Рыбачок Марина Геннадьевна - председатель Комитета финансов;
2. Лучицкая Марина Валерьевна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (далее – КУМИ);
3. Леонтьева Инна Александровна - начальник юридического управления Администрации города Когалыма;
4. Фаткуллина Лилия Раифовна - начальник Когалымского отдела Управления Росреестра Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
5. Ефременко Елена Николаевна - специалист-эксперт отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма (далее – ОМК);
6. Загорская Елена Георгиевна - начальник Управления экономики Администрации города Когалыма (далее – УЭ);

Приглашенные:

1. Лаишевцев Владимир Сергеевич - начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (далее – ОАиГ);
2. Панова Светлана Владимировна - начальник ОМК;
3. Светличных Лариса Михайловна - начальник отдела сводного бюджетного планирования Комитета финансов;
4. Иванова Марина Валерьевна - начальник отдела потребительского рынка и развития предпринимательства УЭ;
5. Никозова Стелла Александровна - специалист – эксперт ОМК;
6. Федотова Ирина Сергеевна - главный специалист отдела реестра муниципальной собственности КУМИ.

Повестка дня:

1. Исполнение пункта 1.2 Плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и бюджетов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018-2020 годы, утверждённого распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.02.2018 №70-рп (далее – План). Предварительные результаты проведённой работы по обследованию объектов незавершённого строительства, сформированного Управлением Росреестра Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Росреестр ХМАО), организация информационно-разъяснительных мероприятий с собственниками по результатам проведённых работ.

Докладчик: Лаишевцев В.С.

2. Рассмотрение возможного алгоритма действий при проведении работ по исключению из ЕГРН ранее снесённых объектов капитального строительства.

Докладчик: Светличных Л.М.; Лучицкая М.В.

3. Исполнение пункта 5.1. Плана, организация индивидуальной разъяснительной работы с физическими и юридическими лицами города Когалыма, имеющими задолженность по налогам, Администрации города Когалыма совместно с ИФНС России по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – ИФНС).

Докладчик: Феденко Е.В., Горелова Л.В.

4. Согласование проекта Плана мероприятий по повышению эффективности бюджетного процесса города Когалыма на 2019-2021 годы (далее – План мероприятий).

Докладчик: Феденко Е.В.

Выступили:

Черных Т.И. с повесткой дня заседания комиссии.

1 вопрос. 1. Исполнение пункта 1.2 Плана. Предварительные результаты проведённой работы по обследованию объектов незавершённого строительства, сформированного Росреестром ХМАО, организация информационно-разъяснительных мероприятий с собственниками по результатам проведённых работ.

Выступили: Лаишевцев В.С. о проведённой работе ОАиГ по обследованию объектов незавершённого строительства и направлении уведомлений в адрес собственников.

Решили: ОАиГ направить информацию о проведённой работе в адрес Комитета финансов для дальнейшего предоставления информации в Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Срок до 17.12.2018

2 вопрос. Рассмотрение возможного алгоритма действий при проведении работ по исключению из ЕГРН ранее снесённых объектов капитального строительства.

Выступили:

1. Светличных Л.М. о проведенной работе по актуализации перечня объектов недвижимости состоящих на кадастровом учёте, информация о зарегистрированных правах на которые в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствует (далее-Перечень). В ходе проведения работы в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – Управление регистрации, кадастра и картографии ХМАО), направлена информация:

- о 63 объектах капитального строительства муниципальной собственности (на сегодняшний день данные актуализированы);

- о 502 объектах, не являющихся муниципальной собственностью (из них 359 несуществующих и 143 дубля). В настоящее время Управлением регистрации, кадастра и картографии ХМАО актуализирована информация лишь по дублям объектов. Информация о возможности внесения соответствующих поправок в ЕГРН по несуществующим объектам Управлением регистрации, кадастра и картографии не предоставлена.

Так же отдельной категорией была выделена группа «снесенные в период с 2007 по 2015 объекты муниципальной собственности», состоящая из 129 объектов (21 дом), в том числе собственность муниципального образования 128 объектов.

2. Фаткуллина Л.Р. о возможности рассмотрения документов и переписки с Управлением регистрации, кадастра и картографии ХМАО в целях дальнейшей разработки схемы работы по исключению из Перечня несуществующих объектов.

3. Лучицкая М.В. о проведённой работе по внесению изменений в ЕГРН информации о снесённых объектах. На сегодняшний день сняты с ГКН 3 объекта. КУМИ проводятся мероприятия по изготовлению актов обследования в отношении 16-и объектов.

Решили:

1. Комитету финансов направить в Когалымский отдел Управления Росреестра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры информацию с приложением документации, перепиской по несуществующим объектам и выписок из ЕГРН по отдельным объектам.

Срок до 15.01.2019.

2. КУМИ обеспечить изготовление актов обследования снесённых объектов до конца текущего финансового года, в целях дальнейшего внесения в ЕГРН соответствующих поправок.

Срок до 29.12.2018.

3 вопрос. Исполнение пункта 5.1. Плана, организация индивидуальной разъяснительной работы с физическими и юридическими лицами города Когалыма, имеющими задолженность по налогам, Администрации города Когалыма совместно с ИФНС.

Выступили:

1. Феденко Е.В. о поступивших в адрес главы города Когалыма письмах ИФНС от 11.05.2018 №12-26/1032 и от 16.10.2018 №12-26/20673 «Об оказании содействия на жителей» (прилагаются) и о необходимости обсуждения возможных совместных с ИФНС мероприятий, направленных на погашение задолженности налогоплательщиков.

2. Леонтьева И.А., Загорская Е.Г. об отсутствии правовых оснований у органа местного самоуправления работать с налогоплательщиками по вопросам ликвидации задолженности по налогам.

3. Рыбачок М.Г. о необходимости рассмотрения данного вопроса на очередном заседании Комиссии ввиду отсутствия представителя ИФНС и приглашения руководителя ИФНС на очередное заседание Комиссии.

Решили:

1. Комитету финансов на очередное заседание Комиссии пригласить руководителя ИФНС для обсуждения предложений о мероприятиях, возможных для решения данного вопроса.

4 вопрос Согласование проекта Плана мероприятий по повышению эффективности бюджетного процесса города Когалыма на 2019-2021 годы.

Выступили:

1. Феденко Е.В. о направленном в адрес членов Комиссии проекте Плана мероприятий.

2. Черных Т.И. с предложением направить проект постановления об утверждении Плана мероприятий на согласование ответственным исполнителям.

Решили: Комитету финансов согласовать проект постановления Администрации города Когалыма об утверждении Плана мероприятий с исполнителями и главой города Когалыма.

Срок до 29.12.2018.

ГОЛОСОВАНИЕ: единогласно.

Председатель комиссии  Т.И. Черных

Секретарь  Е.В. Феденко