Управление экономики Администрации города Когалыма \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



***Муниципальное образование город Когалым***

***Ханты – Мансийский автономный округ – Югра***

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЗВИТИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КОГАЛЫМ**

**за 2018 год**

Когалым – 2019

Оглавление

[ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОЙ СТАБИЛЬНОСТИ В ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ 3](#_Toc249336)

[ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ 3](#_Toc249337)

[ПРОМЫШЛЕННОСТЬ 7](#_Toc249338)

[АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС 8](#_Toc249339)

[МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО 11](#_Toc249340)

[ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО 14](#_Toc249341)

[ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО 17](#_Toc249342)

[*Жилищный фонд* 17](#_Toc249343)

[*Водоснабжение* 18](#_Toc249344)

[*Теплоснабжение* 19](#_Toc249345)

[*Газоснабжение* 20](#_Toc249346)

[*Электроснабжение* 21](#_Toc249347)

[*Дорожное хозяйство и санитарная очистка* 23](#_Toc249348)

[*Общественный транспорт* 25](#_Toc249349)

[*Ритуальные услуги* 25](#_Toc249350)

[*Работа жилищно-коммунального комплекса* 26](#_Toc249351)

[ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ 36](#_Toc249352)

[УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ 39](#_Toc249353)

[ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК 41](#_Toc249354)

[*Торговля* 41](#_Toc249355)

[*Платные услуги* 44](#_Toc249356)

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЗВИТИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КОГАЛЫМ**

**за январь – декабрь 2018 года**

Оценка социально–экономического развития города Когалыма за январь - декабрь 2018 года основывается на данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (Тюменьстат), структурных подразделений Администрации города Когалыма и учреждений города Когалыма.

Деятельность Администрации города Когалыма в отчётном периоде, так же, как и в предыдущих периодах, была направлена на реализацию реформы местного самоуправления, решение вопросов местного значения, обеспечение комфортности, безопасности проживания жителей города, поддержание на достигнутом уровне и дальнейшее развитие социальной сферы города.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОЙ СТАБИЛЬНОСТИ В ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ

Распоряжением Администрации города Когалыма от 03.06.2016 №88-р утвержден План мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в городе Когалыме на 2016 год и на период 2017 и 2018 годов (далее – План мероприятий).

При разработке Плана мероприятий были учтены предложения структурных подразделений Администрации города Когалыма, Думы города Когалыма. Планом мероприятий предусмотрены меры, направленные на снижение издержек бизнеса, поддержку малого и среднего предпринимательства, развитие жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а также мероприятия, направленные на обеспечение социальной стабильности, и мероприятия по осуществлению мониторинга и контроля ситуации в экономике и социальной сфере города Когалыма.

### ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

Развитие демографической ситуации в городе Когалыме характеризуется сохранением позитивной динамики роста численности населения. По предварительным данным среднегодовая численность постоянного населения города Когалыма увеличилась по сравнению с аналогичным периодом 2017 года на 1,7% и составила 66,7 тыс. человек.

Результатом является рост численности населения, который обусловлен как положительным естественным приростом населения, так и положительным сальдо миграции, о чем свидетельствуют следующие данные:

В 2018 году по предварительным данным родилось 880 младенцев, что на 32 младенца больше, чем за соответствующий период прошлого года. Число умерших составило 253 человека, что на 20 человек больше аналогичного периода 2017 года.

Благодаря превышению уровня рождаемости над смертностью более чем в 3 раза, естественный прирост населения за 2018 год составил 627 человек, что на 12 человек больше аналогичного периода 2017 года.

Коэффициент рождаемости на 1 000 человек среднегодового населения увеличился по отношению к аналогичному периоду 2017 года на 0,3 промилле и составил 13,2 промилле. Коэффициент смертности населения увеличился по отношению к аналогичному периоду 2017 года на 0,2 промилле и составил 3,8 промилле.

Вторым фактором демографического развития является миграционное движение населения.

Миграционная ситуация в городе отмечается неустойчивостью процессов передвижения населения, что обусловлено специфическими условиями, характерными для северных территорий.

Тенденция миграционной динамики населения по предварительным данным за 12 месяцев 2018 года характеризуется положительным сальдо.

Количество прибывших граждан по предварительным данным уменьшилось по сравнению с отчетным периодом 2017 года на 21,2% и составило 2 759 человек, число выбывших из города увеличилось на 4,6%, и составило 2 709 человек.

Всего в миграционный оборот было вовлечено 5 468 человек, или 8,2% от общей численности населения города, в аналогичном периоде 2017 года эти показатели составили 6 090 человек или 9,1% от общей численности населения.

Всего за 12 месяцев 2018 года миграционное движение увеличило численность жителей на 50 человек, за аналогичный период прошлого года миграционное движение населения увеличило численность населения на 912 человек.

Улучшение демографической ситуации в немалой степени зависит от отношения населения к браку и семье. Число зарегистрированных браков в городе Когалыме, по данным отдела записи актов гражданского состояния Администрации города Когалыма, за 12 месяцев 2018 года уменьшилось на 8,2% по сравнению с соответствующим периодом 2017 года и составило 446 актов (за 12 месяцев 2017 года – 486 актов). Можно отметить тенденцию увеличения показателя соотношения браков и разводов: за 12 месяцев 2017 года на 1 брак приходилось 1,4 разводов, за 12 месяцев 2018 года данный показатель составил 1,3. Разводов зарегистрировано 338, что на 5,1% меньше, чем за 12 месяцев 2017 года.

В целях реализации государственной политики в области социально - демографического развития, формирования и реализации основных направлений демографической политики в городе Когалыме, создан Координационный совет по вопросам демографической политики при Администрации города Когалыма.

Все мероприятия в городе Когалыме в сфере демографической политики проводятся в рамках плановых мероприятий учреждений культуры, образования, спорта и молодежной политики при участии всех заинтересованных служб.

В ходе межведомственного взаимодействия по решению вопросов, находящихся в сфере семейной политики округа, в области социально - демографического развития руководители и специалисты структурных подразделений Администрации города, городских служб и ведомств, привлекаются к участию в работе окружных коллегиальных органов, являются постоянными организаторами и исполнителями мероприятий.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.11.2010 №320-п «О проведении конкурса «Семья года Югры» в целях укрепления института семьи, развития лучших семейных традиций, формирования позитивного имиджа семьи, распространения положительного опыта семейных династий, утверждено постановление Администрации города Когалыма от 31.01.2018 №168 «О проведении в городе Когалыме муниципального этапа конкурса «Семья года Югры». К участию в конкурсе представлена 1 заявка в номинации «Замещающая семья». Конкурс не состоялся.

В марте в городе Когалыме в культурно-досуговом комплексе «Метро» состоялся праздник национальных семейных традиций «Семья талантами богата». Мероприятие направлено на поддержку и развитие традиций семейного творчества, укрепление родственных связей между поколениями. По итогам фестиваля в номинациях «Семейные традиции», «Серпантин идей», «Лучшая фотовыставка», «Лучшая ярмарка блюд» победили активные семьи города Когалыма. Победители покорили жюри и гостей фестиваля вкусными блюдами грузинской и молдавской кухни и интерактивной фотовыставкой.

В мае на базе муниципального автономного учреждения «Сургутская филармония» состоялось участие когалымской делегации в региональном форуме «Югра многодетная», проходившем в городе Сургуте. Форум направлен на поддержку семьи, материнства и детства, восстановление духовного и нравственного потенциала семьи, утверждения традиционных семейных ценностей, а также обсуждение идей и предложений, которые будут способствовать решению насущных социальных задач, совершенствование регионального законодательства в области семейной и демографической политики. В первой части мероприятия демонстрировались возможности как для детей, так и для родителей, которые могут стать основой здорового образа жизни, развития творческих способностей. Вторая часть форума включала в себя ряд сессий, на которых обсудили актуальные для семей вопросы. Кроме того, участники могли посетить мастер-классы визажистов, флористов, поваров, получить уроки мультипликации, театрального мастерства, робототехники. Здесь же работала выставка книг. Участие в нём приняли порядка 100 человек.

В июле в городе Когалыме состоялось заседание семейного совета Югры под председательством исполняющего обязанности Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Геннадия Бухтина.

В рамках заседания семейного совета состоялась торжественная церемония награждения десяти югорских семей медалью «За любовь и верность» (в том числе 3 семьи из города Когалыма), прожившим в браке от 29 до 52 лет, известным крепостью своих семейных устоев, основанных на взаимной любви, верности, воспитавших достойных детей. Участники обсудили потенциал гражданского общества по формированию основ активного долголетия.

В ходе Всероссийского Дня семьи, любви и верности в городе Когалыме проведены:

- мероприятие, посвящённое Дню семьи, любви и верности на площадке Парка аттракционов;

- «Семейный очаг» - слайд-программа, посвященная празднованию Дня семьи, любви и верности на базе муниципального бюджетного учреждения «Музейно-выставочный центр»;

- библиотечная акция «Ромашка», в рамках которой читателям вручается символ праздника – книжная закладка «Ромашка» (к Всероссийскому Дню семьи, любви и верности). Место проведения: центральная городская библиотека.

Вопросы, находящиеся в сфере демографической политики, освещаются в ходе заседаний коллегиальных органов различного уровня.

Так в марте, июне и сентябре 2018 года состоялись заседания координационного совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по реализации социальной политики в отношении граждан старшего поколения и ветеранов. Заседания проходили в режиме видеоконференцсвязи с подключением студий муниципальных образований. В марте участники совещания обсудили ряд важных вопросов, ключевыми из которых стали - развитие и поддержка культурно-образовательных центров в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, информационное сопровождение деятельности органов исполнительной власти автономного округа по реализации социальной политики в отношении граждан старшего поколения в 2017 году и планах на 2018 год, об итогах реализации плана мероприятий на 2017 год, направленного на популяризацию занятий «скандинавской ходьбой» среди граждан старшего поколения во всех муниципальных образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В июне участники совещания также обсудили ряд важных вопросов, ключевыми из которых стали: развитие медицинской помощи в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре по профилю «гериатрия», развитие социального туризма для граждан пожилого возраста, а также предложения по основным направления культурной политики в интересах граждан старшего поколения и ветеранов в целях обеспечения досуга граждан старшего поколения и ветеранов, их полноценного участия в культурной жизни общества.

В сентябре были обсуждены следующие вопросы: о системе долговременного ухода за гражданами пожилого возраста в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, о поддержке социальной активности граждан старшего поколения путем включения их в образовательный процесс, учитывая роль старшего поколения в процессе образования в качестве как обучаемых, так и обучающихся, в том числе в «Университетах третьего возраста», созданных при учреждениях социального обслуживания, об итогах проведения социологического опроса граждан старшего поколения на предмет их социального самочувствия, самоощущений и первоочередных потребностей, о положительном опыте работы по популяризации «скандинавской ходьбы» среди граждан старшего поколения.

В целом показатели свидетельствуют о благоприятной демографической ситуации, сложившейся в городе.

### ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

На сегодняшний день промышленность – ведущая отрасль экономики города Когалыма, влияющая на социально-экономическое состояние города. Промышленный комплекс города Когалыма представлен отраслями добычи топливно-энергетических полезных ископаемых, предоставлением услуг в этих областях, обрабатывающим производством и распределением электроэнергии, газа и воды. В январе-декабре 2018 года по предварительным данным более 52% отгруженных товаров собственного производства приходилось на промышленный комплекс.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним промышленным предприятиям города Когалыма за январь-декабрь 2018 года по предварительным данным составил 35,7 млрд. рублей и увеличился в действующих ценах к соответствующему периоду 2017 года на 6,9%.

Структура промышленного производства города в январе-декабре 2018 года не изменилась по отношению к аналогичному периоду прошлого года, как и раньше преобладающим видом деятельности является обрабатывающие производства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид экономической деятельности | январь-декабрь  2017 года | | январь-декабрь  2018 года | |
| млн. руб. | % | млн. руб. | % |
| Обрабатывающие производства | 13 350,2 | 40,0 | 14 992,3 | 42,0 |
| Добыча полезных ископаемых, предоставление услуг в этих областях | 10 798,0 | 32,4 | 10 852,0 | 30,4 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 9 230,0 | 27,6 | 9 841,1 | 27,6 |
| ИТОГО | 33 378,2 | 100 | 35 685,4 | 100 |

Индекс промышленного производства предприятий, связанных с добычей полезных ископаемых, предоставлением услуг в этих областях, по городу Когалыму за отчетный период в сравнении с аналогичным периодом 2017 года составил 99,6%. Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по указанным видам экономической деятельности составил 10,85 млрд. рублей.

Наиболее крупным предприятием, осуществляющим деятельность на территории города Когалыма в сфере добычи полезных ископаемых, является общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь».

Также в сфере добычи топливно-энергетических полезных ископаемых, добычи сырой нефти и газа и предоставлению услуг в этих областях осуществляют свою деятельность такие предприятия как: территориально производственные предприятия «Когалымнефтегаз» и «Повхнефтегаз», открытое акционерное общество «ЛУКОЙЛ – АИК», открытое акционерное общество «Когалымнефтегеофизика», общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис».

По виду экономической деятельности «Обрабатывающие производства» крупными и средними предприятиями города Когалыма объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составил 14,99 млрд. рублей, индекс промышленного производства при этом составил 112,3%.

Индекс промышленного производства по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» в январе-декабре 2018 года составил 99,9% к аналогичному периоду прошлого года. Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по указанному виду экономической деятельности по предварительным данным составил 9,84 млрд. рублей.

В городе Когалыме производство электроэнергии не осуществляется. Основными предприятиями, оказывающими услуги по передаче (распределению) электроэнергии являются Когалымский участок Лангепасского межрайонного отделения акционерного общества «Газпром энергосбыт Тюмень» и открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Когалым».

### АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Производство сельскохозяйственной продукции в городе Когалыме осуществляют крестьянские (фермерские) хозяйства. Основное направление деятельности данных хозяйств – животноводство, связанное с разведением крупного, мелкого рогатого скота, свиней и птицы.

В рамках государственной программы «Развитие агропромышленного комплекса и рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре в 2016 - 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 №420-п, в городе Когалыме в рамках муниципальной программы «Развитие агропромышленного комплекса и рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в городе Когалыме» (далее – муниципальная программа АПК) утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2900, в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.12.2010 №228-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельным государственным полномочием по поддержке сельскохозяйственного производства (за исключением мероприятий, предусмотренных федеральными целевыми программами)» реализуются мероприятия, направленные на насыщение внутреннего рынка жизненно необходимыми, качественными и доступными для населения продуктами питания, создание эффективного, конкурентоспособного сельскохозяйственного производства. Также муниципальная программа АПК нацелена на формирование благоприятного общественного мнения и повышения престижа сельскохозяйственной деятельности, создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, обеспечение стабильной благополучной эпизоотической обстановки в городе Когалыме и защиты населения от болезней общих для человека и животных, создание благоприятных условий для развития заготовки и переработки дикоросов, создание условий для увеличения количества субъектов малого предпринимательства, занимающихся сельскохозяйственным производством, развитие социально значимых отраслей животноводства, увеличение объемов производства и переработки основных видов продукции растениеводства.

Финансирование муниципальной программы АПК в 2018 году предусмотрено за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и бюджета города Когалыма.

Объём финансирования в отчетном году был запланирован в размере: 9 674,3 тыс. рублей:

- 7 211,0 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (2017 год –2 715,40 тыс. рублей);

- 2 463,2 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма (2017 год –1 955,5 тыс. рублей).

Кассовый расход по итогам 2018 года составил: 8 943,35 тыс. рублей:

- 7 211,0 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (2017 год –2 715,40 тыс. рублей);

- 1 732,3 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма (2017 год –1 894,23 тыс. рублей).

Исполнение по муниципальной программе АПК составило 92,4% от плановых значений.

На реализацию подпрограммы «Развитие животноводства, переработки и реализации продукции животноводства» (далее – подпрограмма), в рамках муниципальной программы АПК, из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры доведены лимиты в размере 6 587,8 тыс. рублей. Предоставление субсидии предусмотрено ежемесячно.

Подпрограммой предусмотрена реализация следующих подмероприятий:

1. «Субсиди на поддержку животноводства, переработки и реализации продукции животноводства».

Предоставление субсидии носит заявительный характер и рассчитывается в соответствии с предоставленными заявителями отчетными документами. По данному подмероприятию получателями субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры стали:

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Шиманский В.М., размер предоставленной субсидии составил 4 234,4 тыс. рублей;

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Крысин А.Е., размер предоставленной субсидии составил 2 353,4 тыс. рублей.

2 «Финансовая поддержка развития сельскохозяйственного производства в виде предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с реализацией сельскохозяйственной продукции (в том числе в части расходов по аренде торговых мест на городском рынке)».

В целях поддержки и развития сельскохозяйственного производства на территории города Когалыма, в подпрограмме предусмотрена финансовая поддержка.

Из бюджета города Когалыма на реализацию данного подмероприятия доведена сумма в размере 950,0 тыс. рублей, что на 646,7 тыс. рублей больше предыдущего года (2017 год – 303,3 тыс. рублей). Предоставление субсидии предусмотрено не реже 1 раза в квартал. Получателями субсидии по данному мероприятию стали:

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Шиманский В.М., размер предоставленной субсидии составил 355,7 тыс. рублей;

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Крысин А.Е., размер предоставленной субсидии составил 155,7 тыс. рублей.

На реализацию подпрограммы «Обеспечение стабильной благополучной эпизоотической обстановки в городе Когалыме и защите населения от болезней общих для человека и животных», в рамках муниципальной программы АПК, доведены лимиты в размере 2 136,5 тыс. рублей, что на 9,3 тыс. рублей больше предыдущего года (2017 год – 2 127,2 тыс. рублей), в том числе:

- 623,3 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (2017 год – 475,0 тыс. рублей). Денежные средства освоены в полном объеме.

- 1 513,2 тыс. рублей - бюджет города Когалыма (2017 год – 1 652,2 тыс. рублей). Денежные средства освоены в размере 1 220,9 тыс. рублей. Оплата услуг в отчетном году осуществлялась в соответствии с муниципальным контрактом с индивидуальным предпринимателем Скляр Л.П. за фактически оказанные услуги, в связи с чем сложилась экономия денежных средств в размере 292,3 тыс. рублей.

В городе Когалыме предприятия агропромышленного комплекса отсутствуют. Производство сельскохозяйственной продукции на территории города Когалыма в 2018 году осуществляли 8 крестьянских (фермерских) хозяйств (2017 год - 8 крестьянских (фермерских) хозяйств). Основное направление деятельности фермерских хозяйств - животноводство, связанное с разведением крупного, мелкого рогатого скота, свиней и птицы.

Реализация мероприятий по развитию агропромышленного комплекса позволили в 2018 году обеспечить выпуск продукции сельского хозяйства, на сумму 41,5 млн. рублей, что на 0,1 млн. рублей больше уровня 2017 года (2017 год – 41,4 млн. рублей).

В отчетном году наблюдается положительная динамика развития агропромышленного комплекса в городе Когалыме, это отражается следующими показателями:

- производство мяса в живом весе составило 195,1 тонн, что выше на 0,1 тонну объема аналогичного периода прошлого года (в 2017 году – 195,0 тонн);

- производство молока составило 91,7 тонн, что выше на 0,1 тонну объема аналогичного периода прошлого года (в 2017 году – 91,6 тонн);

- производство овощей защищенного грунта – 1,6 тонн (в 2017 году – 1,5 тонны).

***Динамика роста поголовья сельскохозяйственных животных в крестьянских (фермерских) хозяйствах:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Поголовье | 2017 год | 2018 год | Изменения |
| 1. | Крупный и мелкий рогатый скот, всего: | 138 | 140 | увеличение на 2 гол. |
|  | в том числе:  дойных коров | 29 | 40 | увеличение на 11 гол. |
| 2. | Свиньи | 453 | 463 | увеличение на 10 гол. |

В ходе реализации программных мероприятий создаются условия для устойчивого развития агропромышленного комплекса, роста сельскохозяйственного производства, заинтересованности фермеров в увеличении объемов производства, что в конечном результате приводит к повышению конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции. Население города Когалыма, проживая в условиях Крайнего севера, имеет возможность приобретать свежее мясо, молоко и молочные продукты, произведенные местными сельхозпроизводителями. Фермеры города планируют не останавливаться на достигнутых результатах, а развивать и совершенствовать свое производство.

Для привлечения новых сельхозпроизводителей осуществляется информационно - разъяснительная работа среди населения города, путем размещения информации о государственных поддержках агропромышленного комплекса на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», в печатном издании «Когалымский вестник», а так же при личных консультациях, в том числе с выездом в хозяйства.

### МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Малое и среднее предпринимательство занимает важное место в экономике города Когалыма и играет большую роль в решении экономических и социальных задач – это сохранение рабочих мест, обеспечение дополнительной занятости, насыщение потребительского рынка товарами и услугами. Фактический вклад малого бизнеса в экономику города достаточно высок, но несовершенство статистического учета показателей деятельности субъектов малого предпринимательства не позволяют увидеть реальную ситуацию в этом секторе экономики.

Малый и средний бизнес в городе Когалыме по предварительным данным в 2018 году был представлен 1 665 субъектами малого и среднего предпринимательства, из них 460 субъектов малого и среднего предпринимательства и 1 205 индивидуальных предпринимателей (в 2017 году – 1 654 субъекта, из них 467 субъекта малого и среднего предпринимательства и 1 187 индивидуальных предпринимателей).

Всего численность работающих в секторе малого и среднего предпринимательства, с учетом индивидуальных предпринимателей, составила 7,7 тыс. человек или 22,1% от общего числа занятых в экономике.

Структура малых предприятий по видам экономической деятельности в течение ряда лет остается практически неизменной. Сфера торговли и общественного питания, в связи с достаточно высокой оборачиваемостью капитала, является наиболее предпочтительной для малого бизнеса, в ней сосредоточено свыше 30% предприятий.

В целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, обеспечения занятости населения, насыщения рынка товарами и услугами в городе Когалыме постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2919 утверждена муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», в которой содержится подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» (далее – подпрограмма РМСП).

Всего в 2018 году на развитие малого и среднего предпринимательства выделено 11 472,7 тыс. рублей (2017 год – 6 706,9 тыс. рублей), из них:

- 7 292,8 тыс. рублей – средства бюджета Ханты–Мансийского автономного округа - Югры;

- 4 179,9 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма.

По итогам 2018 года освоение денежных средств составило 11 339,4 тыс. рублей или 98,8 %, из них:

- 7 251,2 тыс. рублей - средства бюджета Ханты–Мансийского автономного округа – Югры;

- 4 088,2 тыс. рублей средства бюджета города Когалыма.

В целях эффективного расходования средств бюджета и определения приоритетов развития малого и среднего бизнеса в рамках подпрограммы РМСП осуществлялись следующие мероприятия:

1. проведение мониторинга деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства;

2. подключение города Когалыма к геомаркентинговой информационно-аналитической системе «Бизнес Навигатор МСП». Реализация данного мероприятия осуществлялась в рамках муниципального проекта «Подключение города Когалыма к Порталу бизнес-навигатора МСП» портфельного проекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, основанного на целевых моделях, определенных перечнем поручений Президента Российской Федерации «Система мер по стимулированию развития малого и среднего предпринимательства». Для реализации данного проекта были осуществлены следующие закупки:

- выполнение работ по проведению маркетингового исследования текущего потребления товаров и услуг различных категорий домохозяйствами (гражданами) в городе Когалыме, с целью наполнения геомаркетинговой информационно-аналитической системы Бизнес-навигатор МСП. Исполнитель общество с ограниченной ответственностью «РОМИР ПАНЕЛЬ», цена контракта: 2 427,7 тыс. рублей;

- оказание услуг по сбору и обработке информации, созданию баз данных о рынках недвижимости и продаже готового бизнеса в городе Когалыме для наполнения геомаркетинговой информационно-аналитической системы Бизнес-навигатор МСП, исполнитель общество с ограниченной ответственностью «ИЦ ЭРВЭЙ», цена контракта: 111,19 тыс. рублей;

- оказание услуг по предоставлению права использования геоинформационной базы данных на условиях простой (неисключительной) лицензии. Исполнитель общество с ограниченной ответственностью «2 ГИС», цена контракта: 1 360,0 тыс. рублей.

* Финансовая поддержка

Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность в социально (значимых) приоритетных видах деятельности города Когалыма осуществляется путём предоставления субсидий и грантов. В 2018 году на финансовую поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) предусмотрено 6 460,0 тыс. рублей. По итогам 2018 года финансовая поддержка оказана 54 субъектам МСП на общую сумму 6 371,67 тыс. рублей.

* Информационная поддержка

На официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Экономика и бизнес» подраздел «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности» размещена вся необходимая информация для субъектов МСП, в том числе и текст муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым». Раздел находится в актуальном состоянии и постоянно обновляется, а также наполняется новой информацией.

Также информация регулярно размещается в газете «Когалымский вестник», в рекламно-информационной газете «Бизнес-партнер», социальной сети «ВКонтакте». В 2018 году по результатам конкурсных процедур заключен муниципальный контракт с обществом с ограниченной ответственностью «Медиа-Холдинг Западная Сибирь» для размещения информационных материалов посредством телевизионного вещания (бегущая строка). За отчетный период израсходовано 93,57 тыс. рублей.

В целях организации мероприятий по информационно-консультационной поддержке, популяризации и пропаганде предпринимательской деятельности в 2018 году выделено 827,94 тыс. рублей. В рамках данного мероприятия предприниматели города Когалыма приняли участие в выставке «Товары земли Югорской», изготовлена печатная готовая продукция о проводимых мерах поддержки для субъектов МСП города Когалыма. Освоено средств на общую сумму 784,14 тыс. рублей, экономия составила 43,80 тыс. рублей или 5,29%.

* Консультационная поддержка

В отчетном периоде консультационными услугами специалистов отдела потребительского рынка и развития предпринимательства управления экономики Администрации города Когалыма воспользовались 504 человека.

* Имущественная поддержка

Субъектам МСП города Когалыма оказывается имущественная поддержка путём предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на возмездной основе и на льготных условиях (постановлением Администрации города Когалыма от 02.04.2015 №932 утвержден Порядок оказания имущественной поддержки субъектам МСП города Когалыма и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП в городе Когалыме).

Так, за 12 месяцев 2018 года была предоставлена поддержка в виде аренды недвижимого имущества 50 Субъектам МСП.

* Образовательная поддержка

Поддержка субъектов МСП осуществляется в виде организации семинаров, курсов, тренингов, мастер-классов и иных мероприятий обучающего характера для работников субъектов, самих субъектов, а также для лиц, желающих заниматься предпринимательской деятельностью. В 2018 году в рамках данной поддержки проведено обучение молодежи до 30 лет. Обучение прошло 48 человек.

Субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими финансовую поддержку в 2018 году создано 24 рабочих места.

С целью выработки рекомендаций с учетом мнения предпринимательского сообщества, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства, в городе Когалыме осуществляет свою деятельность Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме. В 2017 году проведено 4 заседания Координационного совета. В рамках деятельности Координационного совета рассмотрено 24 актуальных вопроса.

Осуществляется предоставление муниципальных услуг по финансовой поддержке в части приема документов в муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», там же функционирует «бизнес-окно», которое работает исключительно с субъектами среднего и малого предпринимательства, где предприниматели города Когалыма могут оформить необходимые им для ведения бизнеса документы.

Оборот предприятий малого и среднего предпринимательства за прошедший год по оценке составил 17,36 млрд. рублей и увеличился на 0,8% в сравнении с 2017 годом (17,23 млрд. рублей).

Объем налоговых поступлений в бюджет города от субъектов малого и среднего предпринимательства ежегодно растет и в 2018 году составил 184,9 млн. рублей, что на 19,9% выше показателя 2017 года (154,2 млн. рублей).

### ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Основной целью инвестиционной политики города Когалыма является наращивание объемов инвестиций в развитие экономики и социальной сферы города за счет эффективного использования бюджетных средств и привлечения иных внебюджетных ресурсов.

Объем инвестиций в основной капитал в 2018 году за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) по оценке составил 16 621,2 млн. рублей или 100,1% к 2017 году (16 597,9 млн. рублей) в действующих ценах.

В 2018 году объем капитальных вложений в бюджете города Когалыма был запланирован в сумме 1 147,4 млн. рублей. Структура капитальных вложений по источникам финансирования сложилась следующим образом:

- средства публичного акционерного общества «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ» - 82,5%;

- бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – 11,1%;

- средства бюджета города Когалыма – 6,4%.

В отчетном периоде освоено 675,6 млн. рублей, что составляет 58,9% от запланированного объема на отчетный период.

Большая часть капитальных вложений 59,8% направлена на реализацию муниципальной программы «Развитие культуры в городе Когалыме». В рамках данной программы основная часть капитальных вложений была направлена на реконструкцию объекта «Кино - концертный комплекс «Янтарь» под филиал Государственного академического Малого театра России» (в том числе ПИР).

На реализацию муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Когалыма» направлено 20,4% капитальных вложений, из них 63,7% были направлены на приобретение жилья, а 36,3% направлены на строительство двух трехэтажных жилых дома.

6,9% капитальных вложений были направлены на реализацию мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Когалыме». На строительство объекта «Блочная котельная по улице Комсомольской» направлено 39,6%, на строительство, реконструкцию инженерной инфраструктуры на территории города Когалыма (в том числе ПИР) – 32,1%.

На реализацию мероприятий муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Когалыма» направлено 4,6% капитальных вложений. Основная доля капитальных вложений пришлась на реконструкцию, ремонт в том числе капитальный, автомобильных дорог города – 96,0%.

На реализацию муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018-2022 годы» направлено 3,3% капитальных вложений. В рамках данной программы в 2018 году была произведена реконструкция объекта «Бульвар вдоль улицы Мира (в том числе ПИР).

2,5% капитальных вложений были направлены на проектно-изыскательские работы по объекту «Региональный центр спортивной подготовки в городе Когалыме» в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в городе Когалыме».

На реализацию муниципальной программы «Развитие образования в городе Когалыме» направлено 1,6% капитальных вложений. В 2018 году выполнены проектно-изыскательские работы для объекта «Детский сад на 320 мест в 8 микрорайоне города Когалыма», а также произведено строительство магистральных инженерных сетей к средней общеобразовательной школе на 1100 мест по ул. Сибирская в городе Когалыме.

В целях обеспечения информационной открытости о деятельности органов местного самоуправления по созданию благоприятных условий для развития инвестиционной и предпринимательской деятельности, на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности» размещена вся необходимая информация, актуализируется содержательное наполнение раздела, а также разработаны и размещены дополнительные материалы (реестр инвестиционных площадок, навигатор мер муниципальной поддержки, часто задаваемые вопросы). Совместно с отделом архитектуры и градостроительства разработан реестр инвестиционных предложений города Когалыма, содержащий информацию об объектах, строительство которых планируется, в соответствии с генеральным планом города.

Кроме этого сведения об инвестиционном потенциале города Когалыма размещены на Инвестиционной карте Югры, Инвестиционном портале и Интерактивной карте промышленности ХМАО-Югры.

Таким образом информационная открытость инвестиционной деятельности нашего региона и муниципальных образований дополнена сведениями о промышленном потенциале действующих и планируемых к реализации производствах.

В течение года проведено 5 заседаний Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме (далее Совет).

С сентября 2018 года Совет собирается уже в обновленном составе, заседания проводятся не реже 1 раза в 2 месяца, предусмотрено проведение заочной формы заседаний, члены Совета теперь могут вносить свои предложения для включения в повестку заседания и план работы заседания.

Также, с сентября 2018 года заседания Совета транслируются в сеть интернет на канале Администрации города Когалыма на видеохостинге «Ютуб» с последующим размещением записей в разделе «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности».

Продолжено формирование актуальной нормативной правовой базы и инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов.

При этом в дополнение к уже принятым ранее нормативным правовым актам в 2018 году утверждены:

- порядок проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на предмет эффективности использования средств бюджета города Когалыма, направляемых на капитальные вложения

- порядок проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих приобретение объектов недвижимого имущества, на предмет эффективности использования средств бюджета города Когалыма, направляемых на капитальные вложения (за исключением объектов жилищного строительства).

- утвержден в новой редакции Регламент по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

- актуализирован Инвестиционный паспорт города Когалыма.

В 2018 году совместно с Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры продолжено внедрение целевых моделей, как комплекса факторов обеспечения благоприятного инвестиционного климата по выбранным приоритетным направлениям, город Когалым участвует в 6 портфелях проектов.

В рамках реализации целевой модели «Разрешение на строительство и территориальное планирование» проведен ряд мероприятий в целях сокращения сроков предоставления муниципальных услуг, сокращения количества дополнительных процедур, необходимых для получения разрешения на строительство. Также, в рамках данной целевой модели проведена корректировка основного целеполагающего документа города Когалыма – Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года и разработка плана по её реализации. Актуализированная стратегия пополнилась новым разделом «Развитие инвестиционной деятельности в городе Когалыме».

Внедрена «Матрица действий муниципальных образований по улучшению бизнес среды», разработанная с учетом реализации целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной̆ привлекательности субъектов Российской̆ Федерации, лучших муниципальных практик.

Одним из приоритетных направлений деятельности Администрации города является развитие муниципально-частного партнерства, в том числе через концессионные соглашения.

Продолжена работа относительно планируемого строительства объекта социальной инфраструктуры «Средняя общеобразовательная школа с универсальной безбарьерной средой на 1 125 мест по улице Сибирской».

С целью привлечения инвестиций в экономику города, позиционирования города как инвестиционно-привлекательной территории, а также обсуждения вопросов, связанных с инвестиционной деятельностью и развитием промышленности, было организовано участие в следующих мероприятиях.

В апреле 2018 года в городе Ханты-Мансийск прошел Югорский промышленный форум – 2018. В мероприятиях форума приняли участие представители Администрации и промышленных предприятий города.

Традиционно в рамках форума прошла специализированная выставка. ООО «Когалымский завод химреагентов» принял участие в данной выставке, презентовав свою продукцию.

В августе 2018 года было принято участие в конференции «Проектное управление: перспективы развития», проводимой Аналитическим центром при Правительстве РФ совместно с Департаментом инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края, где была представлена Администрация города, как орган местного самоуправления успешно внедривший проектное управление. Для участия в данной конференции были подготовлены и представлены участникам информационные раздаточные материалы о потенциале города.

В октябре 2018 года для участия в Первом Муниципальном инвестиционном форуме «Бизнес и Власть – полный контакт» (далее – Форум) была организована делегация от города Когалыма, в нее вошли представители Администрации города Когалыма, предприятий города, индивидуальные предприниматели, в том числе и члены Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме.

На выставочной сессии «Потенциал муниципалитетов Югры» в рамках Форума, наряду с другими муниципалитетами и предприятиями была представлена экспозиция, представившая инвестиционный потенциал города и подготовлены раздаточные материалы об инвестиционных площадках, итогах социально-экономического развития города, инвестиционном паспорте, а также материалы организаций и предприятий города.

В октябре 2018 года при взаимодействии с Межрегиональной ассоциацией «Сибирское соглашение» было организовано посещение нашего города делегацией из Сибирского Федерального округа в рамках проекта «Дни делового сотрудничества «Сибирь – Северу». Промышленники из Новосибирска, Барнаула и Томска, представляющие средние и крупные промышленные предприятия провели презентацию своей продукции.

ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Жилищно-коммунальное хозяйство города Когалыма представляет собой многоотраслевой комплекс, основными задачами которого является жизнеобеспечение населения, формирование эффективной, конкурентно-способной системы хозяйствования, обеспечивающей качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Комплекс жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма направлен на содержание, техническое обслуживание и капитальный ремонт жилья; организацию тепло -, водо -, газо -, электроснабжения; содержание и капитальный ремонт дорог, благоустройство, оказание ритуальных услуг и т.д.

*Жилищный фонд*

По состоянию на 1 января 2019 года жилищный фонд города Когалыма составляет – 1 070,5 тыс. кв. м., обеспеченность жильем составила 16,0 кв. м. Доля благоустроенного жилищного фонда составляет около 100%.

Доля ветхого жилья, признанного непригодным для проживания граждан, по состоянию на 1 января 2019 года составляет 53,2 тыс. кв. м (137 жилых домов), из них 44,0 тыс. кв. м (100 жилых домов) признаны аварийными. За период январь – декабрь 2018 года снесено 12 жилых домов, общей площадью 3,9 тыс. кв. м.

В жилищно-коммунальном комплексе (далее – ЖКХ) города действуют 27 предприятий, из них 27 частной формы собственности. В городе функционируют 4 товарищества собственников жилья (9 многоквартирных домов), и 13 управляющих компаний частной формы собственности.

Основными задачами управляющих организаций в 2018 году являлось выполнение мероприятий по поддержанию жилищного фонда города в надлежащем техническом состоянии, по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, обеспечение капитального ремонта общего имущества, подготовка жилищного фонда к осенне-зимнему периоду.

Управляющими организациями подготовлены планы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов в 2018 году на общую сумму 51,8 млн. рублей, по итогам прошедшего периода 2018 года выполнены работы на сумму 42,9 млн. рублей (по предварительным данным) или 82,8%.

Для подготовки объектов жилищного фонда города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов, управляющими организациями города Когалыма предоставлены планы мероприятий на общую сумму 36,4 млн. рублей. Подготовка жилищного фонда города Когалыма завершена в полном объеме к 01.09.2018.

Основными параметрами жизнеобеспечения, определяющими уровень жизни населения в городе, является предоставление бесперебойного и качественного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.

*Водоснабжение*

Источниками водоснабжения города служат два водозабора из подземных источников, водоочистные сооружения, производительностью 60000 м3/сут., а также 128,5 км сетей водоснабжения. Современный «Комплекс по очистке питьевой воды города Когалыма» производительностью до 60000 м3/сут. с двухступенчатой фильтрацией питьевой воды, с использованием современных фильтрующих материалов позволяет получить воду высокого качества, безопасную в эпидемическом и радиационном отношении, безвредную по своему химическому составу, соответствующую требованиям СанПина.

На всех 46 артезианских скважинах проведены работы по реконструкции с внедрением погружных энергосберегающих насосных агрегатов фирмы «Грюндфос» и установкой приборов учета. Охват населения централизованной услугой водоснабжения составляет 100%.

Централизованное водоотведение сточных вод осуществляется тремя канализационными очистными сооружениями, общей производительностью 19800 м3/час и канализационными сетями протяженностью 107,4 км.

Услуги по водоснабжению и водоотведению оказывает общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (далее – ООО «Горводоканал») в соответствии с концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма».

Отвод талых вод и остатков с проезжей части магистральных автодорог и микрорайонов осуществляется централизованной ливневой канализацией, протяженностью – 43,2 км. Производительность очистных сооружений ливневой канализации 100 кубических метров в час со сбросом в реку Кирилл – Высьягун.

В 2018 году реализовано потребителям 3560,8тыс. м3 воды на сумму 116,5 млн. рублей, выполнена очистка 3562,1 тыс. м3 сточных вод на сумму 141,4 млн. рублей.

В рамках производственной программы ООО «Горводоканал» заключен договор и выполнена поставка материалов на реконструкцию водопроводных сетей города Когалыма, выполняемых собственными силами предприятия в 2018 году.

В рамках концессионного соглашения силами предприятия выполнена замена водопроводных сетей протяженностью 0,8 км. Выполнена реконструкция сборного канализационного коллектора по ул. Мира. Выполнены работы по реконструкции охранного сооружения по периметру городского водозабора протяженностью 1,3 км. Ведутся работы по реконструкции аэротенка городских канализационных сооружений.

Мероприятия инвестиционной программы ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2010-2020 годы выполнены в полном объеме, в 2018 году финансовые вложения по инвестиционной программене осуществлялись.

В области энергосбережения на объектах водоснабжения выполнена замена светильников на светодиодные светильники в количестве 149 штук.

Удельный расход электроэнергии в целом по предприятию составил 0,88 кВт\*час/м куб., что показало снижение на 8,1% по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

Ввиду низких температур наружного воздуха, на сетях водоснабжения было устранено 10 технологических нарушений, на сетях водоотведения технологические нарушения отсутствовали, проводились работы по устранению подпоров.

Аварии, повлекшие длительное отключение водоснабжение в городе Когалыме, отсутствовали.

*Теплоснабжение*

Система теплоснабжения города представляет собой 11 котельных (из них 2 производственные ООО «Горводоканал») общей мощностью 477 Гкал в час, 3 центральных тепловых пункта и 85,8 км тепловых сетей в двухтрубном исполнении.

Все котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электро-и теплоэнергии. Автоматизация процессов сбора, обработки и передачи, полученных приборами учета данных, способствует решению вопроса экономии энергоресурсов.

Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного центральным теплоснабжением - 100%, горячим водоснабжением – 99,9%.

Особое внимание уделяется реконструкции тепловых сетей города, так как уровень их износа составляет более 47,2%. Все магистрали города заменены на трубы в пенополиуретановой изоляции. Реконструкция внутриквартальных сетей происходит с децентрализацией горячего водоснабжения и установкой автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов (далее - АИТП). По состоянию на 01.01.2019 в жилых домах установлено 284 АИТП, 01.01.2018 – 283 АИТП.

Услуги по теплоснабжению города Когалыма в основном оказывает общество с ограниченной ответственностью «КонцессКом» (далее – ООО «КонцессКом», ООО «Городские Теплосети») в соответствии с концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса «Система теплоснабжения города Когалыма» на период до 31 декабря 2023 года.

Объем реализации тепловой энергии в 2018 году составил 475,451 тыс. Гкал, что на 5,685 тыс. Гкал больше плановой.

В целях подготовки объектов теплоснабжения к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов выполнены работы по капитальному ремонту тепловых сетей, модернизации и текущему ремонту котельного оборудования на сумму 15 378,7 тыс. рублей.

В рамках заключенного дополнительного соглашения №86 к концессионному соглашению №1 от 20.04.2018 были выполнены работы по реконструкции тепловых сетей по ул. Широкая, протяженностью 0,456 км, на сумму 17 466,5 тыс. рублей.

За счет собственных средств предприятия согласно плану мероприятий программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2018 год предусмотрено выполнение следующих работ на сумму 3 123,6 тыс. рублей:

1. Замена ламп накаливания на осветительные устройства с использованием светодиодов на сумму 90,0 тыс. рублей.
2. Технологические мероприятия:

2.1. По котельным РТС-2 на сумму 1 400,0 тыс. рублей:

- проведение ремонтно-наладочных испытаний котлов;

2.2. По тепловым сетям РТС-1 на сумму 1 338,6 тыс. рублей - капитальный ремонт тепловых сетей в правобережной части города Когалыма в 2-х трубном исчислении.

3. Организационные мероприятия:

3.1 Проведение актуализации энергетического паспорта на сумму 200,00 тыс. рублей.

3.2 Проведение инспекционного контроля менеджмента качества и системы энергетического менеджмента на сумму 95,0 тыс. рублей.

В 2018 году мероприятия выполнены на сумму 5 051,8 тыс. рублей, а именно:

1. Проведение РНИ котлов – 1 400,0 тыс. рублей.

2. Организационные мероприятия выполнены в полном объеме - 295,0 тыс. рублей.

3. Замена ламп накаливания на светодиодные - 90,0 тыс. рублей.

4. Реконструкция тепловых сетей в правобережной части города Когалыма в 2-х трубном исчислении – 3 266,8 тыс. рублей.

В целях оценки эффективности проводимых мероприятий и оперативного выявления нерационального расходования энергоресурсов, в режиме постоянного мониторинга предприятие осуществляет контроль за:

- использованием освещения;

- соблюдением графиков работы электрооборудования;

- потреблением электроэнергии;

- соблюдением потребителями тепловой энергии правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок;

- потреблением тепловой энергии и расходом теплоносителя потребителями на основании анализа договоров теплоснабжения и отчетов теплопотребления узлами учета тепловой энергии (УУТЭ).

Энергоменеджмент предприятия, пройдя добровольную сертификацию на соответствие требованиям ISO 50001:2011, подтверждён соответствующим сертификатом «ЭнергоСистема». На предприятии разработана, внедрена и сертифицирована интегрированная система менеджмента качества выполняемых работ и оказываемых услуг на соответствие требованиям международных стандартов ГОСТ Р ИСО 14001-2007 (ISO 14001:2004), ГОСТ 12.0.230-2007, OHSAS 18001:2007. В феврале 2016 года энергоменеджмент и ИСМК успешно прошли очередной инспекционный контроль.

Все котельные предприятия оборудованы узлами учета воды, газа, электроэнергии, сбросных вод. Котельные КВГМ-50, ДЕ-25(1), ДЕ-25(2), ПМК-177, КСАТ, СУ-78 оснащены УУТЭ.

В 2018 году ООО «КонцессКом» продолжило реализацию мероприятий инвестиционной программы по реконструкции, модернизации и развитию системы теплоснабжения города Когалыма на 2010-2020 годы.

Основной задачей предприятия в истекшем периоде 2018 года являлось обеспечение надежного теплоснабжения города, исполнение мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов и поставленных задач перед предприятием, что позволило добиться безаварийного надежного теплоснабжения потребителей и сокращение технологических потерь.

Аварии и технологические нарушения, повлекшие длительное отключение, отсутствовали.

*Газоснабжение*

Газоснабжение города представляет собой систему магистральных и разводящих сетей общей протяженностью – 77,6 км. В городе используется попутный нефтяной газ, поставляемый территориально-производственным предприятием «Когалымнефтегаз» общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь». Основными потребителями газа являются котельные города и жилые дома микрорайона индивидуальной застройки.

В настоящее время имеющаяся тупиковая система газораспределения не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газораспределения и объектов газопотребления, возможность проведения работ без отключения потребителей. Требуется модернизация и реконструкция газораспределительной системы. С этой целью планируется разработка программы газификации города Когалыма в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации субъектов Российской Федерации в целях обеспечения предусматриваемого этими программами уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных предприятий и иных организаций.

Обслуживание газового оборудования промышленного и бытового назначения осуществляет акционерное общество «Когалымгоргаз» (АО «Когалымгоргаз»). Транспортировку газа – открытое акционерное общество «Газовая компания Югра».

В 2018 году осуществлена транспортировка 75 759 тыс. м3 газа, в том числе населению 612 тыс. м3.

В текущем периоде производственная деятельность предприятия была направлена на поддержание в рабочем режиме газового оборудования отопительных, отопительно-производственных и производственных котельных города, 89 квартир в частном секторе за рекой Кирилл, 44 км газопроводов различных диаметров и сооружений на них.

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем поддерживаются и сохраняются путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, техническими регламентами, правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, СНиП и другими документами, утвержденными Ростехнадзором России.

Основной задачей предприятия в 2018 году являлось надежное газоснабжение котельных и жилых домов индивидуальной застройки города. Аварии и технологические нарушения отсутствовали.

*Электроснабжение*

Электроснабжение города Когалыма на нужды наружного освещения осуществляет открытое акционерное общество «Тюменская энергетическая компания» (далее – ОАО «ТЭК»), как гарантирующий поставщик. В конце ноября 2018 года предприятие переименовано в акционерное общество «Газпром энергосбыт Тюмень».

В 2018 году реализовано электрической энергии – 155,364 млн. кВт. час.

Головные источники электроснабжения города: ПС- 110/35/10 кВ «Южная» и ПС-110/35/10 кВ «Инга». Электроснабжение объектов городского хозяйства выполняется от центральных распределительных пунктов и трансформаторных подстанций индивидуально по двум вводам, с учётом взаимного резервирования, согласно II категории потребителей. Общая протяженность электрических сетей города составляет – 379,3 км.

Схема развития электрических сетей 10кВ позволяет через внутриквартальные транзитные ТП-10/0,4кВ произвести перевод питания от источников электроснабжения ПС «Инга» и ПС «Южная».

Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту электрооборудования наружного освещения и светофорных объектов города осуществляет открытое акционерное общество «ЮТЭК-Когалым» (далее – ОАО «ЮТЭК-Когалым») на основании муниципальных контрактов по результатам аукционов. Производственную деятельность осуществляют 3 сетевых района и 5 производственных служб АО «ЮТЭК – Когалым».

АО «ЮТЭК» принимает активное участие в разработке инвестиционной программы АО «ЮРЭСКпо городу Когалыму» в рамках концессионного соглашения АО «ЮТЭК-Когалым» в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма». В рамках реализации мероприятий инвестиционной программы АО «ЮРЭСК» на 2018 - 2022 годыпо городу Когалыму запланированы работы по модернизации, реконструкции и строительству объектов электросетевого комплекса на общую сумму 177,93 млн. рублей.

В рамках инвестиционной программы по технологическому присоединению заключен договор АО «ЮРЭСК» строительного подряда на строительство нового объекта «Сети электроснабжения 0,4 и 6-20 кВ для технологического присоединения потребителей города Когалым»:

1) КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП 10 кВ для электроснабжения базовой станции сотовой связи 86-104 по ул. Лангепасская в городе Когалым, выполнены проектно-изыскательские работы;

2) ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения многоквартирных жилых домов по ул. Набережная, д.2, д.14, д.18, по ул. Широкая, д.15, по ул. Нефтяников, д.16, д.19 в левобережной части города Когалыма. Заключен договор на выполнение проектно-изыскательских работ;

3) Ведутся подготовительные работы по монтажу кабельной линии для электроснабжения сквера «Фестивальный».

Выполнены проектно-изыскательские, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по объектам:

1) «ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилых домов священнослужителей по ул. Комсомольская в городе Когалым»;

2) «КЛ-0,4 кВ для технологического присоединения магазина «Ах» расположенного по адресу ул. Молодежная, 9А, городе Когалым»;

3) Выполнены строительно-монтажные работы по подключению остановочных павильонов от сетей наружного освещения;

4) Выполнены строительно-монтажные работы по устройству сетей наружного освещения, переносу кабельных линий, переносу трансформаторной подстанции на объекте: «Реконструкция автомобильных дорог по ул. Комсомольская и ул. Лесная со строительством транспортной развязки (3 этап);

5) Выполнены строительно-монтажные работы по устройству сетей наружного освещения, переносу кабельных линий по ул. Янтарная со строительством транспортной развязки на пересечении ул. Дружбы Народов-ул. Степана Повха-ул. Янтарная;

6) Выполнены строительно-монтажные работы по устройству сетей наружного освещения многоквартирных домов № 14а, 14 б по ул. Мира в городе Когалыме;

7) Выполнены строительно-монтажные работы по замене опор на участках улично-дорожной сети города Когалыма ул. Дружбы Народов (участок от кольцевой развязки пр. Шмидта - ул. Дружбы Народов до кольцевой развязки ул. Береговая – ул. Дружбы Народов);

8) Выполнены строительно-монтажные работы по электроснабжению и наружному освещению городского пляжа.

Для подготовки к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, с целью повышения качества и надежности электроснабжения разработан график планово-предупредительных ремонтов, разрабатываются мероприятия по подготовке к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов.

В рамках реализации производственной программы в 2018 году выполнено следующее:

- ТО и ТР электросетевого комплекса города – 3377 штук;

- ТО и ТР сетей наружного освещения – 1371 штука.

АО «ЮТЭК-Когалым» ведется работа по качеству электроэнергии согласно ГОСТ 13109-97 «Электрическая энергия».

Ограничений в снабжении электроэнергией не установлено. Аварии и технологические нарушения, повлекшие длительное отключение отсутствовали.

*Дорожное хозяйство и санитарная очистка*

Дорожное хозяйство города представляет собой развитую улично-дорожную сеть (улицы, проезды и дороги) с усовершенствованным покрытием, бордюром вдоль магистральных дорог, разметкой и обустроенными транспортными развязками.

В соответствии с перечнем автомобильных дорог общего пользования местного значения, утвержденным постановлением Администрации города Когалыма от 03.10.2008 №2207, протяженность дорог общего пользования местного значения города Когалыма составляет 91,7 км. Доля автодорог с твёрдым покрытием составляет 100%.

Городские дороги оснащены необходимыми элементами обустройства и техническими средствами обеспечения дорожного движения. Освещённость улиц и дорог в городе соответствует «Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов».

Содержание и обслуживание автомобильных дорог и мостов города, благоустройство территории города, оказание транспортных услуг осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» в соответствии с муниципальным заданием.

Основной целью, для обеспечения пассажирских перевозок на городских маршрутах, является развитие транспортной сети города Когалыма, а также полное и эффективное удовлетворение потребностей населения, обеспечение безопасного функционирования всех видов транспорта, повышение конкурентоспособности субъектов, участвующих в перевозке пассажиров общественным транспортом.

В городе Когалыме постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2906 утверждена муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Когалыма» (далее – МП «Развитие транспортной системы», муниципальная программа). Целью настоящей муниципальной программы является комплексное решение проблем развития современной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для населения города Когалыма.

Всего на реализацию мероприятий муниципальной программы на 2018 год было предусмотрено 269 294,14 тыс. рублей, профинансировано 253 616,50 тыс.рублей или 94,2 %, исполнение составило 253 129,95 тыс. рублей или 95% от утвержденного плана на год. На реализацию подпрограммы 1 «Автомобильный транспорт» выделено 18 665,0 тыс. рублей, профинансировано 18 494,0 тыс. рублей.

На реализацию подпрограммы 2 «Дорожное хозяйство» выделено и профинансировано 109 360,30 тыс. рублей и 100 417,92 тыс. рублей соответственно.

В 2018 году выполнен ремонт автомобильных дорог города Когалыма общей площадью 29 617 кв. м. Отремонтированы участки автомобильных дорог по улицам: ул. Прибалтийская, ул. Модлодежная и ул. Строителей, выполнен капитальный ремонт моста через реку ИгуЯгун, реконструкция автомобильных дорог по улице Янтарная со строительством транспортной развязки на пересечении ул. Дружбы Народов - Степана Повха - Янтарной (2 этап) и реконструкция автомобильных дорог по ул. Комсомольская и ул. Лесная со строительством транспортной развязки (3 этап).

Финансирование данных работ осуществлялось в рамках государственной программы «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2018-2025 годы и на период до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 №418-п, МП «Развитие транспортной системы в городе Когалыме».

Всего в 2018 году на капитальный ремонт дорог было предусмотрено 109 360,3 тыс. руб., в том числе:

- 65 230,9 тыс. руб. – бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- 14 129,4 тыс. руб. – бюджет города Когалыма;

- 30 000,0 тыс.руб. – внебюджетные источники, средства ПАО «ЛУКОЙЛ».

Все средства реализованы в полном объеме.

Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов составляет 79,1 км.

Вывоз твердых бытовых отходов осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Экотехсервис», индивидуальный предприниматель Филипенко Л.В. и общество с ограниченной ответственностью «АвтоСпецТехника» на основании договоров, заключенных с организациями, управляющими жилищным фондом города Когалыма и иными юридическими лицами.

Размещение и утилизацию твёрдых бытовых отходов осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Югратрансавто» на основании договора аренды земельного участка (16,5862 га) под размещение городской свалки.

За 2018 год вывезено на городскую свалку и размещено с учетом уплотнения 68,3 тыс. куб. м твердых коммунальных и производственных отходов.

Работа по очистке города ведется в соответствии с генеральной схемой санитарной очистки города (постановление Администрации города Когалыма от 12.09.2013 №2670 «Об утверждении Генеральной схемы очистки территории города Когалыма»), которая является основным документом, направленным на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды города Когалыма. Уборка в городе производится только механизированным способом.

В целях актуализации Генеральной схемы очистки территории города Когалыма из бюджета города Когалыма в 2018 году были выделены денежные средства. 10.08.2018 состоялся электронный аукцион, 28.08.2018 с ИП Мироновой К.С. заключен муниципальный контракт № 0187300013718000176-0070611-01 на сумму 373,6 тыс. рублей. Срок выполнения работ 30.11.2018. Срок действия контракта до 28.12.2018.

Исполнителю были представлены исходные данные для выполнения работ, необходимые контакты юридических лиц, осуществляющих сбор и транспортировку твердых коммунальных отходов, и управляющих организаций, обслуживающих жилищный фонд. Обязательства по муниципальному контракту не исполнены.

От Исполнителя (27.11.2018) получено письмо о продлении сроков выполнения работ по муниципальному контракту до 30.03.2018 года. В связи с неисполнением Исполнителем (ИП Миронова К.С.) обязательств по муниципальному контракту муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» начата претензионная работа, выставлены претензии об уплате неустойки.

С целью внедрения технологий, обеспечивающих наиболее качественный сбор твердых коммунальных отходов, с перспективой последующего перехода к селективному сбору отходов в городе Когалыме реализуются мероприятия, предусмотренные Генеральной схемой санитарной очистки:

1. Установлены 13 специальных контейнеров для накопления пластика (силами организаций общество с ограниченной ответственностью «Альянс» и общество с ограниченной ответственностью «Когалымский бумажник»).

2. Установлено 55 контейнеров для сбора ртутьсодержащих отходов (управляющими организациями, обслуживающими жилфонд).

3. Постоянно действует пункт по приему макулатуры, организованный предприятием общество с ограниченной ответственностью «Когалымский бумажник».

*Общественный транспорт*

В 2018 году городским автотранспортом было перевезено 191,3 тыс. человек.

За отчетный период на 8 регулярных маршрутах выполнено 52,0 тысяч рейсов автотранспортом в количестве 40 единиц, в том числе:

- средней вместимости – 15 единиц;

- малой вместимости – 25 единиц.

В целях улучшения качества предоставления муниципальной услуги муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» постоянно осуществляет контроль за работой пассажирского транспорта.

В отчетном периоде специалисты муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» проводили проверки работы пассажирского автотранспорта, осуществляющего пассажирские перевозки на маршрутной сети города Когалыма. Проверки проводились совместно с сотрудниками государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел по городу Когалыму и представителями общественных организаций города Когалыма.

В ходе проверок выхода транспорта общего пользования на городские маршруты было выявлено, что качество обслуживания пассажиров в норме, состояние салонов автобусов удовлетворительное, зафиксированы незначительные нарушения графика движения автобусов и соблюдения правил перевозки пассажиров. Нарушения устранены.

Кроме того, специалист учреждения имеет возможность осуществлять контроль работы автобусов путём использования программы АвтоГРАФ v4.0.6 через сеть интернет в онлайн режиме. Данная программа позволяетотслеживать все перемещения транспортных средств осуществляющих пассажирские перевозки.

В 2018 году в адрес Администрации города Когалыма поступило 6 письменных обращений по вопросам неудовлетворительной работы автобусов, обратившемся гражданам даны ответы, спорные вопросы урегулированы, замечания устранены.

*Ритуальные услуги*

Оказание ритуальных услуг в городе Когалыме осуществляется на основании договора на предоставление субсидии, заключенного по результатам ежегодного конкурсного отбора. Оказание ритуальных услуг осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Ритуал» (далее – ООО «Ритуал»).

В ведении ООО «Ритуал» находится кладбище площадью 8,85 га. Территория кладбища ограждена и оборудована пешеходными дорожками и подъездными путями к местам захоронения. На центральной площадке установлен постамент и часовня для проведения церемонии прощания.

Состояние кладбища соответствует санитарным нормам.

Транспортировку умерших в городе Когалыме, также, осуществляет ООО «Ритуал». Стоимость оказываемых услуг по погребению имеет фиксированный размер, участок земли под могилу предоставляется бесплатно. Оказание ритуальных услуг проводится в соответствии с утвержденным комплексом гарантированных услуг.

Гарантированный перечень услуг по погребению включает в себя следующий перечень работ:

- оформление документов, необходимых для погребения;

- предоставление гроба обитого хлопчатобумажной тканью;

- доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения;

- перевозка тела умершего на кладбище;

- погребение.

Предельные тарифы на ритуальные услуги в городе Когалыме утверждены постановлением Администрации города Когалыма от 20.08.2012 №1999 «Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в городе Когалыме». Стоимость оказываемых услуг по погребению (согласно гарантийному перечню), имеет фиксированный размер в сумме 15,9 тыс. рублей.

Затраты бюджета города Когалыма за 2018 год составили:

1. на оказание ритуальных услуг – 1 338,4 тыс. рублей;
2. на транспортировку умерших – 952,7 тыс. рублей.

За 2018 года доставлено в специализированные медицинские учреждения (морг, бюро судебно-медицинской экспертизы) 123 умерших, захоронено на городском кладбище 159 умерших.

*Работа жилищно-коммунального комплекса*

Приоритетами развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства являются повышение качества условий проживания и коммунального обслуживания населения, надежности систем жизнеобеспечения города, сокращение отказов и повреждений систем тепло-, водо-, газо- и электроснабжения города.

В 2018 году отмечалось стабильная работа предприятий жилищно-коммунального комплекса. Своевременная и качественная подготовка к осенне-зимнему периоду 2018 - 2019 годов обеспечила надежное и безаварийное тепло-, водо- и электроснабжение потребителей города в зимний период.

В целях подготовки к отопительному периоду 2018-2019 годов сформированы общегородские Мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов (далее – Мероприятия 2018 - 2019 годов). Мероприятия 2018 - 2019 годов утверждены постановлением Администрации города Когалыма от 15.05.2018 №991 «О подготовке объектов ЖКХ и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов» и направлены в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

При разработке Мероприятий 2018 - 2019 годов были учтены все необходимые объемы работ по замене и реконструкции сетей тепло-, водо-, электроснабжения, водоотведения, а также реконструкции, модернизации, капитальному и текущему ремонту объектов коммунального хозяйства и жилищного фонда города Когалыма в рамках существующих объемов финансовых средств.

Общий объем средств запланированный к исполнению Мероприятиями 2018 - 2019 годов составляет 94,9 млн. рублей, из них:

- средства бюджета города Когалыма – 13,4 млн. рублей;

- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – 11,6 млн. рублей;

- средства предприятий города Когалыма – 69,9 млн. рублей.

Выполнены следующие Мероприятия 2018 - 2019 годов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Ед. изм. | План | Факт | Срок  исполнения |
| 1 | Подготовка котельных | ед. | 11 | 11 | 01.09.2018 |
| 2 | Модернизация котельного оборудования | ед. | 5 | 5 | 01.10.2018 |
| 3 | Текущий ремонт котельного оборудования | шт. | 200 | 200 | 01.09.2018 |
| 4 | Подготовка центральных  тепловых пунктов (ЦТП) | ед | 3 | 3 | 01.09.2018 |
| 5 | Подготовка тепловых сетей  (в 2-х трубном исполнении) | км | 85,8 | 85,8 | 01.09.2018 |
| 6 | Замена ветхих тепловых сетей  (в 2-х трубном исполнении) | км | 1,06 | 0,42 | 01.11.2018 |
| 7 | Строительство тепловых сетей | км | 0,39 | 0,39 | 01.11.2018 |
| 8 | Подготовка газопроводов | км | 44,0 | 44,0 | 30.08.2018 |
| 9 | Подготовка водопроводных сетей | км | 129,6 | 129,6 | 01.09.2018 |
| 10 | Замена ветхих водопроводных сетей | км | 1,75 | 1,46 | 01.11.2018 |
| 11 | Строительство водопроводных сетей | км | 0,13 | 0,13 | 01.10.2018 |
| 12 | Подготовка канализационных сетей | км | 107,4 | 107,4 | 01.09.2018 |
| 13 | Строительство канализационных сетей | км | 0,14 | 0,14 | 01.10.2018 |
| 14 | Подготовка электрических сетей | км | 379,3 | 379,3 | 01.09.2018 |
| 15 | Текущий ремонт электрооборудования и электрических сетей | шт. | 2426 | 2426 | 01.10.2018 |
| 16 | Подготовка трансформаторных подстанций | шт. | 147 | 147 | 01.10.2018 |
| 17 | Подготовка жилищного фонда | тыс. кв. м | 1011,7 | 1011,7 | 01.09.2018 |
| 18 | Пополнение аварийного запаса | млн. руб. | 1,9 | 1,9 | 01.11.2018 |

Мероприятия выполнены в полном объеме и в установленные сроки.

Ежедекадно в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направляется отчетность об исполнении Мероприятий 2018 - 2019 годов, по состоянию на 01.01.2019 мероприятия выполнены на общую сумму 105,2 млн. рублей или на 110%.

В рамках государственной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» на 2018-2025 годы и плановый период до 2030 года» на проведение работ по капитальному ремонту сетей тепло-, водоснабжения городу Когалыму из средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры была выделена субсидия в размере 11,94 млн. рублей, доля софинансирования из бюджета города Когалыма составляет 1,33 млн. рублей.

В целях освоения финансовых средств муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» подготовлен план мероприятий на общую сумму 12,84 млн. рублей, подготовлена аукционная документация на право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту сетей тепло- и водоснабжения города Когалыма, со сроком окончания работ 31.10.2018. Размещено извещение о проведении открытого аукциона, срок подачи заявок был продлен до 13.08.2018. На указанную дату заявок на участие в аукционе не поступило. Учитывая срок окончания работ, повторное проведение открытого аукциона признано нецелесообразным.

Сложившаяся ситуация не повлияла на снабжение потребителей коммунальными ресурсами и услугами в объеме, необходимом для обеспечения нормальной жизнедеятельности города Когалыма, а также на начало отопительного периода в установленный срок.

Субсидия перераспределена комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма на мероприятие «Предоставление субсидии концессионеру на создание, реконструкцию, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе, на возмещение понесенных затрат концессионера, при выполнении мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением».

Мероприятия по реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры выполнены ООО «Концесском» в рамках концессионного соглашения №1 от 20.04.2009 (дополнительное соглашение №89 от 07.12.2018) на общую сумму 21, 069 млн. рублей.

Заявка на финансирование в рамках субсидии направлена в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, полученные средства с учетом доли муниципалитета в размере 13,270 млн. рублей перечислены ООО «КонцессКом» в конце декабря 2018 года.

Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» продолжает осуществлять мониторинг исполнения организациями коммунального комплекса города Когалыма инвестиционных программ:

1. **Инвестиционные программы ООО «Городские Теплосети» и ООО «Горводоканал»** по реконструкции, модернизации и развитию систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2010-2020 годы. Мероприятия Инвестиционных программ выполнены в полном объёме.

**ООО «Городские Теплосети»**

В рамках инвестиционной программы на 100% выполнены работы по установке АИТП в многоквартирных домах правобережной части города Когалыма. Осталось выполнить реконструкцию и капитальный ремонт внутриквартальных ветхих сетей теплоснабжения (в двухтрубном исполнении) в объеме 0,28 км.

В 2018 году выполнено мероприятий на общую сумму 14 007,6 тыс. рублей, в том числе:

- реконструкция тепловых сетей левобережной и правобережной частей города в объеме 0,28 км, на общую сумму 3 968,2 тыс. рублей;

- капитальный ремонт тепловых сетей в объеме 0,05 км, на общую сумму – 523,8 тыс. рублей;

- модернизация и капитальный ремонт котельного оборудования 9 515,6 тыс. рублей.

**ООО «Горводоканал»**

Мероприятия Инвестиционной программы по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения реализованы, все обязательства по привлеченному кредиту выполнены в полном объеме.

В целях завершения работ по объекту незавершенного строительства КОС-2 ООО «Горводоканал» продлено разрешение на строительство объекта. Предприятие выполняет работы самостоятельно, за счет собственных средств.

**2. Программа капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ханты – Мансийского автономного округа - Югры.**

Программа рассчитана на тридцатилетний период. В нее включены дома, построенные, как несколько десятилетий назад, так и новостройки. В Программу вошли 310 многоквартирных домов города Когалыма, в том числе на 2018 год 30 многоквартирных домов на общую сумму 277,1 млн. рублей.

В краткосрочном плане реализации Программы на 2017 - 2019 годы, утвержденном постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.09.2016 №334-п (в редакции 31.08.2018), по городу Когалыму запланированы работы по капитальному ремонту общего имущества в 78 МКД, из них: в 2017 году - 20 МКД, в 2018 году - 30 МКД, в 2019 году - 28 МКД.

Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов проводит конкурсные процедуры по отбору подрядных организаций на выполнение строительно-монтажных работ и осуществление строительного надзора.

По состоянию на 01.01.2019 выполнены работы по замене лифтового оборудования многоквартирного дома ул. Дружбы народов, д.33 (3 лифта). Работы по капитальному ремонту жилищного фонда продолжаются.

Полная информация о выполненных работах 2018 года будет представлена во 2-м квартале 2019 года, после корректировки региональным оператором краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2017-2019 годы.

**3.** **Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Когалыме на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года».**

Мероприятия выполняются в рамках реализации федеральных, окружных, инвестиционных программ ресурсоснабжающих предприятий, а также за счет средств собственников жилья.

В целях реализации требований Федерального Закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в городе активно ведется установка приборов учета.

По состоянию на 01.01.2019 общедомовыми приборами учета оснащены все жилые дома и здания бюджетной сферы, оснащение жилищного фонда индивидуальными приборами учета составляет:

- воды – 94,1%;

- электроэнергии – 100%.

Индивидуальными приборами учета из 18 740 квартир оснащено 17 772 квартиры в том числе:

- горячего водоснабжения 94,8% (17 772 квартир);

- холодного водоснабжения 94,8% (17 772 квартир);

- электрической энергии 100% (19 877 квартира).

Среди населения проводится информационно-просветительская работа, направленная на информирование о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности: ежемесячно проводятся прямые эфиры по телеканалу «Инфосервис+», регулярно печатаются статьи, информация об организациях, занимающихся установкой приборов учета в газете «Когалымский вестник», на счетах - квитанциях по оплате за коммунальные услуги и досках объявлений в жилых домах.

Плановый объем финансирования Мероприятий по энергоресурсосбережению на 2018 год составил 414,85 млн. рублей с учетом средств, предусмотренных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

За 2018 год выполнение Мероприятий составило 395,51 млн. рублей, что составляет 95,3% от плана.

С целью повышения качества предоставления услуг жилищно-коммунального хозяйства постоянно ведется работа по анализу общественного мнения, ежегодно разрабатываются мероприятия по повышению качества предоставления услуг жилищно-коммунального хозяйства. В обществе с ограниченной ответственностью «Единый расчетно-информационный центр» организован сбор письменных пожеланий и предложений граждан по вопросам жилищно-коммунальных услуг, а также открыт сайт, где освещаются все новости законодательства, изменения в системе оплате за жилищно-коммунальные услуги и организована обратная связь с гражданами «вопрос-ответ». Управляющие компании проводят собрания с жителями, размещают информацию на стендах в подъездах. Вся информация о предприятиях жилищно-коммунального хозяйства размещена на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет», работает виртуальная и общественная приемная.

**4.** **Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2010-2020 годы (далее – программа комплексного развития).**

Программа комплексного развития представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма, а также является базовым документом для разработки муниципальных, инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Отчет о реализации мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы (далее - ПКР) за 2017 год был представлен в виде доклада на Инвестиционном совете города Когалыма в феврале 2018 года:

- общий объем привлеченных финансовых средств на реализацию мероприятий Программы в 2017 году составил 37 275,3 тыс. рублей.

Реализация мероприятий ПКР (за весь период) позволила обеспечить надежное, бесперебойное предоставление коммунальных услуг населению города Когалыма, снизить уровень технологических потерь и неучтенных расходов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения (теплоснабжения с 15 до 12%, водоснабжения с 18,8 до 11,3%), сократить количество порывов и технологических отказов сетей коммунальной инфраструктуры города Когалыма (теплоснабжения с 0,83 до 0,3 ед/км в год, водоснабжения 0,1 до 0,07 ед/км в год).

Отчет по реализации мероприятий ПКР за 2018 год будет представлен в 1-м квартале 2019 года.

**5. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры города Когалыма.**

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Когалым Ханты-Мансийского автономного округа–Югра на период 2018-2035 годы (далее – ПКР) утверждена решением Думы города Когалыма 29.11.2017 №126-ГД и в начале декабря 2017 года размещена в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Во исполнение поручения Президента Российской Федерации, в рамках реализации ПКР, в целях приведения в соответствие документов Администрация города Когалыма, в муниципальной программе «Развитие транспортной системы города Когалыма» предусмотрены денежные средства в размере 4 875,00 тыс. рублей на разработку Комплексной схемы организации дорожного движения на территории города Когалыма (КСОДД).

Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» подготовлена документация открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на разработку КСОДД на территории города Когалыма, 28 февраля 2018 года в Единой информационной системе в сфере закупок (zakupki.gov.ru) размещено извещение о проведении открытого конкурса. Конкурсной документацией установлено требование к разработчику по согласованию КСОДД с заинтересованными структурами (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, Государственная инспекция по безопасности дорожного движения, муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника»).

По итогам открытого аукциона с обществом с ограниченной ответственностью «ДорМостПроект» заключен муниципальный контракт №0187300013718000039 от 07.05.2018 на сумму 3 470,0 тыс. рублей. Срок выполнения работ определен 30.06.2018, срок действия контракта до 31.08.2018.

Разработанная обществом с ограниченной ответственностью «ДорМостПроект» КСОДД получена муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» 25.06.2018 (письмо №218), прошла согласование структурных подразделений Администрации города Когалыма и отдела Государственной инспекции по безопасности дорожного движения отдела министерства внутренних дел России по городу Когалыму (далее - ОГИБДД ОМВД России по городу Когалыму).

КСОДД с 15.08.2018 по 03.09.2018 проходила общественную экспертизу, путем размещения проекта нормативного правового акта на официальном сайте Администрации города Когалыма в разделе «Общественная экспертиза». По окончанию экспертизы замечаний не поступило.

КСОДД утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 04.09.2018 №1973.

Следующий этап - это корректировка Проекта организации дорожного движения автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Когалыма, для данной цели на заседании Думы города Когалыма 20.06.2018 выделены финансовые средства (за счет экономии, сложившейся по результатам электронного аукциона КСОДД).

Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» проведены необходимые аукционные процедуры и 28.08.2018 с обществом с ограниченной ответственностью «Дормостизыскания» город Воронеж заключен муниципальный контракт №0187300013718000174-0070611-01 на сумму 893,4 тыс. рублей. Срок выполнения работ определен 30.11.2018, срок действия контракта до 28.12.2018.

Откорректированный Проект организации дорожного движения автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Когалыма рассмотрен ОГИБДД ОМВД России по городу Когалыму, согласован муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» и комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

**6. Приоритетные проекты в сфере жилищно-коммунального хозяйства.**

Президентом России утвержден перечень основных направлений стратегического развития нашей страны на период до 2025 года, включающий направление «ЖКХ и городская среда».

В рамках проекта выделены две ключевые задачи – создание комфортной городской среды и обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг.

Проект «Формирование комфортной городской среды»

В целях успешной реализации мероприятий проекта в 2018 году, уже с середины 2017 года в этом направлении велась активная работа: был разработан проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018-2022 года», проведены его общественные обсуждения, на которых данный проект был одобрен. Также проект муниципальной программы был рассмотрен Думой города Когалыма и одобрен к принятию депутатами.

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа) утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354 и предусматривает выполнение двух основных мероприятий: «Благоустройство дворовых территорий в городе Когалыме» и «Строительство, реконструкция, благоустройство общественных территорий в городе Когалыме (площадей, набережной, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий).

При определении мероприятий муниципальной программы на 2018 год по благоустройству дворовых территориям учитывались заявки, поступившие от инициативных граждан города Когалыма, а по общественным пространствам - критерии, установленные рекомендациями Минстроя Российской Федерации.

На 2018 год запланировано выполнение следующих мероприятий:

Ремонт двух дворовых территорий: ул. Молодежная, д. 2 (асфальтирование, установка скамеек, урн) и ул. Мира, д.14а, д.14б (асфальтирование, освещение, установка скамеек, урн, устройство тротуаров, оборудование дополнительных автомобильных парковок, установка велостоянок).

В целях выполнения работ в начале июня проведены процедуры закупок. 20.06.2018 с обществом с ограниченной ответственностью «Дорстройсервис» заключены два муниципальных контракта на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий со сроком завершения работ по контрактам 30.09.2018.

Все работы по благоустройству дворовых территорий завершены. 09.10.2018 состоялась общественная приемка выполненных работ, результаты которой зафиксированы в протоколе заседания Общественной комиссии №13 от 10.10.2018.

По общественной территории строительство объекта «Сквер Фестивальный», в декабре 2017 года проведены опережающие торги на разработку проектно-сметной документации для строительства объекта, заключен муниципальный контракт со сроком исполнения – март 2018 года. Разработана проектно-сметная документация для строительства объекта, окончательный вариант которой принят с учетом общественного обсуждения горожанами.

В результате были определены основные функциональные зоны сквера: фестивальная площадка, детская игровая площадка для детей младшей и старшей возрастных групп, комбинированная спортивная площадка с уличными тренажерами и баскетбольным кольцом, полоса препятствий, скейт-площадка и зона тихого отдыха.

Подготовлена аукционная документация на выполнение работ по строительству объекта «Сквер Фестивальный», состоялся открытый аукцион, по результатам которого муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства города Когалыма» с обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЭКС» заключен муниципальный контракт на выполнение работ, со сроком исполнения работ 26.10.2018.

Все работы по благоустройству общественной территорий завершены. 26.10.2018 состоялась общественная приемка выполненных работ, результаты которой зафиксированы в акте выполненных работ.

Общая сумма освоенных в 2018 году средств в рамках исполнения мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018-2022 года» составила 63 520,03 тыс. рублей.

В ноябре 2018 года состоялись общественные обсуждения заявок, поступивших от инициативных граждан на участие в муниципальной программе в 2019 году.

В адрес Администрации города Когалыма поступило 5 заявок о включении в программу дворовых территорий города Когалыма: по ул.Сибирской, д.15, д.17, д.19 и Ст.Повха, д.22; по ул.Мира д.23, д.25, д.27, д.29; по ул.Мира д.19, д.21, д.31; по ул.Молодежная, д.30 и по ул.Молодежная, д.14 и ул.Мира, д.16.

Направления предлагаемых работ включают, как работы из минимального перечня (асфальтирование, монтаж наружного освещения и установка малых архитектурных форм), так и из дополнительного (обустройство парковочных мест, тротуаров, велопарковок, обустройство детских игровых площадок, находящихся внутри дворов).

Все заявки оформлены должным образом (с приложением протоколов общих собраний граждан). Следует отметить, что жители всех заявленных территорий выразили желание принять финансовое участие в реализации проектов. По итогам обсуждения к реализации в 2019 году принята дворовая территория ул.Сибирская д.15, д.17, д.19 и ул.Ст.Повха, д.22 собственники многоквартирных домов, которой не только к финансированию дополнительных работ, но и к принятию на содержание игрового и детского оборудование, которое будет установлено на территории двора.

Также были рассмотрены заявки на благоустройство двух общественных территорий:

- заявка общественной организацией «Федерация лыжных гонок города Когалыма» предлагается создание центра зимних видов спорта на базе ЛБ «Снежинка»;

- заявка от жителей дома по адресу: ул.Сургутское шоссе, д. 11А, предлагается создание зоны активного физического отдыха (а именно, спортивной площадки с динамическими уличными тренажерами) на территории около детской игровой площадки в 7 микрорайоне.

Поступившие заявки рассмотрены Общественной комиссией и принято решение не включать в муниципальную программу предлагаемые мероприятия по благоустройству общественных территорий, так как на реализацию мероприятий муниципальной программы в 2019 году по общественным территориям утверждено всего 15,13 млн. рублей. Не целесообразно включать в данную программу мероприятия при отсутствии дополнительного финансирования.

В рамках муниципальной программой на 2019 запланирована реализация мероприятия «Реконструкция городского пляжа», стоимость которого по укрупненным расчетам составит 88,2 млн. рублей.

Информация о реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» размещается на официальном сайте Администрации города Когалыма (вкладка Комфортная городская среда), группе в социальной сети «ВКонтакте», газете «Когалымский вестник» и транслируются видеосюжеты телерадиокомпании «Инфосервис».

За период с января по декабрь 2018 года в средствах массовой информации опубликован 61 материал по информированию граждан о реализации и возможности участия в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018-2022 годы».

В 2018 году продолжается реализация приоритетных проектов:

1. «Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения».

С марта 2016 года город Когалым является участником пилотного проекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сокращения сроков подключения энергопринимающих устройств потребителей (до 150кВ)».

Целью проекта является сокращение срока подключения к электрическим сетям энергопринимающих устройств (до 150 кВт) потребителей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в Югре:

- в 2016 году до 43 дней;

- в 2017 году до 42 дней;

- в 2018 году до 40 дней.

Данные сроки установлены для Югры распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.04.2014 №570-р.

Период реализации проекта запланированс марта 2016 года до конца 2018 года.

За истекший период 2018 года проведено четыре заседания рабочей группы:

- 29.01.2018 рассмотрен и утвержден годовой план работы и график заседаний рабочей группы «Доступная энергетическая инфраструктура» на 2018 год и информация по опросу респондентов (индивидуальных предпринимателей) города Когалыма, прошедших процедуру подключения (технологического присоединения) объектов к электрическим сетям в 4 квартале 2017 года.

- 01.03.2018 рассмотрены рекомендаций, разработанные на основе опроса общественного мнения, использовавшихся для формирования регионального рейтинга уровня доступности и эффективности процесса подключения к электрическим сетям за 4 квартал 2017 года;

- 28.05.2018 рассмотрены рекомендаций, разработанные на основе опроса общественного мнения, использовавшихся для формирования регионального рейтинга уровня доступности и эффективности процесса подключения к электрическим сетям за первый квартал 2018 года.

- 16.11.2018 рассмотрены рекомендации, разработанные на основе опроса общественного мнения, использовавшихся для формирования регионального рейтинга уровня доступности и эффективности процесса подключения к электрическим сетям за третий квартал 2018 года и информация об исполнении Плана внедрения в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры лучших типовых решений по повышению информационной доступности процесса подключения к электросетям для предпринимательского сообщества.

В январе, мае и июле 2018 года получены списки респондентов (индивидуальных предпринимателей) города Когалыма, прошедших процедуру подключения (технологического присоединения) объектов к электрическим сетям в 4 квартале 2017 года, в 1 и 2 кварталах 2018 года. В 3 квартале респонденты, прошедшие процедуру подключения к электрическим сетям города Когалыма, отсутствовали.

Формы опросных листов были направлены респондентам для проведения опроса: о времени, затраченном на подключение; о количестве процедур, потребовавшихся для подключения; об удовлетворенности эффективностью процедур по подключению. Сканированные копии опросных листов направлены в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с письмами от 25.01.2018 №1-Исх-468, от 25.04.2018 №1-Исх-2364 и 31.07.2018 №1-Исх-4302.

По результатам изучения опросных листов город Когалым получил рекомендации для территориальной сетевой организации АО «ЮРЭСК» (далее – ТСО), данные рекомендации были рассмотрены на заседаниях рабочей группы 01.03.2018, 28.05.2018 и 16.11.2018 и направлены в АО «ЮРЭСК» (письма от 02.03.2018 №1-Исх-1328, от 28.05.2018 №1-Исх-3068 и от 22.11.2018 №1-Исх-6557).

Рекомендации по итогам изучения опросных листов за 2-й квартал от Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в город Когалым не поступили. Полученные рекомендации будут рассмотрены на заседании рабочей группы и направлены в АО «ЮРЭСК».

В январе 2018 года получен План внедрения в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры лучших типовых решений по повышению информационной доступности процесса подключения к электросетям для предпринимательского сообщества (далее – план), План состоит из 16 мероприятий, из них 3 мероприятия реализуют ТСО, 5 мероприятий реализует муниципалитет и 8 мероприятий реализуются совместно.

Отчеты о внедрении Плана на территории города Когалыма ежемесячно направлялись в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО – Югры куратору проекта в установленный срок (до 05 числа).

По состоянию на 01.01.2019 все 16 пунктов Плана выполнены. Итоговый отчет по состоянию на 01.11.2018 направлен в Департамент ЖКК и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (письмо от 09.11.2018 №1-Исх-6305) и размещен на официальном сайте Администрации города Когалыма.

Статус – отчеты по реализации портфеля проектов представляется в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в установленный срок посредствам электронной почты на адрес администратора проекта с последующим подтверждением (сканкопия письма за подписью главы города Когалыма).

За январь - декабрь 2018 года, в рамках информирования предпринимательского сообщества города Когалыма о подключении (тех присоединении) энергопринимающих устройств к электрическим сетям было подготовлено и размещено в средствах массовой информации и сети «Интернет» 22 материала.

Информация о реализации проекта в городе Когалыме размещена на официальном сайте Администрации города Когалыма в разделе «Экономика и бизнес» - «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности» - «Рабочая группа «Доступная энергетическая инфраструктура» при Администрации города Когалыма.

Каждый желающий в разделе «Рабочей группы» может задать «онлайн» вопрос о технологическом присоединении к электрическим сетям и получить подробный ответ, также опрос респондентов, прошедших процедуру подключения (технологического присоединения) объектов к электрическим сетям в городе Когалыме можно пройти в «онлайн» режиме.

Для удобства заинтересованных лиц на главной странице сайта (внизу) размещен Баннер «Как присоединиться к электрическим сетям?», открытие которого позволяет сразу войти в раздел «Рабочая группа «Доступная энергетическая инфраструктура».

С целью повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг ведется работа по анализу общественного мнения. Для данных целей в обществе с ограниченной ответственностью «Единый расчетный информационный центр» организован сбор письменных пожеланий и предложений граждан по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, а также открыт сайт, где освещаются все новости законодательства, изменения в системе оплаты за жилищно-коммунальные услуги и организована обратная связь с гражданами города Когалыма «Вопрос-Ответ».

Управляющие компании проводят общие собрания с жителями, размещают информацию на стендах в местах общего пользования многоквартирных домов. Обращения граждан принимаются через государственные информационные системы «Реформа ЖКХ» и «Жилищно-коммунальное хозяйство».

Вся информация о предприятиях жилищно-коммунального комплекса и аварийных службах города Когалыма размещена на официальном сайте Администрации города Когалыма, там же работают виртуальная и общественная приемная главы города Когалыма.

### ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Численность экономически активного населения города Когалыма на 1 января 2019 года, по предварительным данным, составила 35,5 тыс. человек или 53,0% от общей численности населения (аналогичный период 2017 года 35,8 тыс. человек или 54,0%), из их числа 34,9 тыс. человек или 98,3% экономически активного населения были заняты в экономике.

Среднесписочная численность работников (по полному кругу организаций) по предварительным данным на 1 января 2019 года, составила 31,9 тыс. человек (аналогичный период 2017 года – 31,6 тыс. человек). Преобладающая часть занятого населения 28,6 тыс. человек (аналогичный период 2017 года - 28.0 тыс. человек) сосредоточена на крупных и средних предприятиях и организациях города.

С января по декабрь 2018 года отмечается незначительный спад численности работающих на крупных и средних предприятиях, в тоже время их численность увеличилась по сравнению с отчетным периодом 2017 года. С начала 2018 года отмечается снижение численности зарегистрированных безработных граждан до 97 человек.

Основные показатели регистрируемого рынка труда города Когалыма

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица  измерения | Январь - декабрь 2017 года | Январь - декабрь 2018 года | % |
| Численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы | человек | 2 575 | 1 875 | 72,8 |
| *граждане в возрасте от 14 -29 лет* | *человек* | 1 541 | 1 186 | 77,0 |
| *относящиеся к категории инвалиды* | *человек* | 95 | 62 | 65,3 |
| Численность безработных на конец отчётного периода | человек | 123 | 97 | 78,9 |
| Заявленная работодателями потребность в работниках, на конец отчётного периода | человек | 855 | 787 | 92,0 |
| Коэффициент напряженности (численность незанятых трудовой деятельностью граждан, в расчете на одну заявленную вакансию), на конец отчётного периода | единиц | 0,20 | 0,21 |  |
| Уровень регистрируемой безработицы (количество безработных на общее количество экономически активного населения), на конец отчетного периода | % | 0,34 | 0,27 |  |

За 2018 год численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы в казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский центр занятости населения» (далее – Центр занятости) составила 1 875 человек, что на 27,2% ниже по отношению к соответствующему периоду 2017 года. Из числа граждан, которые обратились за содействием в поиске подходящей работы, трудоустроено 1 283 человека (68,4% от числа обратившихся граждан), из них 250 человек трудоустроены на постоянную работу, 1 033 человека трудоустроены на временную работу.

По состоянию на 1 января 2019 года показатели численности безработных, имеющих официальный статус безработного в Центре занятости, и уровня регистрируемой безработицы по городу Когалыму составляют 97 человек. По сравнению с аналогичным периодом 2017 года численность безработных уменьшилась на 26 человек.

Показатель уровня регистрируемой безработицы по городу Когалыму на конец отчетного периода 2018 года составил 0,27%, уменьшившись по отношению к 2017 году на 0,07 процентных пункта.

Заявленная работодателями в Центр занятости потребность в работниках на 1 января 2019 года составила 787 человек, что на 68 рабочих мест меньше, чем за соответствующий период 2017 года. В структуре заявленных вакансий 59,3% - рабочие профессии.

Коэффициента напряженности на рынке труда составил 0,21 человек на одно свободное рабочее место.

Распределение безработных граждан,

состоящих на учете в Центре занятости, по уровням образования

(на конец отчетного периода)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2017 год | | 2018 год | |
| численность, человек | Доля от общего количества, % | численность, человек | Доля от общего количества, % |
| Всего безработных | 123 | 100,0 | 97 | 100,0 |
| в том числе имеющие: |  |  |  |  |
| высшее профессиональное образование | 72 | 58,5 | 53 | 54,6 |
| среднее профессиональное образование | 23 | 18,7 | 26 | 26,8 |
| среднее (полное) общее образование | 24 | 19,5 | 11 | 11,4 |
| основное общее образование | 3 | 2,5 | 7 | 7,2 |
| не имеющие основного общего образования | 1 | 0,8 | 0 | 0 |

В целях содействия повышения занятости населения, развития продуктивной занятости молодых граждан в городе Когалыме, сдерживания роста безработицы и снижения напряженности на рынке труда, в городе продолжается реализация муниципальной программы «Содействие занятости населения города Когалыма» (утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2901, далее – муниципальная программа). Для реализации мероприятий муниципальной программы в городе Когалыме на 2018 год запланированы средства в размере 26 758,7 тыс. рублей, из них:

- 5 434,8 тыс. рублей - средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

- 21 323,9 тыс. рублей - средства бюджета города Когалыма.

По итогам 2018 года объем профинансированных денежных средств составил 25 022,5 тыс. рублей или 93,5% от годового плана.

В рамках муниципальной программы организовано трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в течение учебного года и в свободное от учебы время, а также трудоустройство несовершеннолетних безработных граждан в возрасте от 16 до 18 лет.

1. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время.

Всего заключено 607 срочных трудовых договоров с несовершеннолетними гражданами для трудоустройства в летние трудовые бригады (в должности подсобный рабочий 1 категории).

2. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в течение учебного года.

Всего за отчетный период с учреждениями заключено 8 договоров о совместной деятельности. С несовершеннолетними гражданами (в должности подсобный рабочий 1 категории) заключено 85 срочных трудовых договоров.

3. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних безработных граждан в возрасте от 16 до 18 лет.

Всего за отчетный период с учреждениями заключено 2 договора о совместной деятельности. С несовершеннолетними безработными гражданами (в должности подсобный рабочий 1 категории) заключено 10 срочных трудовых договоров.

Кроме того, Центром занятости реализуются средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в рамках государственной программы «Содействие занятости населения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2018-2025 годы и на период до 2030 года». На 2018 год запланированы средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сумме 14 966,1 тыс. рублей.

Освоение составило 14 417,4 тыс. рублей или 96,3% от годового плана.

В отчетном периоде в рамках данной программы проведена следующая работа:

- трудоустроено на общественные работы 267 человек;

- организовано и проведено 14 ярмарок вакантных рабочих мест (в том числе 3 ярмарки для граждан с инвалидностью), в которых приняли участие 19 работодателей и 267 человек. В результате проведения ярмарок трудоустроены 237 человек (в том числе 8 инвалидов);

- 34 безработных гражданина получили государственную услугу по содействию самозанятости, 34 человека зарегистрировали предпринимательскую деятельность (в том числе 2 человека предпенсионного и пенсионного возраста);

- 2 197 человек получили государственную услугу по профессиональной ориентации;

- 83 безработных гражданина направлены на профессиональное обучение;

- 109 человек получили государственную услугу по социальной адаптации;

- 84 человека получили государственную услугу по психологической поддержке.

В 2018 году на реализацию мероприятия по содействию трудоустройству незанятых инвалидов на оборудованные (оснащенные) для них рабочие места организовано 10 рабочих мест с объемом финансирования 726,90 тыс. рублей из средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

С 4 предприятиями города Когалыма заключены договоры для трудоустройства и оборудования (оснащения) 10 рабочих мест для инвалидов (общество с ограниченной ответственностью «Центр ВЭСТ» - 1 место, индивидуальный предприниматель Уразова П.Х. – 2 места, общество с ограниченной ответственностью «АРГОС» - СТПС - 1 место, центр развития гражданских инициатив «ВЕЧЕ» - 6 мест).

Для снижения напряженности на рынке труда и сдерживания роста безработицы активно используются мероприятия по временной занятости населения, развитию предпринимательства и самозанятости, обучению востребованным профессиям. Центром занятости населения проводятся информационно-массовые мероприятия (заседания, совещания, встречи) с работодателями, руководителями кадровых служб предприятий, организаций и учреждений города Когалыма.

### УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ

Уровень жизни населения характеризуется, прежде всего, уровнем его доходов.

Денежные доходы на душу населения в 2018 году по предварительным данным составили 43 739,5 рублей и увеличились на 3,5% к уровню 2017 года.

Реальные располагаемые денежные доходы в расчете на душу населения (скорректированные на уровень инфляции (индекс потребительских цен по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в январе-декабре 2018 года по отношению к январю-декабрю 2017 года составил 102,2%) составили 102,4%.

Достигнутый уровень денежных доходов населения позволяет обеспечивать более 3 бюджетов прожиточного минимума.

Основным источником денежных доходов населения по-прежнему остается заработная плата. Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям города на 1 работника в 2018 году по предварительным данным составила 74 049,0 рублей (2017 год – 71 544,5 рублей, прирост к соответствующему периоду прошлого года на 3,5%).

В городе Когалыме органы местного самоуправления совместными усилиями с Правительством автономного округа, муниципальными учреждениями обеспечивают решение задачи по доведению заработной платы отдельных категорий работников до целевого ориентира, обозначенного Указом Президента Российской Федерации №597 от 7 мая 2012 года «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

В результате предпринятых мер размер среднемесячной заработной платы работников бюджетных учреждений в 2018 году в сравнении с 2017 годом составил:

По данным Государственного учреждения Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городе Когалыме, численность получателей пенсий в городе на 1 января 2019 года составила 15 052 человека, что составляет 22,4% от общей численности постоянного населения города (на 1 января 2018 года – 21,6%). Численность пенсионеров в 2018 году увеличилась на 5% по отношению к 2017 году.

В результате проведенных индексаций средний размер дохода пенсионера в 2018 году составил 20 444 рубля, увеличившись по сравнению с 2017 годом на 1,8%, и превысил бюджет прожиточного минимума пенсионера по предварительным данным в 1,7 раз.

### ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

*Торговля*

Оборот розничной торговли по полному кругу организаций города Когалыма за 2018 год по предварительным данным составил 12 474,1 млн. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 102,2% к уровню 2017 года.

В расчёте на одного жителя в отчётном периоде реализовано потребительских товаров, по предварительным данным, на сумму 187,0 тыс. рублей.

На 1 января 2019 торговую сеть составляют:

- 123 стационарных предприятия розничной торговли. Наиболее крупные из них:

- торговый комплекс «Миллениум», «Городской рынок»;

- универсам «Росич»;

- торговые центры «Надежда», «Фламинго», «Лайм», «Планета обувь и одежда», «СанТехСити», открывшийся осенью 2018 года,

- спортивно - культурный комплекс «Галактика» с торговой площадью 5 тыс. кв. м.

- 7 мелкорозничных торговых предприятий;

- 27 аптек, в том числе представлены сетевые аптечные пункты «Бережная аптека», «Ригла», «Аптека от склада» «Экона».

Общее количество торговых предприятий в отчетном году по отношению к 2017 году увеличилось на 3 единицы.

Обеспеченность населения площадью торговых объектов в городе Когалыме составила 689 кв. м на 1 000 жителей, что на 19% выше норматива (579 кв. метр на 1 000 жителей), установленного постановлением Правительства Ханты-Мансийского округа - Югры от 05.08.2016 №291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре». В 2017 году при том же нормативе, обеспеченность населения составляла 636 кв. метров, что на 10% выше норматива. Обеспеченность населения площадью торговых объектов продовольственными товарами в городе Когалыме в 2018 году составила 241 кв. м на 1 000 жителей, что составляет 122% от норматива и 434 кв. м на 1 000 жителей непродовольственными товарами, что составляет 114% от норматива по непродовольственным товарам.

На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция на рынке торговых услуг. В городе внедряются новые стандарты и технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания. На сегодняшний день в городе Когалыме осуществляют свою деятельность магазины федерального значения – это магазин «Магнит», «Райт», «Лэтуаль», «Пятерочка», «Светофор», «Детский мир», «DNS», «Монетка», «Красное и Белое», «Кари», салон «Евросеть» и «Связной», «RBT.ru».

Работают и несколько региональных сетевых магазинов. Одной из разновидностей форм торговли выступает франчайзинг (использование известной торговой марки для перепродажи). В Когалыме – это «Сибирское золото», «585», «Sela», «Юничел», «Том Фарр», «Серебряный хит».

В городе Когалыме функционирует одна постоянно действующая ярмарка местных сельхозпроизводителей, а также ярмарки выходного дня (пятница, суббота, воскресенье).

В отчетном периоде 2018 года в городе Когалыме проведены запланированные ярмарки:

- 7 тематических ярмарок-выставок;

- 9 ярмарок выходного дня, посвященные празднованиям «Проводы Русской зимы 2018», «День оленевода», «Юнтагор 2018», «День Победы», «День защиты детей», «День России», «День молодёжи России», «День города Когалыма и День работника нефтяной и газовой промышленности» и «День народного единства».

Дополнительно, в целях расширения межрегиональных партнерских отношений и развития торгово-экономического сотрудничества Администрацией города Когалыма при содействии Департамента агропромышленного комплекса Тюменской области проведено 3 сельскохозяйственных ярмарки тюменских товаропроизводителей. Всего в рамках ярмарок было реализовано 13 тонн продукции на сумму 3 363 тыс. рублей (за 2017 год – 5 ярмарок, 27,8 тонн на сумму 6 219 тыс. рублей).

*Общественное питание*

По состоянию на 01.01.2019 в городе Когалыме осуществляют свою деятельность 128 предприятий общественного питания, общим количеством посадочных мест 5 741, что на 1 предприятие и 117 посадочных мест больше, чем в 2017 году. Из них 68 предприятий общедоступной сети на 2 293 посадочных места, в 2017 году общедоступных предприятий общественного питания – 65 на 2176 посадочных мест.

Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети в городе Когалыме составила 85% от норматива, при нормативе 40 мест на одну тысячу жителей, в 2017 году 82% при аналогичном нормативе.

Анализ предприятий общественного питания общедоступной сети города по типам и количеству посадочных мест показал, что лидируют в этом отношении кафе, как самый востребованный формат предприятий питания, на втором месте бары, на третьем – столовые и на четвертом – рестораны, к прочим относятся отделы и киоски общественного питания, расположенные в магазинах, отдельно стоящие киоски, кулинарии.

Распределение предприятий общественного питания общедоступной сети по типам и количеству посадочных мест.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип предприятия общественного питания | Количество (единиц) | % | Количество посадочных мест |
| Кафе | 23 | 33,8 | 794 |
| Бары | 18 | 26,5 | 459 |
| Столовые | 6 | 8,8 | 426 |
| Рестораны | 5 | 7,4 | 389 |
| Отделы кулинарии | 6 | 8,8 | 31 |
| Пекарни | 5 | 7,4 | 18 |
| Прочие | 5 | 7,4 | 176 |
| **Итого** | **68** | **100** | **2 293** |

По состоянию на 01.01.2019 оборот общественного питания по полному кругу организаций города Когалыма по предварительным данным составил 3 180,30 млн. рублей или 100,2% в сопоставимых ценах к соответствующему периоду прошлого года.

В расчете на душу населения оборот общественного питания составляет 47,7 тыс. рублей (2017 год – 46,5 тыс. рублей).

Для более полного удовлетворения потребностей населения города в услугах, оказываемых предприятиями общественного питания, в городе продолжают развиваться услуги дополнительного сервиса по предоставлению услуг общественного питания:

- доставка блюд и кулинарной продукции по заказам потребителей;

- обеспечение офисов различных предприятий горячими обедами, заказ которых может осуществляться через «Интернет» или по телефону;

- организация и обеспечение диетическим питанием рабочих и служащих.

В целях реализации государственной политики по недопущению резкого повышения цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, проводится еженедельный мониторинг розничных цен в 7 торговых точках по 26 наименованиям продуктов для определения уровня изменения цен. Все данные, и, в том числе, информационные письма от поставщиков о намерении повышения цен на свою продукцию направляются БУ «Регионального центра инвестиций» ХМАО-Югры для анализа и формирования регионального информационного мониторинга.

На конец IV квартала 2018 года розничные цены на набор из 26 наименований социально значимых продуктов питания по сравнению с началом 2018 года выросли на 5.8%. Наибольшее изменение цен произошло на следующие продукты питания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование товара** | **Рост цен (%)** | **Наименование товара** | **Снижение цен (%)** |
| пшено | +34 | крупа гречневая ядрица | -14 |
| яйца куриные | +28 | молоко стерилизован. | -6 |
| мясо птицы | +26 | молоко пастеризован. | -4 |
| чай черный байховый | +12 |  |  |
| сахар | +12 |  |  |
| говядина | +10 |  |  |
| рис | +10 |  |  |
| баранина | +8 |  |  |

По данным бюджетного учреждения «Региональный центр инвестиций» Ханты-Мансийского автономного округа - Югры город Когалым находится на 11 месте по стоимости набора из 26 наименований социально значимых продуктов питания в рейтинге среди 13 городов округа (1 место или наиболее дорогой набор в г. Урае).

Мониторинг розничных цен на основные продукты питания по городу Когалыму еженедельно размещается в газете «Когалымский вестник» и на официальном информационном портале Администрации города Когалыма.

Для рассмотрения обращений граждан, о повышении цен на продовольственные товары в городе Когалыме организована работа «Горячей линии». В IV квартале 2018 года обращений не поступало. Существенного необоснованного повышения цен на социально-значимые продукты питания выявлено не было.

## Платные услуги

Общий объем платных услуг населению за 2018 год по полному кругу организаций города Когалыма по предварительным данным составил 3 764,70 млн. рублей, или 100,1% в сопоставимых ценах к аналогичному периоду прошлого года.

В расчете на одного жителя оказано услуг, по предварительным данным, на сумму 56,4 тыс. рублей (2017 год – 55,1 тыс. рублей).

Несмотря на различные тенденции развития отдельных видов услуг, структура платных услуг не претерпела существенных изменений.

По-прежнему около 80% от общего объема платных услуг приходится на услуги «обязательного характера» (жилищно – коммунальные услуги, услуги связи и отдельные виды бытовых услуг).

Услуги культуры, медицинские и услуги образования имеют стабильные темпы развития, но их доля в общем объёме изменяется незначительно.

В сфере бытового обслуживания населения заняты субъекты малого и среднего предпринимательства. В городе представлены практически все сферы основных бытовых услуг: парикмахерские (салоны красоты), службы по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, бытовой техники и радиоэлектроники, ремонту и пошиву обуви, кожгалантереи, швейных изделий, клининговые услуги, фото - услуги. По состоянию на 01.01.2019 в городе функционирует 37 объектов, в которых 39 предпринимателей оказывают населению города бытовые услуги.

Данный вид деятельности определен в перечне социально-значимых видов деятельности для города. Для улучшения ситуации на рынке бытовых услуг Администрацией города Когалыма, оказывается информационная, консультационная, образовательная, имущественная и финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства, занятых в данной сфере.

В 2018 году была оказана финансовая поддержка 10 субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность в сфере бытового обслуживания населения (ателье, парикмахерские, ювелирная мастерская, клиринговые услуги, ремонт авто, химчистка) на общую сумму 748,11 тыс. рублей по мероприятиям:

- грантовая поддержка начинающих предпринимателей;

-  возмещение части затрат на аренду нежилых помещений, возмещение части затрат;

- возмещение части затрат связанных с оплатой жилищно-коммунальных услуг в соответствии с договорами;

- возмещение части затрат на приобретение оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов;

-  возмещение части затрат по предоставленным консалтинговым услугам.

Имущественную поддержку в 2018 году получили 14 субъектов предпринимательства, занятых оказанием бытовых услуг населению.