*Управление экономики Администрации города Когалыма* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Муниципальное образование город Когалым***

***Ханты – Мансийский автономный округ – Югра***

***ПРОГНОЗ***

***СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ***

***ГОРОДА КОГАЛЫМА НА 2025 ГОД***

***И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2026 и 2027 ГОДОВ***

Когалым – 2024

Содержание

*Основные показатели прогноза социально-экономического развития на среднесрочный период муниципального образования город Когалым до 2027 года*

[**Общая оценка социально-экономической ситуации в городе Когалыме** 4](#_Toc170724731)

[**за 2023 год** 4](#_Toc170724732)

[**1. НАСЕЛЕНИЕ** 5](#_Toc170724733)

[**2. ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО** 6](#_Toc170724734)

[**3. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО** 9](#_Toc170724735)

[**4. СТРОИТЕЛЬСТВО** 11](#_Toc170724736)

[**5. ТОРГОВЛЯ И УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ** 12](#_Toc170724737)

[**5.1. Розничная торговля** 12](#_Toc170724738)

[**5.2. Платные услуги** 13](#_Toc170724739)

[**5.3. Общественное питание** 14](#_Toc170724740)

[**6. МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО** 15](#_Toc170724741)

[**7. ИНВЕСТИЦИИ** 18](#_Toc170724742)

[**8. ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ** 22](#_Toc170724743)

[**9. ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ** 23](#_Toc170724744)

[**10. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА** 25](#_Toc170724745)

[**10.1. Образование** 25](#_Toc170724746)

[**10.2. Культура** 28](#_Toc170724747)

[**10.3. Физическая культура и спорт** 29](#_Toc170724748)

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к прогнозу социально-экономического развития**

**муниципального образования город Когалым на 2025 год**

**и на плановый период 2026 - 2027 годов**

Прогноз социально-экономического развития города Когалыма на 2025 год и на плановый период 2026 и2027 годов (далее – прогноз) разработан на основе целевых индикаторов социально-экономического развития, сформулированных в указах Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 9 мая 2017 года №203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017 - 2030 годы», от 7 мая 2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 7 мая 2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», нормативных документов Правительства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также, сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации и приоритетов, обозначенных в Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.11.2022 №679-рп «О Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года» и в Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года, утвержденной решением Думы города Когалыма от 20.12.2023 №353-ГД «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года». Основные показатели прогноза сформированы на основе анализа экономической ситуации за 2023 год, предварительной оценки развития экономики города Когалыма в 2024 году, показателей, представленных предприятиями и организациями, осуществляющих свою деятельность в городе Когалыме, с учетом сложившихся тенденций.

Разработка прогноза осуществлялась по двум вариантам:

- консервативный – предполагает сохранение инерционных трендов, сложившихся в последний период, консервативную инвестиционную политику частных компаний, ограниченные расходы на развитие компаний инфраструктурного сектора, при стагнации государственного спроса;

- базовый – предполагает более высокие темпы социально-экономического развития экономики города Когалыма в условиях реализации активной муниципальной политики, направленной на стимулирование экономического роста, на улучшение инвестиционного климата, конкурентоспособности и эффективности бизнеса.

Для разработки параметров бюджета города Когалыма на 2025 год и плановый период 2026и2027 годов предлагается рассматривать исходным базовый вариант основных показателей прогноза социально-экономического развития города Когалыма.

# **Общая оценка социально-экономической ситуации в городе Когалыме**

# **за 2023 год**

Оценка социально–экономического развития города Когалыма за январь - декабрь 2023 года основывается на данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (Тюменьстат), структурных подразделений Администрации города Когалыма, учреждений, предприятий и организаций города Когалыма.

В целом, оценивая социально – экономическое развитие города Когалыма в прогнозном периоде, стоит отметить, что главной задачей является стабилизация экономической ситуации в условиях внешнего санкционного давления, а именно: сдерживание роста безработицы, увеличение доходов граждан, рост объема инвестиций и т.д.

Среднегодовая численность постоянного населения города Когалыма в 2023 году составила 63,2 тыс. человек с перспективой увеличения к 2027 году до 66,6 тыс. человек по базовому варианту.

Денежные доходы на душу населения в 2023 году составили 64 110 рублей, увеличившись на 11,4% к соответствующему периоду прошлого года.

Реальные располагаемые денежные доходы в расчёте на душу населения составили 109% к 2022 году (скорректированные на уровень инфляции, за минусом обязательных платежей).

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по городу Когалыму на 1 работника в 2023 году составила 100 602,6 рублей (прирост к соответствующему периоду прошлого года 115,9%).

Уровень регистрируемой безработицы в 2023 году снизился по отношению к 2022 году и составил 0,10%.

В 2023 году выросло количество субъектов малого и среднего предпринимательства (за счет увеличения количества индивидуальных предпринимателей) по сравнению с 2022 годом на 4,9% и составило 1 812 субъектов (2022 год – 1 727 субъектов).

В 2023 году общий объем ввода жилья в городе Когалыме составил 29,8 тыс. кв. м, в том числе индивидуальное жилищное строительство площадью 7,9 тыс. кв. м.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями города Когалыма в 2023 году составил 123 252,5 млн. рублей, индекс производства при этом составил 110,5% (к предыдущему году).

В течение 2023 года органами местного самоуправления города Когалыма обеспечена реализация ключевых направлений бюджетной и налоговой политики, содействие социальному и экономическому развитию, обеспечение устойчивости бюджетной системы города, повышение уровня и качества жизни населения города Когалыма.

Среди основных приоритетов городского развития - кардинальное повышение комфортности городской среды, модернизация системы образования с учетом потребностей современного рынка труда, развитие несырьевых отраслей, цифровизация, поддержка малого бизнеса.

Для обеспечения нормативных значений и благодаря поддержке Губернатора автономного округа, ведется строительство школы на 900 мест. Там будут созданы комфортные и современные условия для получения качественного образования, научно-практической деятельности, творчества и спорта.

Проект «Строительство индустриального парка в городе Когалыме», который осуществляется благодаря передаче имущественного комплекса и всей инженерной инфраструктуры ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» для дальнейшей реконструкции под индустриальный парк. Появление индустриального парка на площади более 8 гектаров серьезно усилит позиции города в региональной экономике, позволит продолжить развитие производства комплектующих для нефтедобывающих и нефтесервисных компаний, обеспечит бизнес всеми видами инфраструктуры. На территории парка планируется локализация производств полимерных армированных труб, поясов крепления кабеля, переработка пластика и другие производства.

Развивается жилищное строительство, создание и реконструкция общественных пространств в условиях северного города.

Основные характеристики ожидаемых итогов 2024 года предполагают сдержанную положительную динамику большинства показателей социально-экономического развития города.

# **1. НАСЕЛЕНИЕ**

В основе многих долгосрочных тенденций, определяющих социально-экономическое развитие, лежат демографические процессы.

Среднегодовая численность постоянного населения, по данным Управления федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу, за 2023 год составила 63,2 тыс. человек. Численность постоянного населения на начало 2024 года составила 64,0 тыс. человек, увеличившись по сравнению с началом 2023 года на 2,4% или на 1 469 человек.

На протяжении ряда лет рост численности населения происходил, в первую очередь, за счет превышения числа рождений над числом умерших. По итогам 2023 года рост численности населения произошёл преимущественно за счёт миграционного прироста. Так, количество прибывших граждан увеличилось по отношению к 2022 году на 29% и составило 3 621 человек. Число выбывших из города уменьшилось на 1,8% и составило 2 574 человека. Увеличение прибывших граждан стало возможным благодаря реализации инвестиционных проектов, требующих дополнительного привлечения трудовых ресурсов.

Предполагается, что развитие реального сектора экономики, реализация инвестиционных проектов, способствующие созданию новых рабочих мест, строительство жилья и объектов социальной сферы (детские сады, спортивные учреждения, учреждения культуры и т.д.) обеспечат комфортные условия проживания в городе и позволят сохранить число выезжающих за пределы города в поиске работы на уровне 2 574 – 2 596 человека в 2025-2027 годах, что в свою очередь обеспечит сохранение миграционного прироста населения на уровне 339-375 человек в прогнозном периоде.

Всего за 2023 год миграционное движение увеличило численность жителей на 1 047 человек, в 2022 году миграционное движение увеличило численность населения на 183 человека. В 2023 году в миграционный оборот было вовлечено 6 195 человек, или 9,8% от общей численности населения города, в 2022 году эти показатели составили 5 427 человек или 8,7% от общей численности населения.

В 2023 году наблюдается снижение количества родившихся по сравнению с 2022 годом на 24 человека. Коэффициент рождаемости по городу составил 10,6 промилле. Количество умерших в 2023 году уменьшилось на 5 человек по сравнению с 2022 годом и составило 250 человек. Несмотря на снижение количества родившихся, благодаря превышению уровня рождаемости над смертностью в 2,7 раза, естественный прирост населения в 2023 году составил 423 человека. Коэффициент естественного прироста населения составил 6,7 промилле.

По оценке 2024 года, а также в прогнозном периоде до 2027 года наблюдается естественный прирост населения. В целях обеспечения естественного прироста населения реализуются национальные проекты «Демография» и «Здравоохранение», способствующие сокращению показателя смертности населения, увеличению доли граждан, ведущих здоровый образ жизни, и граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом. Внедрение механизмов финансовой поддержки семей на уровне Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при рождении детей будет способствовать увеличению рождаемости в прогнозном периоде.

Среднегодовая численность постоянного населения города Когалыма в 2025 году по прогнозу составит 65,1 тыс. человек с перспективой увеличения к 2027 году до 66,6 тыс. человек по базовому варианту.

# **2. ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО**

Расчет прогноза объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности на 2025-2027 годы включает оценку 2024 года и отчет за 2023 год.

При разработке прогноза были учтены особенности сложившейся структуры и объемов отгрузки промышленного производства в 2023 году. Оценка ожидаемых объемов отгруженных товаров в 2024 году осуществлена на основании ежемесячных статистических данных, а также информации, полученной непосредственно от хозяйствующих субъектов с учетом сложившейся экономической ситуации.

Промышленность играет существенную роль в экономике города Когалыма, от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем в городе.

Промышленный комплекс города Когалыма представлен следующими основными отраслями промышленности: добыча полезных ископаемых (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых), обрабатывающие производства, обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений.

В городе Когалыме осуществляют свою деятельность около 70 крупных и средних промышленных предприятий (с учетом филиалов).

Основные параметры развития промышленности были проведены по двум вариантам с учетом сложившейся динамики производства и результатов деятельности в 2023 и первом полугодии 2024 года. Так, объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) в 2023 году составил 123 252,5 млн. рублей, что превышает уровень 2022 года на 16,3% в действующих ценах (в 2022 году – 105 930,8 млн. рублей), при этом темп роста в сопоставимых ценах составил 110,5%.

**Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами за 2023 год, млн. рублей**

В 2024 году ожидается увеличение объемов отгруженной промышленной продукции. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по оценке составит 137 263,2 млн. рублей, индекс промышленного производства составит 107,8%.

На среднесрочную перспективу 2025-2027 годов, по базовому варианту прогнозируется рост объемов промышленного сектора экономики города Когалыма.

В 2027 году объем отгруженной продукции промышленными предприятиями достигнет уровня 148 286,6 млн. рублей по базовому варианту, индекс промышленного производства при этом составит 99,6%.

В условиях консервативного варианта, более сдержанного, объем отгруженной продукции промышленными предприятиями в 2027 году составит 147 037,6 млн. рублей, индекс производства составит 99,5%.

Определяющее влияние на общие итоги работы промышленного комплекса оказывают предприятия **«обрабатывающих производств»,** доля которых в объеме отгруженной промышленной продукции в 2023 году составила 59,3% (2022 год – 60,6%). Данный факт говорит о том, что сегодня в городе Когалыме осуществляется не только нефтедобыча, но и нефтесервис, нефтепереработка, крупное производство реактивов и инновационного оборудования, поставляемого во многие регионы России. Происходит постепенная диверсификация экономики города, что ведет к повышению устойчивости экономики города Когалыма. Такая тенденция сохранится и в прогнозном периоде.

Выпуск товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий, входящих в данный раздел в 2023 году, составил 73 118,6 млн. рублей или 109,8% к показателю 2022 года в сопоставимых ценах.

В 2024 году ожидаемый темп роста отгрузки составит 109,2% в сопоставимых ценах. В прогнозном периоде 2025-2027 годов темп роста составит к 2027 году 98% по базовому варианту и 97,4% по консервативному.

На долю предприятий, осуществляющих вид деятельности **«Добыча полезных ископаемых»** (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых) приходится 30,1% от общего объема отгруженных товаров по итогам 2023 года или 37 054,0 млн. рублей. Индекс производства по данному виду экономической деятельности составил 121,5%. На основании сложившихся фактических данных, планируется рост производства по данному виду деятельности в 2024 году. По оценке в 2024 году объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг, связанных с добычей нефти и нефтяного природного газа, составит 42 516,4 млн. рублей, или 96,5% к предыдущему году в сопоставимых ценах. В прогнозном периоде темп роста в сопоставимых ценах отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по базовому варианту, составит: 104,8% в 2025 году и 102,5% в 2027 году. Наиболее крупным предприятием, осуществляющим деятельность в этой отрасли, является общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь». Также в городе Когалыме по виду деятельности «Предоставление прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа» оказывают услуги такие предприятия как: общество с ограниченной ответственностью «НК «Югранефтепром», общество с ограниченной ответственностью «Центр научно-исследовательских и производственных работ», общество с ограниченной ответственность «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис», ООО «ПрогрессНефтеСервис», ООО «ЦНИПР», КФ ООО «ИСК ПетроИнжиниринг», ООО «ВэллТех» и другие предприятия.

На долю вида деятельности**«Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха»** в 2023 году приходится 10,3% от общего объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг своими силами в рамках вида деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в 2023 году увеличился на 9,2% относительно уровня 2022 года и составил 12 725,2 млн. рублей. Индекс производства по данному виду экономической деятельности составил 98,6%. В 2024 году ожидается увеличение объема отгруженных товаров до 13 796,7 млн. рублей, при этом индекс производства составит 102,6%. Крупными предприятиями, осуществляющими деятельность в данной сфере в городе Когалыме, являются филиал акционерного общества «Россети Тюмень» Когалымские электрические сети» и ОАО «Когалымгоргаз». В прогнозном периоде индекс производства по данному виду деятельности к 2027 году составит по базовому варианту 101,9%.

По виду деятельности **«Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»** объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг своими силами согласно данным Тюменьстата в 2023 уменьшился в 1,9 раза и составил 354,7 млн. рублей, индекс производства составил 45,1%. В прогнозном периоде индекс производства по данному виду деятельности к 2027 году по базовому варианту увеличится до 98,4%.

Крупными предприятиями, осуществляющими деятельность в данной области, являются ООО «Горводоканал» и АО «Югры- Экология».

# **3. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

(агропромышленный комплекс)

Производство сельскохозяйственной продукции в городе Когалыме осуществляют крестьянские (фермерские) хозяйства. Основное направление деятельности данных хозяйств – животноводство, связанное с разведением крупного, мелкого рогатого скота, свиней и птицы.

В рамках государственной программы «Развитие агропромышленного комплекса», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.11.2023 №554-п, в городе Когалыме в рамках муниципальной программы «Развитие агропромышленного комплекса в городе Когалыме» (далее – муниципальная программа) утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2900, в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.12.2010 №228-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями в сфере поддержки сельскохозяйственного производства и деятельности по заготовке и переработке дикоросов» реализуются мероприятия, направленные на насыщение внутреннего рынка жизненно необходимыми, качественными и доступными для населения продуктами питания, создание эффективного, конкурентоспособного сельскохозяйственного производства. Также муниципальная программа нацелена на формирование благоприятного общественного мнения и повышения престижа сельскохозяйственной деятельности, создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, обеспечение стабильной благополучной эпизоотической обстановки в городе Когалыме и защиты населения от болезней общих для человека и животных, создание благоприятных условий для развития заготовки и переработки дикоросов, создание условий для увеличения количества субъектов малого предпринимательства, занимающихся сельскохозяйственным производством, развитие социально значимых отраслей животноводства, увеличение объемов производства и переработки основных видов продукции растениеводства.

Финансирование муниципальной программы в 2023 году предусмотрено за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и бюджета города Когалыма.

Объём финансирования для предоставления финансовой поддержки в 2023 году запланирован в размере 2 224,1 тыс. рублей, из них:

- 1 144,1 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (2022 год – 1 141,4 тыс. рублей);

- 1 080,0 тыс. рублей – бюджет города Когалыма (2022 год – 1 080,0 тыс. рублей).

Финансовая поддержка предоставлена 1 крестьянскому (фермерскому) хозяйству в полном объёме.

В городе Когалыме предприятия агропромышленного комплекса отсутствуют. Производство сельскохозяйственной продукции на территории города Когалыма в 2023 году осуществляли 13 крестьянских (фермерских) хозяйств (2022 год – 13 крестьянских (фермерских) хозяйств).

Реализация мероприятий по развитию агропромышленного комплекса позволили в 2023 году обеспечить выпуск продукции сельского хозяйства, на сумму 29,5 млн. рублей, что на 1,6 млн. рублей выше уровня 2022 года (2022 год – 27,9 млн. рублей), в том числе обеспечен выпуск продукции растениеводства на сумму 24,9 млн. рублей (2022 год – 23,5 млн. рублей) и продукции животноводства на сумму 4,6 млн. рублей (2022 год – 4,4 млн. рублей). В 2024 году, по предварительной оценке, также сохранится положительная динамика выпуска продукции сельского хозяйства на уровне 30,9 млн. рублей.

В ходе реализации программных мероприятий создаются условия для устойчивого развития агропромышленного комплекса, роста сельскохозяйственного производства, заинтересованности фермеров в увеличении объемов производства, что в конечном результате приводит к повышению конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции. Население города Когалыма, проживая в условиях Крайнего севера, имеет возможность приобретать свежее мясо, молоко и молочные продукты, произведенные местными сельхозпроизводителями. Фермеры города планируют не останавливаться на достигнутых результатах, а развивать и совершенствовать свое производство.

Для привлечения новых сельхозпроизводителей осуществляется информационно - разъяснительная работа среди населения города, путем размещения информации о государственных поддержках агропромышленного комплекса на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», в печатном издании «Когалымский вестник», а также при личных консультациях, в том числе с выездом в хозяйства.

# 

# **4. СТРОИТЕЛЬСТВО**

Темп роста объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в действующих ценах, в 2024 году ожидается на уровне 115,3% к показателю 2023 года, что в суммарном выражении по предварительным данным составит 5 569,6 млн. рублей.

В дальнейшем, наибольший рост индекса физического объема данного показателя прогнозируется к 2025 году, объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» составит 7 710,4 млн. рублей по базовому варианту (за счет строительства общеобразовательной школы с универсальной безбарьерной средой на 900 мест).

В 2023 году проделана следующая работа:

Среди введенных объектов:

I. Объекты жилья:

- Пятиэтажный жилой дом №3 в мкр. №11 по пр. Шмидта;

- Трехэтажный жилой дом №3Д в р-не Пионерный;

- Трехэтажный жилой дом №4Д в р-не Пионерный;

- Трехэтажный жилой дом №5Д в р-не Пионерный;

- Жилой дом №35 («ООО СЗ «СиГруппУрал»);

- Малоэтажные дома для профессорско-преподавательского состава по ул. Широкой в левобережной части города Когалыма.

Всего в 2023 году введено в эксплуатацию 29 843 кв. м жилья. По состоянию на 1 января 2024 года жилищный фонд города Когалыма составляет – 1 118,9 тыс. кв. м, обеспеченность жильем составила 17,7 кв. м на одного жителя.

II. Объекты благоустройств:

- Благоустройство объекта «Этнодеревня в городе Когалыме» (II этап) (в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»);

- Благоустройство дворовой территории проект «Безопасный двор»: ул. Мира, д.19, 22, 31;

- Благоустройство дворовых территорий: ул. Ленинградская, д.8, 12; ул. Молодёжная, д.9, 11; ул. Мира, д.19, 21, 31.

Обеспечение жителей города Когалыма доступным и комфортным жильём является одной из основных задач.

В период с 2024 года по 2027 год планируется ввести 157,3 тыс. кв. м жилья по базовому варианту.

Продолжается строительство многоэтажного жилого комплекса «Философский камень». Объект, проектной площадью более 55-ти тысяч квадратных метров, будет расположен по улице Дружбы народов, из них, свыше 28-ми тысяч квадратных метров, выделено под жилые помещения.

Также, в прогнозном периоде планируется строительство новых значимых объектов, которые подробно описаны в разделе «Инвестиции».

# **5. ТОРГОВЛЯ И УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ**

# **5.1. Розничная торговля**

В современных условиях структура и объем потребительского рынка в большей степени зависят как от организации деятельности предприятий розничной торговли, так и структуры спроса платежеспособного населения.

Потребительский рынок включает в себя розничную торговлю, общественное питание и сферу услуг.

Расчет показателей оборота розничной торговли и объема платных услуг населению выполнен на основе данных статистического учета, а также показателей предприятий и организаций, которые осуществляют свою деятельность в городе Когалыме.

По итогам 2023 года оборот розничной торговли в городе составил 14 943,9 млн. рублей или 99,5% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года.

В 2024 году оборот розничной торговли по оценке составит 96,9% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года или 15 541,7 млн. рублей.

В расчёте на душу населения оборот розничной торговли в 2024 году по оценке составит 245,1 тыс. рублей, с последующим ростом до 2027 года.

На 01.01.2024 торговую сеть составляют:

- 165 (2022 год - 141) стационарных предприятий розничной торговли. Наиболее крупные из них: универсам «Росич»; торговые центры «Надежда», «Фламинго», «Лайм», «Семейный»; спортивно - культурный комплекс «Галактика» с торговой площадью 5 тыс. кв. м.

- 14 (2022 год - 13) мелкорозничных торговых предприятий;

- 19 (2022 год - 18) аптек, в том числе представлены сетевые аптечные пункты «Бережная аптека», «Ригла», «Аптека от склада», «Аптека отличных цен», «Планета здоровья».

Ежегодно в городе Когалыме в летне-осенний период осуществляется сезонная торговля плодоовощной продукцией и бахчевыми культурами. В 2023 году (2022 год – 24) осуществляла деятельность 21 палатка.

Обеспеченность населения площадью торговых объектов в городе Когалыме составила 172,5%, что на 72,5% выше норматива (200 стационарных торговых объекта), установленного постановлением Правительства Ханты-Мансийского округа - Югры от 05.08.2016 №291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, нестационарных торговых объектов, торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Обеспеченность населения площадью торговых объектов продовольственными товарами в городе Когалыме в 2023 году составила 143% (90 стационарных торговых объектов) и 196,3% непродовольственными товарами, что на 96,3% выше от норматива по непродовольственным товарам (110 стационарных торговых объектов).

На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция на рынке торговых услуг. В городе внедряются новые стандарты и технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания. На сегодняшний день в городе Когалыме осуществляют свою деятельность магазины федерального значения – это магазины «Магнит», «Перекрёсток», «Пятерочка», «Светофор», «Домострой», «Монетка», «Лэтуаль», «Детский мир», «DNS», «Красное и Белое», «Кари».

Работают и несколько региональных сетевых магазинов, некоторые из них – это «Сибирское золото», «585», «Sela», «Юничел», «Серебряный хит».

В городе Когалыме функционирует одна постоянно действующая ярмарка местных сельхозпроизводителей, а также ярмарки выходного дня.

# **5.2. Платные услуги**

За 2023 год населению города оказано платных услуг по всем каналам реализации на сумму 4 795,2 млн. рублей или 95,6% к уровню 2022 года в сопоставимых ценах.

Несмотря на различные тенденции развития отдельных видов услуг, структура платных услуг не претерпела существенных изменений.

По-прежнему около 80% от общего объема платных услуг приходится на услуги «обязательного характера» (жилищно – коммунальные услуги, услуги связи и отдельные виды бытовых услуг).

Услуги культуры, медицинские и услуги образования имеют стабильные темпы развития, но их доля в общем объёме изменяется незначительно.

В сфере бытового обслуживания населения заняты субъекты МСП. В городе представлены практически все сферы основных бытовых услуг: парикмахерские (салоны красоты), службы по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, бытовой техники и радиоэлектроники, ремонту и пошиву обуви, кожгалантереи, швейных изделий, клининговые услуги, фото услуги. На 01 января 2024 года в городе функционирует 101 объект, в которых 110 предпринимателей оказывают населению города бытовые услуги.

Наибольший удельный вес на рынке бытовых услуг приходится на парикмахерские и косметологические услуги, которые в городе оказывают 56 субъектов предпринимательской деятельности, фотоуслуги предоставляют 3 фотосалона, услуги по ремонту и пошиву верхней одежды предлагают 10 ателье.

Для улучшения ситуации на рынке бытовых услуг Администрацией города Когалыма, оказывается информационная, консультационная, имущественная и финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации подпрограммы 2 «Развитие малого и среднего предпринимательства» (муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым»).

# **5.3. Общественное питание**

По состоянию на 01.01.2024 в городе Когалыме осуществляют свою деятельность 137 предприятий общественного питания, общим количеством посадочных мест 6 169, что на 198 посадочных мест больше чем в 2022 году. Из них 77 предприятий общедоступной сети на 2 767 посадочных мест, в 2022 году общедоступных предприятий общественного питания – 73 на 2 862 посадочных места.

По состоянию на 01.01.2024 года оборот общественного питания по полному кругу организаций города Когалыма, составил 2 993,7 млн. рублей или 143,4% в сопоставимых ценах к соответствующему периоду прошлого года.

В расчете на душу населения оборот общественного питания составил 47,3 тыс. рублей (2022 год – 32,2 тыс. рублей).

Для более полного удовлетворения потребностей населения города в услугах, оказываемых предприятиями общественного питания, в городе продолжают развиваться услуги дополнительного сервиса по предоставлению услуг общественного питания:

- доставка блюд и кулинарной продукции по заказам потребителей;

- обеспечение офисов различных предприятий горячими обедами, заказ которых может осуществляться через сеть «Интернет» или по телефону;

- организация и обеспечение диетическим питанием рабочих и служащих.

# **6. МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**

Предпринимательский сектор города Когалыма представлен индивидуальными предпринимателями, средними, малыми предприятиями и микропредприятиями, работающими практически во всех существующих на территории города сферах экономики (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, транспорт и связь, строительство и др.).

В городе Когалыме по состоянию на 01.01.2024 года суммарное количество субъектов малого и среднего бизнеса составило 1 812 единиц. В количественном выражении основу малого бизнеса составляют индивидуальные предприниматели, а это 1 343 человека или 74,1% от общего числа субъектов предпринимательской деятельности, на долю же микро, малых и средних предприятий приходится 25,9% или 469 предприятий. Источником информации являются данные Реестра субъектов малого и среднего предпринимательства и Управления федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу.

В 2024 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства по оценке составит 1 870 субъектов (рост к 2023 году – 3,2%). В прогнозном периоде, по базовому варианту, планируется сохранение положительной динамики роста количества малых и средних предприятий, включая микропредприятия, и в целом к 2027 году количество субъектов составит 1 884 субъекта.

Количество занятых у субъектов малого и среднего бизнеса (без учета индивидуальных предпринимателей) в 2023 снизилось по отношению к показателю 2022 года на 8,9% и составило 3 313 человек. Снижение данного показателя обусловлено значительным увеличением сектора самозанятых, их количество по отношению к 2022 году увеличилось на 952 человека и достигло 3 066 человек.

В среднесрочной перспективе среднесписочная численность работников микро, малых и средних предприятий до 2027 года увеличится на 98 человек по отношению к 2024 году (3 370 человек) по базовому варианту и составит 3 468 человек.

Комплекс мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым» (утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2919), в которой содержится подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» (далее – подпрограмма РМСП), будет способствовать положительной динамике роста количества субъектов малого и среднего предпринимательства и достижению, в конечном итоге, показателей, запланированных Стратегией социально-экономического развития города Когалыма до 2036 года, утвержденной решением Думы города Когалыма от 20.12.2023 №353-ГД.

Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность в социально (значимых) приоритетных видах деятельности города Когалыма осуществляется путём предоставления субсидий и грантов.

Всего в 2023 году на развитие малого и среднего предпринимательства направлено и израсходовано в полном объеме 10 466,9 тыс. рублей (2022 год – 8 677,5 тыс. рублей на реализацию мероприятий двух региональных проектов «Создание условий для легкого старта и комфортного ведения бизнеса» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства»), из них:

- 5 235,6 тыс. рублей – средства бюджета Ханты–Мансийского автономного округа - Югры;

- 5 231,3 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма.

В 2023 году 105 субъектов малого и среднего предпринимательства города Когалыма получили финансовую поддержку, в том числе 3 индивидуальных предпринимателя, имеющих статус «социальное предприятие».

Создание благоприятных условий для поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, а также оказание услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, предоставление им консультационной, финансовой и иной материальной помощи в городе Когалыме осуществляют организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

За отчетный период Фондом поддержки предпринимательства Югры «Мой Бизнес» было организовано более 30 мероприятий, количество участников города Когалыма составило свыше 60 человек.

Субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими финансовую поддержку в 2023 году создано 15 рабочих мест.

По итогам 2023 года оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия увеличился по отношению к 2022 году на 3% и составил 7,96 млрд. рублей.

В среднесрочной перспективе, оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия составит от 8,35 млрд. рублей в 2025 году, до 8,88 млрд. рублей в 2027 году по базовому варианту развития.

В прогнозном периоде будет продолжена реализация мероприятий в сфере малого и среднего бизнеса, направленных на стимулирование предпринимательской деятельности, улучшение предпринимательского климата, сокращение административных ограничений.

# **7. ИНВЕСТИЦИИ**

Рост инвестиций является одним из основных факторов роста экономики, развития предприятий, обновления технической и технологической базы, создания новых рабочих мест. Привлечение инвестиций в экономику города Когалыма является одной из стратегических задач Администрации города Когалыма. В среднесрочном периоде Администрация города Когалыма продолжит проведение инвестиционной политики, направленной на создание максимально комфортных условий для инвесторов, на совершенствование организационных условий ведения предпринимательской деятельности.

В 2023 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) составил 36 185,7 млн. рублей или 194,3% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. При этом, в структуре объема инвестиций наибольший удельный вес приходится на следующие виды деятельности:

- 52,5% - добыча полезных ископаемых и предоставление услуг в этих областях;

- 3,6% - обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;

- 11% - транспортировка и хранение;

- 1,4% - строительство;

- 3,9% - деятельность профессиональная, научная и техническая

- 23,1% - образование.

В 2023 году наблюдается рост объема инвестиций в сфере добычи полезных ископаемых и предоставлении услуг в этих областях относительно 2022 года (индекс физического объема составил 158,5%).

По предварительной оценке, а также по предоставленным данным предприятий города, в 2024 году объем инвестиций в основной капитал составит – 24 548,6 (индекс физического объема – 62,2%). В 2024 году ожидается снижение значения показателя, по отношению к 2023 году, в связи с окончанием строительства крупных объектов в сфере образования и культуры. В 2025 - 2027 годах предполагается небольшое увеличение объема инвестиций в основной капитал, до 26 004,3 млн. рублей по базовому варианту (индекс физического объема составил 98,1%).

В сфере добычи полезных ископаемых в прогнозном периоде инвестиции будут направлены на добычу нефти и природного газа, а также предоставления услуг в области добычи полезных ископаемых.

Инвестиции в сфере добычи полезных ископаемых направлены на предоставление услуг по бурению эксплуатационных и разведочных скважин, реконструкцию действующих объектов и прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа. В данной сфере капитальные вложения осуществляют такие предприятия как: общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «КАТКонефть», общество с ограниченной ответственностью «НК «Югранефтепром», ООО «Центр научно-исследовательских и производственных работ», ООО «ПрогрессНефтеСервис», ООО «АРГОС» и другие предприятия.

В 2023 году объем инвестиций, направленных на ***обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха*** составил 1 211,2 млн. рублей (рост по отношению к прошлому году составил в 2,3 раза, 2022 год – 531,9 млн. рублей). К 2027 году показатель продолжит расти и составит 635,1 млн. рублей по базовому варианту (индекс физического объема составил 98%).

В данной сфере деятельность осуществляют такие предприятия как: Филиал АО «Россети Тюмень» Когалымские электрические сети», ООО «Концесском», АО «Когалымгоргаз».

Объем инвестиций по виду деятельности ***транспортировка и хранение*** в 2023 году составил 3 704,4 млн. рублей. Темп роста составил 161,8%. В 2025 - 2027 годах показатель продолжит расти и составит 4 187,4 млн. рублей по базовому варианту (индекс физического объема составил 98,6%).

Объем инвестиций, направленных в ***строительство***, в 2023 году составил 470,9 млн. рублей (уменьшился в 3,7 раза к уровню 2022 года в действующих ценах).

Завершено строительство:

- научно-образовательного центра мирового уровня на основе интеграции научно-проектного комплекса ПАО «ЛУКОЙЛ» и Пермского национального исследовательского политехнического университета на 380 мест, 287 новых рабочих места. Этот уникальный объект позволит обеспечивать подготовку высококвалифицированных специалистов и станет площадкой для инноваций.

В перспективе в городе будет сформирован научно-производственный кластер на основе выстраивания триады от школы до трудоустройства. Это взаимодействие общеобразовательных школ, учреждений профессионального образования (среднего и высшего) и работодателей;

- музыкальной школы имени Александры Пахмутовой на 400 мест. Она будет оснащена самым современным музыкальным и сценическим оборудованием, что позволит выявлять, поддерживать таланты среди детей и молодежи города, обучать музыкантов по различным направлениям;

- развязки «Восточная» в районе проспекта Нефтяников - реконструкция развязки «Восточная» общей площадью 14 846 м² в районе проспекта Нефтяников и улицы Ноябрьской, что способствует повышению уровня безопасности граждан на автомобильных дорогах.

К 2027 году ожидается рост объема инвестиций в сфере строительства по базовому варианту до 533,8 млн. рублей, что обусловлено строительством жилья, благоустройством микрорайонов и строительством инженерных сетей к вновь вводимым жилым домам.

Продолжается строительство многоэтажного жилого комплекса «Философский камень». Объект, проектной площадью более 55-ти тысяч квадратных метров, будет расположен по улице Дружбы народов, из них, свыше 28-ми тысяч квадратных метров, выделено под жилые помещения. Благодаря нефтяной компании «ЛУКОЙЛ» стало возможным возведение такого важного для города объекта.

В прогнозном периоде планируется строительство следующих значимых объектов:

- сад тропических лесов «Яранга» - строительство сада тропических лесов «Яранга» общей площадью 14694 м²;

- футбольный манеж - строительство футбольного манежа в районе улицы Прибалтийской и объездной автодороги на участке общей площадью 78 000 м²;

- «Региональный центр спортивной подготовки в городе Когалыме» - предполагаемая вместимость трибун 434 человека, 122 новых рабочих места. Назначение объекта: хоккей, фигурное катание, шорт-трек, керлинг, следж-хоккей;

- Технический центр в городе Когалыме – продажа, техническое обслуживание и мойка легковых и малотоннажных автомобилей, а также мототехники, 158 новых рабочих мест;

- Индустриальный парк в г. Когалыме. Объем инвестиций этого проекта составит 354,3 млн. рублей (в рамках госпрограммы). Планируется создание 288-ми рабочих мест. Появление индустриального парка на площади более 8 гектаров серьезно усилит позиции города в региональной экономике, позволит продолжить развитие производства комплектующих для нефтедобывающих и нефтесервисных компаний, обеспечит бизнес всеми видами инфраструктуры. На территории Парка планируется локализация производств полимерных армированных труб, поясов крепления кабеля, переработка пластика и другие производства;

- «Музейный комплекс», в котором разместится действующий в городе филиал культурно-выставочного центра Русского музея. Данный объект расширит доступ жителей и гостей города к культурным ценностям и информационным ресурсам;

- Вейк-парк в городе Когалыме парка у водоема на Сургутском шоссе, вблизи городского пляжа. В парке также разместятся сезонные аттракционы, спа-комплекс, пункт проката инвентаря. Посетители смогут кататься на водных досках летом и на сноуборде и лыжах зимой.

Объем инвестиций направленный на ***образование*** в 2023 году составил 7 802,4 млн. рублей, что в 83,5 раза выше 2022 года в действующих ценах (по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу, 2022 год – 94,4 млн. рублей).

В среднесрочной перспективе индекс физического объема инвестиций по данному виду деятельности, по базовому варианту, составит 96,9% в 2027 году.

Основным источником финансирования капитальных вложений в 2023 году являются собственные средства предприятий, их доля составила 94,6% в общем объёме инвестиций. На долю привлеченных средств приходится 5,4%.

Бюджетные средства в общем объеме привлеченных средств в 2023 году составили 98,9%, основные направления капитальных вложений - развитие инфраструктуры в образовании, культуре, молодёжной политике, физической культуре и спорте, модернизация и реконструкция жилищно-коммунального хозяйства и т.д.

За счёт бюджетных средств, в прогнозном периоде, будет осуществлено строительство общеобразовательной школы с универсальной безбарьерной средой на 900 мест, приобретение жилья и др.

В целях улучшения информированности и развития предпринимательства, облегчения доступа инвесторов к инвестиционным проектам города Когалыма и мерам муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также доступа к информации о мерах поддержки, реализуемой Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, инфраструктурными организациями автономного округа, на Инвестиционном портале города Когалыма размещена вся необходимая информация, актуализируется содержательное наполнение Инвестиционного портала.

На постоянной основе на Инвестиционном портале актуализируется реестр инвестиционных предложений города Когалыма, содержащий информацию об объектах, строительство которых планируется, в соответствии с генеральным планом города, а также актуализируется план создания объектов инвестиционной инфраструктуры.

Кроме этого, сведения об инвестиционном потенциале города Когалыма размещены на Инвестиционной карте Югры и Интерактивной карте промышленности ХМАО - Югры.

Продолжено формирование актуальной нормативной правовой базы и инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов.

На постоянной основе проводится работа по подготовке и размещению на инвестиционной карте Югры информации по земельным участкам, предназначенным для реализации инвестиционных проектов, в муниципальном образовании. На сайте Администрации города Когалыма организован канал прямой связи с инвесторами, предусматривающий оперативную обратную связь.

С целью привлечения инвестиций в экономику города, позиционирования города как инвестиционно-привлекательной территории, а также обсуждения вопросов, связанных с инвестиционной деятельностью и развитием промышленности, было организовано участие в ряде мероприятий.

В отчетном периоде продолжена работа по обеспечению доступа инвесторов к имущественным ресурсам и инженерной инфраструктуре, повышению информационной открытости.

# **8. ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ**

(уровень жизни населения)

Стабильность уровня жизни населения города Когалыма будет обеспечиваться, прежде всего, перспективами развития экономики, ёмкостью рынка труда, уровнем заработной платы и мерами социальной поддержки.

В перспективе сохранится тенденция роста среднемесячной заработной платы как основного источника в структуре доходов населения (около 80%). Вместе с тем рост номинальной начисленной заработной платы будет адекватен реальной финансовой ситуации работодателей.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника в организациях в 2023 году составила 100 602,6 рублей, увеличившись на 15,9% по отношению к 2022 году. Наибольший рост среднемесячной заработной платы наблюдается в сфере обрабатывающего производства, рост по отношению к 2022 году составил 24,5%. По оценке, размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы одного работника в организациях в 2024 году составит 114 815,4 рублей или 114,1% к уровню 2023 года, в среднесрочной перспективе показатель прогнозируется на уровне 102,1% в 2027 году по базовому варианту.

Среднедушевые денежные доходы населения в 2023 году увеличились по отношению к 2022 году на 11,4% и составили 64 110,0 рублей. В 2024 году ожидается рост среднедушевых денежных доходов – на уровне 10,3%. В среднесрочной перспективе значение данного показателя продолжит расти и составит 77 562,9 рублей в 2027 году по базовому варианту.

Рост реальных денежных доходов населения прогнозируется до 102,1% к 2027 году по базовому варианту.

Размер среднемесячной заработной платы работников бюджетных учреждений в 2023 году в сравнении с 2022 годом составил:

Система мер социальной поддержки, выплата стипендий, региональных надбавок к пенсиям гарантируют стабильность, доля таких доходов в общем объеме в среднем около 15,0%.

По данным Государственного учреждения - отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, численность получателей пенсий в городе Когалыме на 1 января 2024 года составила 15 955 человек, что составляет 25% от общей численности постоянного населения города (на 1 января 2023 года – 25,3%). Численность пенсионеров в 2023 году увеличилась на 1,1% по отношению к 2022 году.

В результате проведенных индексаций средний размер дохода пенсионера в 2023 году составил 30 395,6 рублей, увеличившись по сравнению с 2022 годом на 7,6%.

# **9. ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**

Ситуация на рынке труда в городе Когалыме в целом оценивается как стабильная, угрозы скачков безработицы и роста социальной напряженности не прогнозируется.

На развитие сферы занятости в прогнозном периоде будет оказывать влияние развитие экономической ситуации в стране, демографические факторы, потребность работодателей в рабочей силе, а также эффективность реализации мер по регулированию ситуации на рынке труда.

Численность экономически активного населения в 2023 году увеличилась по отношению к 2022 году на 1,9% и составила 35,757 тыс. человек. В 2024 году данный показатель оценивается на уровне 36,141 тыс. человек, что на 1,1% выше, чем в 2023 году.

Среднегодовая численность занятых в экономике города в 2023 году составила 35,595 тыс. человек, увеличившись по отношению к 2022 году на 3,4%, а в 2024 году по оценке составит 35,913 тыс. человек или 100,9% к уровню 2023 года. В прогнозном периоде планируется увеличение численности занятых в экономике города к 2027 году до 36,531 тыс. человек по базовому варианту.

Количество безработных, официально зарегистрированных в органах службы занятости, на конец 2024 года по оценке Территориального центра занятости населения по городу Когалым Когалымского управления (далее – Центр занятости населения) составит 0,030 тыс. человек (по состоянию на 1 января 2024 года численность безработных, имеющих официальный статус безработного составляла 0,034 тыс. человек).

Уровень зарегистрированной безработицы в 2024 году составит 0,08% от экономически активного населения (2023 год – 0,10%), в среднесрочном периоде данный показатель также составит 0,07% по базовому варианту к 2027 году.

По состоянию на 31 декабря 2023 года численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы в Центр занятости населения, составила 1 099 человек, что на 47,3% меньше по отношению к концу 2022 года. Из числа граждан, которые обратились за содействием в поиске подходящей работы, трудоустроено 809 человек (73,6% от числа обратившихся граждан).

В рамках реализации мероприятий по содействию занятости населения и стабилизации ситуации на рынке труда, Центром занятости в постоянном режиме ведется работа с работодателями города Когалыма.

Основными мероприятиями, содействующими трудоустройству безработных граждан, являются:

- общественные работы;

- временное трудоустройство граждан, испытывающих трудности в поиске работы;

- трудоустройство несовершеннолетних граждан;

- организация ярмарок вакансий рабочих мест;

- профессиональное обучение;

- профессиональная профориентация;

- содействие трудоустройству незанятых инвалидов, одиноких родителей, воспитывающих детей-инвалидов, многодетных родителей, через создание дополнительных постоянных рабочих мест.

В целях содействия повышения занятости населения, развития продуктивной занятости молодых граждан в городе Когалыме, сдерживания роста безработицы и снижения напряженности на рынке труда, в городе продолжается реализация муниципальной программы «Содействие занятости населения города Когалыма» (утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2901, далее – муниципальная программа).

Для реализации мероприятий муниципальной программы в городе Когалыме на 2023 год запланированы средства в размере 25 457,3 тыс. рублей, из них:

- 3 937,3 тыс. рублей направлено на осуществление отдельных государственных полномочий в сфере трудовых отношений и государственного управления охраной труда в городе Когалыме;

- 21 520,0 тыс. рублей направлены на организацию временного трудоустройства граждан (из них: 7 927,9 тыс. рублей - средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; 13 592,1 тыс. рублей - средства бюджета города Когалыма).

По итогам 2023 года объем профинансированных денежных средств составил 25 232,4 тыс. рублей или 99,1% от годового плана.

Кроме того, Центром занятости населения реализуются средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Поддержка занятости населения». На 2023 год было запланировано 40 103,7 тыс. рублей. Освоение составило 39 443,8 тыс. рублей или 98,4% от годового плана.

Для снижения напряжённости на рынке труда и сдерживания роста безработицы активно используются мероприятия по временной занятости населения, развитию предпринимательства и самозанятости, обучению востребованным профессиям. Центром занятости населения проводятся информационно-массовые мероприятия (заседания, совещания, встречи) с работодателями, руководителями кадровых служб предприятий, организаций и учреждений города Когалыма.

# **10. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА**

Приоритетными направлениями развития социально-культурной сферы на 2025 – 2027 годы станут:

- модернизация социальных услуг в области образования и здравоохранения в соответствии с приоритетными задачами по реализации национальных проектов;

- создание условий для развития массовой физической культуры и спорта;

- обеспечение единства культурного пространства и культурных ценностей широким слоям населения города.

# **10.1. Образование**

Основными задачами в области образования в прогнозном периоде будут являться: модернизация системы общего и дополнительного образования как основного условия социального развития, создание современной оценки качества образования на основе принципов открытости, объективности, прозрачности, общественно-профессионального участия.

Одной из приоритетных задач является обеспечение доступности и повышение качества дошкольного образования. В городе в 2023 году функционировало 6 дошкольных образовательных организаций (далее – ДОО), в которых воспитывалось 3 576 детей – 75,9% от общего количества детей в возрасте от 1,5 до 7 лет (4 711 человек) (на 2022 год – 3 701 ребенок, 74,2% соответственно). Также на территории города Когалыма осуществляют образовательную деятельность 2 частных детских сада:

- общество с ограниченной ответственностью «Детский сад «Академия детства», посещают 112 воспитанников в возрасте от года до 7 лет (в 2022 году –103 воспитанника);

- автономная некоммерческая организация «Центр эстетического, интеллектуального и культурного развития детей «Город детства», посещают 47 детей. Новый частный детский сад «Город детства», открылся в 2023 году, разместился в здании бывшего детского сада «Родничок».

В частных детских садах созданы все условия для полноценного образования и воспитания.

Количество мест в ДОО в соответствии с нормами СанПиН (фактическая мощность по паспорту образовательной организации) в 2023 году составляет 4 320. Укомплектованность групп в дошкольных образовательных организациях по состоянию на 31.12.2023 года составила 79,1%. Данный факт объясняется тем, что часть детей младшего дошкольного возраста, направления которым выданы в период учебного года (4 квартал 2023 года), не зачислены в детские сады по причине длительного прохождения медицинского осмотра.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в РФ», с целью поддержки и развития семейного воспитания на базе всех дошкольных образовательных организаций функционируют консультационные пункты по оказанию методической, диагностической и консультационной помощи семьям, воспитывающим детей дошкольного возраста на дому.

Обеспеченность дошкольными образовательными организациями в 2023 году составила 101,3% (при нормативе 70 мест на 100 детей в возрасте 0-6 лет).

В результате увеличения количества мест в 2024 году в автономной некоммерческой организации «Центр эстетического, интеллектуального и культурного развития детей «Город детства» с 46 мест до 93 мест, обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях, по предварительным данным, в 2024 году составит 100,1%.

В 2025 и 2026 годах прогнозируется незначительное снижение обеспеченности местами в ДОО, до 99,1% и 97,7% соответственно, что обусловлено увеличением численности детей в возрасте от 0 до 6 лет и сохранением количества мест в ДОО на уровне 2024 года. В целях увеличения обеспеченности ДОО в 2027 году планируется открытие билдинг-сада на 120 мест, обеспеченность при этом составит 98,7%. Билдинг-сад площадью 120 квадратных метров будет размещён на первом этаже многоквартирного жилого дома. Главная особенность билдинг-сада – шаговая доступность. Ввод его в эксплуатацию позволит создать комфортные и современные условия для получения качественного образования юными жителями Когалыма.

В 2023 году в городе продолжали работать 7 общеобразовательных организаций, в которых обучалось 8 469 человек. Количество мест в дневных общеобразовательных организациях в 2023 году составило 5 948. В дальнейшем прогнозируется увеличение мест в общеобразовательных организациях, к 2027 году 6 848 мест, что связано со строительством новой общеобразовательной школы.

Обеспеченность общеобразовательными организациями в 2023 году составила – 61,4%. Так как в прогнозном периоде ожидается рост численности детей в возрасте от 7 до 17 лет, уровень обеспеченности общеобразовательными организациями будет снижаться, в связи с чем, в 2025 году планируется к вводу объект «Средняя общеобразовательная школа в г. Когалыме (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» на 900 мест, обеспеченность при этом составит 68,3%.

Дополнительные образовательные услуги для детей города Когалыма предоставляются на базе всех 7 дошкольных образовательных организаций, 7 общеобразовательных организаций, 2-х организаций дополнительного образования детей (муниципальное автономное учреждение дополнительного образования, а также в негосударственной организации дополнительного образования (ЧОУ ДО «Школа иностранных языков «Диалог»). Реализация дополнительных общеобразовательных программ осуществляется по всем шести направленностям: техническое, художественное, естественнонаучное, физкультурно-спортивное, туристско-краеведческое, социально-гуманитарное.

Доля детей, охваченных программами дополнительного образования детей в общей численности детей и молодежи в возрасте 5-18 лет (12 768 человек) составляет 11 236 человек, 88,0%. (2022 год - 86,6% (11 217 человек).

По состоянию на 31.12.2023 года по социальным сертификатам дополнительное образование получали 2 764 человека в возрасте 5 – 18 лет, из них:

- в муниципальном автономном учреждении дополнительного образования «Дом детского творчества» города Когалыма (далее – МАУ ДО «ДДТ») – 1 608 человек;

- в бюджетном учреждении профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский политехнический колледж» - 125 человек;

- у индивидуальных предпринимателей – 1 031 человек.

В рамках федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» на базе МАОУ «Средняя школа № 5» функционирует детский технопарк «Кванториум» (далее - Школьный Кванториум). В Школьном Кванториуме занимаются обучающиеся МАОУ «Средняя школа № 5» и обучающиеся других общеобразовательных организаций города Когалыма, по состоянию на 31.12.2023 года общий охват составил 2 450 человек – 21,8% (плановое значение показателя на 2023 год – 20,9%).

Систему среднего профессионального образования в городе в 2023 году представляло бюджетное учреждение профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Когалымский политехнический колледж». Численность обучающихся в 2023 году составила 770 человек.

# 

# **10.2. Культура**

Деятельность учреждений культуры в прогнозном периоде будет ориентирована на создание благоприятных условий для удовлетворения культурных потребностей горожан и их творческой самореализации, нравственного и патриотического воспитания детей, подростков и молодежи, сохранения многонационального культурного пространства и интеграции всех национальных культур города Когалыма.

Проанализировав технико-экономические параметры существующих библиотек, следует, что обеспеченность города Когалыма библиотеками с учетом числа отделов внестационарного обслуживания (библиотечных пунктов) (внестационарное библиотечное обслуживание осуществляется путем создания передвижных библиотек, библиотечных пунктов, бригадного и заочного абонемента, библиобусов, книгоношества (доставка книг на дом), нестационарное библиотечное обслуживание расширяет круг пользователей библиотеки, повышает доступность библиотечных фондов) по состоянию на 1 января 2024 года составила 60,9%. Без учета отделов внестационарного обслуживания обеспеченность составляет 43%.

В 2023 году наблюдается снижение обеспеченности библиотеками, что обусловлено изменением Методических рекомендаций, если в 2022 году норматив обеспеченности составлял 1 библиотеку на 20 тыс. населения, то в 2023 году этот норматив составил 1 библиотека на 10 тыс. населения. К 2027 году прогнозируется увеличение уровня обеспеченности библиотеками за счет строительства новой смарт-библиотеки, обеспеченность при этом составит 76,4%.

Уровень обеспеченности населения города Когалыма учреждениями культурно –досугового типа составляет 100% к нормативу и в прогнозном периоде останется на данном уровне.

В городе Когалыме успешно осуществляют деятельность 3 учреждения культуры: муниципальное автономное учреждения «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник», муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система», муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр».

# **10.3. Физическая культура и спорт**

В области физической культуры и спорта будет уделяться большое внимание созданию условий для занятий физической культурой и спортом, формирование здорового образа жизни населения, массовое привлечение населения города к регулярным занятиям физической культурой и спортом.

В городе Когалыме функционирует 151 спортивное сооружение. Обеспеченность населения спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта в 2023 году составила 55,1%. К 2025 году значение показателя увеличится и составит 55,3% за счет строительства и ввода в эксплуатацию Регионального центра спортивной подготовки.

Подведомственным учреждением управления культуры и спорта Администрации города Когалыма в области физической культуры и спорта является муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Дворец спорта» (далее – МАУ ДО «СШ «Дворец спорта», учреждение).

В целях агитации и пропаганды здорового образа жизни, популяризации видов спорта проводятся показательные выступления и соревнования на центральной площади в праздничные дни и юбилейные даты, организуются экскурсии с детскими дошкольными учреждениями города в спортивные комплексы, для ознакомления с культивируемыми видами спорта, с целью пропаганды здорового образа жизни и вовлечения детей в занятия физической культурой и спортом.

В долгосрочной перспективе за счет строительства новых объектов будут расти показатели обеспеченности (подробно, такие объекты указаны в разделе «Инвестиции»).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_