

АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

город Когалым

«20» апреля 2021года

Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно – коммунального хозяйства города Когалыма, действующего на основании Устава, от лица «Концедента» - Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, действующего на основании действующего на основании Положения о Комитете, утверждённого решением Думы города Когалыма №207-ГД от 09.02.2006, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал», в лице генерального директора, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт об исполнении мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением от «20» апреля 2009 года №2 в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» (далее – Концессионное соглашение):

1. Проверка исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения и использования муниципального имущества проводится в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 31.01.2019 №197 «Об уполномоченных органах на осуществление отдельных прав и обязанностей концедента по концессионным соглашениям в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства».

2. Цель проверки: контроль исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию и модернизацию объекта Концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения, проверка наличия и сохранности муниципального имущества – объекта Концессионного соглашения.

3. Проверяемый период 1 квартал 2021год.

4. Срок проведения проверки: с «01» января 2021года по «31» марта 2021 года.

Заключение:

1. Стороны подтверждают выполнение Концессионером мероприятий в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» в 1 квартале 2021 года.

2. Объект, в отношении которого было проведено Мероприятие, его состав и описание, включая технико-экономические показатели, соответствуют: целям задания и основным мероприятиям, предусмотренным Концессионным соглашением.

| Наименование объекта | Реестровый номер | Затраты без НДС, руб. | Примечание |
|--|------------------|-----------------------|------------|
| В 1 квартале 2021 года мероприятия в отношении имущественного комплекса не выполнялись | | | |

3. Концедент не имеет претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по выполнению концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» и достижению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

4. К акту о результатах контроля прилагаются:

4.1. Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов;

4.2. Мониторинг долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения за 1 квартал 2021 года

4.3. Мониторинг финансирования мероприятий концессионером.

5. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части осуществления Мероприятий с направлением 3 экземпляра акта в адрес уполномоченного органа.

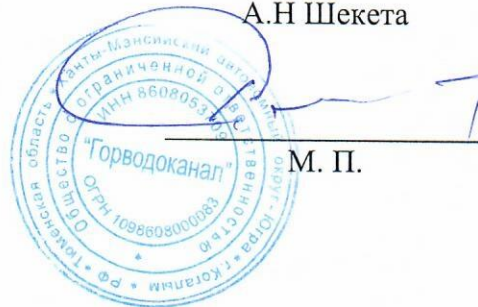
Директор
МКУ «УЖКХ города Когалыма»

А.Т. Бутаев



Генеральный директор
ООО «Горводоканал»

А.Н. Шекета



Мониторинг
показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения за 1 квартал 2021 года

| № п/п | Наименование показателя* | Ед. измерения | Показатель |
|----------------------|---|---------------|------------|
| Водоснабжение | | | |
| 1. | Показатели надежности | | |
| 1.1 | для централизованных систем холодного водоснабжения - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникшей в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в отчетном периоде | ед./км | 0,03 |
| 2. | Показатели качества | | |
| 2.1 | доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| 2.2 | доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| 3. | Показатели энергетической эффективности | | |
| 3.1 | доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 8,24 |
| 3.2 | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч/ м3 | 0,58 |
| 3.3 | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/ м3 | 0,35 |
| Водоотведение | | | |
| 1. | Показатели надежности | | |
| 1.1 | удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в отчетном периоде | ед./км | 0,23 |
| 2. | Показатели качества | | |
| 2.1 | доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 0 |
| 2.2 | доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения | % | 0 |
| 3. | Показатели энергетической эффективности | | |
| 3.1 | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВтч/ м3 | 0,64 |
| 3.2 | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВтч/ м3 | 0,40 |

*Примечание: значения рассчитываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340» и приказом Министра России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

Мониторинг
долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в отношении
централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения за 1 квартал 2021 год

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | Показатель |
|--|--|---------------------|------------|
| Водоснабжение | | | |
| 1. | Базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. без НДС | 21245,8 |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов | % | 88,3 |
| 3. | Нормативный уровень прибыли | тыс.руб. без НДС | 461,4 |
| 3.1. | То же самое | % | 1,35 |
| 4. | Сумма валовой выручки | тыс.руб. без НДС | -2772 |
| 5. | Изменение суммы валовой выручки к предыдущему году | % | 31 |
| 6. | Объем отпуска воды | тыс. м3 | 992,37 |
| Справочно (сведения по регулируемому виду деятельности): | | | |
| 7. | Выручка от продажи товаров, работ, услуг | тыс.руб. | 31811 |
| 8. | Себестоимость проданных товаров, работ, услуг | тыс.руб. | 34583 |
| 9. | Валовая прибыль (убыток отчетного периода) | тыс.руб. | -2772 |
| 10. | Чистая прибыль (убыток) | тыс.руб. | -3184 |
| 11. | Кредиторская задолженность | тыс.руб. | 14 605,55 |
| 12. | Дебиторская задолженность | тыс.руб. | 40 167,60 |
| 13. | Среднесписочная численность работников | человек | 72,59 |
| 14. | Среднемесячная начисленная заработанная плата работников | рублей | 56412,8 |
| Водоотведение | | | |
| 1 | Базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. без НДС | 23303,5 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов | % | 92,5 |
| 3 | Нормативный уровень прибыли | тыс.руб. без НДС | 467,4 |
| 3.1. | То же самое | % | 123,4 |
| 4 | Сумма валовой выручки | тыс.руб. без НДС | -1432 |
| 5 | Изменение суммы валовой выручки к предыдущему году | % | 43,8 |
| 6 | Объем отпуска водоотведения | тыс. м3 | 805,3 |
| Справочно (сведения по регулируемому виду деятельности): | | | |
| 7. | Выручка от продажи товаров, работ, услуг | тыс.руб. | 32098 |
| 8. | Себестоимость проданных товаров, работ, услуг | тыс.руб. | 33530 |
| 9. | Валовая прибыль (убыток отчетного периода) | тыс.руб. | -1432 |
| 10. | Чистая прибыль (убыток) | тыс.руб. | -1989 |
| 11. | Кредиторская задолженность | тыс.руб. | 19 760,45 |
| 12. | Дебиторская задолженность | тыс.руб. | 54 344,40 |
| 13. | Среднесписочная численность работников | человек | 64,42 |
| 14. | Среднемесячная начисленная заработанная плата работников | рублей | 77334 |

Мониторинг финансирования мероприятий
централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения за 1 квартал 2021 год

| № п/п | Наименование мероприятия/источника | План | Факт |
|---------------------------|--|------|------|
| | Сведения о выполненных (не выполненных) работах по следующим объектам: | | 0 |
| | | | |
| В разрезе сфер: | | | |
| | Водоснабжение | | |
| 1 | Предельный размер расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс.руб. без НДС | | 0 |
| 2 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс.руб. (НДС не включает) | | 0 |
| 3 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения, тыс.руб. (НДС не включает) | | |
| | Водоотведение | | |
| 1 | Предельный размер расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, рублей, тыс.руб. без НДС | | 0 |
| 2 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс.руб. (НДС не включает) | | 0 |
| 3 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения, тыс.руб. (НДС не включает) | | 0 |
| Итого в отчетном периоде: | | | 0 |