



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 05.02.2024

№ 222

О внесении изменения
в постановление Администрации
города Когалыма
от 14.11.2017 №2354

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом города Когалыма, решениями Думы города Когалыма от 22.11.2023 №346-ГД «Об одобрении предложений о внесении изменений в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме», от 13.12.2023 №350-ГД «О бюджете города Когалыма на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Администрации города Когалыма от 28.10.2021 №2193 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Когалыма»:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме» (далее – постановление) внести следующее изменение:

1.1. приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление Администрации города Когалыма от 25.01.2023 №148 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354»;

2.2. постановление Администрации города Когалыма от 16.03.2023 №478 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354»;

2.3. постановление Администрации города Когалыма от 16.06.2023 №1130 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354»;

2.4. постановление Администрации города Когалыма от 22.01.2024 №73 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354».

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

4. Муниципальному казённому учреждению «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (И.Р.Кадыров) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU (приложение в печатном издании не приводится). Разместить настоящее постановление и приложение к нему на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Когалыма А.А.Морозова.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат

00D9F6AE729A7AE6A295E8B63E3C00EF06

Владелец Пальчиков Николай Николаевич

Действителен с 16.03.2023 по 08.06.2024

Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 05.02.2024 № 222

Паспорт муниципальной программы города Когалыма
«Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме»
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме	Сроки реализации муниципальной программы	2024-2028 годы
Куратор муниципальной программы	Заместитель главы города Когалыма Морозов Александр Александрович		
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (далее – МКУ «УКС и ЖКК г.Когалыма»); Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (далее – ОАиГ).		
Соисполнитель муниципальной программы	-		
Национальная цель	Комфортная и безопасная среда для жизни		
Цель муниципальной программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории города Когалыма		
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов города Когалыма. 2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий города Когалыма (площадей, набережной, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий). 3. Повышение уровня вовлеченности граждан, организаций, в реализацию мероприятий по благоустройству территорий города Когалыма. 		

Подпрограммы	-											
Целевые показатели муниципальной программы	№ п/п	Наименование целевого показателя	Документ – основание	Значение показателя по годам							На момент окончания реализации муниципальной программы	Ответственный исполнитель/соисполнитель за достижение показателя
				Базовое значение	2024	2025	2026	2027	2028			
	I.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Когалыме, (%) (I)	Указ Президента Российской Федерации от 21.07.2020 №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»	22,65	30	40	45	45	50	50	ОАиГ	
	II.	Количество благоустроенных общественных территорий, (шт.) (II)	Указ Президента Российской Федерации от 21.07.2020 №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»	1	1*	0**	0**	0**	0**	1	ОАиГ	

Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Источники финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)					
		Всего	2024	2025	2026	2027	2028
	всего	176 264,4	72 264,4	26 000,0	26 000,0	26 000,0	26 000,0
	федеральный бюджет	4 870,8	4 870,8	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	7 641,9	7 641,9	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет города Когалыма	163 751,7	59 751,7	26 000,0	26 000,0	26 000,0	26 000,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0
Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в автономном округе национальных проектов (программ) Российской Федерации участие, в котором принимает город Когалым	Источники финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)					
		Всего	2024	2025	2026	2027	2028
	всего	85 283,8	45 283,8	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
	федеральный бюджет	4 870,8	4 870,8	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	7 641,9	7 641,9	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет города Когалыма	72 771,1	32 771,1	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Объем налоговых расходов города Когалыма	Расходы по годам (тыс. рублей)						
	Всего	2024	2025	2026	2027	2028	
	всего	-	-	-	-	-	

I - Приложение №9 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.04.2019 № 228/пр «Об утверждении официальной статистической методологии мониторинга достижения целей национального проекта «Жилье и городская среда»/

II- Приложение №10 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.04.2019 № 228/пр «Об утверждении официальной статистической методологии мониторинга достижения целей национального проекта «Жилье и городская среда»/

* Объект благоустройства «Этнодеревня» (3 этап);

** При наличии финансирования значение показателя будут уточняться.

Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

№ структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование структурного элемента (основного мероприятия)	Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование порядка, номер приложения (при наличии)
1	2	3	4
Цель - Повышение качества и комфорта городской среды на территории города Когалыма			
Задача №1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов города Когалыма; задача №2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий города Когалыма (площадей, набережной, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий); задача №3. Повышение уровня вовлеченности граждан, организаций, в реализацию мероприятий по благоустройству территорий города Когалыма.			
П.1.1.	Портфель проектов «Жилье и городская среда», региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	Выполнение работ по строительству и благоустройству общественных территорий в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»	-
1.1.	«Благоустройство дворовых территорий в городе Когалыме»	Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий	-
1.2.	«Создание объектов благоустройства на территории города Когалыма»	Выполнение работ по созданию объектов благоустройства общественных территорий города Когалыма	-

Перечень объектов капитального строительства (заполняется при планировании объектов капитального строительства)

№ п/п	Наименование объекта (инвестиционного проекта)	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
1	2	3	4	5

Таблица 5

Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов (далее – инвестиционные проекты) (заполняется в случае наличия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов)

№	Наименование инвестиционного проекта	Объем финансирования инвестиционного проекта	Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.)
1	2	3	4

Показатели, характеризующие эффективность структурного элемента (основного мероприятия) муниципальной программы

№ показателя	Наименование показателя	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значение показателя по годам					Значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	2	3	5	6	7	8	9	10
1	Доля благоустроенных общественных территорий в городе Когалыме к общей площади общественных территорий (процент)	87,57	87,82	87,96	88,25	88,25	88,25	Не менее 88,25%
2	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования Когалыма (кв.м.)	26,48	27,47	27,63	27,89	27,89	27,89	Не менее 27,89%
3	Количество благоустроенных дворовых территорий (шт.)	5	1	1	1	1	1	5
4	Количество созданных объектов массового отдыха (шт.)	-	1	0	0	0	0	1

1 Доля благоустроенных общественных территорий в городе Когалыме к общей площади общественных территорий:

$K = \frac{\Sigma K_{\text{бот}}}{\Sigma K_{\text{от}}} * 100\%$ (%), где:

- K - показатель эффективности (повышение значения показателя отражает увеличение благоустроенных общественных территорий);
- $\Sigma K_{\text{бот}}$ - количество благоустроенных общественных территорий;
- $\Sigma K_{\text{от}}$ - общее количество общественных территорий.

2 Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования (кв.м.). Определяется согласно постановлению Администрации города Когалыма от 26.12.2017 №2815 «Об утверждении сводного реестра паспортов благоустройства общественных и дворовых территорий города Когалыма».

3,4 Показатель имеет фактический объем.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Формирование комфортной
городской среды в городе Когалыме»

Нормативная стоимость
(единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий,
входящих в минимальный перечень работ (на 2024 год)
с учетом индекса дефлятора, установленного Минэкономразвития – 104,00

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1.	Стоимость ремонта дворовых проездов (включая тротуары, ливневые канализации (дренажные системы))	100 м ²	725 047,57
2.	Обеспечение (ремонт) освещение дворовых территорий	100 м ²	23 999,96
3.	Стоимость установки скамьи со спинкой на железобетонных ножках	1 штука	22 318,44
4.	Стоимость установки урны для мусора железобетонной с металлическим вкладышем	1 штука	9 443,03

Нормативная стоимость
(единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий,
входящих в дополнительный перечень работ (на 2024 год)
с учетом индекса дефлятора, установленного Минэкономразвития – 104,00

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1.	Ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам	100 м ²	383 123,09
2.	Ремонт и устройство автомобильных парковок (дополнительных парковочных мест)	100 м ²	397 990,05
3.	Устройство и оборудование детских, спортивных площадок, иных площадок (размером 30x10, 12 единиц игровых и спортивных МАФ)	1 площадка	3 242 626,50
4.	Организация площадок для установки мусоросборников (2 x 6, с 4-мя контейнерами для раздельного сбора мусора)	1 площадка	167 158,82
5.	Озеленение (посадка деревьев)	1 дерево	4 556,75
6.	Озеленение (газоны)	100 м ²	67 400,09

Нормативная стоимость
(единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий,
входящих в минимальный перечень работ (на 2025 год)
с учетом индекса дефлятора, установленного Минэкономразвития – 104,00

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1.	Стоимость ремонта дворовых проездов (включая тротуары, ливневые канализации (дренажные системы))	100 м ²	754 049,48
2.	Обеспечение (ремонт) освещение дворовых территорий	100 м ²	24 959,96
3.	Стоимость установки скамьи со спинкой на железобетонных ножках	1 штука	23 211,18
4.	Стоимость установки урны для мусора железобетонной с металлическим вкладышем	1 штука	9 820,74

Нормативная стоимость
(единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий,
входящих в дополнительный перечень работ (на 2025 год)
с учетом индекса дефлятора, установленного Минэкономразвития – 104,00

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1.	Ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам	100 м ²	398 448,01
2.	Ремонт и устройство автомобильных парковок (дополнительных парковочных мест)	100 м ²	413 909,65
3.	Устройство и оборудование детских, спортивных площадок, иных площадок (размером 30х10, 12 единиц игровых и спортивных МАФ)	1 площадка	3 372 331,56
4.	Организация площадок для установки мусоросборников (2 х 6, с 4-мя контейнерами для раздельного сбора мусора)	1 площадка	173 845,18
5.	Озеленение (посадка деревьев)	1 дерево	4 739,02
6.	Озеленение (газоны)	100 м ²	70 096,08

Приложение 2
к муниципальной программе
«Формирование комфортной
городской среды в городе Когалыме»

ПЕРЕЧЕНЬ

территорий муниципального образования город Когалым,
планируемых к благоустройству в рамках приоритетного проекта
«Формирование комфортной городской среды» на 2024-2025 годы

Номер п/п	Наименование мероприятий	Год	Перечень благоустраиваемых территорий	Виды работ
1	Строительство, реконструкция, благоустройство общественных территорий в городе Когалыме (площадей, набережной, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)	2024	Объект благоустройства «Этнодеревня» (3 этап)	
			Объект благоустройства «Парк «Галактика» (1, 2 этапы)	
2		2025	Объект благоустройства «Парк «Галактика» (3, 4 этапы)	

Типовые эскизы малых архитектурных форм

1. Скамьи



Скамья садово-парковая на железобетонных ножках



Диван садово-парковый на железобетонных ножках



Диван садово-парковый на чугунных ножках

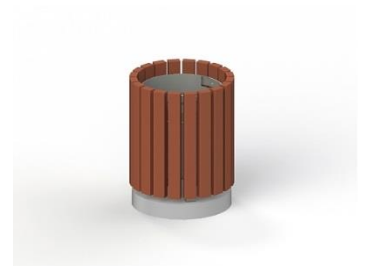
2. Урны



Урна железобетонная с металлической вставкой



Урна металлическая с окрашенной вставкой



Урна деревянная на ж/б основании с металлической вставкой

3. Светильники



Светильник уличный светодиодный



Светильник уличный светодиодный



Светильник уличный светодиодный

Приложение 4
к муниципальной программе
«Формирование комфортной
городской среды в городе Когалыме»

Механизм реализации мероприятий муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие нормативных правовых актов Администрации города Когалыма, необходимых для ее выполнения, ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, связанных с изменениями внешней среды, с учетом результатов, проводимых в городе Когалыме социологических исследований, информирование общественности о ходе и результатах ее реализации, финансировании программных мероприятий.

Мониторинг мероприятий муниципальной программы представляет собой процесс сбора и анализа данных с целью измерения достижений, полученных в ходе реализации муниципальной программы, по сравнению с утвержденными результатами. Информация, полученная в ходе мониторинга, может быть использована для определения – насколько удалось выполнить поставленные задачи, а также может помочь внести необходимые корректировки в муниципальную программу с целью обеспечения соблюдения поставленных целей.

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств местного бюджета, а также в рамках соглашений с органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа об обеспечении софинансирования мероприятий муниципальной программы, соглашения о сотрудничестве между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Публичным акционерным обществом «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ» и иными привлечёнными средствами.

Перечень мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя минимальный (обязательный) перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий в городе Когалыме (ремонт дворовых проездов (включая тротуары, ливневые канализации (дренажные системы), обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн).

Данный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Доля участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству не предусмотрена.

В приложении 1 к муниципальной программе представлена нормативная стоимость видов работ согласно минимальному перечню. Типовые эскизы малых архитектурных форм (светильники, лавочки, урны) предложены в приложении 3 к муниципальной программе.

Примерный перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов может включать:

- ремонт и устройство дополнительных автомобильных парковок (парковочных мест);
- устройство и оборудование досуговых площадок;

- организация дополнительных площадок для установки мусоросборников;
- озеленение.

Применительно к дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий предусмотрено обязательное финансовое и (или) трудовое участие заинтересованных лиц. Доля участия заинтересованных лиц не может быть менее 20% от стоимости работ по дополнительному перечню.

В случае заключения соглашений с органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа об обеспечении софинансирования мероприятий муниципальной программы, доля участия заинтересованных лиц не может быть менее 10% от стоимости работ по дополнительному перечню.

Гарантийный срок на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий при заключении муниципальных контрактов составляет не менее 3 лет.

Общественная комиссия по обеспечению реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Когалыме (далее – Общественная комиссия) правомочна исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ конструктивных элементов которых превышает 70%, а также территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы не позднее 1 апреля года предоставления субсидии – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением:

- случаев обжалования действий (бездействия заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан несостоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

- случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальной программы, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

Объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельные участки, находящиеся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации

федерального проекта за счет средств указанных лиц, на территории города Когалыма отсутствуют.

По результатам мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, утверждены паспорта благоустройства таких территорий.

Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются за счет субсидий, проводятся в соответствии с планом мероприятий, утвержденным постановлением Администрации города Когалыма от 19.02.2021 №341 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») проведения работ по образованию земельных участков для размещения многоквартирных домов и содержания территорий в границах таких земельных участков на территории города Когалыма.

В рамках реализации подмероприятия П.1.1.2 «Строительство, реконструкция, благоустройство общественных территорий в городе Когалыме (площадей, набережной, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)» планируется к достижению целевой показатель «Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Когалыме» портфеля проекта «Жилье и городская среда», который представлен в паспорте муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с применением технологий бережливого производства путем повышения прозрачности и открытости деятельности исполнителей (соисполнителей) муниципальной программы, устранения административных барьеров, уменьшения временных потерь, снижения излишней бюрократической нагрузки на получателей муниципальных работ (услуг).

Применение инструментов бережливого производства позволит освоить и применить элементы формирования культуры бережливости, повысить производительность труда, улучшить эффективность управленческих процессов, в том числе внедрить инструменты «бережливого офиса» (оптимизацию рабочего пространства, минимизацию бумажного документооборота посредством автоматизации процессов, ликвидацию дублирующих функций).

Применение проектного управления, которое, в свою очередь, обеспечивает своевременное достижение запланированных результатов, повышает эффективность использования ресурсов, обеспечивает прозрачность, обоснованность и своевременность принимаемых решений, повышает эффективность внутриведомственного и межведомственного взаимодействия.