

ПРОТОКОЛ
рабочего совещания
(в режиме видео-конференц-связи)

14 июля 2020 г.

г. Ханты-Мансийск

Участники совещания

1. **РАКИТСКИЙ**
Алексей Алексеевич директор Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – главный архитектор
 2. **КРИВОШЕЕНКО**
Антон Владимирович начальник управления развития строительного комплекса и территориального планирования Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
 3. **ЯКУБЕНКО**
Юрий Сергеевич Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
 4. **ХАПАЕВ**
Владимир Александрович Руководитель Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
 5. **БАЛУТА**
Валентин Валентинович Заместитель руководителя УФНС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
- Представители исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа (в студиях муниципальных образований)

1. Информация о текущей ситуации по оформлению прав граждан на объекты жилищного строительства, расположенных на садовых земельных участках, статистические данные о количественных показателях по возведению жилых домов на садовых земельных участках.

Обсудили:

Текущую ситуацию о количестве расположенных в пределах территорий ведения садоводства объектов индивидуального жилищного строительства, поставленных на кадастровый учет и зарегистрированных в качестве объектов недвижимости, по состоянию на 1 июля 2020 года.

Решили:

Исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа совместно с Управлением Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ассоциацией «Совет муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» организовать работу по учету объектов индивидуального жилищного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН, в том числе расположенных на садовых земельных участках, и обеспечить обмен такими данными.

Срок до 24.08.2020.

2. Информирование граждан о порядке, условиях и особенностях оформления прав граждан и их объединений, в том числе в упрощенном порядке, на объекты недвижимости, расположенные в пределах территорий ведения садоводства.

Решили:

Исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа провести информационную работу по информированию граждан о порядке, условиях и особенностях оформления прав граждан и их объединений, в том числе в упрощенном порядке, на объекты недвижимости, расположенные в пределах территорий ведения садоводства, информацию разместить на сайтах администраций муниципальных образований, опубликовать в средствах массовой информации.

Срок до 17.08.2020.

3. Деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по учету объектов индивидуального жилищного строительства, в том числе расположенных на садовых земельных участках:

Решили:

3.1. Исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа организовать систематическую работу по выявлению, уточнению характеристик объектов индивидуального жилищного строительства, не вовлеченных в оборот, формированию перечней

таких объектов и информации о физических лицах, не осуществивших действия по надлежащему оформлению прав на недвижимое имущество, путем проведения заседаний рабочих групп по взаимодействию с садоводческими товариществами и осуществления мероприятий в рамках муниципального земельного контроля.

Срок: постоянно.

3.2. Исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа обеспечить направление в адрес Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре актуальных сведений и документов, в том числе картографических материалов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах садовых земельных участков и расположенных на них объектах индивидуального жилищного строительства.

3.3. Исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа предусмотреть на плановый период подготовку ортофотопланов для выявления неучтенных объектов недвижимости на территориях ведения садоводства, в том числе путем включения в состав материалов технического задания в рамках подготовки документов территориального планирования.

Срок до 24.08.2020.

4. Мероприятия по стимулированию граждан и их объединений к осуществлению действий, направленных на государственную регистрацию объектов недвижимости, расположенных в пределах территорий, предназначенных для ведения садоводства.

Решили:

4.1. Департаменту по управлению государственным имуществом автономного округа рассмотреть возможность внесения изменений в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление государственным имуществом» в части обеспечения финансирования проведения кадастровых работ, комплексных кадастровых работ в отношении территорий ведения садоводства.

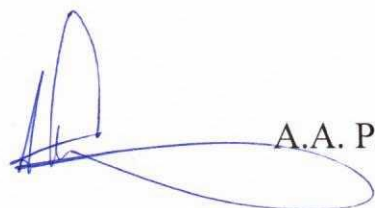
Срок: до 14.09.2020 года.

4.2. Исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа с учетом имеющейся положительной практики представить в Департамент строительства автономного округа предложения о возможных мерах поддержки граждан и их садоводческих

некоммерческих объединений, направленных на обеспечение надлежащего оформления прав на недвижимое имущество, расположенное в пределах территорий ведения садоводства.

Срок до 24.08.2020.

Директор Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры – главный архитектор


А.А. Ракитский

Согласовано:

Мыскин К.В. – первый заместитель директора
Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

подпись _____



Кривошееенко А.В. – начальник Управления
развития строительного комплекса и
территориального планирования
Департамента строительства Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

подпись _____

