



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «02» _____ октября _____ 2019 г.

№ 2139

Об определении условий приватизации
в электронной форме
муниципального недвижимого
имущества города Когалыма

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества города Когалыма, утверждённого решением Думы города Когалыма от 28.02.2013 №224-ГД, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2019 год, утверждённым решением Думы города Когалыма от 12.12.2018 №249-ГД, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Когалыма от 23.09.2019 №31-2019, учитывая выписку из отчёта об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 11.06.2019 №33, подготовленную Обществом с ограниченной ответственностью «Экспертное бюро»:

1. Определить условия приватизации муниципального недвижимого имущества города Когалыма:

1.1. Объект:

1.1.1. здание «Спорткомплекс» (реестровый номер 046645), расположенное по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Центральная, дом 16, общей площадью 1099,8 кв.м., год ввода в эксплуатацию 1991;

1.1.2. земельный участок кадастровый номер 86:17:0010608:27 (реестровый номер 055880), общей площадью 3382 кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Центральная, 16.

1.2. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе в электронной форме.

1.3. Форма подачи предложений о цене объекта – открытая.

1.4. Начальная цена объекта с учётом НДС составляет 7 576 000,00 (семь миллионов пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе:

- здания «Спорткомплекс», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Центральная, дом 16, общей площадью 1 099,8 кв.м. – 6 456 000,00 (шесть миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей с учётом НДС 20% (сумма НДС составляет 1 076 000,00 рублей);

- земельного участка общей площадью 3 382 кв.м. с кадастровым номером 86:17:0010608:27 по адресу: город Когалым, улица Центральная, 16 – 1 120 000,00 (один миллион сто двадцать тысяч) рублей (НДС не облагается).

1.5. Задаток в размере 20 процентов от начальной цены объекта составляет 1 515 200,00 (один миллион пятьсот пятнадцать тысяч двести) рублей.

1.6. Шаг аукциона объекта – 5% от начальной цены объекта составляет – 378 800,00 (триста семьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

2. Определить организатором аукциона по продаже объекта, осуществляющим функции продавца, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) провести аукцион в электронной форме по продаже объекта.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru), опубликовать в газете «Когалымский вестник».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Глава города Когалыма



Н.Н.Пальчиков