**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**От «10» декабря 2014 г. №3204**

О подготовке проекта о внесении

изменения в Правила землепользования

и застройки территории города Когалыма

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, рассмотрев обращение отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма от 28.11.2014, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории города Когалыма от 01.12.2014, с целью подготовки проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма, утверждённые решением Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории города Когалыма (далее – Комиссии) обеспечить в срок до 18.12.2014 подготовку проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Когалыма согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности

главы Администрации города Когалыма А.Е.Зубович

зам. главы Администрации г.Когалыма С.В.Подивилов

председатель КУМИ А.В.Ковальчук

начальник ЮУ И.А.Леонтьева

начальник ОАиГ Н.Н.Авренюк

директор МКУ «УОДОМС» М.В.Владыкина

Подготовлено:

спец.-эксперт ОАиГ Л.Ю.Дворникова

Разослать: КУМИ; ЮУ; МКУ «УОДОМС»; ОКОС; ОАиГ; МУ «УКС г.Когалыма», газета «Когалымский вестник», прокуратура г.Когалыма.

Приложение 1

к постановлению Администрации

города Когалыма

от 10.12.2014 №3204

Предложение о внесении изменения

в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма

1. В соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменение в пункт 1 статьи 4 Правил землепользования и застройки территории города Когалыма:

«застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к постановлению Администрации

города Когалыма

от 10.12.2014 №3204

ПОРЯДОК

направления в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории города Когалыма предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма

1. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма (далее - проект Постановления) принимаются со дня официального опубликования проекта постановления. Предложения принимаются в течение 7 дней со дня опубликования проекта Постановления.

В случае если предложения были сданы в организацию почтовой связи до двадцати четырех часов последнего дня указанного срока, предложения считаются направленными в срок.

2. Предложения по существу проекта Постановления направляются в письменной форме в Администрацию города Когалыма по адресу: город Когалым, ул. Дружбы народов, 7, с обязательным указанием фамилии, имени, отчества обращающегося, его адреса, даты и личной подписи гражданина. В том случае, если инициатором предложения выступает коллектив граждан по месту работу или по месту жительства, то предложения оформляются в виде протокола соответствующего собрания с указанием времени, даты, места проведения собрания, подписанного председательствующим и секретарём собрания.

3. Поступающие предложения подлежат обязательной регистрации в журнале учёта предложений по проектам муниципальных правовых актов и направлению в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории города Когалыма, ответственной за подготовку проекта Постановления.

4. Все поступившие предложения по проекту Постановления подлежат рассмотрению и обсуждению в Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории города Когалыма, ответственной за подготовку проекта Постановления.

5. Результат рассмотрения и обсуждения письменных и устных предложений по проекту Постановления подлежит включению в заключение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории города Когалыма.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_