

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От | «22» |  | января |  | 2018 | г. | № | 15-р |

Об утверждении план-графика

проведения аукционов по продаже и (или)

предоставлению в аренду земельных участков

для жилищного строительства на 2018 год и на

плановый период 2019-2020 годы

в городе Когалыме

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях формирования благоприятного инвестиционного климата и поддержки инвестиционной деятельности на территории города Когалыма:

1. Утвердить план-график проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков для жилищного строительства на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годы в городе Когалыме согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу:

2.1. распоряжение Администрации города Когалыма от 12.12.2016 №214-р «Об утверждении плана-графика проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков для жилищного строительства на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы в городе Когалыме».

3. Опубликовать настоящее распоряжение и приложение к нему в печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчук.



Глава города Когалыма Н.Н.Пальчиков

Приложение

к распоряжению Администрации

города Когалыма

от 22.01.2018 №15-р

План-график проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков

для жилищного строительства на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годы

в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о земельном участке, планируемом к предоставлению на аукционе из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на который не разграничена и распоряжение которым в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется органами местного самоуправления | | | Формирование земельного участка и подготовка к проведению аукциона | | | Принятие решения о проведении аукциона (месяц) | Проведение  аукциона | | Примечание (информация об обеспеченности земельного участка инженерной инфраструктурой) |
| Адрес, кадастровый номер | Площадь (га) | Категория, вид разрешенного использования | Кадастровые работы (месяц) | Изменение категории, определение вида разрешенного использования (месяц) | Проведение оценки рыночной стоимости (месяц) | Аукцион по продаже земельного участка (месяц) | Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, в том числе для комплексного освоения в целях жилищного строительства (месяц) |
| 1 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010205:132 | 0,3524 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010205:132 | нет необходимости | январь 2018 | февраль 2018 | - | март 2018 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 110 м. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Сети канализации проходят на расстоянии 50 м. Подстанция рядом 50 м. |
| 2 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010208:81 | 0,3637 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010208:81 | нет необходимости | январь 2018 | февраль 2018 | - | март 2018 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 110 м.  Сети канализации проходят на расстоянии 100 м. Подстанция рядом 50 м.  Необходим перенос сетей тепло-водоснабжения с земельного участка |
| 3 | г. Когалым, улица Набережная  86:17:0010211:111 | 0,4507 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010211:111 | нет необходимости | январь 2018 | февраль 2018 | - | март 2018 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 230 м.  Сети канализации проходят вдоль ул. Нефтяников, на расстоянии 130 м. Подстанция рядом 20 м |
| 4 | г. Когалым, улица Набережная  86:17:0010210:111 | 0,3019 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного | 86:17:0010210:111 | нет необходимости | январь 2018 | февраль 2018 | - | март 2018 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | жилого дома |  |  |  |  |  |  | ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 215 м.  Сети канализации проходят вдоль участка. Подстанция рядом 30 м. |
| 5 | г. Когалым, улица Олимпийская (согласно проекта межевания ЗУ225) | 0,2709 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | февраль 2018 | нет необходимости | март 2018 | апрель 2018 | - | май 2018 | + |
| 6 | г. Когалым, улица Олимпийская (согласно проекта межевания ЗУ226) | 0,4972 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | февраль 2018 | нет необходимости | март 2018 | апрель 2018 | - | май 2018 | + |
| 7 | г. Когалым, улица Олимпийская (согласно проекта межевания ЗУ227) | 0,7620 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | март 2018 | нет необходимости | август 2018 | сентябрь 2018 | - | ноябрь 2018 | + |
| 8 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010210:419 | 0,1828 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010210:419 | нет необходимости | январь 2019 | февраль 2019 | - | март 2019 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, сети в данном районе отсутствуют |
| 9 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010210:422 | 0,2823 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010210:422 | нет необходимости | январь 2019 | февраль 2019 | - | март 2019 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 560 м.  Сети канализации проходят ориентировочно на расстоянии 120 м. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010210:421 | 0,2369 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010210:421 | нет необходимости | январь 2019 | февраль 2019 | - | март 2019 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 560 м.  Сети канализации проходят ориентировочно на расстоянии 200 м. |