ПРОЕКТ

 **РЕШЕНИЕ**

**ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений

в решение Думы города Когалыма

от 23.12.2015 №624-ГД

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 19, 31 Устава города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 26.04.2011 №16-ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма», руководствуясь методическими рекомендациями по установлению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков, утвержденных Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13.03.2016, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. В решение Думы города Когалыма от 23.12.2015 №624-ГД «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Когалыма» (далее – Порядок) внести следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к Порядку дополнить пунктом 15 в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. Приложение 2 к Порядку дополнить пунктом 10 в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение и приложения к нему в газете «Когалымский вестник».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель |  | Глава |
| Думы города Когалыма |  | города Когалыма |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю.Говорищева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н.Пальчиков |

Приложение 1

к решению

Думы города Когалыма

от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к Порядку расчета размера арендной

платы за земельные участки,

находящиеся в муниципальной

собственности города Когалыма,

предоставленные в аренду без торгов

Коэффициенты детализации,

учитывающие специфику осуществления деятельности на конкретном земельном участке (Кд)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды разрешенного использования | Кд |
| 15. | Земельные участки, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков | 0,5 |

Приложение 2

к решению

Думы города Когалыма

от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к Порядку расчета размера арендной

платы за земельные участки,

находящиеся в муниципальной

собственности города Когалыма,

предоставленные в аренду без торгов

Дополнительные (понижающие) коэффициенты,

учитывающие разрешенное использование земельных участков

и категории граждан и юридических лиц,

использующих земельные участки (Кдоп)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды земель | Кдоп |
| 10. | Земельные участки, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков | 0,5 |