ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О внесении изменений

в постановление Администрации

города Когалыма

от 02.07.2015 №2063

В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2019 №184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и признании утратившим силу пункта 16 части 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 6.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 №26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Уставом города Когалыма, в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 02.07.2015 №2063 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на учёт граждан, желающих бесплатно приобрести в собственность земельный участок для индивидуального жилищного строительства» (далее - постановление) внести следующие изменения:
	1. пункты 16 - 17 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;
	2. пункт 23 приложения дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

 «е) в представленных документах выявлены сведения, не соответствующие действительности, а также иные факты отсутствия правовых оснований для постановки на учет.».

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление Администрации города Когалыма от 24.12.2019 №2817 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 02.07.2015 №2063»;

2.2. постановление Администрации города Когалыма от 07.02.2020 №229 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 02.07.2015 №2063».

3. Управлению по жилищной политике Администрации города Когалыма (А.В.Россолова) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», для дальнейшего направления в Управление регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Глава города Когалыма Н.Н.Пальчиков

Согласовано

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Структурное подразделение Администрации города Когалыма | Должность | Ф.И.О. | Подпись |
|  | пер.зам. главы г. Когалыма |  |  |
| ЮУ |  |  |  |
|  |  |  |
| УЭ |  |  |  |
|  |  |  |
| УпоЖП | начальник  | А.В.Россолова |  |

Подготовлено:

спец.-эксперт УпоЖП Н.С.Деликанова

Рассылка: УпоЖП, ЮУ, УЭ, МФЦ, Когалымский вестник, Консультант+, МКУ «УОДОМС», прокуратура города Когалыма

Приложение

к постановлению Администрации

города Когалыма

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_

16. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальный услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:

а) [заявление](#Par479) о принятии на учёт для бесплатного предоставления в собственность земельного участка по форме согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту и согласие на обработку персональных данных заявителя и членов его семьи;

б) оригиналы и копии всех страниц документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

в) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния;

г) документ, подтверждающий отнесение гражданина к одной из категорий граждан, указанных в подпункте [2](#Par18).1 пункта 2 административного регламента (кроме категорий «состоящие на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», «инвалиды», «семьи, имеющие детей-инвалидов»;

д) документ, подтверждающий факт проживания гражданина в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре не менее пяти лет, предшествующих дате подачи заявления (в случае, если факт проживания в автономном округе не менее пяти лет не удостоверяется записью в паспорте гражданина Российской Федерации);

е) нотариально удостоверенная доверенность представителя гражданина (в случае, если заявление от имени гражданина, отнесенного к одной из категорий, указанных в под[пункте 2](#Par18).1 пункта 2 административного регламента, подписывается и (или) подается представителем);

ж) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учёта в системе обязательного пенсионного страхования заявителя и членов его семьи.

17. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, запрашиваемых и получаемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

а) документ, подтверждающий отнесение гражданина к категориям «состоящие на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», «инвалиды», «семьи, имеющие детей-инвалидов», указанных в подпункте 2.1 [пункта 2](#Par18) административного регламента;

б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя и членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения (Управление Росреестра по ХМАО - Югре);

в) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи;

Документы, указанные в [подпунктах](#Par201) «[б», «в» пункта](#Par202) 17 настоящего административного регламента, запрашиваются уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия или могут быть представлены заявителем по собственной инициативе.

Непредставление заявителем документов и информации, которые он вправе представить по собственной инициативе, не является основанием для отказа ему в предоставлении муниципальной услуги.

Документ, указанный в [подпункте «а» пункта](#Par197) 17 настоящего административного регламента, подтверждающий отнесение гражданина к категории граждан «состоящие на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», запрашивается уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия или может быть представлен заявителем по собственной инициативе.

Документ, указанный в [подпункте «а» пункта](#Par197) 17 настоящего административного регламента, подтверждающий отнесение гражданина к категориям граждан «инвалиды», «семьи, имеющие детей-инвалидов», запрашивается уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов – предоставляется заявителем самостоятельно.