ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Об установлении размера платы за содержание

жилого помещения для собственников

помещений в многоквартирном доме,

которые на общем собрании не приняли

решение об установлении размера платы

за содержание жилого помещения

Руководствуясь статьями 153, 154, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Администрации города Когалыма от 09.10.2015 №3021 «Об утверждении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», учитывая протокол №4 от 26.05.2017 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Когалым, улица пр. Солнечный, дом 17, проведённого в форме очно-заочного голосования:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно [приложению](consultantplus://offline/ref=BC27EC0359923C9B7743529BF042FB1AC4F993FF0113B382687C10C807F1FF447804EAE20AEB6F3E477263jDoFD) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2017 и действует по 30.11.2018.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных

Глава города Когалыма Н.Н.Пальчиков

Приложение

к постановлению Администрации

города Когалыма

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_

Размер платы за содержание жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория плательщиков | Наименование | Размер платы  за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц (без НДС), руб. |
| 1. | Собственники помещений в многоквартирном доме №17, расположенном по адресу проезд Солнечный, город Когалым | Плата за содержание жилого помещения,  включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме | 34,18 |
| Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Расчёт для каждого лицевого счёта, исходя из жилой площади, площади общего имущества многоквартирного дома, тарифов и нормативов потребления, утверждаемых органами государственной власти ХМАО – Югры (корректируется в соответствии с жилищным законодательством) |