



РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «28» октября 2021 г.

№ 195-р

Об утверждении формы решения
о выявлении правообладателя ранее
учтенного объекта недвижимости

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом города Когалыма, письмом Росреестра от 28.05.2021 №01-3974-ГЕ/21 «О направлении Рекомендаций для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости»

1. Утвердить форму решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Опубликовать настоящее распоряжение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет (www.admkogalym.ru).
3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы города Когалыма



Т.И.Черных



Приложение
к распоряжению Администрации
города Когалыма
от 28.10.2021 №195-р

о выявлении правообладателя ранее учтенного
объекта недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости»:

1. В отношении _____ с кадастровым номером¹
(вид объекта недвижимости)²
_____, расположенного по адресу: _____,
(адрес объекта, его местоположение)

в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на
праве собственности, выявлен _____
(Ф.И.О.)³

_____,
(дата рождения) _____ (место рождения)
паспорт гражданина Российской Федерации серия _____ № _____,
выдан _____ дата выдачи: _____,
(орган, выдавший документ)

СНИЛС _____, проживающий (зарегистрирован по месту
жительства) по адресу: _____.

2. Право собственности _____ (Ф.И.О.)
на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости
подтверждается (сведения о правоустанавливающем документе)⁴ (копия
прилагается).

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не
прекратил существование, что подтверждается Актом осмотра от _____
№ _____ (прилагается).

Глава города Когалыма _____
(подпись) _____ (Ф.И.О.)

¹ В случае отсутствия кадастрового номера указывается вид, назначение, площадь, иная основная характеристика (при наличии);

² Указывается вид объекта недвижимости (здание (жилое, нежилое, садовый дом), помещение (жилое, нежилое), сооружение, объект незавершенного строительства, земельный участок);

³ Если в качестве правообладателя объекта установлено юридическое лицо – указывается полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

⁴ Указываются сведения о документах, подтверждающих, что выявленное лицо является правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости, выданных (принятых, подписанных, заключенных) до 31.01.1998: виде (наименовании) документа, его серии и номере (при наличии), дате выдачи (подписания), наименовании органа (организации), выдавшего (выдавшей) и/или зарегистрировавшего (зарегистрировавшей) документ.