

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От | «12» |  | декабря |  | 2016 | г. | № | 214-р |

Об утверждении план-графика

проведения аукционов по продаже и (или)

предоставлению в аренду земельных участков

для жилищного строительства на 2017 год и на

плановый период 2018-2019 годы

в городе Когалыме

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12.12.2014 №671-рп «О плане мероприятий («дорожной карте») по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановлением Администрации города Когалыма от 27.03.2015 №835 «О плане мероприятий («дорожной карте») по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городе Когалыме», учитывая письмо Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.12.2016 №13-исх-13426:

1. Утвердить план-график проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков для жилищного строительства на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы в городе Когалыме согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу:

2.1. распоряжение Администрации города Когалыма от 04.02.2016 №15-р «Об утверждении плана-графика проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков для жилищного строительства в городе Когалыме в 2016 году».

3. Опубликовать настоящее распоряжение и приложение к нему в печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.



Глава города Когалыма Н.Н.Пальчиков

Согласовано:

зам. председателя КУМИ М.В.Лучицкая

и.о. начальника ЮУ В.В.Генов

Подготовлено:

вед. специалист ОЗР КУМИ Е.В.Сорока

Разослать: УпоИР, КУМИ -1+2.

Приложение



к распоряжению Администрации

города Когалыма

от 12.12.2016 №214-р

План-график проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков

для жилищного строительства на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы

в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/  п | Сведения о земельном участке, планируемом к предоставлению на аукционе из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на который не разграничена и распоряжение которым в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется органами местного самоуправления | | | Формирование земельного участка и подготовка к проведению аукциона | | | Принятие решения о проведении аукциона (дата, месяц) | Проведение  аукциона | | Примечание (информация об обеспеченности земельного участка инженерной инфраструктурой) |
| Адрес, кадастровый номер | Площадь (га) | Категория, вид разрешенного использования | Кадастровые работы  (дата, месяц) | Изменение категории, определение вида разрешенного использования (дата, месяц) | Проведение оценки рыночной стоимости (дата, месяц) | Аукцион по продаже земельного участка (дата, месяц) | Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, в том числе для комплексного освоения в целях жилищного строительства (дата, месяц) |
| 1 | г. Когалым, улица Набережная,  86:17:0010210:111 | 0,3019 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010210:111 | нет необходимости | + | + | - | февраль 2016 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 215 м.  Сети канализации |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | проходят вдоль участка. Подстанция рядом 30 м. |
| 2 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010205:132 | 0,3524 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010205:132 | нет необходимости | + | + | - | февраль 2016 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 110 м.  Сети канализации проходят на расстоянии 50 м. Подстанция рядом 50 м. |
| 3 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010208:81 | 0,3637 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010208:81 | нет необходимости | + | + | - | февраль 2016 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 110 м.  Сети канализации проходят на расстоянии 100 м. Подстанция рядом 50 м.  Необходим перенос сетей тепло-водоснабжения с земельного участка |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | г. Когалым, улица Набережная  86:17:0010211:111 | 0,4507 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010211:111 | нет необходимости | февраль 2017 | март 2017 | - | апрель 2017 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 230 м.  Сети канализации проходят вдоль ул. Нефтяников, на расстоянии 130 м. Подстанция рядом 20 м |
| 5 | г. Когалым, улица Олимпийская  86:17:0010207:41 | 0,3199 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010207:41 | нет необходимости | февраль 2017 | март 2017 | - | апрель 2017 | Сети тепло-водоснабжения проходят вдоль участка, подстанция расположена на расстоянии 60 м |
| 6 | г. Когалым, улица Нефтяников  86:17:0010206:992 | 0,2539 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010206:992 | нет необходимости | март 2017 | Апрель 2017 | - | май 2017 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 210 м.  Сети канализации проходят на расстоянии 50 м. Подстанция рядом 220 м. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010210:419 | 0,1828 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010210:419 | нет необходимости | январь 2018 | февраль 2018 | - | март 2018 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, сети в данном районе отсутствуют |
| 8 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010210:421 | 0,2369 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010210:421 | нет необходимости | январь 2018 | февраль 2018 | - | март 2018 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 560 м.  Сети канализации проходят ориентировочно на расстоянии 200 м. |
| 9 | г. Когалым, улица Береговая  86:17:0010210:422 | 0,2823 | Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома | 86:17:0010210:422 | нет необходимости | январь 2018 | февраль 2018 | - | март 2018 | Отсутствует проект строительства сетей тепло-водоснабжения, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 560 м.  Сети канализации проходят ориентировочно на расстоянии 120 м. |