**Реестр инвестиционных проектов, планируемых к реализации в городе Когалыме**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Наименование проекта:** Строительство средней общеобразовательной школы в г. Когалыме с универсальной безбарьерной средой на 1125 мест   Контакты муниципального служащего по проекту: Начальник управления образования Гришина Светлана Геннадьевна тел.8(34667) 93-511; адрес эл.почты: GrishinaSG@admkogalym.ru | | |
| Инициатор  (с указанием ИНН, юридического адреса) | | Управление образования Администрации города Когалыма |
| Цель реализации проекта | | Снижение доли учащихся, обучающихся во вторую смену. |
| Срок реализации проекта | | 2018-2020 гг. |
| Реквизиты соглашения (о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, договора о комплексном развитии территории, инвестиционного соглашения) | | - |
| Планируемый/фактический объем инвестиций, млн. рублей | | 1 559 042,12 |
| Количество созданных рабочих мест в соответствии с инвестиционным проектом (план/факт) | | 181 рабочих мест |
| Информация о земельном участке, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, дата обращения инвестора о предоставлении земельного участка, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка) | | ХМАО-Югра, г. Когалым, ул. Сибирская,  86:17:0011601:576 |
| Информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | 2018 год |
| Информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении) | | Определен перечень технических условий для проектирования инженерных сетей:  Сети водоснабжения – ООО «Горводоканал» №16-56 от 22.09.2016  Сети теплоснабжения – ООО «Концеском» №32 от 22.09.2016  Проект планировки и межевания территории по ул. Сибирской утвержден Постановлением Администрации города Когалыма от 22.12.2017 №2775 |
| Информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт) | | 01.01.2021/01.09.2021 |
| 1. **Наименование проекта:** Строительство объекта: «Детский сад на 320 мест в 8 микрорайоне города Когалыма (привязка проекта: «Детский сад на 320 мест» по адресу: г. Когалым, ул. Градостроителей)   Контакты муниципального служащего по проекту: Начальник управления образования Гришина Светлана Геннадьевна тел. 8 (34667) 93-511; адрес эл.почты: GrishinaSG@admkogalym.ru | | |
| Инициатор  (с указанием ИНН, юридического адреса) | | Управление образования Администрации города Когалыма |
| Цель реализации проекта | | Обеспечение местами детей в возрасте до 3-х лет в дошкольных образовательных организациях, снижение очередности |
| Срок реализации проекта | | 2020-2021 гг. |
| Реквизиты соглашения (о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, договора о комплексном развитии территории, инвестиционного соглашения) | | - |
| Планируемый/фактический объем инвестиций, млн. рублей | | 499,862 млн. руб/- |
| Количество созданных рабочих мест в соответствии с инвестиционным проектом (план/факт) | | 179 рабочих мест |
| Информация о земельном участке, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, дата обращения инвестора о предоставлении земельного участка, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка) | | ХМАО-Югра, г.Когалым, ул.Северная  Земельный участок с условным номером ЗУ1 в кадастровом квартале  86:17:0011701 |
| Информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | 2020 год |
| Информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении) | | Определены технические условия по сетям:  Сети связи – ПАО «Ростелеком» №0506/05/4488-17 от 10.07.2017  Сети теплоснабжения ООО «Концеском» №14 от 14.06.2017  Сети водоснабжения, канализации ООО «Горводоканал» №17 от 15.06.2017 |
| Информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт) | | 01.01.2022/- |
| 1. **Наименование проекта:** Строительство котельной мощностью 72 МВт в левобережной части города Когалыма   Контакты муниципального служащего по проекту: Заместитель директора МКУ «УЖКХ», начальник отдела развития жилищно-коммунального хозяйства Епифанова Елена Валерьевна тел. 8 (34667) 93-536; адрес эл.почты: EpifanovaEV@admkogalym.ru | | |
| Инициатор  (с указанием ИНН, юридического адреса) | | Общество с ограниченной ответственностью «КонцессКом»;  ИНН 8608053716  Юридический адрес: г. Когалым, ул. Прибалтийская, д. 53 |
| Наименование объекта | | Котельная 72 МВт в Левобережной части города Когалыма |
| Краткая характеристика объекта | | Строительство котельной 72 МВт в левобережной части города Когалыма позволит вывести из эксплуатации три котельные, которые выработали свой ресурс морально и физически устарели. Строительство объекта планируется на земельном участке котельной Арочник. Реализация проекта позволит увеличить надежность, повысить качество предоставления услуг тепловой энергии в левобережной части города Когалым. |
| Цель реализации проекта | | Обеспечение надежного, гарантированного и бесперебойного теплоснабжения потребителей города Когалыма |
| Срок реализации проекта | | 2021-2025 гг. |
| Реквизиты соглашения (о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, договора о комплексном развитии территории, инвестиционного соглашения) | | Концессионное соглашение от 20.04.2009 №1 |
| Планируемый/фактический объем инвестиций, млн. рублей | | 375,3 |
| Количество созданных рабочих мест в соответствии с инвестиционным проектом (план/факт) | | Реализация проекта (эксплуатация) в соответствии с инвестиционным проектом не предусматривает создание дополнительных рабочих мест, и даже наоборот приведет к сокращению трудозатрат, ввиду автоматизации производства тепловой энергии |
| Информация о земельном участке, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, дата обращения инвестора о предоставлении земельного участка, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка) | | ХМАО-Югра, г. Когалым, пр.Нефтяников,18  Кадастровый номер 86:17:0010207:33 |
| Информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | 2020 год |
| Информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении) | | Технологическое присоединение к существующим сетям инженерно технологического обеспечения |
| Информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт) | | 2025/- |
| 1. **Наименование проекта:** Инвестиционная программа ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» в сфере теплоснабжения по городу Когалым на 2016-2019 годы   Контакты муниципального служащего по проекту: Заместитель директора МКУ «УЖКХ», начальник отдела развития жилищно-коммунального хозяйства Епифанова Елена Валерьевна тел. 8 (34667) 93-536; адрес эл.почты: EpifanovaEV@admkogalym.ru | | |
| Инициатор  (с указанием ИНН, юридического адреса) | | ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»  ИНН 5260230051  109028, РФ, г.Москва, Покровский бульвар, д.3, стр.1 |
| Наименование объекта | | Котельная ВКГМ Восточная промзона г. Когалым |
| Краткая характеристика объекта | | Техническое перевооружение |
| Цель реализации проекта | | Повышение надежности теплоснабжения объектов промышленной зоны г. Когалым. Снижение аварийности на тепловых сетях промышленной зоны г. Когалым. Снижение рисков экологических последствий аварийных ситуаций. |
| Срок реализации проекта | | 2018-2019 гг |
| Реквизиты соглашения (о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, договора о комплексном развитии территории, инвестиционного соглашения) | | - |
| Планируемый/фактический объем инвестиций, млн. рублей | | 18, 544 млн.руб. |
| Количество созданных рабочих мест в соответствии с инвестиционным проектом (план/факт) | | В соответствии с инвестиционным проектом создание рабочих мест не предусмотрено. |
| Информация о земельном участке, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, дата обращения инвестора о предоставлении земельного участка, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка) | | Кадастровый номер земельного участка 86:17:010607:7 |
| Информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | Не предусмотрено |
| Информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении) | | Не предусмотрено |
| Информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт) | | 31.12.2019 г. |
| 1. **Наименование проекта:** Инвестиционная программа ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» в сфере электроснабжения по городу Когалым на 2018-2020 годы   Контакты муниципального служащего по проекту: Заместитель директора МКУ «УЖКХ», начальник отдела развития жилищно-коммунального хозяйства Епифанова Елена Валерьевна тел. 8 (34667) 93-536; адрес эл.почты: EpifanovaEV@admkogalym.ru | | |
| Инициатор (Инвестор)  (с указанием ИНН, юридического адреса) | | ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»  ИНН 5260230051  109028, РФ, г. Москва, Покровский бульвар, д.3, стр.1 |
| Наименование объекта | | ТП 6/0,4кВ 2х400кВА №152, ПС 35/10кВ №19,  ТП 10/0,4кВ 2х630кВА котельная ДЕ-25 СПЗ,  ВЛ-35кВ «Когалымская-3 Вертодром» |
| Краткая характеристика объекта | | Техническое перевооружение объектов электроснабжения промышленной зоны |
| Цель реализации проекта | | Повышение надежности электроснабжения объектов промышленной зоны г. Когалым. Снижение аварийности. |
| Срок реализации проекта | | 2018-2020 гг. |
| Реквизиты соглашения (о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, договора о комплексном развитии территории, инвестиционного соглашения | | - |
| Планируемый/фактический объем инвестиций, млн.рублей | | 84, 8927 млн. руб. |
| Количество созданных рабочих мест в соответствии с инвестиционным проектом (план/факт) | | В соответствии с инвестиционным проектом создание рабочих мест не предусмотрено. |
| Информация о земельном участке, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, дата обращения инвестора о предоставлении земельного участка, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка) | | Договор аренды движимого имущества  №11С5215/ЛСЗС-345/11 от 09.11.2011г.;  Договор аренды недвижимого имущества с ТПП «Повхнефтегаз» №14С3898/ЛСЗС-К250/14 от 05.11.2014г. |
| Информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | Не предусмотрено |
| Информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении) | | Не предусмотрено |
| Информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционными проектами (план/факт) | | 31.12.2020 г. |
| 1. **Наименование проекта:** Строительство полигона ТБО   Контакты муниципального служащего по проекту: Заместитель главы города Когалыма Рудиков Михаил Алексеевич тел.8(34667)93-537(приемная) адрес эл.почты:RudikovMA@admkogalym.ru | | |
| Инициатор  (с указанием ИНН, юридического адреса) | | Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» |
| Цель реализации проекта | | Полигон ТБО по функциональному назначению относиться к объектам непроизводственного коммунально-бытового назначения и является объектом захоронения отходов IV-V классов опасности г. Когалым и сельского поселения Русскинская.  Проектные решения по строительству нового полигона ТБО позволят решить проблему захоронения отходов для г. Когалыма согласно нормативным требованиям по обращению с отходами производства и потребления. Что в свою очередь улучшит экологическую обстановку в целом. Полигон ТБО обеспечит комплексное решение захоронения отходов, образующих на территории МО г. Когалым в течение 20 лет с момента введения объекта в эксплуатацию |
| Срок реализации проекта | | 2018-2020 гг. |
| Реквизиты соглашения (о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, договора о комплексном развитии территории, инвестиционного соглашения) | | Планируется заключение концессионного соглашения |
| Планируемый/фактический объем инвестиций, млн. рублей | | 591 млн. руб/- |
| Количество созданных рабочих мест в соответствии с инвестиционным проектом (план/факт) | | Информация отсутствует |
| Информация о земельном участке, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, дата обращения инвестора о предоставлении земельного участка, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка) | | Территориально полигон ТБО расположен в северо-западной части г.Когалыма, на 9-ом километре автодороги Когалым-Сургут за пределами населенного пункта на землях промышленности.   1. Кадастровый номер земельного участка:86:17:0010801:358, общей площадью 12,1554 га. 2. Кадастровый номер земельного участка: 86:17:0010801:666, общей площадью 4,003 га. |
| Информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | 2018 год |
| Информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении) | | - |
| Информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт) | | 1. - |
| **7. Наименование проекта:** Строительство объекта «Домашняя ферма: Разведение кур несушек и сбыт яиц»  Контакты муниципального служащего по проекту: Директор МУ «УКС г. Когалыма» Гаврилюк Елена Юрьевна  тел.8(34667)93-517 адрес электронной почты: uks24@yandex.ru | | | | |
| Инициатор  (с указанием ИНН, юридического адреса) | | Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Титлин Виктор Геннадьевич.  ИНН: 022400514504 | | |
| Цель реализации проекта | | Удовлетворение потребительского рынка куриным яйцом, куриным мясом, реализация кур несушек и цыплят. | | |
| Срок реализации проекта | | 2018 г. | | |
| Реквизиты соглашения (о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, договора о комплексном развитии территории, инвестиционного соглашения) | | - | | |
| Планируемый/фактический объем инвестиций, млн. рублей | | 0,7 | | |
| Количество созданных рабочих мест в соответствии с инвестиционным проектом (план/факт) | | 1 рабочее место | | |
| Информация о земельном участке, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, дата обращения инвестора о предоставлении земельного участка, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка) | | ХМАО-Югра, г. Когалым, ул. Южная  Кадастровый номер: 86:17:0011401:723 | | |
| Информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | Разрешение на строительство получено в 2017 году | | |
| Информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении) | | Информация отсутствует | | |
| Информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт) | | 2018 г./- | | |