

ПРОТОКОЛ № ЖК – 18/3
ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ДЛЯ
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

30 декабря 2014г.

г. Когалым

Время и место заседания:

10⁰⁰ (время местное), г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, 1 этаж, кабинет заместителя главы Администрации города Когалыма

Предмет конкурса:

право заключения договора на управление многоквартирными домами, входящими в реестр муниципальной собственности, по следующим лотам

Лот №1 – трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный) – **29 руб. 08 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот №2 – трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п. ПМК-177) – **29 руб. 08 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот №3 – двух- и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12) – **57 руб. 36 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот №4 – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный) – **28 руб. 62 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот №5 – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный, п. ДСУ 12) – **56 руб. 90 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот №6 – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. ПМК 177) – **28 руб. 62 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот № 7 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12) – **54 руб. 08 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот № 8 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный) – **41 руб. 88 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот № 9 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п. СМП 524) – **41 руб. 88 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот № 10 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный) – **41 руб. 88 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот № 11 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12) – **70 руб. 16 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

Лот № 12 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. СМП 524, п. Пионерный) – **131 руб. 60 коп.** за 1 кв.м. жилой площади;

Лот № 13 – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией (с консьержами), находящиеся в левобережной части города (п. СМП 524, п. Пионерный) – **280 руб. 32 коп.** за 1 кв.м. жилой площади.

Администрация города Когалыма
МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»

Заказчик:
Организатор конкурса:

Присутствовали:
Председатель комиссии:
Секретарь комиссии:

Ращупкин П.А.
Чернявская Л.К.

Члены комиссии:

Говорищева А.Ю., Попович Н.И., Лучицкая М.В., Маринина М.В.,

Повестка заседания:

проведение открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами

К участию в конкурсе допущены 13 заявок:

Инд.код заявки	Наименование организации	Почтовый адрес
1-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
2-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
3-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
4-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
5-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
6-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
7-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
8-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
9-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
10-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
11-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
12-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
13-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1

В соответствии с п.71 раздела VII Постановления Правительства РФ №75 от 06.02.2006 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организаций для управления многоквартирным домом", в случае если только один претендент признан участником конкурса по каждому Лоту то с ним в течении 3 дней со дня подписания протокола проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом заключается договор.

На основании вышеуказанного комиссия приняла РЕШЕНИЕ:

1. Организатору конкурса, в соответствии с п.71 раздела VII Постановления Правительства РФ №75 от 06.02.2006 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организаций для управления многоквартирным домом", в течение трех дней со дня подписания настоящего Протокола, заключить договора:
 - 1.1. с Обществом с ограниченной ответственностью «Проспект» по Лотам №№ 4, 5, 6, 8, 12;

- 1.2. с Обществом с ограниченной ответственностью «Аркада» по Лотам №№ 1, 2, 3, 7, 9, 10, 11, 13.
2. Поручить организатору конкурса опубликовать в официальном печатном органе газете «Когалымский вестник», разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте Администрации города Когалыма www.admkogalym.ru в разделе «Заказы», на странице «Информация о торгах (не относящихся к муниципальным заказам)».

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 4 листах.

Председатель
комиссии:

Ращупкин П.А.

Секретарь комиссии:

Чернявская Л.К.

Члены комиссии:

Говорищева А.Ю.

Попович Н.И.

Лучицкая М.В.

Маринина М.В.