

**ПРОТОКОЛ № ЖК – 18/2**  
**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ**

30 декабря 2014г.

г. Когалым

**Время и место заседания:**

11<sup>00</sup> (время местное), г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, 1 этаж, кабинет заместителя главы Администрации города Когалыма

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на управление многоквартирными домами, входящими в реестр муниципальной собственности, по следующим лотам

**Лот №1** – трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный) – **29 руб. 08 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот №2** – трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п. ПМК-177) – **29 руб. 08 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 3** – двух- и трехэтажные многоквартирные дома в капитальном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12) – **57 руб. 36 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 4** – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный) – **28 руб. 62 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 5** – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный, п. ДСУ 12)– **56 руб. 90 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 6** – одноэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. ПМК 177) – **28 руб. 62 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 7** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении без мест общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12) – **54 руб. 08 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 8** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Пионерный) – **41 руб. 88 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 9** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный, п. СМП 524) – **41 руб. 88 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 10** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования с центральной канализацией с АИТП, находящиеся в левобережной части города (п. Фестивальный) – **41 руб. 88 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 11** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования без центральной канализации, находящиеся в левобережной части города (п. ДСУ 12) – **70 руб. 16 коп.** за 1 кв.м. общей площади;

**Лот № 12** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией, находящиеся в левобережной части города (п. СМП 524, п. Пионерный) – **131 руб. 60 коп.** за 1 кв.м. жилой площади;

**Лот № 13** – двухэтажные многоквартирные дома в деревянном исполнении с местами общего пользования коридорного типа с центральной канализацией (с консьержами), находящиеся в левобережной части города (п. СМП 524, п. Пионерный) – **280 руб. 32 коп.** за 1 кв.м. жилой площади.

**Заказчик:**

Администрация города Когалыма

**Организатор конкурса:**

МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»

**Присутствовали:**

Председатель комиссии:

Ращупкин П.А.

Секретарь комиссии:

Чернявская Л.К.

Члены комиссии:

Говорищева А.Ю., Лучицкая М.В.,  
Маринина М.В., Попович Н.И., Говорищева А.Ю.  
проведение процедуры рассмотрения заявок на  
участие в конкурсе**Повестка заседания:**

На участие в конкурсе поданы 14 заявок:

Инд.код заявки	Наименование организации	Почтовый адрес
1-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
2-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
3-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
4-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
5-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
6-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада»	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
7-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада»	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
8-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
9-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
10-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
11-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
12-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
13-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада»	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Нефтяников, д.8, ц/п №1
14-18 ЖК	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Веста»	628482, Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Дорожников, д.9, офис 1

Процедура рассмотрения заявок осуществляется без участия претендентов.

Комиссия по размещению заказов, рассмотрев конкурсные заявки, определила, что в заявке под инд.№ 14-18ЖК нарушены требования конкурсной документация и приняла

**РЕШЕНИЕ:**

1. Допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующих претендентов:
  - ООО «Проспект»
  - ООО «Аркада»
2. Не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:
  - ООО «УК «Веста»

в связи с нарушением требований конкурсной документации: снижение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, установленного Администрацией города Когалыма и указанного в конкурсной документации (п.41 постановления Правительства РФ от 06.02.2006 №75).

3. Организатору конкурса, в соответствии с п.70 раздела VII Постановления Правительства РФ №75 от 06.02.2006 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организацией для управления многоквартирным домом", не позднее 1 рабочего дня со дня подписания настоящего Протокола, направить претенденту, не допущенному к участию в конкурсе уведомление о принятых конкурсной комиссией решениях.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 4 листах.

Председатель комиссии: Ращупкин П.А.

Секретарь комиссии: Чернявская Л.К.

Члены комиссии:

Говорищева А.Ю.

Попович Н.И.

Лучицкая М.В.

Маринина М.В.